

Ad-Soyad	Kurum
Şahin UĞUR	T. Vakıflar Bankası T.A.O.
Halil ÇELİK	T. Vakıflar Bankası T.A.O.
Haydar Kemal KURT	T. Vakıflar Bankası T.A.O.
Sadık YAKUT	T. Vakıflar Bankası T.A.O.
Vedat DEMİRÖZ	T. Vakıflar Bankası T.A.O.
Hazım AKYOL	Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.
Cem ÇUBUKÇU	Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.
Arzu SEYAN	Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.
Affan Kemal SÖKMEN	Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.
Selçuk GÖKBAYRAK	Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.
Savaş Atanur KAZAZ	Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.
Metin ÖZETCİ	Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.
Arif ÇOKÇETİN	Vakıfbank Personeli Öz.Sos.Güv.Hiz. Vakfı
Barış GÜVEN	Vakıfbank Personeli Öz.Sos.Güv.Hiz. Vakfı
Ferkan MERDAN	Vakıfbank Personeli Öz.Sos.Güv.Hiz. Vakfı
Alaattin ŞİMŞEK	Vakıfbank Personeli Öz.Sos.Güv.Hiz. Vakfı
Savaş Atanur KAZAZ	Vakıfbank Personeli Öz.Sos.Güv.Hiz. Vakfı
Ömer Nihat YÖRÜK	Vakıfbank Personeli Öz.Sos.Güv.Hiz. Vakfı
Fulden ERCAN	Vakıfbank Personeli Öz.Sos.Güv.Hiz. Vakfı
Alaattin ŞİMŞEK	Vakıf Pazarlama San.ve Tic. A.Ş.
Mikail HİDİR	Vakıf Pazarlama San.ve Tic. A.Ş.
Ömer Faruk BAŞER	Vakıf Pazarlama San.ve Tic. A.Ş.
Seyit BAŞKONAK	Vakıf Pazarlama San.ve Tic. A.Ş.
Ahmet YILMAZ	Vakıf Pazarlama San.ve Tic. A.Ş.
Sedat TARTAN	Vakıf Pazarlama San.ve Tic. A.Ş.
Rafet DİLMEN	Vakıf Pazarlama San.ve Tic. A.Ş.
Ayfer AKSU	Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Aslı TAŞTAN	Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Bengisu TOKSUN	Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Celal KARAMAN	Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Berkay DEMİR	Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Burak BAYSAL	Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.



Ad-Soyad	Kurum
Ceyda YAVAŞ	Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Efe GÜRSOY	Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Fatih POLAT	Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Fatih KESİK	Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Fatoş YÜCEL	Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Esra MUZENNET	Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Kürtuluş ATICI	Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Levent ATAKAN	Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Zehra KARAKUŞ	Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Metin AKDENİZ	Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
İncilay SEZEN	Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Muhammet AYDOĞDU	Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Ayca AFACAN	Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Musa TEKİN	Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Tolga ÖZDEMİR	Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Ezgi SEVER	Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Samet KARA	Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Semihcan KAYA	Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Farık BÖLÜKBAŞ	Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Tuğçe TATAR	Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Burçak BATMAZ	Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Yiğit ŞENOĞLU	Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Sertan KARGIN	A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Ahmet Hulusi KONUK	A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Barış İNAL	Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ
Tuğba AKCA	Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ
Şenol ŞEN	Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ
Kaan KESKİN	Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ
Ali Eralp YALNIZ	Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ
Mehmet Doğa DOĞMUŞ	Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ
Can Hüseyin SARIMADEN	Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ
Deniz DEMİR	Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad. Mah. Etilülula Mardin Kap. Park Yaya Sıra
E-2/4 Blok No:18 Beşiktaş 34335 İstanbul
Tic. Sic. No: 272003/00017
Tel: 0212 352 35 77 Faks: 0212 352 35 78
www.vakifyatirim.com.tr

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
İnkılâp Mah. Dr. Adnan Oktar Bulvarı Kat: 9
7A Kat: 9A Kat: 9 Kat: 9 Kat: 9 Kat: 9
Tic. Sic. No: 272003/00017
Tel: 0212 285 92 07 Faks: 0212 285 92 99
www.vakiffinansal.com.tr

VAKIF FAKTORİNG A.Ş.
İnkılâp Mah. Dr. Adnan Oktar Bulvarı Kat: 9
7A Kat: 9A Kat: 9 Kat: 9 Kat: 9 Kat: 9
Tic. Sic. No: 272003/00017
Tel: 0212 285 92 07 Faks: 0212 285 92 99
www.vakiffaktor.com.tr

VAKIF BANK PERSONELİ
ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK
HİZMETLERİ VAKFI

T. VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
İnkılâp Mah. Finans. Tcd. No: 10
Umranıye/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272003/00017
Mersis No: 0922003497000017
www.vakifbank.com.tr

VAKIF PAZARLAMA SMMM A.Ş.
İnkılâp Mah. Dr. Adnan Oktar Bulvarı Kat: 9
Akad. Park No: 1/A Kat: 9 Kat: 9 Kat: 9 Kat: 9
Tic. Sic. No: 272003/00017
Mersis No: 0922003497000017
www.vakif.com.tr



Doğrulama Kodu: 27caeb4f-0036-4e18-bfed-8aff992fb61a
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama



Ad-Soyad	Kurum
Başak ACAR	Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ
Mustafa AK	Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ
Aysun ÖNDER	Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ
Said ALTAY	Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ
Gülsüm İrem ÇINAR	Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ
Mehmet Suat KAYIKÇI	LBF Partners Hukuk Bürosu
Nusret ÇETİN	LBF Partners Hukuk Bürosu
Burak ÇELEBİ	LBF Partners Hukuk Bürosu
Elif ÇOPUR	LBF Partners Hukuk Bürosu
Nihal SEVİNÇ	LBF Partners Hukuk Bürosu
Furkan BOZDAĞ	LBF Partners Hukuk Bürosu
Göysu MAMMADOVA	LBF Partners Hukuk Bürosu

25.2. Dağıtım ve tahsis planı:

25.2.1. Halka arzın birden fazla ülkede aynı anda yapıldığı durumlarda, bu ülkelerden birine belli bir oranda tahsisat yapılmışsa buna ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.2. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.3. Halka arzda yatırımcılara tahsis ve dağıtım esasları:

a) Yatırımcı grubu bazında tahsisat oranları:

II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin 18'inci maddesinin dördüncü fıkrası hükmü uyarınca halka arz edilecek sermaye piyasası araçlarının nominal değerinin, en az %10'unun (yüzde onunun) yurt içi bireysel yatırımcılara ve %10'unun (yüzde onunun) yurt içi kurumsal yatırımcılara tahsis edilmesi zorunlu olup, Kurul, halka arz edilecek sermaye piyasası araçlarının piyasa değerini, piyasa koşullarını ve benzeri gerekçeler ile ihraççının ve / veya halka arz edenin talebini de dikkate alarak bu fıkarda yer alan asgari tahsisat oranlarını 0'a (sıfıra) kadar indirmeye veya 1 (bir) kat daha artırmaya yetkili kılınmıştır.

Bu doğrultuda, Kurul'un ilgili düzenlemeleri çerçevesinde tahsisat oranları aşağıdaki şekilde belirlenmiştir.

SPK'nın ilgili düzenlemeleri çerçevesinde tahsisat oranları aşağıdaki şekilde belirlenmiştir.

135.000.000 adedi (%60) Yurt içi Bireysel Yatırımcılara

90.000.000 adedi (%40) Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara

gerçekleştirilecek satışlar için tahsis edilmiştir.

VAKİFBANK PERSONELİ
ÖTELE SOSYAL GÜVENLİK
HİZMETLERİ VAKFI

T. VAKİFLAR BANKASI T.A.Ş.
Etiler Mah. Finansal Yatırım
Kısmı İstanbul Şişli 34398
Mersis No: 0922003497000017
www.vakifbank.com.tr

VAKİF PAZARLAMA A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan B. Yükeniz Caddesi
Akıyaka Park No: 7/A Kat: 7 Şişli - İstanbul
Tel: 0216 285 94 50 info@vakifpazarlama.com.tr
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 003 3660
Tic. Sic. No: 092
www.vakifpaz



b) Tahsisat değişikliğinin yapılabileceği şartlar, büyüklüğü ve tahsisat değişikliğinde münferit dilimler için uygulanabilir yüzdeler:

SPK'nın 19.09.2024 tarih ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca, talep toplama süresi sonunda bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak tutarda talep gelmesi durumunda, anılan grubun tahsisat oranından diğer gruplara kaydırma yapılamayacaktır.

SPK'nın 19.09.2024 tarih ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca, yeterli talep gelmeyen yatırımcı grubu olması durumunda ise kalan kısım serbestçe diğer gruplara aktarılabilir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı grubunda yapılacak dağıtımda; yeterli talep olması halinde, tahsis edilen pay tutarının en az %50'sinin yatırım fonlarına, emeklilik yatırım fonlarına ve/veya otomatik katılım sistemi emeklilik yatırım fonlarına dağıtılması ve her bir kurumsal yatırımcı bazında dağıtılacak pay tutarının, halka arz edilen payların toplam tutarının %1'ini aşmayacak şekilde belirlenmesi esastır. Bir portföy yönetim şirketinin kurucusu ve/veya yöneticisi olduğu fonlar açısından söz konusu sınırlama %3 olarak uygulanır. Portföy yönetim şirketleri ve portföy yönetim şirketlerinin yönetim, denetim veya sermaye bakımından doğrudan veya dolaylı olarak ilişkide bulundukları tüzel kişilerin kendi nam ve hesabına talepte bulunmak istemeleri halinde dağıtılacak pay tutarı, yeterli talep olması halinde, halka arz tutarının %2'sini geçemez.

c) Bireysel yatırımcılar ve ihraççının çalışanlarına ilişkin tahsisat grubunda tahsis edilen nominal değerden daha fazla talep gelmesi durumunda uygulanacak dağıtım yöntemi/yöntemleri:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'a tahsisat grubunda aşırı talep olması durumunda uygulanacak farklı bir yöntem yoktur. Tahsisat gruplarına uygulanacak dağıtım esaslarına İzahname'nin 25.1.3.2 Halka Arza Başvuru Süreci bölümünde "Dağıtım Şekli" başlığında yer verilmiştir. İhraççı'nın çalışanlarına ilişkin bir tahsisat grubu bulunmamaktadır.

d) Tahsisatta belirli yatırımcı gruplarına veya belirli diğer gruplara tanınabilecek ayrıcalıklar ve bu gruplara dahil edilme kriterleri:

Herhangi bir yatırımcı grubuna ayrıcalık yoktur.

e) Tek bir bireysel yatırımcıya dağıtılması öngörülen asgari pay tutarı:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcı grubu için toplam yatırımcı sayısının bu yatırımcı grubuna dağılacak toplam pay adedinden az veya eşit olduğu durumlarda talebi bilgi eksikliğinden iptal edilmiş ve alt sınır belirtmesi sebebiyle talebi karşılanamayanlar hariç o gruptaki tüm yatırımcılara en az 1 (bir) lot dağıtılacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcı grubu için toplam yatırımcı sayısının bu yatırımcı grubuna dağılacak toplam lot adedinden fazla olduğu durumlarda ise hangi yatırımcılara birer adet lot dağıtılacağına Vakıf Yatırım'ın önerileri de dikkate alınarak Halka Arz Eden tarafından Kurul'un II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin 19'uncu maddesinde yer alan eşit ve adil davranılması esası gözetilerek karar verilecektir.

f) Mükerrer talep olması halinde uygulanacak esaslar:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcı grubu için eşit dağıtım yöntemi kullanılacaktır ve mükerrer talep kontrolü işlemi yapıldıktan sonra sadece en yüksek miktartlı talepleri dikkate alınacaktır. Farklı Konsorsiyum Üyeleri'nden eşit miktarda mükerrer talep yapılmışsa veya yetersiz bilgi girişinden dolayı kararız kalıyorsa Vakıf Yatırım tarafından karar verilecektir.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcı grubunda bir defadan fazla talepte bulunan yatırımcıların toplam talep adetleri iş bu izahnamenin 25.1.6 "Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarı" başlığında

VAKIFBANK PERSONELİ
ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK
HİZMETLERİ VAKFI

T. VAKIFLAR BANKASI T.A.Ş.
İstanbul Mah. İsmail Paşa Cad. No:40/1
KAT:1 / İSTANBUL 34091
Mersis No: 0922003497000017
www.vakifbank.com.tr

VAKIF PAZARLAMA A.Ş.
İstanbul Mah. Dr. Adnan Oktan Caddesi
Akıncı Park No:7/A Kat:2 Ümraniye - İstanbul
Tel: 0216 285 94 50 / 0216 285 94 51
Boğaziçi Kurumları
Tic. Sic. No: 0133660
www.vakifpa.com.tr

bilgi" başlıklı bölümünde konu edilen azami talep miktarı ile karşılaştırılacaktır. Azami talep miktarını aşan talepte bulunan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar taleplerinin azami talep miktarını aşan kısımları talep zamanları dikkate alınarak en son taleplerinden geriye dönük olarak iptal edildikten sonra söz konusu yatırımcı için toplam azami talep miktarı olarak hesaplamada dikkate alınacaktır.

g) Halka arz süresinin erken sonlandırılma koşulları ve erken sonlandırılabilirlik tarihleri:

Yoktur.

h) Halka arz edilecek paylara ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesinin mümkün olup olmadığı hakkında bilgi:

Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesi mümkündür.

25.2.4. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:

Halka arzda talepte bulunan yatırımcılar, dağıtım listelerinin onaylandığı günü takip eden iş günü talepte bulundukları Konsorsiyum Üyesi'ne başvurarak halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarını öğrenebilirler.

25.2.5. Ek satış işlemlerine ilişkin bilgi:

Planlanmamaktadır.

a) Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde mevcut ortaklara ait payların, ek satışa konu olup olmayacağı hakkında bilgi:

Yoktur.

b) Ek satışa konu olabilecek payların azami nominal değeri ve oranları ile satış yöntemi ve süresi:

Yoktur.

c) Ek satışın aracı kurumca ortaklardan ödünç alınacak payların satışı yoluyla gerçekleştirilmesinin planlandığı kısmı ile ilgili açıklama:

Yoktur.

d) Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler: Yoktur. 25.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi

25.3.1. 1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

1 TL nominal değerdeki 1 adet nama yazılı payın satış fiyatı A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından hazırlanan Fiyat Tespit Raporu ile 14,20 TL olarak belirlenmiştir.

Talepte bulunacak yatırımcılar, konsorsiyum üyesi aracı kurum bazında azami olarak aşağıda detayları verildiği üzere hesap açma ücreti, sermaye piyasası aracının MKK'ya virman ücreti, yatırımcının başka aracı kuruluştaki hesabına virman ücreti, EFT ücreti, damga vergisi ve konsorsiyum üyesi tarafından detayı verilen diğer giderleri ödeyeceklerdir.

Konsorsiyum Üyeleri'nin, halka arzda talepte bulunan yatırımcılardan talep edecekleri komisyon ve benzeri giderler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

VAKIFBANK PERSONELİ
ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK
HİZMETLERİ VAKFI

T. VAKIFLAR BANKASI T.A.Ş.
Finans Mah. Etiler Cad. No: 1
34398 KATILIMCI KURULUŞU
Mersis No: 0922003497000017
www.vakifbank.com.tr

VAKIF PAZARLAMA
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 7/A Kat: 7
Tic. Sic. No: 0922003497000017
www.vakifpaz.com.tr

Doğrulama Kodu: 27caeb4f-0036-4e18-bfed-8aff992fb61a
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



[illegible]

**ALNUS
YATIRIM
MENKUL
DEĞERLER A.Ş.**

Yoktur.

Yoktur.

50 TL

1-10000 TL	—
9.50+BSM V	10.000- 50.000 TL
18.50TL+B SMV	50.000- 200.000 TL
36.50TL+B SMV	200.000 - 1.000.000 TL —
76.50TL + BSMV	1.000.000 TL ve üzeri
145TL+BS MV	

Yoktur.

Yoktur.

**ALTERNATİF
MENKUL
DEĞERLER A.Ş.**

Yoktur.

MKK tarifiesi
+ BSMVMKK tarifesi
+ BSMV

5 TL

Yoktur.

Yoktur.

**ANADOLU
YATIRIM
MENKUL
KIYMETLER
A.Ş.**

MKK
Tarifesi

Yoktur.

MKK
Tarifesi

Kurum
skalası
uygulanaca
ktır.

Yoktur.

Yoktur.

**ATA YATIRIM
MENKUL
KIYMETLER
A.Ş.**

Mkk'nın
tarafımız
dan
aldığı
ücretler
aynen
yansıtılır

Mkk'nın
tarafımızdan
aldığı
ücretler
aynen
vansıtılır.

Mkk'nın
tarafımızdan
aldığı
ücretler
aynen
vansıtılır.

0-400.000 TL Arası Sabit 40,00 TL,
400.000-8.000.000 TL Arası Oransal 0.0001, 8.000.000 TL Ve Üzeri Sabit 800,00 TL (Vergi Yükümlülükləri Hariç).

Yoktur.

Halka arz
sürecine
ilişkin
diğer
gider
bulunmuy
or,
yatırımcı
kurum
ilişkisinin
devamında
a söz
konusu
olabilir

T. VAKIFLAR BANKASI T.A.C.

Finanç. Mah. Finans. Cad. No:40/1

ISTANBUL SÜLM

Mersis No:0922015497060017
www.ziraatbank.com.tr

223

27caeb41-0036-4e18-b1ed-8a1
pk.gov.tr/dokuman-dogrulama

King's College, London, UK

VAKİF PAZARIKAMA 18.05.2015

Indiran Mah. Dr. Adnan Buyung Nuz. Cad.
Mayaka Park No:7/A Kat:3 Uluwatu, Indonesia

Tel: 0216 285 94 50 ama.com.tr

Bogaziçi Kurumu: 33660/
Tic.Sic.No: 09 12

021061a www.vakifpa.org

**VAKIFBANK PERSONELİ
ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK
HİZMETLERİ VAKFI**

Doğrulama Kodu: 27caeb4f-0036-4e18-bfed-8aff992fb61a
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Etilülula Mardin Cad. Park Ma. Site
F: 216 285 92 10 No:18 Beşiktaş 34355 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272203
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 272203
Mersis No: 0-922039895500001

VAKIF FİNANSAL KİRAHAT A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükcemaz Cad. No: 7A İç Kısıp No: 934768
Ümraniye / İSTANBUL
Tel: 0216 285 92 10 Faks: 0216 285 92 99
BOĞAZİÇİ KURUMLAR V.D. No: 272203 3695

VAKIF FAKTORİNG A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükcemaz Cad. No: 7A İç Kısıp No: 934768
Ümraniye / İSTANBUL
Tel: 0216 285 92 10 Faks: 0216 285 92 99
BOĞAZİÇİ KURUMLAR V.D. No: 272203 3695

				İnternet İçin 0-500.000 Arası Sabit 30,00 TL, 500.000 TL- 1.000.000 Arası Oransal 0.00006 (Vergi Yükümlülü kleri Hariç)		
BİZİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur.	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	Yazılı Talimatlard an alınmaktadır.	Yoktur	Halka arz sırasında diğer gider bulunma makta olup, yatırımcı kurum ilişkisinin devam etmesi durumund a olabilir.
BTCTURK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur	Yoktur	Piyasa Değeri 100.000,00 TL altındaki virman talimatlarınd a 50 TL	Yoktur	Yoktur	Yoktur
BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
DENİZ YATIRIM	MKK tarifesi	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.	MKK'nın müsferi

VAKIFBANK PERSONELİ
ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK
HİZMETLERİ VAKFI

T. VAKIFLAR BANKASI T.A.Ş.
Finanskent Mah. Finans Cad. No:40/1
Kat:7/İSTANBUL Tic. Sic. No: 272203
Mersis No: 092200349700017
224 vakifbank.com.tr

VAKIF PAZARI A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükcemaz Cad.
Akıyaka Park No: 7A Kat: 7 Ümraniye - İstanbul
Tel: 0216 285 94 50 Faks: 0216 285 94 51
Boğaziçi Kurumlar V.D. No: 272203 3695
Tic. Sic. No: 272203
www.vakif.com.tr

Doğrulama Kodu: 27caeb4f-0036-4e18-bfed-8aff992fb61a
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

Dogrulama Kodu: 27caeb4f-0036-4e18-bfed-8aff992fb61a
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

AKIF FAKTORING A.S.
Kendari, Sulawesi Tenggara
Jl. Pahlawan Mahallesi, Dr. Adnan Buyung Nasir
Kendari, Sulawesi Tenggara
Telp. (067) 5514111
Fax (067) 5514112
Email: info@akif-factoring.com
Website: www.akif-factoring.com

				250.000 TL arası tutarlar için 70 TL + bsmv 250.000 TL -1.000.000 TL arası tutarlar için 300 TL + bsmv		
HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	MKK'nın almış olduğu ücret	MKK'nın almış olduğu ücret	MKK'nın almış olduğu ücret	Takasbank'ın almış olduğu EFT ücreti	Yoktur.	İşlemlere ait düzenleyici kuruluş masrafları alınmaktadır.
ICBC TURKEY YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur.	Yoktur.	1,05 TL	Beher İşlem için 5,25 TL	Yoktur.	Yoktur.
İNFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	Yoktur.	Yoktur.	MKK tarafından alınan ücretler müşteri hesapların a yansıtılmaktadır.
ING YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	MKK ücret tarifesi	MKK ücret tarifesi	MKK ücret tarifesi	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
INVESTAZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	50.000 TL'ye kadar yoktur.	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur.	Yoktur.	6,91 TL + BSMV	Takasbank tarafından alınan ücretler: Tutar üzerinden %0,005(Yüzbinde	Yoktur.	Komisyon oranı: %0,1 (Binde 1) + BSMV

~~VAKIFBANK PERSONELİ~~
~~ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK~~
~~HİZMETLERİ VAKFI~~

T. VAKIFLAR BANKASI T.A.
Finansiyel Mali Finans Caddesi No:4
Umraniye/İSTANBUL - 81400
Mersis No:0822003497000017

YAKIF PAZARLAMA S. A. 
 İnşaat Mah. Dr. Adnan Özalp Bulvarı No: 10 Kat: 7 Umraniyeye - İstanbul
 Tel: 0216 285 94 50  www.yakifpazarlama.com.tr
 Boğaziçi Kurumları
 Tic. Sic. No: 270900
 003 3660
 0012
 m.tr

Mersis No 0-92200181590001

VAKEF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
İnkilap Mah. Dışınar Caddesi
No: 7/A İç Kapı No: 9 34758
Ünvan: İSTANBUL
Tic. Sic. No: 285929 Faks: (0312) 285 92 99
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL T.C. MİLLAR V.D. 322 003 3695

DE

**İŞ YATIRIM
MENKUL
DEĞERLER A.Ş.**

13,56
TL
+BSMV

Yoktur.

Onbinde 0,3
35,17 TL +
BSMV alt
limit
175,85 +
BSMV üst
limit

beş + BSMV) (400.000.- /8.000.000.- TL arasındaki tutarlar) Asgari:20,00 TL + BSMV (400.000.- TL'den az olan tutarlar için) Azami:400.00TL+BSMV(8.000.000.-TL'yi aşan tutarlar için)	
--	--

14 TL +
BSMV (TL
EFT
işlemleri)
30 USD +
BSMV
(Yabancı
para EFT
işlemler)

Yoktur.

Yoktur.

**TÜRKİYE İŞ
BANKASI A.Ş.**

Yoktur.

Yoktur.

250 TL +
BSMV

Gelen EFT
üzerinden
masraf
alınmamakt
adır.

Yoktur.

Halka arz sırasında yatırımcıdan herhangi bir diğer masraf alınmayacak olup, izleyen dönemde Türkiye İş Bankası A.Ş.'nin yatırım hesabı saklama komisyon tarifesi

~~T. VAKIFLAR BANKASI T.A.Ş.~~

Finarskript Mah. Finans Cad. No:40

ISTANBUL 00000076

Mersis No:0622003497000017

227

227 www.vakifbank.com.tr

**VAKIFBANK PERSONELİ
ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK
HİZMETLERİ VAKFI**

YAKIT PAZARLARI A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. Nedim Özlü Bulvarı Kat: 1
Akıncı Park No: 7/A Kat: 1 Ümraniye - İstanbul
Tel: 0216 285 94 50 www.yakitpazarlari.com.tr
Boğaziçi Kurumları
Tic.Sic.No: 0012
www.yakitpazarlari.com.tr

Doğrulama Kodu: 27caeb4f-0036-4e18-bfed-8aff992fb61a
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



AKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kıyat Mah. Etiler 18 Beşiktaş 34355 İstanbul
F: 0212 285 94 50
T: 0212 285 94 50
www.vakifyatirim.com.tr

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Bülükdeniz Cad.
No: 7/A Kat: 9 34728
T: 0212 285 94 50
BÖLGE KURUMLAR D. 92103 3695

VAKIF FAKTORİNG A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Bülükdeniz Cad.
No: 7/A Kat: 9 34728
T: 0212 285 94 50
BÖLGE KURUMLAR D. 92103 3695

						geçerli olacaktır.
MARBAŞ MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur.	Yoktur.	MKK Tarifesi	Yürürlükteki EFT Tarifesi	Yoktur.	Yoktur.
OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur.	Yoktur.	5 TL + BSMV	Web sitesinde ilan edilen tarife uygulanmaktadır.	Yoktur.	Şirketimiz resmi internet sitesi www.osmanlimenkul.com.tr adresinde yayınlanır
OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.
PHILLIP CAPITAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.	21,69 TL	Yoktur.	15,95 TL	İnternet şubelerinden 2.000.000 TL'ye kadar ücretsiz.	Yoktur.	Yoktur.
PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.	Yoktur	10 TL (Pay Başına)	10 TL (Pay Başına)	24,50 TL	Yoktur	Yoktur
QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	MKK ücret tarifesi	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.	MKK tarafından alınan ücretler müşterilerden tahsil edilmektedir
ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur.	Yoktur.	26,25.- TL	100,00.- TL	Yoktur.	Yoktur.
TACİRLER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur.	Yoktur.	15 TL (Pay Başına)	0 TL- 25.000 TL'ye	Yoktur.	Yoktur.

T. VAKIFLAR BANKASI T.A.Ş.

İnkilap Mah. Kıyat Mah. Kat: 40/1

Ünvanı: İSTANBUL Şube: 77644

Mersis No: 0922003497000017

www.vakifbank.com.tr

228

Doğrulama Kodu: 27caeb4f-0036-4e18-bfed-8aff992fb61a

https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama



VAKIF PAZARLAMA S.A.Ş.

İnkilap Mah. Dr. Adnan Bülükdeniz Cad.

Kıyat Park No: 7/A Kat: 9 34728

Tel: 0212 285 94 50 info@vakifpazarlama.com.tr

Mersis No: 0922003497000017

www.vakifpazarlama.com.tr

				kadar 50 TL, 25.001-75.000 TL'ye kadar 80 TL, 75.001-300.000 TL'ye kadar 130 TL, 301.000-1.000.000 TL'ye kadar 240 TL, 1.000.001 TL ve üzeri 380 TL		
TEB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur.	Yoktur.	Yoktur.	TEB A.Ş. nezdindeki hesaplardan yapılacak EFT'lerden BSMV hariç azami 422,10 TL	Yoktur.	Saklamad a olan sermaye piyasası araçlarını n nominal değeri üzerinden 3'er aylık dönemler de onbinde 2.1 oranında saklama komisyon u alınmakta dır.
TERA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	Yoktur.	Yoktur.	MKK kurumu tarafından alınan ücretler müşteri hesapların a



ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Alınmıy or.	Müşterilerde n alınmıyor.	Maliyet Başına 7 TL + BSMV	TL + BSMV, 1.000.000 TL - 1.999.999 TL arası: 150 TL + BSMV, 2.000.000 TL - 3.999.999 TL arası: 300 TL + BSMV, 4.000.000 TL - 7.999.999 TL arası: 590 TL + BSMV ve 8.000.000 TL ve üzeri 620 TL + BSMV	Yoktur.	masraf alınmayac ak olup, izleyen dönemde https://ww w.yf.com. tr/urun- ve- hizmetler/ komisyon -ve- ucretlendi rmeler internet adresinde yer alan komisyon tarifeleri geçerli olacaktır.
	Yoktur	Yoktur	MKK Tarifesi+ BSMV	Yoktur	Yoktur	MKK tarafından alınan ücretler müşteri hesapların a yansıtılma ktadır.

25.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:

Pay başına satış fiyatı payın nominal değeri olan 1,00 TL'den yüksek şekilde, 1,00 TL (bir Türk Lirası) nominal değerdeki bir payın satış fiyatı 14,20 TL olarak belirlenmiştir.

Halka arz fiyatının belirlenmesinde kullanılan yöntemlere ilişkin olarak A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından hazırlanan Fiyat Tespit Raporu, yasal süre içerisinde www.kap.org.tr, www.vakiffactoring.com.tr, www.vakifyatirim.com.tr ve www.a1capital.com.tr üzerinden ilan edilecektir.

Halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde nihai sorumluluk Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri'ne aittir.

VAKIFBANK PERSONELİ
ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK
HİZMETİ FİRMA VAKFI

T. VAKFLAR BANKASI T.A.Ö
Fahriyet Mah. Fıstık Çad. No:12/1
Marmaris İZMİR T.C. SSK No:776444
Mersis No:0922003407000017

YAKIF PAZARIKARI İNŞAAT TİC. A.Ş.
İnönü Mah. Dr. Adnan Oktan Bulvarı, Sade
Akasya Park No: 7/2 Kat: 7 Ümraniye - İstanbul
Tel: 0216 285 94 50 info@yakifpazari.com.tr
Boğaziçi Kurum  03 3668
Tic.Sic.No: 0  012
www.yakifpazari.com.tr

Doğrulama Kodu: 27caeb4f-0036-4e18-bfed-8aff992fb61a
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



25.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmıyorsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:

Halka arzda mevcut ortakların yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanmıştır. Yeni pay alma haklarının kısıtlanmasından sadece Şirket doğrudan menfaat sağlayacaktır. Şirket, Halka Arz Edilen Paylar'ın karşılığında fon elde edecektir.

Pay sahiplerinin yeni pay alma hakları, halka arz kapsamında yeni pay ihracının halka arzın kısıtlı süresi içinde hızlı ve esnek bir biçimde tamamlanması ve ilgili mevzuat uyarınca, Şirket'e yeni yatırımcıların yatırım yapabilmesinin sağlanması ve daha geniş bir yatırımcı tabanına ulaşma, bu geniş yatırımcı tabanıyla Şirket'in ihtiyaç duyacağı fonlamaya daha kolay erişme imkânlarına sahip olunması amacıyla yönetim kurulunca tamamen sınırlandırılmıştır.

25.3.4. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin veya ilişkili kişilerin (bunların eşleri ile birinci derecede kan ve sıhri hısımları) geçmiş yıl ile içerisinde bulunulan yıl içerisinde iktisap ettiği veya iktisap etme hakkına sahip oldukları ihraççı payları için ödedikleri veya ödeyecekleri fiyat ile halka arz fiyatının karşılaştırılması:

Yoktur.

25.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık

25.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:

Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlara ilişkin bilgiler İzahnamenin 25.1.3.2 (c) maddesinde yer almaktadır.

25.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:

Halka arz sadece Türkiye'de gerçekleştirileceğinden, payların saklama, takas ve ödeme işlemleri Takasbank ve MKK tarafından gerçekleştirilecektir.

25.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

Konsorsiyum Üyeleri "En İyi Gayret Aracılığı" yoluyla satışa aracılık edecektir. Bu nedenle satışa yüklenimde bulunan herhangi bir kişi ya da kurum bulunmamaktadır.

25.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi

Halka Arz Eden Pay Sahipleri, Şirket ve Vakıf Yatırım arasındaki yetkilendirme sözleşmesi 16.09.2024 tarihinde imzalanmıştır. Söz konusu sözleşme aracılığın türü ve kapsamı, İhraççı, Halka Arz Eden Pay Sahipleri ve Konsorsiyum Lideri'nin hak, yükümlülük ve taahhütleri, aracılık komisyonu ve masraflar, satış ve dağıtım ile ilgili hükümler ile işbu İzahname'nin "25.1.4" bölümünde belirtilen aracılık faaliyeti ve halka arzın iptal ve erteleme koşullarına ilişkin hükümleri içermektedir.

25.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Şirket, 50.000.000 TL nominal değerinde 50.000.000 adet B grubu pay satarak, pay satışı geliri elde edecektir.

Halka Arz Eden Pay Sahipleri, T. Vakıflar Bankası T.A.O.'ya ait 107.834.821 TL nominal değerli 107.834.821 adet B Grubu pay, Vakıfbank Personeli Özel Sosyal Güvenlik Hizmetleri Vakfı'na ait 21.629.465 TL nominal değerli 21.629.465 adet B Grubu pay, Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.'ye ait 32.254.464 TL nominal değerli 32.254.464 adet B Grubu ve Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ait 13.281.250 TL nominal değerli 13.281.250 adet B Grubu pay olmak üzere portföylerinde

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kat Mah. Çarşı Mardin Cad. Park Mah. Site
F-2 Kat: 8 Beşiktaş 34345 İstanbul
Tic. Sic. No: 272555 SSK No: 28833
Tel: 0212 352 36 20 Fax: 0212 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
7A İç Kapı No: 9 Kat: 8 Beşiktaş 34345 İstanbul
Tic. Sic. No: 272555 SSK No: 28833
Tel: 0212 285 92 00 Fax: 0212 285 92 99
www.vakifkiralama.com.tr

VAKIF FAKTORİNG A.Ş.
İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
7A İç Kapı No: 9 Kat: 8 Beşiktaş 34345 İstanbul
Tic. Sic. No: 272555 SSK No: 28833
Tel: 0212 285 92 00 Fax: 0212 285 92 99
www.vakiffactoring.com.tr

VAKIFBANK PERSONELİ
ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK
HİZMETLERİ VAKFI

T. VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
İnkılap Mah. Finans. Cad. No: 4 Kat: 4 Beşiktaş 34345 İstanbul
Tic. Sic. No: 272555 SSK No: 28833
Mersis No: 0922003497000017
www.vakifbank.com.tr

VAKIF PAZARLAMA SAN. VE TİC. A.Ş.
İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
7A İç Kapı No: 9 Kat: 8 Beşiktaş 34345 İstanbul
Tic. Sic. No: 272555 SSK No: 28833
Tel: 0212 285 94 50 Fax: 0212 285 94 51
www.vakifpazarlama.com.tr



bulundurdukları Şirket paylarının halka arzı sürecinde toplam 175.000.000 TL nominal değerde 175.000.000 adet B grubu pay satarak, pay satışı geliri elde edecektir.

Halka arz sırasında, halka arza aracılık eden aracı kuruluşun halka arza aracılık komisyonu, hukuki ve finansal danışmanlık yapan kişi ve kuruluşlar danışmanlık ücreti ve denetim raporu hazırlayan bağımsız denetim şirketinin de denetim ücreti elde etmesi söz konusu olacaktır. Söz konusu maliyetler, işbu İzahname'nin 28.1 numaralı bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanacaktır.

Şirket ile halka arzda aracılık hizmeti veren Vakıf Yatırım arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Şirket'in sermayesini oluşturan payların %92,10'una sahip olan VakıfBank, Vakıf Yatırım'ın sermayesinin %99,50'lik kısmına karşılık gelen payların sahibi olup Şirket'in diğer ortakları olan Vakıf Finansal Kiralama A.Ş. ve Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş. ise Vakıf Yatırım'ın sermayesini oluşturan payların %0,50'sine sahiptir. Vakıf Yatırım'ın halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır.

Vakıf Yatırım'ın halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır.

Şirket ile bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan LBF Partners Hukuk Bürosu arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. LBF Partners Hukuk Bürosu ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. LBF Partners Hukuk Bürosu'nun doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. LBF Partners Hukuk Bürosu'nun Şirket'in doğrudan %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. LBF Partners Hukuk Bürosu halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.

Şirket ile mali tablolarının bağımsız denetimini yapan Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. ile arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. Şirket ile arasında bağımsız denetim çalışmalarının yürütülmesine ilişkin yapmış olduğu anlaşmalar haricinde, herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır. Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir. Şirket'in %95,61 oranında pay sahibi olan VakıfBank ile Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. arasında sermaye piyasası mevzuatı kapsamında düzenli gerçekleştirilen bağımsız denetim çalışmalarına ilişkin anlaşma bulunmakla birlikte, söz konusu anlaşma kapsamında Şirket'in halka arzına bağlanmış herhangi bir menfaat elde edilmemektedir. Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.'nin, Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, bağımsız denetim sözleşmesi dışında başka herhangi bir anlaşması yoktur.

Şirket ile Fiyat Tespit Raporu hazırlama hizmeti veren A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Fiyat Tespit Raporu hazırlama hizmeti karşılığında elde edeceği ücret hariç, doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, değerlendirme hizmet sözleşmesi dışında, herhangi bir anlaşması yoktur.

Bunların dışında halka arzdan önemli menfaati olan danışmanlar vb. bulunmamaktadır.

VAKIFBANK PERSONELİ
ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK
HİZMETLERİ VAKFI

T. VAKELAR BANKASI T.A.O.
Finansal Mah. Finansal Kurumları
Umranıye/STANBUL Şişli No:776444
Mersis No:0922003497000017
www.vakbank.com.tr

VAKIF PAZARLAMA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Akyaka Park No:7A Kat:1 Umranıye - İstanbul
Tel: 0216 285 94 50 info@vakipazarlama.com.tr
Boğaziçi Kurumlar Sicil No: 3660
Tic.Sic.No: 0922003497000017
www.vakipfa.com.tr

Doğrulama Kodu: 27caeb4f-0036-4e18-bfed-8aff992fb61a
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

26. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER

26.1. Payların Borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı ve biliniyorsa en erken işlem görme tarihleri:

Halka arz sonrasında payların Borsa İstanbul Yıldız Pazar'da işlem görmesi için başvuru yapılmıştır.

Halka arz, bu payların Borsa İstanbul'da işlem göreceği anlamına gelmemekte olup, halka arz edilen payların satış tamamlandıktan sonra Borsa İstanbul'da işlem görebilmesi Borsa İstanbul mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde Borsa İstanbul'un vereceği olumlu karara bağlıdır. Payların Borsa'da işlem görme tarihi, BİAŞ'ın yapacağı duyuru ile belirlenecektir.

Borsa'nın görüşüne işbu İzahname'nin I no'lu bölümünde yer verilmiştir.

26.2. İhraççının aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

26.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,

- İhraççının başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda

bu işlemlerin mahiyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

26.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları:

Yoktur.

26.5. Fiyat istikrarı işlemlerinin planlanıp planlanmadığı:

Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilmesi planlanmaktadır.

26.5.1. Fiyat istikrarı işlemlerinin yerine getirilmesine yönelik garantinin olmadığına ilişkin açıklama:

Vakıf Yatırım, İhraççı paylarına yönelik olarak fiyat istikrarı işlemlerinde bulunmayı planlamaktadır. Ancak, Vakıf Yatırım, fiyat istikrarı işlemlerini kesin olarak yerine getireceğine ilişkin herhangi bir taahhüt vermemektedir. Vakıf Yatırım, fiyat istikrarı işlemlerine hiç başlamayabileceği gibi, fiyat istikrarı işlemlerinde bulunması halinde de gerekçesini açıklamak suretiyle, bu işlemi istediği her an sona erdirebilir.

26.5.2. Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilebileceği zaman aralığı:

Payların borsada işlem görmeye başlamasından itibaren en fazla 30 gündür.

26.5.3. Fiyat istikrarına ilişkin işlemleri gerçekleştirebilecek aracı kurumun ticaret unvanı:

Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

26.5.4. Fiyat istikrarına ilişkin sürenin bitiminden sonra pay fiyatlarının düşebileceğine ilişkin açıklama:

VAKIFBANK PERSONELİ
ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK
HİZMETLERİ VAKFI

T. VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Finansal Kurumlar Kanunu'na göre kurulmuş ve
Ticaret Sicil No: 274444
Mersis No: 0922003497000017
www.vakifbank.com.tr

VAKIF PAZARLAMA A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
No: 104 Kat: 7 Ümraniye - İstanbul
Tel: 0216 285 94 50
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 003 366
Tic. Sic. No: 0922003366000012
www.vakifpazarlama.com.tr



Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler en fazla 26.5.2. numaralı maddede belirtilen süreyle sınırlıdır. Pay fiyatı, fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler sonucunda yükselmiş olsa bile, bu sürenin bitiminden sonra tekrar düşebilir.

26.5.5. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerin amacı:

Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde amaç, pay fiyatının halka arz fiyatının altına düşmesi halinde alımında bulunarak fiyat istikrarına belli bir süreyle katkıda bulunmaktır. Ancak bu işlem, herhangi bir fiyat taahhüdü niteliğinde değildir ve fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirildiği dönemde payın piyasa fiyatı piyasa koşullarına göre olması gereken fiyata göre yüksek olabilmektedir. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde halka arz fiyatının üzerinde emir verilemez.

26.5.6. Fiyat istikrarı işlemlerinde sorumluluk ve bu işlemlerde kullanılacak kaynağın niteliği:

Fiyat istikrarı işlemlerine ilişkin tüm sorumluluk, bu işlemleri gerçekleştiren aracı kurum Vakıf Yatırım'a aittir. Vakıf Yatırım, Şirket ve Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. arasında 30.10.2024 tarihinde "Fiyat İstikrarı Sözleşmesi" imzalanmıştır.

VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 11'inci maddesi çerçevesinde fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.'nun sahip olduğu mevcut payların satışından elde edilecek brüt halka arz gelirinden karşılanacaktır. Bu kapsamda, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.'ya ait ortaklık paylarının halka arzından elde edilecek brüt gelirin maksimum %10'luk kısmı fiyat istikrarı işlemlerinde kullanılabilecektir. Söz konusu kaynak, Halka Arz Edilen Paylar'ın tamamının satılmış olup olmamasından bağımsız olarak fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler kapsamında kullanılabilecektir. Şirket'in sermaye artırımı yoluyla halka arz edilecek payların satışından Şirket'in elde edeceği gelirler ise fiyat istikrarı işlemlerine konu olmayacaktır. Fon Tutarı'nın tamamı Halka Arz Eden Pay Sahiplerinden Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.'ya ait payların halka arzından elde edeceği gelirle karşılanacaktır.

26.5.7. Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler:

Halka arza eksik talep gelmesi durumunda, öngörülen fiyat istikrarı sağlayıcı işlemler yapılamayabilir ya da kısmen yapılabilir.

27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER

27.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:

Halka Arz Eden Ortaklar	İş Adresi	Son Üç Yıl İçinde Şirket İçinde Aldığı Görevler	Pay Sahipliği Haricinde Önemli Mahiyette İlişki
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	Finanskent Mahallesi Finans Caddesi No:40/1 Ümraniye/İstanbul	-	-
Vakıfbank Personeli Özel Sosyal Güvenlik Hizmetleri Vakfı	Remzi Oğuz Arık Mah. Tunus Cad. No:67/2 Kavaklıdere-Çankaya/ANKARA	-	-
Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.	İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdenez Cad. Akyaka Park No: 7A İç Kapı No: 9 Ümraniye / İstanbul	-	-



Halka Arz Eden Ortaklar	İş Adresi	Son Üç Yıl İçinde Şirket İçinde Aldığı Görevler	Pay Sahipliği Haricinde Önemli Mahiyette İlişki
Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. Akyaka Park No: 7A İç Kapı No: 13 Ümraniye / İstanbul	-	-

27.2. Paylarını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri

Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin sahip olduğu paylardan, toplamda 175.000.000 TL nominal değerli B grubu payların halka arz edilmesi planlanmaktadır.

Halka arz sonucunda Şirket sermaye yapısının aşağıdaki şekilde olması planlanmaktadır:

Pay Sahibi	Halka Arz Öncesi Hissedarlık Yapısı			Halka Arz Sonrası Hissedarlık Yapısı	
	Grubu	Tutarı (TL)	Oranı (%)	Tutar (TL)	Oranı (%)
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	A	170.000.000	20,00	170.000.000	18,89
	B	612.834.821	72,10	505.000.000	56,11
Vakıfbank Personeli Özel Sosyal Güvenlik Hizmetleri Vakfı	B	21.629.465	2,55	-	-
Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.	B	32.254.464	3,79	-	-
Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	B	13.281.250	1,56	-	-
Halka Açık	B	-	-	225.000.000	25,00
TOPLAM		850.000.000	100	900.000.000	100

27.3. Halka arzdan sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler:

a) İhraççı tarafından verilen taahhüt:

Şirket 16.09.2024 tarih ve 53/4 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile Şirket'in paylarının birincil halka arzını takiben, payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl süre ile, Şirket paylarının dolaşımdaki miktarının artmasına yol açacak şekilde, bedelli ve/veya bedelsiz sermaye artırımları da dahil olmak üzere satışa ve halka arza konu edilmeyeceğine, bu doğrultuda bir karar alınmayacağına ve/veya Borsa İstanbul'a, SPK'ya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymete ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağına ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağına dair taahhütte bulunmuştur.

Ortaklar tarafından verilen taahhütler:

Paylarını Halka Arz Eden Ortaklar'dan, T. Vakıflar Bankası T.A.O. 26.12.2024 ve 3385-49/99470 sayılı Yönetim Kurulu Kararına istinaden düzenlenmiş 30.12.2024 tarihli taahhüdü ile, ortağı bulunduğu Vakıf Faktoring A.Ş. ("Vakıf Faktoring") paylarının halka arzı işlemleri kapsamında, (i) Vakıf Faktoring paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de ("Borsa") işlem görmeye başladığı tarihten itibaren, fiyat istikrarı işlemleri neticesinde elde edilebilecek paylar hariç olmak üzere, 1 (bir) yıl süreyle, Vakıf Faktoring nezdinde sahibi olduğu halka arz edilen paylar dışında kalan Vakıf Faktoring paylarının, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde Borsa'da ve/veya Borsa dışı da satışa veya halka arza konu edilmeyeceğini, bu doğrultuda bir karar alınmayacağını ve/veya Borsa'ya veya Sermaye Piyasası Kurulu'na veya yurt dışında yer alan menkul kıymetlere ilişkin herhangi bir düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağını ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair açıklama yapılmayacağını, (ii) Vakıf

Factoring paylarının Borsa'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren; 1 (bir) yıl boyunca Vakıf Faktoring nezdinde maliki olduğu ve halka arza konu olmayan Vakıf Faktoring paylarını halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan Borsa'da satılmayacağını ve bu payların halka arz fiyatının altında Borsa'da satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutulmayacağını, söz konusu payların kısmen veya tamamen bu kısıtlamaya uygun olarak satılması veya devredilmesi durumunda Sermaye Piyasası Kurulu'nun özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde özel durum açıklaması yapılacağını ve Borsa dışında satılan payları alanların da bu sınırlamaya tabi olacağını alıcılara bildirileceğini, (iii) Fiyat istikrarı işlemleri neticesinde elde edilebilecek paylar hariç olmak üzere, Vakıf Faktoring nezdinde maliki olduğu payların, başvuru konusu izahnamenin onay tarihinden itibaren 180 gün boyunca Borsa'da veya Borsa dışında satılmayacağını, başka yatırımcı hesaplarına virmanlanmayacağını veya Borsa'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edilmeyeceğini kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

Paylarını Halka Arz Eden Ortaklar'dan, Vakıfbank Personeli Özel Sosyal Güvenlik Hizmetleri Vakfı 24.12.2024 ve 1207/2151 sayılı Yönetim Kurulu Kararına istinaden düzenlenmiş 25.12.2024 tarihli taahhüdü, Vakıf Finansal Kiralama A.Ş. 27.12.2024 ve 41/119 sayılı Yönetim Kurulu Kararına istinaden düzenlenmiş 27.12.2024 tarihli taahhüdü, Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş. 20.12.2024 ve 28/48 sayılı Yönetim Kurulu Kararına istinaden düzenlenmiş 26.12.2024 tarihli taahhüdü ile ortağı bulundukları Vakıf Faktoring A.Ş. ("Vakıf Faktoring") paylarının halka arz işlemleri kapsamında, Vakıf Faktoring nezdinde sahip oldukları payların tamamının halka arz edilmesi planlanmakla birlikte, bu payların bir kısmının herhangi bir sebeple satılamaması durumunda, (i) Vakıf Faktoring paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de ("Borsa") işlem görmeye başladığı tarihten itibaren; 1 (bir) yıl süreyle, Vakıf Faktoring nezdinde sahibi oldukları halka arz edilen paylar dışında kalan Vakıf Faktoring paylarının, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde Borsa'da ve/veya Borsa dışında satışa veya halka arza konu edilmeyeceğini, bu doğrultuda bir karar alınmayacağını ve/veya Borsa'ya veya Sermaye Piyasası Kurulu'na veya yurt dışında yer alan menkul kıymetlere ilişkin herhangi bir düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağını ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair açıklama yapılmayacağını, (ii) Vakıf Faktoring paylarının Borsa'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren; 1 (bir) yıl boyunca Vakıf Faktoring nezdinde maliki olduğu ve halka arza konu olmayan Vakıf Faktoring paylarını halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan Borsa'da satılmayacağını ve bu payların halka arz fiyatının altında Borsa'da satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutulmayacağını, söz konusu payların kısmen veya tamamen bu kısıtlamaya uygun olarak satılması veya devredilmesi durumunda Sermaye Piyasası Kurulu'nun özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde özel durum açıklaması yapılacağını ve Borsa dışında satılan payları alanların da bu sınırlamaya tabi olacağını alıcılara bildirileceğini, (iii) Sermaye piyasası mevzuatı uyarınca, Vakıf Faktoring'in paylarının halka arzı kapsamında, Vakıf Faktoring nezdinde maliki oldukları payların, başvuru konusu izahnamenin onay tarihinden itibaren 180 gün boyunca Borsa'da veya Borsa dışında satılmayacağını, başka yatırımcı hesaplarına virmanlanmayacağını veya Borsa'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edilmeyeceğini kabul, beyan ve taahhüt etmişlerdir.

b) Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen taahhütler:

Paylarını Halka Arz Eden Ortaklar'dan, T. Vakıflar Bankası T.A.O. 26.12. 2024 ve 3385-49/99470 sayılı Yönetim Kurulu Kararına istinaden düzenlenmiş 30.12.2024 tarihli taahhüdü ile SPK no: VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 8'inci maddesi çerçevesinde, (i) Vakıf Faktoring paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de ("Borsa") işlem görmeye başladığı tarihten itibaren, fiyat istikrarı işlemleri neticesinde elde edilebilecek paylar hariç olmak üzere, 1 (bir) yıl süreyle, Vakıf Faktoring nezdinde sahibi olduğu halka arz edilen paylar dışında kalan Vakıf Faktoring paylarının, dolaşımdaki pay

VAKIFBANK PERSONELİ
ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK
HİZMETLERİ VAKFI

T. VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Financent Mah. Finans Cad. No:40/1
İSTANBUL 34764
Mersis No:0922003497000017
www.vakifbank.com.tr

VAKIF PAZARLAMA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Bülent Caddesi
Akayka Park No:7/A Kat:7 Ümraniye - İstanbul
Tic. Sic.No: 0922003497000017
www.vakifpazarlama.com.tr

Doğrulama Kodu: 27caeb4f-0036-4e18-bfed-8aff992fb61a
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

miktartının artmasına yol açacak şekilde Borsa'da ve/veya Borsa dışında satışa veya halka arza konu edilmeyeceğini, bu doğrultuda bir karar alınmayacağını ve/veya Borsa'ya veya Sermaye Piyasası Kurulu'na veya yurt dışında yer alan menkul kıymetlere ilişkin herhangi bir düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağını ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair açıklama yapılmayacağını, (ii) Vakıf Faktoring paylarının Borsa'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren; 1 (bir) yıl boyunca Vakıf Faktoring nezdinde maliki olduğu ve halka arza konu olmayan Vakıf Faktoring paylarını halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan Borsa'da satılmayacağını ve bu payların halka arz fiyatının altında Borsa'da satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutulmayacağını, söz konusu payların kısmen veya tamamen bu kısıtlamaya uygun olarak satılması veya devredilmesi durumunda Sermaye Piyasası Kurulu'nun özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde özel durum açıklaması yapılacağını ve Borsa dışında satılan payları alanların da bu sınırlamaya tabi olacağını alıcılara bildirileceğini (iii) Fiyat istikrarı işlemleri neticesinde elde edilebilecek paylar hariç olmak üzere, Vakıf Faktoring nezdinde maliki olunan payların, başvuru konusu izahnamenin onay tarihinden itibaren 180 gün boyunca Borsa'da veya Borsa dışında satılmayacağını, başka yatırımcı hesaplarına virmanlanmayacağını veya Borsa'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edilmeyeceğini taahhüt etmiştir.

Payların Halka Arz Eden Ortaklar'dan Vakıf Finansal Kiralama A.Ş. 27.12.2024 tarih ve 41/119 sayılı yönetim kurulu kararı kararına istinaden düzenlenmiş 27.12.2024 tarihli taahhüdü, Vakıfbank Personeli Özel Sosyal Güvenlik Hizmetleri Vakfı 24.12.2024 tarih ve 1207/2151 sayılı yönetim kurulu kararına istinaden düzenlenmiş 25.12.2024 tarihli taahhüdü, Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş. 20.12.2024 tarih ve 28/48 sayılı yönetim kurulu kararına istinaden düzenlenmiş 26.12.2024 tarihli taahhüdü ile SPK'nın VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 8'inci maddesi çerçevesinde, Vakıf Faktoring paylarının halka arzı işlemleri kapsamında, Vakıf Faktoring nezdinde sahip oldukları payların tamamının halka arz edilmesi planlanmakla birlikte, bu payların bir kısmının herhangi bir sebeple satılamaması durumunda, (i) Vakıf Faktoring paylarının Borsa İstanbul A.Ş.'de ("Borsa") işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl süreyle, Vakıf Faktoring nezdinde sahibi oldukları halka arz edilen paylar dışında kalan Vakıf Faktoring paylarının, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde Borsa'da ve/veya Borsa dışında satışa veya halka arza konu edilmeyeceğini, bu doğrultuda bir karar alınmayacağını ve/veya Borsa'ya veya Sermaye Piyasası Kurulu'na veya yurt dışında yer alan menkul kıymetlere ilişkin herhangi bir düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağını ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair açıklama yapılmayacağını, (ii) Vakıf Faktoring paylarının Borsa'da işlem görmeye başlamasından itibaren; 1 (bir) yıl boyunca Vakıf Faktoring nezdinde maliki oldukları ve halka arza konu olmayan Vakıf Faktoring paylarını halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan Borsa'da satılmayacağını ve bu payların halka arz fiyatının altında Borsa'da satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutulmayacağını, söz konusu payların kısmen veya tamamen bu kısıtlamaya uygun olarak satılması veya devredilmesi durumunda Sermaye Piyasası Kurulu'nun özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde özel durum açıklaması yapılacağını ve Borsa dışında satılan payları alanların da bu sınırlamaya tabi olacağını alıcılara bildirileceğini, (iii) Sermaye piyasası mevzuatı uyarınca, Vakıf Faktoring'in paylarının halka arzı kapsamında, Vakıf Faktoring nezdinde maliki oldukları payların, başvuru konusu izahnamenin onay tarihinden itibaren 180 gün boyunca Borsa'da veya Borsa dışında satılmayacağını, başka yatırımcı hesaplarına virmanlanmayacağını veya Borsa'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edilmeyeceğini kabul, beyan ve taahhüt etmişlerdir.

c) Yetkili kuruluşlar tarafından verilen taahhütler:

Yoktur.

VAKIFBANK PERSONELİ
ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK
HİZMETLERİ VAKFI

VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Finanskent Mah. Finans C'd. No:42/4
Ümraniye/İSTANBUL Sicil No: 26447
Mersis No:092203427000017
www.vakifbank.com.tr

VAKIF PAZARLAMA A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
Akyaka Park No:11A Kat:11/11 Şişli/İSTANBUL
Tel: 0216 285 94 50 info@vakifpazarlama.com.tr
Boğaziçi Kurumlar Vn: 1022 003 3660
Tic. Sic. No: 270012
www.vakifpazarlama.com.tr

Doğrulama Kodu: 27caeb4f-0036-4e18-bfed-8aff992fb61a
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>





Kurum	Danışmanlık Hizmeti
Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Halka Arza Aracılık Hizmetleri
LBF Partners Hukuk Bürosu	Hukuki Danışmanlık Hizmetleri
Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Bağımsız Denetim Hizmetleri
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Değerleme Hizmetleri
PWC Yönetim Danışmanlığı A.Ş.	Değerleme Hizmetleri
KPMG Yönetim Danışmanlığı A.Ş.	Değerleme Hizmetleri
ARGE Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.	Değerleme Hizmetleri
DRT Kurumsal Finans Danışmanlık Hizmetleri A.Ş.	Değerleme Hizmetleri

30.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

Aşağıda belirtilen uzman ve özel bağımsız denetim raporlarını hazırlayan taraflardan sağlanan bilgiler, ilgili raporlardan aynen alınarak, Şirket ve Şirket ortaklarının bildiği veya hazırlayan tarafın yayımladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla yanlış veya yanıltıcı olmayacak şekilde işbu İzahname’de yer almaktadır. Bu raporların yayınlanmasında ilgili raporları hazırlayan kişilerin rızası bulunmaktadır.

Bağımsız Denetim Raporları

Şirket’in 31.12.2022, 31.12.2023 ve 31.12.2024 tarihli yıllık ve 30.06.2025 tarihli ara dönem finansal tablolarını denetleyen bağımsız denetim kuruluşunun:

Ticaret Unvanı: Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi

Adresi: Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad. Orjin Maslak İş Merkezi No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer İstanbul- Türkiye

Telefon: 0 212 315 3000

Faks: 0212 230 82 91

İlgili Döneme İlişkin Sorumlu Denetçi: Tolga Özdemir (31.12.2022, 31.12.2023, 31.12.2024 ve 30.06.2025 tarihinde sona eren mali dönemleri)

Bağımsız denetim şirketinin bağımsız denetim görüşünün, İzahname kapsamında kamuya açıklanması konusunda rızası bulunmaktadır. Ayrıca, bağımsız denetim şirketi, Şirket’in mali tabloları ile ilgili olarak olumlu görüş vermiştir.

Hukukçu Raporu

Yatırımcıların incelemesine sunulacak bağımsız hukukçu raporu LBF Partners Hukuk Bürosu tarafından hazırlanmaktadır.

Adresi: Büyükdere Caddesi No: 108/1 Kat: 7 34394 Esentepe-Şişli/ İstanbul / TÜRKİYE

Telefon: 0212 234 32 00-01

Faks: 0212 266 00 04

**VAKIFBANK PERSONELİ
ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK
HİZMETLERİ VAKFI**

T. VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Finansal Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Umraniye/İSTANBUL Sicil No: 776444
Mersis No: 0922003497000017
www.vakifbank.com.tr

VAKIF PAZARLAMA VE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Caddesi No: 27 Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer İstanbul- Türkiye
Tel: 0212 285 94 50 Info@vakifpaz.com.tr
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 003 3660
Tic. Sic. No: 0922003497000017
www.vakifpaz.com.tr

Doğrulama Kodu: 27caeb4f-0036-4e18-bfed-8aff992fb61a
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Ekli hukukçu raporunda da ayrıca belirtildiği üzere, LBF Partners Hukuk Bürosu'nun hukukçu raporunun, İzahname kapsamında kamuya açıklanması konusunda rızası bulunmaktadır.

Derecelendirme Raporu:

Şirket'in kredi değerliliğinin belirlenmesi ve derece notlarının verilmesi amacıyla hazırlanan en son kredi derecelendirmesi raporu JCR Avrasya Derecelendirme A.Ş tarafından hazırlanmıştır.

Adresi: Maslak Mahallesi Taşyoncası Sokak No:1/F F2 Blok Kat:2 34485 Sarıyer / İstanbul / Türkiye

Telefon: (0212) 352 56 73

Faks: (0216) 352 56 75

Diğer Açıklamalar

Yukarıda bahsi geçen ve Şirket'e aracılık hizmetleri, hukuki danışmanlık hizmetleri ve bağımsız denetim hizmetleri sunan hiçbir taraf, halka arz eden tarafından ihraç edilen ya da Şirket'e ait menkul kıymetleri ya da Şirket'in menkul kıymetlerini elde etme hakkı veren ya da taahhüt eden opsiyonlara sahip değildir. Aynı tarafların Şirket ile herhangi bir istihdam, yönetim, denetim ya da sermaye bağlantısı bulunmamaktadır.

Şirket'e yukarıda bahsi geçen hizmetleri sunan taraflar haricinde, İzahname'nin genelinde muhtelif sektör raporlarından, pazar araştırmalarından ve halka açık olan veya olmayan çeşitli kaynaklardan elde edilen bilgilere yer verilmiştir. Şirket, olarak burada verilen bilgilerin aynen alındığı, Şirket'in bildiği veya ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığı beyan ederiz. Üçüncü kişilerden alınan söz konusu bilgilerin kaynakları ilgili bölümlerde verilmekte olup, bu bilgilerin doğruluğunu teyit ederiz. Üçüncü kişilerden alınan bilgilerin güvenilir olduğu düşünülmekle birlikte, bağımsız bir doğrulama işleminden geçirilmemiştir.

Şirket, üçüncü kişilerden elde ettiği bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hâle getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin aynen alındığını beyan eder.

31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER

31.1. Konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere ihraççının finansal yatırımları hakkında bilgi:

Şirket'in işbu izahname tarihi itibarıyla herhangi bir iştiraki ve bağlı ortaklığı bulunmamaktadır. Şirket'in 30.06.2025 tarihi itibarıyla aşağıda bilgilerine yer verilen 1 adet iştiraki bulunmaktadır. Şirket, 30.06.2025 tarihli finansal tablolarında Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar kaleminde yer alan ilgili tarih itibarıyla iştiraki Vakıf Enerji ve Madencilik A.Ş.'nin ("Vakıf Enerji") sermayesinde sahip olduğu payların tamamını 22.09.2025 tarihinde 56.802.971.-TL bedel karşılığı devretmiştir.

Ticaret Unvanı	Vakıf Enerji ve Madencilik Anonim Şirketi
Kuruluş Yeri	T. Vakıflar Bankası Genel Müdürlük Ankara Hizmet Binası Atatürk Bulvarı No:207 Kat: B1 Kavaklıdere Çankaya/ANKARA
Faaliyet Konusu	Elektrik enerjisi ve ısı enerjisi üretmek için tesisler kurmak ve bunları işletmek
Sermayesi	Sermaye; 85.000.223,35 TL

VAKIFBANK PERSONELİ
ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK
HİZMETLERİ VAKFI

T. VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Finansal Yatırım, Finans. Cad. No:207
Umranıye/İSTANBUL Sicil No: 276444
Mersis No: 0930003497000017
www.vakifbank.com.tr

VAKIF PAZARLAMA A.Ş.
İnkilap Mah. O.A. Akademi Bulvarı Kat: 7
Umranıye - İstanbul
Tic. Sic. No: 276444
Boğaziçi Kurumları
Tic. Sic. No: 276444
www.vakifpazarlama.com.tr

Doğrulama Kodu: 27caeb4f-0036-4e18-bfed-8aff992fb61a
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

Yedekler (30.06.2025 Tarihi İtibarıyla)	Sermaye yedekleri; 0 TL- Kar Yedekleri 404.288.842,09 TL
Olağan Faaliyetlerden Elde Edilen Kar/Zararları (30.06.2025 Tarihi İtibarıyla)	51.772.487,88 TL
İhraççı'nın Sermaye Payı (TL ve %)	15.790.445,86 TL- %18,58
İhraççı'nın Oy Hakkı (%)	%18,58
İhraççının Bu Finansal Yatırıma Olan Sermaye Taahhütleri	Yoktur
Finansman Yöntemi	Yoktur
Çıkış Tarihi	Devam etmektedir.

32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

Aşağıda özetlenmekte olan hususlar Halka Arz Edilen Paylar'ın elde tutulması ve elden çıkarılması sırasında elde edilecek kazanç ve iratların vergilendirilmesi hakkında Genel bir bilgi vermek amacıyla İşbu İzahname tarihi itibarıyla yürürlükte bulunan vergi mevzuatı dikkate alınarak hazırlanmıştır. Özellikle durumlarda yatırımcıların vergi danışmanlarına danışması gerektiği önemle hatırlatılır. İşbu İzahname tarihi itibarıyla yürürlükte olan vergi mevzuatı ve vergi mevzuatının yorumlanma biçimi kapsamında verilen bilgilerin ileride değişebileceğinin hatta mevzuatın geriye yönelik olarak da değişebileceğinin göz önünde bulundurulması gerekmektedir.

32.1 Genel Bakış

32.1.1. Kişilerin Vergilendirilmesi

Gelir vergisi mevzuatı uyarınca, Türk hukukunda vergi mükelleflerinin yükümlülüklerini belirleyen iki çeşit vergi mükellefiyet statüsü mevcuttur. Türkiye'de yerleşik bulunan ("**Tam Mükellef**") kişiler ve kurumlar Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de yerleşik bulunmayan ("**Dar Mükellef**") kişiler ve kurumlar sadece Türkiye'de elde ettikleri kazanç ve iratlar üzerinden vergilendirilirler.

GVK uyarınca, bir gerçek kişinin Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için: (i) yerleşim yerinin TMK hükümlerine uygun olarak Türkiye'de olması veya (ii) bir takvim yılı içerisinde Türkiye'de devamlı olarak altı aydan fazla oturması gerekmektedir. Buna ek olarak, (i) resmi dairelere; (ii) resmi müesseselere veya (iii) merkezi Türkiye'de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı ülkelerde oturan Türk vatandaşları da Tam Mükellef yani sınırsız vergi yükümlüleri olarak değerlendirilmektedir. Dolayısıyla, Tam Mükellef olarak değerlendirilen söz konusu kişiler Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu şartları sağlamayan bir gerçek kişi Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

Halka Arz Edilen Paylar'a sahip olan kişilerin, söz konusu Halka Arz Edilen Paylar'ın BİST'te elden çıkarılmasından kaynaklanan değer artış kazançları ve Halka Arz Edilen Paylar ile ilgili dağıtılan kâr paylarından elde ettikleri menkul sermaye iratları, Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilmektedir.

Kişilerin 2025 yılında elde ettikleri ücret gelirleri dışındaki gelirlerin vergilendirilmesinde aşağıda yer alan artan oranlı gelir vergisi tarifi uygulanır.

Gelir Aralığı	Gelir Vergisi Oranı
58.000 TL'ye kadar	%15

VAKIFBANK PERSONELİ
ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK
HİZMETLERİ VAKFI

T. VAKIFLAR BANKASI T.A.Ö.
Finansal Kurumlar
Etiler Mah. Dr. Cevatpaşa Cad. No: 340/1
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Mersis No: 09220002497000017
www.vakifbank.com.tr

VAKIF PAZARLAMA ŞİRKETİ A.Ş.
Etiler Mah. Dr. Cevatpaşa Cad. No: 340/1
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Mersis No: 09220002497000017
www.vakifpazarlama.com.tr

Doğrulama Kodu: 27caeb4f-0036-4e18-bfed-8aff992fb61a
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

Gelir Aralığı	Gelir Vergisi Oranı
330.000 TL'nin 158.000 TL'si için 23.700 TL, fazlası	%20
800.000 TL'nin 330.000 TL'si için 58.100 TL, fazlası	%27
4.300.000 TL'nin 800.000 TL'si için 185.000 TL, fazlası	%35
4.300.000 TL'den fazlasının 4.300.000 TL'si için 1.410.000 TL, fazlası	%40

32.1.2. Kurumların Vergilendirilmesi

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'na ("KVK") göre sermaye şirketleri, kooperatifler, iktisadî kamu kuruluşları, dernek veya vakıflara ait iktisadî işletmeler, iş ortaklıkları, kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisine tabidirler. Kurumların kârları Vergi Usul Kanunu ve diğer Türk vergi mevzuatına göre belirlenmektedir. KVK'nın 32. maddesi uyarınca kurum kazancı üzerinden %25 olarak belirlenen kurumlar vergisi oranı aynı Kanun'un 10. Geçici Maddesi uyarınca 2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemlerine ait kazançlar için %22, aynı Kanun'un 13. Geçici Maddesi uyarınca 2021 yılı vergilendirme dönemine ait kazançlar %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kazançlar %23, 2023 vergilendirme dönemine ait kazançlar için %20 olarak belirlenmiştir. KVK'nın 32. Maddesi uyarınca 2024 vergilendirme dönemine ait kazançlar için %25'tir. 15 Temmuz 2023 tarihli ve 32249 Sayılı Resmi Gazete'de 7456 Sayılı 32 nci maddesi ile 5520 sayılı Kanun'un "Kurumlar vergisi ve geçici vergi oranı" başlıklı 32 nci maddesinin birinci fıkrasında yapılan değişiklik; bankalar, finansal kiralama, faktoring, finansman ve tasarruf finansman şirketleri, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisi oranının %30 olarak uygulanması hükme bağlanmıştır.

Bununla birlikte, 19.01.2022 tarihinde kabul edilen 7351 sayılı Yasa ile KVK'nın 32. Maddesine eklenen hüküm uyarınca sanayi sicil belgesini haiz ve fiilen üretim faaliyetiyle iştigal eden kurumların münhasıran üretim faaliyetinden elde ettikleri kazançlarına ve ihracat yapan kurumların münhasıran ihracattan elde ettikleri kazançlarına kurumlar vergisi oranı 1 puan indirimli olarak uygulanır. Söz konusu indirimli oran 1.1.2022 tarihinden, özel hesap dönemine tabi olan mükelleflerde 2022 takvim yılında başlayan özel hesap döneminin başından itibaren elde edilen kazançlara ve bu madde kapsamındaki diğer indirimler uygulandıktan sonraki kurumlar vergisi oranı üzerinden uygulanır. 17 Kasım 2020'de Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren 7256 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile KVK'de değişiklik yapılarak, payları Borsa İstanbul Pay Piyasası'nda ilk defa işlem görmek üzere en az %20 oranında halka arz edilen kurumların (bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktoring şirketleri, finansman şirketleri, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri hariç) paylarının ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemine ait kurum kazançlarına kurumlar vergisi oranının 2 puan indirimli olarak uygulanmasına hükmedilmiştir.

KVK'de tam ve dar mükellefiyet olmak üzere iki tür vergi mükellefiyeti tanımlanmıştır. KVK uyarınca, bir kurumun Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için: (i) kanuni merkezinin Türkiye'de bulunması veya (ii) kanuni merkezinin Türkiye dışında bulunmasına rağmen iş bakımından işlemlerin fiilen toplandığı ve yönetildiği merkez olan iş merkezinin Türkiye'de bulunması gerekmektedir. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu iki şartı sağlamayan bir kurum Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

VAKİFBANK PERSONELİ
ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK
HİZMETLERİ VAKFI

T. VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Finansal Mah. Finans. Cad. No: 10/1
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL/Sit. No: 76444
Mersis No: 0922003497000017
www.vakifbank.com.tr

VAKİF PAZARI A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
Akyaka Park No: 7/A Kat: 10. Kat
Tel: 0216 285 94 50 Info@vakifpazari.com.tr
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 003 5660
Tic. Sic. No: 0922003497000012
www.vakifpazari.com.tr



Tam mükellef kurumlar gerek Türkiye içinde gerekse Türkiye dışında elde ettikleri kazançlarının tamamı üzerinden Türkiye’de vergilendirilirler. Dar mükellef kurumlar ise sadece Türkiye’de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler.

Dar mükellefiyete tabi kimseler bakımından menkul sermaye iratlarının Türkiye’de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için sermayenin Türkiye’de yatırılmış olması gerekmektedir. Dar mükellefiyete tabi kimseler bakımından değer artış kazançlarının Türkiye’de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için söz konusu değer artış kazancını doğuran işin veya muamelenin Türkiye’de ifa edilmesi veya Türkiye’de değerlendirilmesi gerekmektedir. “Türkiye’de değerlendirilmesi” ifadesinden ödemenin Türkiye’de yapılması veya ödeme yabancı bir ülkede yapılmış ise, Türkiye’de ödeyenin veya nam ve hesabına yapılanın ödeme hesaplarına intikal ettirilmesi veya kârından ayrılması gerektiği şeklinde anlaşılması gerekir.

32.2 Payların elden çıkarılması karşılığında sağlanan kazançların vergilendirilmesi

32.2.1 Borsada işlem gören payların vergilendirme esasları:

2006 ve 2025 yılları arasında Borsa İstanbul’da işlem gören payların elden çıkarılması sonucu sağlanan değer artış kazançlarının vergilendirilmesi GVK’nin Geçici 67. Maddesi çerçevesinde gerçekleştirilmektedir. GVK’nin Geçici 67. maddesi kapsamında değer artış kazançları işlemlere aracılık eden bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar tarafından yapılan tevkifat ile vergilendirilmektedir. GVK’nin Geçici 67. Maddesinin yürürlük süresinin 31.12.2025 yılından sonraya uzatılmaması veya herhangi bir şekilde kapsamının vergi mevzuatına dâhil edilmemesi durumunda 31.12.2025 yılından sonra aşağıda açıklandığı üzere (Bkz. 33.2.2 Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi (Yatırım Ortaklığı Payları Hariç), BİST’te işlem gören payların elden çıkarılmasından sağlanacak değer artış kazançları Genel hükümler çerçevesinde vergilendirilecektir.

Diğerlerinin yanı sıra, BİST’te işlem gören payların alım satımına aracılık ettikleri yatırımcılar tarafından sağlanan gelirlerin vergilendirilmesinden yükümlü olan ve dolayısıyla vergi tevkifatını yapmakla sorumlu tutulan taraflar bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı kuruluşlardır. Bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı (saklamacı) kuruluşlar tevkifat yükümlülükleri tahtındaki ilgili vergi beyanlarını, üçer aylık dönemler itibarıyla beyan edeceklerdir. Takasbank, MKK dışında saklayıcı kuruluşlardan saklama hizmeti alan yatırımcıların işlemlerinde vergi tevkifatının yapılması esasen ilgili saklayıcı kuruluşun sorumluluğundadır.

BİST’te işlem gören bir payın başka bir banka veya aracı kuruma naklinin istenmesi halinde, nakli gerçekleştirecek banka veya aracı kurum nakli istenen kıymetle ilgili alış bedeli ve alış tarihini naklin yapılacağı kuruma bildirecektir. Bildirilecek tarih ve bedel, tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacaktır. Söz konusu payların bir başka kişi veya kurum adına nakledilmesi halinde alış bedelinin ve alış tarihinin Maliye Bakanlığı’na bildirilmesi gerekmektedir.

Saklayıcı kuruluşlar, bankalar ve aracı kurumlar tarafından yapılacak vergi tevkifatı oranı kanunen %15 olarak belirlenmiştir. Söz konusu tevkifat oranı bankalar, aracı kuruluşlar ve saklayıcı kuruluşlar tarafından aşağıda yer alan gelirler üzerinden uygulanır:

- a) bankalar ve aracı kurumların alım satımına aracılık ettikleri menkul kıymetler ile diğer sermaye piyasası araçlarının alış ve satış bedelleri arasındaki fark;
- b) alımına aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının itfası halinde alış bedeli ile itfa bedeli arasındaki fark,
- c) bankalar ve aracı kurumların aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler,

d) aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler

Ancak, GVK ve 2012/3141 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı uyarınca, kanunen %15 olarak belirlenen tevkifat oranı: (i) paylara ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, BİST'te işlem gören aracı kuruluş varantları dâhil olmak üzere paylar (menkul kıymetler yatırım ortaklık payları hariç) ve pay yoğun fonlarının katılma belgelerinden elde edilen kazançlar için %0; (ii) KVK'nın 2/1 maddesi kapsamındaki mükellefler ile münhasıran menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracı getirileri ile değer artışı kazançları elde etmek ve bunlara bağlı hakları kullanmak amacıyla faaliyette bulunan mükelleflerden SPKn'ye göre kurulan yatırım fonları ve yatırım ortaklıklarıyla benzer nitelikte olduğu Maliye Bakanlığınca belirlenenler için %0; ve (iii) (ii) numaralı alt kırımda belirtilen gerçek kişi ve kurumlar hariç olmak üzere, (i) numaralı alt kırımda belirtilen dışında kalan kazançlar için %10 olarak uygulanır.

Yatırımcılar yukarıda belirtilen oranların ileride değişikliğe uğrayabileceğini göz önünde bulundurmalıdır.

Paylar değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Payların alımından önce elden çıkarılması durumunda, elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak söz konusu tutar üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecek, ancak tevkifat matrahı ilk giren ilk çıkan yöntemine göre belirlenecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile BSMV tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

282 Seri No'lu Gelir Vergisi Genel Tebliği uyarınca menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarına ilişkin türler (i) sabit getirili menkul kıymetler; (ii) değişken getirili menkul kıymetler; (iii) diğer sermaye piyasası araçları ve (iv) yatırım fonları katılma belgeleri ve yatırım ortaklıkları payları olacak şekilde belirlenmiştir. Paylar ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, menkul kıymetin dâhil olduğu sınıf içinde değerlendirilecektir. Bu kapsamda pay ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem sözleşmeleri ile BİST'te işlem gören pay ve pay endekslerine dayalı olarak ihraç edilen aracı kuruluş varantları paylarının da dâhil olduğu değişken getirili menkul kıymetler sınıfı kapsamında değerlendirilecektir.

Üçer aylık dönem içerisinde, birden fazla pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satım işlemi yapılması halinde tevkifatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır. Pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşılmamak kaydıyla izleyen üç aylık döneme devredilir ve takip eden dönemlerin tevkifat matrahından mahsup edilir. Takvim yılının son üç aylık döneminde oluşan zarar tutarının izleyen döneme aktarılması mümkün değildir.

Tam mükellef kurumlara ait olup, BİST'te işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle, Tam Mükellef ve Dar Mükellef pay sahipleri tarafından, elde tutulan payların elden çıkarılmasında tevkifat uygulanmaz.

Tevkifata tabi tutulan BİST'te işlem gören paylara ilişkin alım satım kazançları için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Söz konusu bu gelirler, diğer gelirler dolayısıyla yapılacak yıllık beyannameye dâhil edilmez. Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler, mükelleflerin her türlü ticari ve sınai faaliyetlerinden elde ettikleri kazançları şeklinde tanımlanan ticari kazanç hükümleri çerçevesinde kazancın tespitinde dikkate alınır. Ticari kazancın elde edilmesi sırasında tevkif suretiyle ödenmiş olan vergiler, GVK'nın ilgili hükümleri kapsamında tevkif edilen vergilerin

VAKIFBANK PERSONELİ
ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK
HİZMETLERİ VAKFI

T. VAKİFLER BANKASI T.A.Ş.
Etiler Mah. Etiler Cad. No:40/1
Emirhan/Beşiktaş/İSTANBUL
Mersis No:092203497000017
www.vakifbank.com.tr

VAKİF PAZARLAMA SİCİL NO: 25/2017
İzmir Mah. Dr. Adnan BÖYÜK
Karakaya Park No:7/A Kat:7 Ümmüniye - İstanbul
Tel: 0216 285 94 50 info@vakifpazarlama.com.tr
Boğaziçi Kurumlar Sicil No: 092203497000017
www.vakifpazarlama.com.tr

tabi olduğu hükümler çerçevesinde, tevkifata tabi kazançların beyan edildiği beyannamelerde hesaplanan vergiden mahsup edilir.

GVK'nın Geçici 67. maddesi kapsamında tevkifata tâbi tutulan kazançlar için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye bu gelirler dâhil edilmez. Söz konusu madde hükümleri uyarınca tevkifata tabi tutulsun tutulmasın dar mükellef gerçek kişi veya kurumlarca Hazine, 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanuna göre kurulan varlık kiralama şirketleri ve tam mükellef kurumlar tarafından yurtdışında ihraç edilen menkul kıymetlerden sağlanan kazanç ve iratlar için münferit veya özel beyanname verilmez.

Menkul kıymet ve sermaye piyasası araçlarının üçer aylık dönemler itibarıyla tevkifata tabi tutulacak alım satım kazançlarının tespitinde alım satım konusu işlemlerin (yukarıda belirtildiği üzere) aynı türden olmasına dikkat edilecektir. Kazançlar, bu türlere göre ayrı ayrı tespit edilip tevkifata tabi tutulacaktır.

GVK'nın Geçici 67/5 maddesi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da Dar veya Tam Mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntıları verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı, 2010/926 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ve 2012/3141 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı uyarınca, halka arz tarihi itibarıyla tevkifat oranı %0 olarak belirlenmekle birlikte söz konusu oranın artırılması durumunda Dar Mükellefler açısından çifte vergilendirme sorunu gündeme gelecektir. GVK'nın Geçici 67. Maddesinde düzenlenmiş olan tevkifat uygulamalarında, tevkifata konu geliri elde etmiş olan kişinin mukim olduğu ülke ile yapılmış ve yürürlükte olan Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi mevzuatından önce uygulanacaktır.

Dar Mükellef gerçek kişi ve kurumların, GVK'nın Geçici 67. Maddesi kapsamında Türkiye'deki finansal araçlara kendileri veya yurtdışındaki portföy yönetim şirketleri vasıtasıyla yatırım yapabilmeleri için vergi kimlik numarası almaları gerekmektedir.

Vergi kimlik numarası alınabilmesi için (i) Dar Mükellef gerçek kişilerin pasaportlarının noter onaylı bir örneği ya da vergi dairesi yetkililerince onaylanmak üzere, aslı ve fotokopisini, (ii) Dar Mükellef kurumların ise kendi ülkelerinde geçerli kuruluş belgesinin Türkiye'nin o ülkede bulunan temsilciliğince onaylı Türkçe bir örneğini veya yabancı dilde onaylı kuruluş belgesinin tercüme bürolarınca tercüme edilmiş Türkçe bir örneğini ilgili vergi dairesine ibraz etmeleri gerekmektedir. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları için nüfus cüzdanının ibrazı yeterli olacaktır.

Ayrıca, bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar kendilerine işlem yapmak için müracaat eden ancak vergi kimlik numarası ibraz edemeyen yabancı müşterileri için, toplu olarak vergi kimlik numarası alabilirler.

Çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ise ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve tercüme bürolarınca tercüme edilmiş örneğinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, söz konusu belgenin her yıl yenilenmesi gerekmektedir.

Tevkifat uygulamasından önce mukimlik belgesinin ibraz edilmemesi halinde Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümleri dikkate alınmadan % 15 (hâlihazırda 2012/3141 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı uyarınca %0 oranında uygulanmaktadır) oranı uygulanmak suretiyle tevkifat

yapılacaktır. Ancak bu durumda dahi sonradan söz konusu mukimlik belgesinin ibrazı ile Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümleri ve iç mevzuat hükümleri doğrultusunda yersiz olarak tevkif suretiyle alınan verginin iadesi talep edilebilecektir.

Maliye Bakanlığı gerekli gördüğü hallerde, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanacak kişi ve kurumlardan, alım-satımını yaptıkları veya getirisini tahsil ettikleri Türk menkul kıymetleri bakımından, uygulanacak anlaşma hükümlerine göre gerçek hak sahibi (*beneficial owner*) olduklarına dair ilgili ispat edici belgelerin ibrazını da isteyebilecektir. Bu belgeleri Maliye Bakanlığı'nın tayin edeceği sürede ibraz etmeyen veya bu belgeler ile veya başkaca bir suretle gerçek hak sahibi olmadığı tespit edilenler bakımından zamanında tahakkuk ve tahsil edilmeyen vergiler için vergi ziyai doğmuş sayılacaktır.

Türkiye Cumhuriyeti'nin bugüne kadar akdettiği anlaşmalar ve anlaşmaların Türkçe metinleri Gelir İdaresi Başkanlığı'nın <http://www.gib.gov.tr> web sayfasında yer almaktadır.

32.2.2 Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi

Bu bölümde GVK'nın Geçici 67. Maddesinin dışında kalan durumlara ilişkin Genel açıklamalar yer almaktadır.

32.2.2.1 Gerçek Kişiler

32.2.2.1.1 Tam Mükellef Gerçek Kişiler

Pay alım satım kazançları, GVK'nın Mükerrer 80'inci maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca, "ivazsız olarak iktisap edilen hisse senetleri ile tam mükellef kurumlara ait olan ve iki yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar vergiye tabi olmayacaktır. Hisse senetlerinin elden çıkartılmasında da kamu menkul kıymetlerinin satışında olduğu gibi, GVK'nın Mükerrer 81'inci maddesi uyarınca iktisap bedeli, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsü tarafından belirlenen toptan eşya fiyat artış oranında artırılarak dikkate alınabilecektir. GVK'nın Mükerrer 81. Maddesi uyarınca mal ve hakların elden çıkarılmasında iktisap bedeli, elden çıkarılan mal ve hakların, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsünce belirlenen toptan eşya fiyat endeksindeki artış oranında artırılarak tespit edilir. Bu endekslemenin yapılabilmesi için artış oranının %10 veya üzerinde olması şarttır.

GVK'nın Madde 86/1 (c) uyarınca tam mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmiş menkul sermaye iratları GVK'nun 103'üncü maddesinin ikinci gelir dilimindeki tutarı aşmıyor ise (bu tutar 2025 yılı için 330.000.-TL'dir.) beyan edilmesi gerekir.

32.2.2.1.2 Dar Mükellef Gerçek Kişiler

GVK madde (86/2) çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyannameye tabi değildir. Dar mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK madde (101/2) uyarınca, menkul malların ve hakların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve iratlarını mal ve hakların Türkiye'de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile bildirmek zorundadırlar.

32.2.2.2 Kurumlar

32.2.2.2.1 Kurumlar Vergisi Mükelleflerinin Aktifine Kayıtlı Payların Elden Çıkarılmasından Sağlanan Kazançlar

VAKIFBANK PERSONELİ
ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK
HİZMETLERİ VAKFI

T.C. VAKIFBANK T.A.Ş.
Etiler Mah. Dr. Adnan Binyıldırım Caddesi
Umranıy/İSTANBUL Sicil No: 27444
Mersis No: 0922003497000017
www.vakifbank.com.tr

VAKIFPAZARI T.A.Ş.
Etiler Mah. Dr. Adnan Binyıldırım Caddesi
Arslan Park No: 7/A Umranıy/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27444
Mersis No: 0922003497000017
www.vakifpazari.com.tr

Doğrulama Kodu: 27caeb4f-0036-4e18-bfed-8aff992fb61a
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>





32.3 Paylara ilişkin kâr paylarının ve kâr payı avanslarının vergilendirilmesi

GVK'nın 94/1-6-b maddesine 4842 sayılı Kanun'la yapılan değişiklikle, tevkifat kârın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. Bu kapsamda GVK'nın 4842 sayılı Kanun'la değişik 94/1-6-b maddesi uyarınca, Tam Mükellef kurumlarca; (i) tam mükellef gerçek kişilere; (ii) gelir ve kurumlar vergisi mükellefiyeti olmayanlara; (iii) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olanlara; (iv) Dar Mükellef gerçek kişilere; (v) Dar Mükellef kurumlara (Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığıyla kâr payı elde edenler hariç); ve (vi) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan Dar Mükelleflere dağıtılan kâr payları üzerinden 2009/14592 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ve 22.12.2024 tarihli Resmî Gazetede yayımlanan 21.12.2024 tarih ve 9286 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı uyarınca %15 oranında tevkifat yapılacaktır (girişim sermayesi yatırım fonları ve ortaklıkları için bu oran %0 oranında uygulanır). Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellefler kurumlara; ve (ii) işyeri ve daimi temsilci vasıtasıyla faaliyette bulunan Dar Mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları tevkifata tabi değildir.

32.3.1 Gerçek Kişiler

32.3.1.1 Tam Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'ya 4842 sayılı Kanun'la eklenen 22/3 maddesi uyarınca Tam Mükellef kurumlardan elde edilen, GVK'nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kâr paylarının yarısı gelir vergisinden müstesnadır. Kurumlar kâr payı dağıtırken, gelir vergisinden istisna edilen kısım olan yarısı (%50'si) dâhil olmak üzere dağıtılan kâr payının tamamı (%100'ü) üzerinden %15 oranında gelir vergisi tevkifatı yapmaktadırlar. Kâr payının yıllık vergi beyannamesinde beyan edilmesi halinde, söz konusu vergi tevkifatı yıllık vergi beyannamesinde hesaplanan gelir vergisi tutarından mahsup edilir. GVK'nın 86/1-c maddesi uyarınca, uyarınca, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları; 2025 yılı gelirleri için 330.000 TL'yi aşan ve tam mükellef kurumlardan elde edilen kâr payları için beyanname verilmesi gerekecektir.

Ayrıca, kârın sermayeye eklenmesi kâr dağıtımı sayılmaz.

Beyan edilen tutar üzerinden hesaplanan gelir vergisinden, kurum bünyesinde kârın dağıtımı aşamasında yapılan %15 oranındaki vergi kesintisinin tamamı (istisnaya tabi olan kısım dâhil) mahsup edilecek olup, mahsup sonrası kalan tutar Genel hükümler çerçevesinde red ve iade edilecektir.

Kâr payı avansları da kâr payları ile aynı kapsamda vergilendirilmektedir.

32.3.1.2 Dar Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'nın 94/6-b maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef gerçek kişilere dağıtılan kâr payları üzerinden Cumhurbaşkanınca belirlenen oranlarda (bugün için bu oran %15'tie) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir.

Dar mükellef gerçek kişiler açısından kâr paylarının tevkifat suretiyle vergilendirmesi nihai vergileme olup, dar mükelleflerce bu gelirler için gelir vergisi beyannamesi verilmesine gerek bulunmamaktadır.

Diğer taraftan GVK'nın 101. Maddesinin 5 no'lu fıkrası gereğince dar mükellef gerçek kişilerin vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarını, Türkiye'de elde edildiği yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmeleri gerekmektedir.

32.3.2 Kurumlar

32.3.2.1 Tam Mükellef Kurumlar

VAKIFBANK PERSONEL
ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK
HİZMETLERİ VAKFI

T. VAKİFLER BANKASI T.
Fındıklı Mah. Etiler Cad. No: 1
Boğaziçi / Beşiktaş / İstanbul
Mersis No: 092200491000017
250.vakifbank.com.tr

VAKIF PAZARIAMA A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdüz Caddesi
Akdere Park No: 7/A Kat: 5 Beşiktaş / İstanbul
Tel: 0216 285 94 50 info@vakifpazarlama.com.tr
Boğaziçi Kurumlar Sicil No: 3660
Tic. Sic. No: 092200491000017
www.vakifpazarlama.com.tr

Doğrulama Kodu: 27caeb4f-0036-4e18-bfed-8aff992fb61a
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama



Ticari faaliyete bağılı olarak ticari işletme bünyesinde elde edilmesi halinde tevkifat yapılmayacak söz konusu gelirler ticari kazanç olarak beyan edilecektir. KVK'nın 6. maddesinde kapsamındaki safi kurum kazancı, GVK'nın ticari kazancı düzenleyen hükümlerine göre belirlenecektir. Kurumlar vergisi, mükelleflerin 2025 takvim yılına ait hesap dönemi içinde elde ettikleri safi kurum kazancı üzerinden %25 oranında uygulanır.

Ancak, KVK'nın 5/a-1 maddesi uyarınca, Tam Mükellef başka bir kuruma iştirak nedeniyle elde edilen kâr payları, yatırım fonlarının katılım belgeleri ile yatırım ortaklıklarının hisse senetlerinden elde edilen kâr payları hariç, kurumlar vergisinden müstesnadır. Diğer fon ve yatırım ortaklıklarının katılma payları ve hisse senetlerinden elde edilen kar payları bu istisnaden yararlanamaz.

32.3.2.2 Dar Mükellef Kurumlar

GVK'nın 94/6-b maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları üzerinden Cumhurbaşkanınca belirlenen oranlarda (bugün için bu oran %15'tir) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarının hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk Konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef kurumların, Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığı olmaksızın elde ettikleri kâr payları için tevkifat suretiyle vergilendirme nihai vergileme olup, dar mükelleflerin bu gelirler için Türkiye'de beyanname vermelerine gerek bulunmamaktadır.

33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

33.1. İhraççı veya halka arz eden tarafından izahnamenin kullanılmasına ilişkin verilen izin ve izin verilen herhangi bir yetkili kuruluşun payların sonradan tekrar satışına dair kullandığı izahnamenin içeriğinden de ilgili kişilerin sorumlu olmayı kabul ettiklerine dair beyanları:

Yoktur.

33.2. İzahnamenin kullanımına izin verilen süre hakkında bilgi:

Yoktur.

33.3. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulabileceği dönem hakkında bilgi:

Yoktur.

33.4. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulması kapsamında izahnamenin kullanılabilmesi için ülkeler hakkında bilgi:

Yoktur.

33.5. İzahname kullanım izninin verilmesinin şartı olan diğer açık ve objektif koşullar hakkında bilgi:

Yoktur.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Mah. 18 Beşiktaş 34396 İstanbul
Tic. Sic. No: 270900
Tel: (0212) 357 35 77 Fax: 0212 357 35 77
www.vakifyatirim.com.tr

VAKIF FİNANSAL KIRALAMA A.Ş.
Mah. Dr. Adnan Büyükeniz Cad. Kat: 5
No: 7/A İç Kapı No: 5 Kat: 5
Umranıye/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 285 92 10
Tel: (0216) 285 92 99

VAKIF FAKTORİNG A.Ş.
Mah. Dr. Adnan Büyükeniz Cad. Kat: 5
No: 7/A İç Kapı No: 5 Kat: 5
Umranıye/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 285 92 10
Tel: (0216) 285 92 99

VAKIFBANK PERSONELİ
İŞLERİ SOSYAL GÜVENLİK
HİZMETLERİ VAKFI

T. VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Finansal Menkul Değerler A.Ş.
Umranıye/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270900
Mersis No: 0922003497000017
www.vakifbank.com.tr

VAKIF FAKTORİNG A.Ş.
Mah. Dr. Adnan Büyükeniz Cad. Kat: 5
No: 7/A İç Kapı No: 5 Kat: 5
Umranıye/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 285 92 10
Tel: (0216) 285 92 99
Mersis No: 0922003497000017
www.vakifbank.com.tr



33.6. Yetkili kuruluşlarca payların sonradan tekrar satışının gerçekleştirilmesi durumunda, satışın koşullarına ilişkin bilgilerin yetkili kuruluş tarafından satış esnasında yatırımcılara sunulacağına dair koyu harflerle yazılmış uyarı notu:

Yoktur.

33A İZAHNAME KULLANIM İZNİNİN BELİRLENEN BİR VEYA DAHA FAZLA YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

Yoktur.

33B İZAHNAME KULLANIM İZNİNİN TÜM YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

Yoktur.

34. İNCELEMESİNE AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi Akyaka Park No:7/A İç Kapı No:29 Ümraniye/İSTANBUL adresindeki ihraççının merkezi ve başvuru yerleri ile ihraççının internet sitesi (www.vakiffactoring.com.tr) ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

1) İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)

2) İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tabloları

35. EKLER

EK 1 : Şirket Esas Sözleşmesi

EK 2 : Yönetim Kurulu İç Yönergesi

EK 3 : Şirket'in 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2024 tarihli yıllık ve 30 Haziran 2025 tarihinde sona eren hesap dönemlerine ilişkin Özel Bağımsız Denetim Raporu

EK 4 : Bağımsız Denetim Kuruluşu Sorumluluk Beyanı

EK 5 : Bağımsız Hukukçu Raporu ve Bağımsız Hukukçu Sorumluluk Beyanı

EK 6 : Değerleme Raporları

EK 7 : Değerleme Kuruluşu Sorumluluk Beyanı

EK 8 : Fon Kullanım Yeri Raporu

EK 9 : Fiyat Tespit Raporu

VAKIFBANK PERSONELİ
ÖZEL SOSYAL GÜVENLİK
HİZMETLERİ VAR

T. VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
Finansal Kurumlar Bakanlığı Sicil No:4061
Ümraniye/İSTANBUL Sicil No:3444
Mersis No:0922003107000017
www.vakifbank.com.tr

VAKIF PAZARLAMA VE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad.
Akyaka Park No:7/A Kat:7 Ümraniye - İstanbul
Tel: 0216 285 94 50 Info@vakifpazarlama.com.tr
Boğaziçi Kurumlar Yönetim Kurulu Sicil No: 3660
Tic. Sic. No: 0922003107000017
www.vakifpazarlama.com.tr

