

• **Nakden Ödeme:**

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar talep ettikleri pay adedine ilişkin Talep Bedeli'ni bedelleri işbu İzahname'nin "1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi" başlıklı 25.3.1'inci maddesinde belirtilen pay fiyatı üzerinden nakden ve/veya hesaben yatırabileceklerdir.

• **Blokaj Yöntemiyle Talepte Bulunma:**

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'ın Talep Bedeli karşılığında teminata alınacak kıymetler ve/veya dövizler, teminat oranları ve teminata alıŖta ve bozdurmada uygulanacak fiyatlar aŖağıda gösterilmektedir:

Teminat tutarı = Talep bedeli (/) ilgili kıymet için tabloda belirtilen teminat katsayısı

Teminata Alınacak Kıymet	Teminat Katsayısı	Teminata Alımda Uygulanacak Fiyat	Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat
Para Piyasası Fonu	%97	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alıŖ fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alıŖ fiyatı
Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu	%97	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alıŖ fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alıŖ fiyatı
Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alıŖ fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alıŖ fiyatı
Kamu Borçlanma Araçları Fonu	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alıŖ fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alıŖ fiyatı
TL DİBS	%95	Her bir konsorsiyum üyesinin ilgili günde açıkladığı ilk gösterge alıŖ fiyatı	DİBS'lerde her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın ilgili gündeki işlem anındaki cari alıŖ fiyatı
Eurobond (T.C. Hazinesi'nin ihraç ettiği)	%90	Bloomberg elektronik alım-satım ekranında her bir konsorsiyum üyesi bankanın gördüğü en az üç işlem yapılabilir fiyat sağlayıcısının ortalama fiyatı dikkate alınacaktır.	Bloomberg elektronik alım-satım ekranında fiyat sağlayıcıların verdiği işlem yapılabilir cari piyasa fiyatı kullanılacaktır.

Balsu Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ŗ.

CZ Holding A.Ŗ.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ŗ.

Info Yatırım Menkul Değerler A.Ŗ.

**BALSU** GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ŗ.  
Paşabahçe Mahallesi Cemal Bey Sok. No: 11/1, Beykoz 34800 İstanbul  
BÜYÜK ÖLÇEKLER V.D. 1390127513  
Tic. Sic. No: 275330/00001

**CZHOLDING**  
Anonim Ŗirketi

Paşabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1, Beykoz - BEYOZ - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 275330/00001  
Tic. Sic. No: 275330/00001

**ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ŗ.**

Finans Yatırım Mah. Finans Cad. B Blok  
44/B ÜMRANİYE / İSTANBUL  
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

292



Teminata Alınacak Kıymet	Teminat Katsayısı	Teminata Alımda Uygulanacak Fiyat	Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat
ÖSBA (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve BİAŞ'ta işlem gören ÖSBA'ları teminata konu edebilir.)	%75	BİST Borçlanma Araçları Kesin Alım Satım Pazarında oluşan son işgünü ağırlıklı ortalama fiyatı	BİST Borçlanma Araçları Kesin Alım Satım Pazarında oluşan son cari piyasa fiyatı
Kira Sertifikası (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve BİAŞ'ta işlem gören Kira Sertifikalarını teminata konu edebilir.)	%75	Kira Sertifikalarında, Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı	Kira Sertifikalarında, Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan o günkü ortalama fiyat/işlem geçmemişse son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı
Kira Sertifikaları Katılım Fonları	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Hisse Senedi Fonu	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Değişken Fon	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Pay (BİST 30'da yer alan paylar teminata konu olabilir)	%80	BİST Pay Piyasası'nda oluşan son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı	BİST Pay Piyasası'nda oluşan cari piyasa fiyatı
Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini)	%90	TCMB tarafından açıklanan bir gün öncesinin alış kuru veya her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın söz konusu yabancı para için ilk açıkladığı döviz alış gişe kuru (küsurlu döviz	Döviz teminatında her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın anlık döviz alış gişe kuru (küsurlu döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)

Balsu Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
Büyükdere Mahallesi Cemal Bey Sok. No: 11/1, Beykoz 34800 İstanbul  
Tic. Sic. No: 275127  
Mers: 081000127500013

**CZ HOLDING** Anonim Şirketi  
Pasabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1, Beykoz - BEYOZ - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 275127  
Mers: 081000127500013

**ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Nispetiye Mah. Finans Cad. B Blok Kat: 4/B ÜMRANİYE / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 27484  
Mers: 081000127500013



Doğrulama Kodu: 524cd157-2c4a-4635-a26d-fcaae319ef20  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>







çarpılması sonucu oluşacak pay bedelini dağıtım listelerinin onaylanmasını takip eden 2'nci iş günü saat 12:00'a kadar talepte buldukları Konsorsiyum Liderleri'ne ödeyeceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'ın bu şekilde yapacakları ödemeler nakden veya hesaben yapılacaktır. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar dağıtım listelerinin onaylanmasından sonra almaya hak kazandıkları payların bedellerini ödemekten imtina edemezler.

### iii) Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar sadece Konsorsiyum Liderleri'nden talep formu doldurarak başvuruda bulunabilecektir. Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar pay bedellerini talep anında ödeyebileceklerdir.

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar pay bedellerini nakden veya hesaben ödeyeceklerdir.

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar almaya hak kazandıkları pay miktarının belirlenen halka arz fiyatı ile çarpılması sonucu oluşacak pay bedelini, dağıtım listelerinin bildirilmesini takip eden ikinci iş günü saat 14.00'e kadar Konsorsiyum Liderleri'ne ödeyeceklerdir.

Halka arza katılan tüm yatırımcıların ödeyecekleri pay bedelleri, tahsilatları yapan yatırım kuruluşları tarafından Ziraat Yatırım'a aktarılacaktır. Halka arz edilen pay bedelleri, Ziraat Yatırım tarafından, Şirket'e ait, halka arz için açılmış olan aşağıda bilgileri yer alan banka hesabına yatırılacaktır.

<b>Hesap Sahibi</b>	Balsu Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.
<b>Banka</b>	Ziraat Bankası A.Ş.
<b>Şube</b>	Sakarya Ticari Şube
<b>IBAN</b>	TR770001002117458443055041

### Başvuru yerleri:

İhraççı paylarının halka arzına "Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar" kategorisinden katılmak isteyen yatırımcılar, aşağıdaki tüm yetkili aracı kurumların merkez ve şubeleri ile satışa yetkili acente olan bankaların ilgili şubelerine talepte bulunmak için başvurabilirler.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar kategorisindeki yatırımcılar, aşağıdaki yetkili aracı kurumların merkez ve şubeleri ile satışa yetkili emir iletimine aracı kurum olan bankaların ilgili şubelerinin yanı sıra, bu kurumların, ATM, internet veya telefon bankacılığı şubelerine, taleplerini iletmek için başvurabilirler. İnternet şubesi, telefon bankacılığı şubesi veya ATM vasıtasıyla talep başvurusunda bulunmak isteyen Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'ın internet şubesi, telefon bankacılığı şubesi veya ATM'de işlem yapmaya yetkili olmaları (internet ve telefon bankacılığı hesaplarının olması, interaktif bankacılık taahhünamesi imzalamış olmaları ve/veya ATM'de kullanılan manyetik kartlarının olması) gerekmektedir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar'ın talepleri sadece Ziraat Yatırım ve İnfö Yatırım tarafından toplanacaktır.

Talepleri kabul edecek Konsorsiyum Üyeleri (Konsorsiyum Liderleri aynı zamanda Konsorsiyum üyesidirler) ve başvuru yerleri aşağıda yer almaktadır:

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ  
VE TİCARET A.Ş.  
Fosfabahçe Mahallesi Cemal Bey Sok. No: 11/1,  
Beykoz 34800 İstanbul  
Tic. Sic. No: 275305/13

**CZ HOLDING**  
Anonim Şirketi

Fosfabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1,  
Beykoz - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 275305/13  
Mükellepler V.D. No: 267316

**ZİRAAT YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
FİNANŞKENT MAH. FİNANŞ CAD. B BLOK  
KAT: 4/B ÜMRANİYE / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 267316  
Mükellepler V.D. 9980104594

296

**T.C.**  
Sermaye Piyasası Kurulu  
1983  
02.2025 18747-20



## **KONSORSİYUM LİDERLERİ:**

### **ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Finanskent Mah. Finans Cad. No:44 B Blok 34760 Ümraniye- İSTANBUL

Tel: 0216 590 17 00

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş., T.C. Ziraat Bankası A.Ş., Ziraat Katılım Bankası A.Ş.\*, Prim Menkul Değerler A.Ş., Pay Menkul Değerler A.Ş.; 0 850 22 22 979 numaralı telefon; [www.ziraatyatirim.com.tr](http://www.ziraatyatirim.com.tr), [www.ziraatbank.com.tr](http://www.ziraatbank.com.tr) ve [www.ziraatkatilim.com.tr](http://www.ziraatkatilim.com.tr)\* internet siteleri ile ZBORSA, ZİRAAT TRADER ve ZİRAAT MOBİL mobil uygulamaları

\* Şirket'in katılım endeksine dahil olma kriterlerini karşılaması durumunda geçerlidir.

### **İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Barbaros Mah., İhlamur Blv., No:3, Ağaoğlu My Newwork, İç Kapı No:188 Ataşehir/İstanbul

Tel: 0212 700 35 00 Faks: 0216 692 12 75

Etiler, Maslak, Çankaya, Söğütözü, Ankara, Nilüfer, İzmir ve Denizli şubeleri, Ataşehir, Beşiktaş, Beylikdüzü, Göztepe, Levent, Şişli, Tuzla, Adana, Antalya, Aydın, Balıkesir, Bodrum, Bursa, Diyarbakır, Gaziantep, Kayseri, Kırıkkale ve Mersin İrtibat Büroları, [www.infoyatirim.com](http://www.infoyatirim.com) internet sitesi ile İfoTradePro ve İfoX mobil uygulamaları

## **KONSORSİYUM ÜYELERİ:**

### **A1 CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Esentepe Mahallesi Büyükdere Caddesi Levent Plaza Blok No:173 İç Kapı No:29 Şişli/ İstanbul

Tel: 0212 371 18 00 Faks: 0212 371 18 01

Genel Müdürlük, İstanbul-Beylikdüzü, İstanbul-Göztepe, İstanbul-Kadıköy, İstanbul-Ataşehir, İstanbul-Zorlu Center, İstanbul-Merkez, İstanbul-Maltepe, Ankara, Ankara Çankaya, Ankara Çukurambar, Ankara Dumlupınar, Ankara-Tunalı Hilmi, Antalya, Bursa, Çanakkale, Denizli, Eskişehir, İzmir, İzmir-Konak, Kayseri, Kırıkkale, Konya, Mersin, Tekirdağ İrtibat Şubeleri, 0212 371 18 00 numaralı telefon ve [www.a1capital.com.tr](http://www.a1capital.com.tr) internet sitesi

### **ACAR MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Esentepe Mah. Keskin Kalem Sk. No:29, 34394 Şişli/İstanbul

Tel: 0212 216 26 61 Faks: 0212 266 05 43

İzmir Şubesi, [www.acar.com.tr](http://www.acar.com.tr) internet sitesi ve Acar mobil uygulaması

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

İfo Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ  
VE TİCARET A.Ş.  
Esentepe Mahallesi Cemal Bey Sokak  
No:171, Beşiktaş 34800 İstanbul  
Tic. Sic. No: 27513  
Büyükdere Şişli / D. 0212 371 18 00

**CZ HOLDİNG**  
Anonim Şirketi  
Masabağçe Mah. Cemal Bey Sok. No:  
171 Beşiktaş - Beşiktaş - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 27513 • Faks: 0212 371 18 00  
Büyükdere Şişli / D. 0212 371 18 00

**ZİRAAT YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Finanskent Mah. Finans Cad. B Blok  
No:44 Ümraniye / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 26710 • Faks: 0216 590 17 00  
Büyükdere Şişli / D. 9980104594



Doğrulama Kodu: 524cd157-2c4a-4635-a26d-fcaae319ef20  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>





### ANADOLU YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Yamanevler Mah. Toya Sok. No:3 Ümraniye/İstanbul

Tel: 0216 649 77 00 Faks: 0216 634 58 78

Genel Müdürlük ve Şubeler ile Anadolubank'ın Tüm Şubeleri, Anadolubank mobil uygulaması

### ATA YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Emirhan Cad. No:109 A Blok Kat 12 34349 Balmumcu-Beşiktaş/İstanbul

Tel: 0212 310 63 84 Faks: 0212 310 62 10

Merkez Şube: Tel: +90 212 310 6300 Emirhan Cad. Atakule No:109 A Blok 34349 Balmumcu/İstanbul, Bostancı Şube: Tel: +90 212 310 6010 Bağdat Cad. Büyükhanlı Konutları B1 BL K:3 d:13 Suadiye İstanbul, Ankara Şube: Tel: +90 212 310 6082 Kızılırmak Mah. Dumlupınar Bul. A No: 9a İç Kapı No: 335 Çankaya/Ankara, +90 212 310 60 60 telefon numarası, Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş ve Aktif Yatırım Bankası A.Ş. Şubeleri, [www.atayatirim.com.tr](http://www.atayatirim.com.tr) internet sitesi ve ATA YATIRIM ile NKOLAY mobil uygulamaları

### BİZİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Merdivenköy Mah. Bora Sok. Göztepe Nida Kule İş Merkezi No:1 Kat:17 34732 Kadıköy/İstanbul

Tel: 0216 547 13 00 Faks: 0216 547 13 98 ve 0216 547 13 99

444 1 263 numaralı telefon, [www.bmd.com.tr](http://www.bmd.com.tr) internet sitesi ve BMD Trader mobil uygulaması

### BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe, Büyükdere Caddesi No:173 1.Levent Plaza B Blok Kat:5 Şişli/İstanbul

Tel: 0212 410 05 00 Faks: 0 212 410 05 05

Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ve İrtibat Büroları, 0 212 410 05 00 numaralı telefon, [www.bullsvatirim.com](http://www.bullsvatirim.com) internet sitesi ve Bulls Yatırım Mobil Uygulaması

### BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Caddesi No:13 Kat:9 34485 Sarıyer/İstanbul

Tel: 0212 317 27 27 Faks: 0212 317 27 26

Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin tüm şubeleri, Burgan Bank A.Ş.'nin tüm şubeleri ve

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
Pasabahçe Mahallesi Cemal Bey Sok. No: 11/1, Baykoz 34800 İstanbul  
Tel: 0216 425 32 00 • Fax: +90 216 331 43 18  
Büyükdere Şubesi Tel: 0212 317 27 27

**CZ HOLDING** Anonim Şirketi  
Pasabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1, Baykoz - İSTANBUL  
Tel: 0216 425 32 00 • Fax: +90 216 331 43 18  
Tic. Sic. No: 267315

**ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
FİNANSMAN MAH. FİNANİS CAD. B BLOK  
NO:44/B ÜMRANİYE - İSTANBUL  
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.B. 9980104594  
299

**INFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Büyükdere Şubesi Tel: 0212 317 27 27

Doğrulama Kodu: 524cd157-2c4a-4635-a26d-fcaae319ef20  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



[www.burgan.com.tr](http://www.burgan.com.tr), [www.burganvatirim.com.tr](http://www.burganvatirim.com.tr) internet siteleri ile Burgan Trade mobil uygulaması

### **DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.**

Büyükdere Cad. No:141 Kat:9 Esentepe Şişli/İstanbul

Tel: 0212 348 91 91 Faks: 0212 211 83 16

MobilDeniz mobil uygulaması, Denizbank A.Ş. İnternet Bankacılığı (www.denizbank.com), 0 212 906 10 00 ve 0212 348 9035 no'lu telefonlar, Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin tüm şubeleri ile DenizBank A.Ş.'nin tüm şubeleri Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş., www.denizyatirim.com'da telefon numaraları bulunan şubelerden halka arz talebi alacaktır. Söz konusu telefon numaraları aracılığı ile yapılan halka arz başvurularında müşterilerden ıslak imzalı talep formu talep edilmeyecektir.

### **COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Acıbadem Mah. Çeçen Sok. Akasya A Kule Kent Etabı Blok NO:25 Üsküdar/İstanbul

Tel: 0216 599 02 46 Faks: 0216 599 02 38

0216 599 02 46 numaralı telefon, www.colendimenkul.com internet sitesi

### **DİNAMİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Kültür Mah. Nispetiye Cad. Akmerkez No:56/13 B3 Blok Kat:7 34340 Beşiktaş/İstanbul

Tel: 0212 371 01 00 Faks: 0212 353 10 46

Merkez Şube ve Kalamış şube, [www.dinamikyatirim.com.tr](http://www.dinamikyatirim.com.tr) internet sitesi ve Slayz mobil uygulaması

### **ELİPTİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Esentepe Mah. Bahar Sk. Özdilek River Plaza Wyndham Grand No:13 İç Kapı No:14 Şişli/İstanbul

Tel: 0212 706 75 00 Faks: 0212 706 75 60

BtcTurk Hisse mobil uygulaması

### **GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.**

Nispetiye Mah. Barbaros Bulvarı Çiftçi Tovvers No: 96/256 Beşiktaş/İstanbul

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ  
VE TİCARET A.Ş.  
Paşabahçe Mahallesi Cemal Bey Sok. No: 11/1, Beşiktaş 34800 İstanbul  
Tic. Sic. No: 275127538 Beykoz V.D. 836 004 9022 Tlx. No: 26731  
M. Sic. No: 275127538 Beykoz V.D. 836 004 9022 Tlx. No: 26731

**CZ HOLDİNG**  
Anonim Şirketi  
Paşabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1, Beşiktaş 34800 İstanbul  
Tic. Sic. No: 275127538 Beykoz V.D. 836 004 9022 Tlx. No: 26731  
M. Sic. No: 275127538 Beykoz V.D. 836 004 9022 Tlx. No: 26731

**ZİRAAT YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
FİNANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK  
NO: 11/B ÜMRANİYE - İSTANBUL  
Büyükdere MÜKELLEFLERİ V.D. 9980104594



Doğrulama Kodu: 524cd157-2c4a-4635-a26d-fcaae319ef20  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Tel: 0212 384 10 10 Faks: 0212 318 48 40

Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin tüm şubeleri, Garanti BBVA Mobil ve [www.garantibbva.com.tr](http://www.garantibbva.com.tr) İnternet Bankacılığı, 444 0 630 Garanti BBVA Yatırımcı Destek Merkezi

### GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Altayçeşme Mahallesi, Çamlı Sokak, No: 21, Kat: 10-11-12, 34843 Maltepe/İstanbul

Tel: 0216 453 00 00 Faks: 0216 377 11 36

Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tüm şubeleri,

### GLOBAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Barbaros Mah. İhlamur Bul. No: 3/89 K: 9 34746 Ataşehir/İstanbul

Tel: 0212 244 55 66 Faks: 0212 244 55 67

Merkez Şube, İzmir Şube, Denizli Şube, Bursa Şube, Adana Şube, Mersin Şube ve Ankara Şube, 444 03 21 numaralı telefon, [www.global.com.tr](http://www.global.com.tr) internet sitesi ve Global On-Line mobil uygulaması

### HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Barbaros Mah. Mor Sümbül Sok. WBC İş Merkezi Blok No:9 İç Kapı No:21 Ataşehir/İstanbul

Tel: 0216 285 09 00 Faks: 0216 688 53 90

Halk Yatırım İstanbul(Avrupa), İstanbul(Asya), İstanbul(Beylikdüzü), İstanbul (Kadıköy), Adana, Ankara, Ankara Başkent, Antalya, Bursa, Denizli, İzmir, Samsun Şubeleri ile tüm Türkiye Halk Bankası A.Ş. şubeleri, 444 42 55 numaralı telefon ile Şube İletişim Kanalları, [www.halkyatirim.com.tr](http://www.halkyatirim.com.tr) ve [www.halkbank.com.tr](http://www.halkbank.com.tr) internet siteleri, Halk Yatırım Borsa, Halk Yatırım Trader, ve Halkbank mobil uygulamaları

### ICBC TURKEY YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Maslak Mahallesi Dereboyu 2 Caddesi No:13, 34398 Sarıyer/İstanbul

Tel: 0212 276 27 27 Faks: 0212 276 29 00

ICBC Turkey Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin tüm şubeleri, [www.icbcyatirim.com.tr](http://www.icbcyatirim.com.tr) internet sitesi ve ICBC Yatırım mobil uygulaması

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ  
VE TİCARET A.Ş.  
Paşabahçe Mahallesi Cemal Bey Sok. No: 11/1, Beykoz 34800/İstanbul  
Tic. Sic. No: 291275  
Mükellefler V.D. No: 291275/1500013

**CZ HOLDING**  
Anonim Şirketi  
Paşabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1, Beykoz - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 291275  
Mükellefler V.D. No: 291275/1500013

**ZİRAAT YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
FinansKENT MAH. FİNANIS CAD. B BLOK  
14/B ÜMRANİYE/İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 267444  
Mükellefler V.D. No: 9980104594



Doğrulama Kodu: 524cd157-2c4a-4635-a26d-fcaae319ef20  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



## ING YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Reşitpaşa Mah. Eski Büyükdere Cad. No: 8 Kat: 10 Sarıyer/İstanbul

Tel: 0212 367 70 00 Faks: 0212 367 70 70

ING Yatırım Menkul Değerler Ankara, Maslak, Kadıköy, Antalya, İzmir İrtibat Büroları ve ING Özel Bankacılık Şubeleri, 0850 222 06 00 numaralı telefon, [www.ing.com.tr](http://www.ing.com.tr) internet sitesi ve ING Mobil mobil uygulaması

## INVEST AZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi C Blok No:126 Şişli/İstanbul

Tel: 0212 238 88 88 Faks: 0212 347 66 00

Adana, Ankara, Tatvan, Çankaya, İzmir, Ayvalık, Bodrum, Eskişehir İzmir Pasaport, Bursa Private ve Finans Şehir İrtibat Büroları, 0212 238 88 88 numaralı telefon ve [www.investaz.com.tr](http://www.investaz.com.tr) internet sitesi

## İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Maslak Mahallesi Saat Sokak Spine Tower No:5 Kat:2 İç Kapı No: 41-46 34398 Maslak-Sarıyer/İstanbul

Tel: 0212 329 32 00 Faks: 0212 328 30 81

0212 329 33 10 numaralı telefon ve <https://www.integralyatirim.com.tr> internet sitesi

## İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Meltem Sok. İş Kuleleri Kule 2 Kat:13 No:10/14 34330 Beşiktaş/İstanbul

Tel: (0212) 350 20 00, Faks: (0212) 350 20 01

Genel Müdürlük, Adana, Ankara (Ankara, Anadolu, Başkent), Antalya, Bursa, Bodrum, Çorlu Denizli, Diyarbakır, Eskişehir, Gaziantep, Kayseri, Mersin, İzmir (9 Eylül, Ege, İzmir), İstanbul (Ataşehir, Bağdat Caddesi, Beylikdüzü, Boğaziçi, Etiler, Güneşli, Kalamış, Levent, Maslak, Maltepe, Nişantaşı, Taksim, Tuzla, Yeşilyurt), Samsun ve Trabzon şubeleri, TradeMaster Web, TradeMaster Mobile Uygulaması, Herkese Borsa mobil uygulaması (Herkese Borsa uygulamasında başvuru sırasında teminat olarak kabul edilebilecek kıymetler sadece İş Portföy Para Piyasası Fonu ve İş Portföy Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu'dur.), Türkiye İş Bankası A.Ş.'nin tüm şubeleri, [www.isbank.com.tr](http://www.isbank.com.tr) adresi ve İşCep mobil uygulaması (Sadece İş Portföy Para Piyasası Fonu ve İş Portföy Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu teminata alınarak kabul edilecek başvurular)

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ  
VE TİCARET A.Ş.  
Pala Bahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1  
Parsabahçe - Beykoz - İSTANBUL  
Tel: +90 212 425 32 00 • Fax: +90 212 331 41 41  
Beykoz 34800  
Mükellefler V.D. No: 2670  
Tic. Sic. No: 2670  
0212 425 32 00

**CZ HOLDING**  
Anonim Şirketi  
Pala Bahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1  
Parsabahçe - Beykoz - İSTANBUL  
Tel: +90 212 425 32 00 • Fax: +90 212 331 41 41  
Beykoz 34800  
Mükellefler V.D. No: 2670  
Tic. Sic. No: 2670  
0212 425 32 00

**ZİRAAT YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
BAŞKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK  
NİŞANTAŞI/İSTANBUL  
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594  
302

**T.C.**  
Sermaye Piyasası Kurumu  
7.02.2025 18:47:20

Doğrulama Kodu: 524cd157-2c4a-4635-a26d-fcaae319ef20  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>





OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ile tüm şubeleri, Fibabanka A.Ş. Genel Müdürlük ile tüm şubeleri, Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. Genel Müdürlük ile tüm şubeleri ve Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Genel Müdürlük ile tüm şubeleri,

[www.oyakyatirim.com.tr](http://www.oyakyatirim.com.tr), [www.fibabanka.com.tr](http://www.fibabanka.com.tr), [www.turkiyefinans.com.tr](http://www.turkiyefinans.com.tr)\* ve [www.albaraka.com.tr](http://www.albaraka.com.tr)\* internet adresleri, 0850 222 0 414 no'lu telefon ile OYAK Yatırım, Fibabanka, Türkiye Finans\* ve Albaraka Türk\* mobil uygulamaları

\* Şirket'in katılım endeksine dahil olma kriterlerini karşılaması durumunda geçerlidir.

### PHİLLİPCAPİTAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Nida Kule Levent İş Merkezi Esentepe Mah. Harman1 Sok. No:7-9 Kat:3 Şişli/İstanbul

Tel: 0212 239 10 00 Faks: 0212 233 69 29

PhillipCapital Genel Müdürlüğü, Adana, Alsancak, Ankara, Antalya, Ayvalık, Bağdat Cad., Beylikdüzü, Denizli, Fethiye, Gaziosmanpaşa, İzmir, İzmit, Maltepe, Nişantaşı, Ordu, Trabzon irtibat büroları, 0212 239 10 00 numaralı telefon, <https://www.phillipcapital.com.tr/> internet sitesi ve Phillip Mobile G mobil uygulaması

### PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Gümüşsuyu Mah. İnönü Cad. Işık Apt.No:53 Kat:5 D:9/10 Taksim Beyoğlu/İstanbul

Tel: 0212 293 95 00 Faks: 0212 293 95 60

0212 293 95 00 numaralı telefon ve <https://online.piramitmenkul.com.tr/login> internet sitesi

### QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası No:215 Kat: 6-7 34394 Şişli/İstanbul

Tel: 0212 336 70 00 ve 0212 336 73 73 Faks: 0212 282 22 55

QNB Invest'in tüm şubeleri ve QNB Bank A.Ş.'nin tüm şubeleri, 0212 336 73 73 numaralı telefon, [internetsube.qnbfi.com](http://internetsube.qnbfi.com) internet sitesi, QNB Invest ve QNB Mobil (Sadece nakit kabul edilecek başvurular) uygulamaları

### ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A-Blok Kat: 4-5 Esentepe-Şişli/İstanbul

Tel: 0212 334 33 33 Faks: 0212 334 33 34

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ  
VE TİCARET A.Ş.  
Paşabahçe Mahallesi Cemal Bey Sok. No:11/1, Beykoz 34800 İstanbul  
Tic. Sic. No: 27513  
V.D. 9980104594

**CZHOLDING**  
Anonim Şirketi  
Paşabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1  
Paşabahçe - Beykoz - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 27513  
V.D. 9980104594

**ZIRAAT YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
FINANSKENT MAH. FINANS CAD. B BLOK  
D:4/B ÜMRANİYE / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 267315  
V.D. 9980104594

**Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**  
Barbaros Mah. 11  
Paşabahçe - Beykoz - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 27513  
V.D. 9980104594  
7.12.2025 18:47:20

304

Doğrulama Kodu: 524cd157-2c4a-4635-a26d-fcaae319ef20  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Şubeleri, Şekerbank T.A.Ş. ve Şubeleri ile [www.sekeryatirim.com.tr](http://www.sekeryatirim.com.tr) internet sitesi

### TACİRLER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akmerkez Nispetiye Cad. B3 Blok K:9 Etiler/İstanbul

Tel: 0212 355 46 46 Faks: 0212 282 09 98

Tacirler Yatırım Genel Müdürlüğü, Adana, Ankara, Antalya, Bakırköy, Bursa, Denizli, Karadeniz Ereğli, Erenköy, Gaziantep, İzmir, İzmit, Kartal, Kayseri, Girne, Mersin, Alsancak, Çukurambar, Çankaya, Bodrum, Karşıyaka Şubeleri ve Merkez Şubesi ile İzmit, Marmaris, Akatlar ve Trabzon irtibat büroları ve Odea Bank A.Ş. şubeleri, [www.tacirler.com.tr](http://www.tacirler.com.tr) internet sitesi ve Tacirler Yatırım Mobil uygulaması

### TEB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İnkılap Mah. Sokullu Cad. No:7B 34768 Ümraniye/İstanbul

Tel: 0216 636 44 44 Faks: 0216 631 44 00

TEB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ve Şubeleri, Türk Ekonomi Bankası A.Ş. Şubeleri, [www.teb.com.tr](http://www.teb.com.tr) internet sitesi ve Cepteteb mobil uygulaması

### TERA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Eski Büyükdere Cad. İz Plaza Giz No.9 K.11 34398 Maslak-Sarıyer/İstanbul

Antalya İrtibat Bürosu, Akasya İrtibat Bürosu, Kadıköy İrtibat Bürosu, Ankara İrtibat Bürosu, Bodrum İrtibat Bürosu, İzmir İrtibat Bürosu ve [www.terayatirim.com](http://www.terayatirim.com) internet sitesi

### TRIVE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Reşitpaşa Mah. Eski Büyükdere Cad. No: 2 Kat: 6 Sarıyer/İstanbul

Tel: 0212 345 00 62-66 Faks: 0212 345 07 66

Ankara, İzmir, Adana irtibat büroları, 444 39 34 numaralı telefon ve [trive.com.tr](http://trive.com.tr) internet sitesi

### TURKISH MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mahallesi, Ali Kaya Sokak, No: 1A/52 Polat Plaza A Blok Kat: 4- Levent Beşiktaş/İstanbul

Tel: 0212 315 10 00 Faks: 0212 315 10 02

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ  
VE TİCARET A.Ş.  
Paşabahçe Mahallesi Cemal Bey Sok. No:11/1, Beykoz 34802 İstanbul  
Tic. Sic. No: 270901/0001273  
Tic. Sic. No: 270901/0001273

**CZ HOLDING**  
Anonim Şirketi  
Paşabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1, Beykoz - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270901/0001273 • Fax: +90 216 330 00 00  
Tic. Sic. No: 270901/0001273 • Fax: +90 216 330 00 00

**ZİRAAT YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
MENT MAH. FİDANS CAD. E. B. 44/B ÜMRANİYE / İSTANBUL  
T.C. MÜKELLEFLER V.D. 99621

**Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**  
Etiler Mah. İncekaya Sok. No: 11/1 Kat: 11 Beşiktaş / İstanbul  
Tic. Sic. No: 270901/0001273  
Tic. Sic. No: 270901/0001273

Doğrulama Kodu: 524cd157-2c4a-4635-a26d-fcaae319ef20  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Genel Müdürlük ve tüm şubeleri ile <https://www.turkishmenkuldegerler.com> internet sitesi

### ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ahi Evran Caddesi Polaris Plaza No:21 Kat:1 Maslak Sarıyer/İstanbul

Tel: 0212 367 36 36 Faks: 0212 346 10 40

İstanbul, Ankara, İzmir, Bağdat Caddesi ve Antalya Şubeleri, [www.utrade.com.tr](http://www.utrade.com.tr), <https://www.unlumenkul.com> internet siteleri ile UTRADE ve Piapiri mobil uygulamaları

### VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi F2-A Blok No:18 Beşiktaş/İstanbul

Tel: 0212 352 35 77, Faks: 0212 352 36 20

Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş Genel Müdürlük ve tüm şubeleri, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. 'nun tüm şubeleri, Vakıf Katılım Bankası A.Ş. tüm şubeleri\*, T. Vakıflar Bankası T.A.O. 0850 222 0 724 no'lu telefon, [www.vakifbank.com.tr](http://www.vakifbank.com.tr), [www.vakifyatirim.com.tr](http://www.vakifyatirim.com.tr), [www.vakifkatilim.com.tr](http://www.vakifkatilim.com.tr)\* internet adresleri ve T. Vakıflar Bankası T.A.O. Mobil Bankacılık

\*Halka arz olacak Şirket'in katılım endeksine dahil olma kriterlerini karşılama durumunda geçerlidir. Şirket katılım endeksine dahil olma kriterlerine sahip değilse, bu kanallardan talep toplanmayacaktır.

### YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Cömert Sok. No:1A A Blok D:21-22-23-24-25-27 Beşiktaş/İstanbul

Tel: 0212 319 80 80, Faks: 0212 264 14 09

Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Şubeleri, Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Şubeleri ve, YKB İnternet Şube, Yatırım Dünyam websitesi, 444 0 444 telefon numaralı Müşteri İletişim Merkezi, [www.yapikredi.com.tr](http://www.yapikredi.com.tr) ve [www.yatirimdunyam.com.tr](http://www.yatirimdunyam.com.tr) internet siteleri ve YKB Mobil Bankacılık uygulaması

### YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Meclisi Mebusan Cad. No:81 Fındıklı Beyoğlu/İSTANBUL

Tel: 0212 317 69 00, Faks: 0212 282 15 50-51

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ve Tüm Şubeleri, 0 212 317 69 00 numaralı telefon, [www.yf.com.tr](http://www.yf.com.tr) internet sitesi ve YFTrade mobil uygulaması

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ  
VE TİCARET A.Ş.  
Paşabahçe Mahallesi Cemal Bey Sok. No:11/1, Beykoz 34800 İstanbul  
Tic. Sic. No: 276004/0009013  
Mers: 0817004901000150015  
Büyükdere Mükellefiyet No: D. 9980104594

**CZ HOLDİNG**  
Anonim Şirketi  
Paşabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No:11/1, Beykoz - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 276004/0009013  
Mers: 0817004901000150015  
Büyükdere Mükellefiyet No: D. 9980104594

**ZİRAAT YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Levent Mah. Cömert Sok. No:1A A Blok D:21-22-23-24-25-27 Beşiktaş / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 276004/0009013  
Mers: 0817004901000150015  
Büyükdere Mükellefiyet No: D. 9980104594

**T.C.**  
Sermaye Piyasası Kurulu  
Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
Barbaros Mah. İTİFAK Sok. No:10 Kat:1 Beşiktaş / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 276004/0009013  
Mers: 0817004901000150015  
Büyükdere Mükellefiyet No: D. 9980104594  
02.2025 18:47:20

Doğrulama Kodu: 524cd157-2c4a-4635-a26d-fcaae319ef20  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>





	<ul style="list-style-type: none"> <li>• TL DİBS</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>• Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>• Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> </ul>
Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Akbank T.A.Ş	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Para Piyasası Fonu (Yurt İçi Yüksek Başvurulu kategorisi olması ve bu gruba oransal dağıtım kullanılması durumunda kabul edilmeyecektir.)</li> <li>• Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Yurt İçi Yüksek Başvurulu kategorisi olması ve bu gruba oransal dağıtım kullanılması durumunda kabul edilmeyecektir.)</li> <li>• Pay (BİST 30'da yer alan paylar) (%120 oranında) (sadece Yurt İçi Yüksek Başvurulu kategorisi olması ve bu gruba oransal dağıtım kullanılması durumunda kabul edilecektir.)</li> </ul>
ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Para Piyasası Fonu</li> <li>• TL DİBS</li> <li>• Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)</li> <li>• Değişken Fon</li> <li>• Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>• Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin, İsviçre Frangı)</li> </ul>
Alnus Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Para Piyasası Fonu</li> <li>• Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• Kamu Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• TL DİBS</li> <li>• Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>• Kira Sertifikası</li> <li>• Kira Sertifikası Katılım Fonları</li> <li>• Hisse Senedi Fonu</li> <li>• Değişken Fon</li> <li>• Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>• Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin, İsviçre Frangı)</li> </ul>
Alternatif Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Para Piyasası Fonu</li> <li>• Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• Kamu Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• Hisse Senedi Fonu</li> <li>• Değişken Fon</li> <li>• Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> </ul>

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ  
VE TİCARET A.Ş.  
Paşabahçe Mahallesi Cemal Bey Sok. No: 11/1, Beşiktaş 34899 İstanbul  
Tic. Sic. No: 27518 Beykoz / İstanbul  
Mersis: 08090015000015

**CZ HOLDİNG**  
Anonim Şirketi

Paşabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1, Beşiktaş 34899 İstanbul

Tic. Sic. No: 27518 Beykoz / İstanbul

Mersis: 08090015000015

**ZİRAAT YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Finansiyel Menkul Değerler A.Ş. / Ziraat Menkul Değerler A.Ş. / Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Finansiyel Menkul Değerler A.Ş. / Ziraat Menkul Değerler A.Ş. / Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Finansiyel Menkul Değerler A.Ş. / Ziraat Menkul Değerler A.Ş. / Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

308

**T.C.**  
Sermaye Piyasası Kurulu  
02.2025 18:47:20

Doğrulama Kodu: 524cd157-2c4a-4635-a26d-fcaae319ef20  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



	<ul style="list-style-type: none"> <li>Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> </ul>
Anadolu Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Anadolubank A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> <li>*Anadolubank Mobil uygulaması üzerinden yapılacak başvurularda, yatırımcının Anadolu Yatırım nezdindeki cari hesabında bulunan TL tutarı sadece teminat olarak dikkate alınacaktır. Diğer kanallarda ise yukarıda belirtilen tüm teminatlar dikkate alınmaktadır.</li> </ul>
Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Aktif Yatırım Bankası A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Kamu Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>TL DİBS</li> <li>Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>Kira Sertifikası</li> <li>Kira Sertifikası Katılım Fonları</li> <li>Hisse Senedi Fonu</li> <li>Değişken Fon</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> </ul>
Bizim Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Kira Sertifikası</li> <li>Kira Sertifikası Katılım Fonları</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> </ul>
Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Kamu Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>TL DİBS</li> <li>Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>Kira Sertifikası</li> <li>Hisse Senedi Fonu</li> <li>Değişken Fon</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> </ul>

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
Pasabahçe Mahallesi Cemal Bey Sok. No: 11/1, Beykoz 34800 İstanbul  
Tic. Sic. No: 270125/012513  
Mersis No: 0836 0049 223 0015

**CZ HOLDİNG**  
Anonim Şirketi  
Pasabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1  
Pasabahçe - Beykoz - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270125/012513  
Mersis No: 0836 0049 223 0015

**ZİRAAT YATIRIM**  
**MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Finansiyel Mah. Finans Cad. B Blok  
No: 11/B ÜMRANİYERİ/İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270125/012513  
Mersis No: 0836 0049 223 0015



Doğrulama Kodu: 524cd157-2c4a-4635-a26d-fcaae319ef20  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



	<ul style="list-style-type: none"> <li>Döviz Blokesi ( ABD Doları, Avro, Sterlin, İsviçre Frangı)</li> </ul>
Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> <li></li> </ul>
Colendi Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Kamu Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>TL DİBS</li> <li>Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>Kira Sertifikası</li> <li>Hisse Senedi Fonu</li> <li>Değişken Fon</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>Döviz Blokesi ( ABD Doları, Avro, Sterlin, İsviçre Frangı)</li> </ul>
Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. DenizBank A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Kamu Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>TL DİBS</li> <li>Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>Kira Sertifikası</li> <li>Kira Sertifikası Katılım Fonları</li> <li>Hisse Senedi Fonu</li> <li>Değişken Fon</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>Döviz Blokesi ( ABD Doları, Avro, Sterlin, İsviçre Frangı)</li> <li>Vadeli Mevduat/ Katılma Hesabı Blokesi (TL, ABD Doları, Avro, İsviçre Frangı)</li> </ul>
Dinamik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>Döviz Blokesi ( ABD Doları, Avro)</li> </ul>
Eliptik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> <li></li> </ul>
Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu (GPY1. ve GPY 2. Para piyasası fonu)</li> </ul>

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ  
VE TİCARET A.Ş.  
Paşabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 1  
34800 İstanbul  
Tic. Sic. No: 27513  
Beykoz  
Etiler Mah. 12/7  
3160013

**CZ HOLDING**  
Anonim Şirketi  
Paşabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 1  
34800 İstanbul  
Tic. Sic. No: 27513  
Beykoz  
Etiler Mah. 12/7  
3160013

**ZİRAAT YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Paşabahçe Mah. Finans. Cad. B Blok  
34800 İstanbul  
Tic. Sic. No: 267  
Etiler Mah. 12/7  
3160013

**T.C.**  
Sermaye Piyasası Kurulu  
DenizBank A.Ş.  
02.2025 18:47:20

310

Doğrulama Kodu: 524cd157-2c4a-4635-a26d-fcaae319ef20  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (GPY)</li> <li>• TL DİBS</li> <li>• Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> </ul>
Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Para Piyasası Fonu</li> <li>• Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• Kamu Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• TL DİBS</li> <li>• Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>• Kira Sertifikası</li> <li>• Hisse Senedi Fonu</li> <li>• Değişken Fon</li> <li>• Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>• Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> </ul>
Global Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Para Piyasası Fonu</li> <li>• Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• Kamu Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• TL DİBS</li> <li>• Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>• Kira Sertifikası</li> <li>• Kira Sertifikası Katılım Fonları</li> <li>• Hisse Senedi Fonu</li> <li>• Değişken Fon</li> <li>• Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>• Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> </ul>
Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Para Piyasası Fonu</li> <li>• Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> </ul>
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Para Piyasası Fonu</li> <li>• Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> </ul>
ICBC Turkey Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Para Piyasası Fonu</li> <li>• Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li> </ul>

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ  
VE TİCARET A.Ş.  
Etiler Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1,  
Beşiktaş Mahallesi, Beşiktaş, İstanbul  
Tic. Sic. No: 268127/13  
MERSİ: 08100012700013

**CZ HOLDİNG**  
Yatırım Şirketi  
Etiler Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1,  
Beşiktaş Mahallesi, Beşiktaş, İstanbul  
Tic. Sic. No: 268127/13  
MERSİ: 08100012700013

**ZİRAAT YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Etiler Mah. Finans. Cad. B Blok  
Kat: 14, Beşiktaş Mahallesi, İstanbul  
Tic. Sic. No: 268127/13  
MERSİ: 08100012700013

**T.C.**  
Sermaye Piyasası Kurulu  
1923  
Etiler Mah. Finans. Cad. B Blok  
Kat: 14, Beşiktaş Mahallesi, İstanbul  
Tic. Sic. No: 268127/13  
MERSİ: 08100012700013

Doğrulama Kodu: 524cd157-2c4a-4635-a26d-fcaae319ef20  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



	<ul style="list-style-type: none"> <li>Kamu Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>TL DİBS</li> <li>Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>Hisse Senedi Fonu</li> <li>Değişken Fon</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin, İsviçre Frangı)</li> <li>Vadeli Mevduat Blokesi (TL, ABD Doları, Avro)</li> </ul>
ING Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ING Bank A.Ş. (Özel Bankacılık Şubeleri)	<ul style="list-style-type: none"> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>Döviz (ABD Doları, Avro)</li> </ul>
Invest AZ Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin, İsviçre Frangı)</li> </ul>
İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> </ul>
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Kamu Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>TL DİBS</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>Hisse Senedi Fonu</li> <li>Değişken Fon</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> <li>Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)</li> <li>Kira Sertifikası</li> <li>Kira Sertifikası Katılım Fonları</li> </ul>
Türkiye İş Bankası A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu (Sadece İş Portföy Para Piyasası Fonu)</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Sadece İş Portföy Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu)</li> <li>TL DİBS (İşCep'ten alınan taleplerde bu teminat kullanılmamaktadır)</li> </ul>

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ  
VE TİCARET A.Ş.  
Büyükdere Mahallesi Cemal Bey Sok. No: 11  
Paşabağçe - Beykoz - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 27513  
MERSİ: 081000127513000000

**CZHOLDING**  
Anonim Şirketi

Paşabağçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11  
Paşabağçe - Beykoz - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 27513  
MERSİ: 081000127513000000

**ZİRAAT YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Finansmen Mah. Finansmen Cad. B Blok  
No: 13 ÜMRANIYE - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 267315  
MERSİ: 0810001267315000000

312



Doğrulama Kodu: 524cd157-2c4a-4635-a26d-fcaae319ef20  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



	<ul style="list-style-type: none"> <li>Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin; Sadece Sabit Yöntem) (İşCep'ten alınan taleplerde bu teminat kullanılmamaktadır)</li> </ul>
Kuveyt Türk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> <li></li> </ul>
Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> <li></li> </ul>
Marbaş Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> </ul>
Meksa Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> </ul>
Osmanlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Kamu Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>TL DİBS</li> <li>Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>Hisse Senedi Fonu</li> <li>Değişken Fon</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro)</li> </ul>
OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Fibabanka A.Ş. Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.* Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.*	<ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu (OYL)</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (OKP)</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu (OGF-OKT)**</li> <li>TL DİBS</li> <li>Kira Sertifikası Katılım Fonları (OTF)</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)***</li> <li>Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> </ul>
*Şirket'in katılım endeksine dahil olma kriterlerini karşılama durumunda geçerlidir.	

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ  
VE TİCARET A.Ş.  
Paşabahçe Mahallesi Cemal Bey Sok.  
117. Paykoç 3+800 İstanbul  
Büyükdere Şişli V.D. 13301/27518  
Tic. Sic. No: 27518/000013

**CZ HOLDING**  
Anonim Şirketi  
Paşabahçe Mah. Cemal Bey Sok.  
117. Paykoç 3+800 İstanbul  
Tic. Sic. No: 27518/000013

**ZİRAAT YATIRIM**  
**MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Finansiyel Mah. Finansiyel Cad. B Blok  
117. Paykoç 3+800 İstanbul  
Tic. Sic. No: 27518/000013



Doğrulama Kodu: 524cd157-2c4a-4635-a26d-fcaae319ef20  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



	<p>**OGF ve OKT fonları İzahname'de Borçlanma Araçları olarak yer almalıdır. Ancak blokaj listesinde Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu olarak değerlendirilmesi tarafımızca uygundur.</p> <p>***Sanal, mobil veya emir iletimine aracılık yapan kurumlardan değil, sadece OYAK Yatırım müşteri temsilcileri tarafından BİST30 hisseleri teminat verilerek girilebilecektir.</p>
Phillip Capital Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Para Piyasası Fonu</li> <li>• Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• Kamu Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• TL DİBS</li> <li>• Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>• Hisse Senedi Fonu</li> <li>• Değişken Fon</li> <li>• Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>• Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro)</li> </ul>
Piramit Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Para Piyasası Fonu</li> <li>• Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• Kamu Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• TL DİBS</li> <li>• Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>• Kira Sertifikası</li> <li>• Kira Sertifikaları Katılım Fonu</li> <li>• Hisse Senedi Fonu</li> <li>• Değişken Fon</li> <li>• Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>• Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin, İsviçre Frangı)</li> </ul>
QNB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Para Piyasası Fonu (Değişken)</li> <li>• Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Değişken)</li> <li>• TL DİBS (Değişken)</li> <li>• Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) (Değişken)</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> </ul>

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ  
VE TİCARET A.Ş.  
Bahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11  
Bahçe Mahallesi Cemal Bey Sok. No: 11/1, Beşiktaş 34300 İstanbul  
Büyükdere Mahallesi V.D. No: 275  
222 12 313

**CZ HOLDING**  
Anonim Şirketi  
Bahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11  
Bahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1, Beşiktaş - Beşiktaş - İSTANBUL  
Tel: +90 212 425 32 00 • Fax: +90 212 331 43 15  
Beşiktaş Mah. Beşiktaş Sok. No: 9022 • T.C. Sic. No: 267315  
Beşiktaş Mah. Beşiktaş Sok. No: 9003 • T.C. Sic. No: 267315

**ZİRAAT YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Finansiyel Mah. Finansiyel Cad. B Blok  
Nispetiye Mah. Umraniyeli İstanbul  
Büyükdere Mah. Büyükdere Cad. 9960104594  
314

**T.C.**  
Sermaye Piyasası Kurumu  
02.2025 18:47:20

Doğrulama Kodu: 524cd157-2c4a-4635-a26d-fcaae319ef20  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>







	<ul style="list-style-type: none"> <li>Değişken Fon</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin, İsviçre Frangı)</li> </ul>
Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu (Ziraat Portföy VakıfBank Para Piyasası Fonu)</li> <li>TL DİBS</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro)</li> </ul>
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu (Ziraat Portföy VakıfBank Para Piyasası Fonu)</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Ziraat Portföy VakıfBank Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu)</li> <li>TL DİBS</li> <li>Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro) (İnternet bankacılığı hariç)</li> <li>Vadeli Mevduat (TL, ABD Doları, Avro) (İnternet bankacılığı hariç)</li> </ul>
Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu (Sadece Yapı Kredi Portföy Para Piyasası Fonu-YFBL1)</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Sadece Yapı Kredi Portföy Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu-YFBL2)</li> <li>TL DİBS</li> <li>Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>Hisse Senedi Fonu</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)-(VBTS ve Brüt takas kapsamındaki hisse senetleri hariç)</li> <li>Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> </ul>
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu (Sadece Yapı Kredi Portföy Para Piyasası Fonu-YFBL1)</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Sadece Yapı Kredi Portföy Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu-YFBL2)</li> <li>TL DİBS</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Yalnızca Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. bonoları)</li> <li>Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin, İsviçre Frangı)</li> <li>Vadeli Mevduat (TL, ABD Doları, Avro, İsviçre Frangı)</li> </ul>
Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>TL DİBS</li> </ul>

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.



Doğrulama Kodu: 524cd157-2c4a-4635-a26d-fcaae319ef20  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>• Kira Sertifikası</li> <li>• Hisse Senedi Fonu</li> <li>• Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>• Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro)</li> </ul>
--	---

#### Payların dağıtım zamanı ve yeri:

Halka arzdan pay alan ortakların söz konusu payları sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

İhraççı kayıtlı sermaye sistemine tabi olduğundan paylar satış anında teslim edilecektir. Paylar, İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından dağıtım listesinin onaylanmasını takiben ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla Konsorsiyum Üyeleri tarafından yatırımcıların MKK nezdindeki hesaplarına aktarılacaktır.

Talebi karşılanan yatırımcıların payları, kaydi sistem esasları çerçevesinde, dağıtım listesinin Konsorsiyum Üyeleri'ne iletilmesini takip eden en geç 3 (üç) iş günü içerisinde ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla, kaydi olarak teslim edilecektir.

#### 25.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

İhraççı ve Konsorsiyum Liderleri arasındaki "Halka Arza Aracılık ve Liderlik Yetkilendirme Sözleşmesi" 23.12.2024 tarihinde imzalanmıştır.

Talep toplama süresinin başlangıcından önce veya talep toplama süresi içinde aşağıdaki durumların ortaya çıkması durumunda Konsorsiyum Liderleri ve/veya Şirket ve/veya Halka Arz Eden Pay Sahibi halka arzı durdurabilecek ve/veya payların satış fiyatını değiştirebilecek ve/veya payların halka arzını başka bir tarihe erteleyebilecektir.

- Yasama, yürütme veya sermaye piyasaları veya bankalar ile ilgili karar almaya yetkili organlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeniyle Konsorsiyum Liderleri ve/veya Şirket ve/veya Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin bu Sözleşme'den kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmesini imkânsız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması,
- Halka arzı esaslı şekilde olumsuz etkileyecek ölçüde savaş hali, yangın, deprem, su baskını, ayaklanma, yaygın terör eylemleri, salgın hastalık, enerji kıtlığı, hükümet darbesi ve/veya halka arzı etki edebilecek tabii afet ve uluslararası ihtilafların meydana gelmesi,
- Konsorsiyum Liderleri tarafından, ekonomik ve siyasi gelişmeler ile para ve sermaye piyasalarındaki ve/veya Şirket'in mali bünyesindeki gelişmelerin Halka Arz Edilen Paylar'ın pazarlanmasına imkân vermeyecek durumda olması vb. nedenlerle yeterli talebin oluşmayacağı ve/veya piyasaların durumu itibarıyla halka arzdan beklenen

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ  
VE TİCARET A.Ş.  
Paşabahçe Mahallesi Cemal Bey Sok. No: 11/1,  
Beykoz 34708 İstanbul  
Tic. Sic. No: 27513  
Vergi No: 3391275100013

**CZ HOLDING**  
Anonim Şirketi  
Paşabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1,  
Paşabahçe - Beykoz - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 27513  
Vergi No: 3391275100013

**ZİRAAT YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Finans Yatırım Mah. Finans Vad. B Blok  
No: 4/1E ÜMRANIYE / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 267315  
Vergi No: 339104594

**T.C.**  
Sermaye Piyasası Kurulu  
7.12.2025 18:47:20





miktarı söz konusu yatırımcının dahil olduğu gruba tahsis edilen toplam pay adedinin dörtte birini geçemeyecektir.

#### 25.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:

SPKn'nun 8'inci maddesi ve Kurul'un II-5.1 sayılı İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği'nin 24. uyarınca, İzahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum İhraççı veya Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhâl Kurul'a bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren 7 (yedi) iş günü içinde SPKn'de yer alan esaslar çerçevesinde Kurul tarafından onaylanır ve İzahname'nin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, İzahname'de yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren 2 (iki) iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

Ayrıca, İzahname'de herhangi bir değişiklik olmasa dahi yatırımcılar, talep toplama süresi içerisinde taleplerini değiştirme ya da geri alma hakkına sahiptirler.

#### 25.1.8. Payların teslim yöntemi ve süresi:

İhraç edilecek paylar, kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar azami dağıtım listesinin kesinleştiğinin Konsorsiyum Üyeleri'ne bildirim takip eden 2 (iki) iş gün içerisinde ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla teslim edilecektir.

SPK Kurul Karar Organı'nın 19.09.2024 tarihli ve 1508 s.k. sayılı İlke Kararı uyarınca dağıtımdan pay alan yatırımcılar, dağıtım listesinin kesinleşmesini takiben hesaplarına aktarılan payları, paylar hesaplarına geçtiği tarihten itibaren 90 gün boyunca borsa dışında satamaz, başka yatırımcı hesaplarına virmanlayamaz veya borsada özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edemezler. Payları halka arz edilen ortaklığın mevcut ortaklarının sahip oldukları paylar için (varsa halka arz edilen kısım hariç) bu kısıtlama, izahname onay tarihinden itibaren 180 gün boyunca ve borsada satışı da kapsayacak şekilde uygulanır.

#### 25.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, Kurul'un sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden 2 (iki) iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ  
VE TİCARET A.Ş.  
Paşabahçe Mahallesi Cemal Bey Sok. No: 11  
Paşabahçe - Beykoz - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 276315  
MERSİ: 08101012510000013  
Tic. Sic. No: 276315  
MERSİ: 08101012510000013

**CZ HOLDİNG**  
Anonim Şirketi  
Paşabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11  
Paşabahçe - Beykoz - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 276315  
MERSİ: 08101012510000013  
Tic. Sic. No: 276315  
MERSİ: 08101012510000013

**ZİRAAT YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Finansal Yatırım Mah. Finansal Yat. B Blok  
No: 43 Yeminli Mali Uzmanlar Odası  
Büyükdere Caddesi No: 100/22  
Kat: 11 Beşiktaş / İstanbul  
Tic. Sic. No: 267315  
MERSİ: 08101012510000015  
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594  
320

**T.C.**  
Sermaye Piyasası Kurulu  
Yatırımcı Hizmetleri Genel Müdürlüğü  
7.02.2025 18:47:20



#### 25.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

Mevcut ortakların yeni pay alma hakları, 24.12.2024 tarih ve 2024/262 sayılı yönetim kurulu kararıyla sermaye artırımını yoluyla ilk halka arz gerçekleştirilmesi amacıyla tamamen kısıtlanmıştır.

#### 25.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin İhraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:

Yoktur.

#### 25.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:

Yoktur.

#### 25.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:

Halka arz nedeniyle toplanan bedeller nemalandırılmayacaktır.

#### 25.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

Adı Soyadı	Kurum Adı
Hasan Cuneyd ZAPSU	Balsu Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Muzaffer TAVİLOĞLU	Balsu Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Ahmet Bilge ANBARLILAR	Balsu Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Kaya Altuğ ERKURT	Balsu Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Vincenzo MORELLİ	Balsu Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Okan TURAN	Balsu Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Erhan ÜNAL	Balsu Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Ömer ŞENGÖZ	Balsu Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Mert YONAR	Balsu Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Akın DEMİRBAĞ	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Harun DERELİ	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Tijen KANDEMİR	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Ruhi AKÇA	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Suna GÜN	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Ayşe Nur BAYRAM	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Davut DURMUŞ	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Dilara ARICAN	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Talha ARABOĞLU	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Özlem AKTAŞ	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ  
VE TİCARET A.Ş.  
Paşabahçe Mahallesi Cemal Bey Sok. No: 11/1,  
Paşabahçe - Beykoz - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 279133  
V.D. No: 20127/201013

**CZ HOLDING**  
Anonim Şirketi  
Paşabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1,  
Paşabahçe - Beykoz - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 279133  
V.D. No: 20127/201013

**ZİRAAT YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Finansmen Mah. Finans Cad. B Blok  
Nispetiye - Beşiktaş - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 267315  
V.D. No: 9980104594



Doğrulama Kodu: 524cd157-2c4a-4635-a26d-fcaae319ef20  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Adı Soyadı	Kurum Adı
Selin BALÇIK TUNCAY	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Aslıhan DURMUŞ	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Namık Kemal GÖKALP	İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Murat TANRIÖVER	İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Hüseyin Tarkan AKGÜL	İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Engin Emre SEÇEN	İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Hüseyin GÜLER	İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Temur KAYHAN	İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Hümeyra ODABAŞ	İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Emirhan BIYIKCI	İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Mehmet Nuri GÖKALP	İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Berke Anıl AÇIKTEPE	İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Beyza KAHRAMAN	İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Ali KARAKAŞ	İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Kasım Dışat KISABACAK	İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Ömer Gökhan ÖZMEN	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Güneş YALÇIN	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Damla Keskin ŞERBETÇİOĞLU	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Cenk YILGÖR	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Beril ÇETİN	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Yiğitcan TETİK	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Pelin Nida SÜRMEİ	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Nazım HİKMET	Eren Bağımsız Denetim A.Ş.
Hakan BURSALIOĞLU	Eren Bağımsız Denetim A.Ş.
Ergin ÇOBAN	Eren Bağımsız Denetim A.Ş.
N. Hülya KEMAHLI	Yalçın Kemahlı Avukatlık Ortaklığı
Arcan KEMAHLI	Yalçın Kemahlı Avukatlık Ortaklığı
Zeynep Berin MANAVGAT	Yalçın Kemahlı Avukatlık Ortaklığı

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ  
VE TİCARET A.Ş.  
Paşabahçe Mahallesi Cemal Bey Sok. No: 11/1,  
Paşabahçe - Beykoz - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 267315  
Büyük Mük. Defter No: 9980104594

**CZ HOLDING**  
Anonim Şirketi

Paşabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1  
Paşabahçe - Beykoz - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 267315  
Büyük Mük. Defter No: 9980104594

**ZİRAAT YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
FİNANSİEL MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
NO: 14111/IRANIYE/İSTANBUL  
BÜYÜK MÜK. DEFTER NO: 9980104594  
322



Doğrulama Kodu: 524cd157-2c4a-4635-a26d-fcaae319ef20  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



## 25.2. Dağıtım ve tahsis planı:

25.2.1. Halka arzın birden fazla ülkede aynı anda yapıldığı durumlarda, bu ülkelerden birine belli bir oranda tahsisat yapılmışsa buna ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.2. İhraççı'nın bildiği ölçüde, İhraççı'nın ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin Halka Arz Edilen Paylar'ın yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

## 25.2.3. Halka arzda yatırımcılara tahsis ve dağıtım esasları:

### a) Yatırımcı grubu bazında tahsisat oranları:

SPK'nın II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin 18'inci maddesinin 4'üncü fıkrası hükmü uyarınca halka arz edilecek sermaye piyasası araçlarının nominal değerinin, en az yüzde onunun yurt içi bireysel yatırımcılara ve yüzde onunun yurt içi kurumsal yatırımcılara tahsis edilmesi zorunlu olup, Kurul, halka arz edilecek sermaye piyasası araçlarının piyasa değerini, piyasa koşullarını ve benzeri gerekçeler ile Şirket'in talebini de dikkate alarak bu fıkra da yer alan asgari tahsisat oranlarını sifıra kadar indirmeye veya bir kat daha artırmaya yetkili kılınmıştır.

Halka arz edilen toplam 278.000.000 TL nominal değerli payların;

- 166.800.000 TL (%60) nominal değerli kısmı Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara,
- 55.600.000 TL (%20) nominal değerli kısmı Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara,
- 55.600.000 TL (%20) nominal değerli kısmı Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılara,

gerçekleştirilecek satışlar için tahsis edilmiştir.

### b) Tahsisat değişikliğinin yapılabileceği şartlar, büyüklüğü ve tahsisat değişikliğinde münferit dilimler için uygulanabilir yüzdeler:

Yukarıda belirtilen tahsisatların oranı talep toplama neticesinde Halka Arz Eden Pay Sahibi ve İhraççı'nın onayı ile aşağıdaki koşullar çerçevesinde Konsorsiyum Liderleri Ziraat Yatırım ve İfo Yatırım tarafından değiştirilebilecektir:

Kurul Karar Organı'nın i-SPK-128.23 (19/09/2024 tarihli ve 1508 s.k.) sayılı İlke Kararı uyarınca; talep toplama süresi sonunda bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak tutarda talep gelmesi durumunda, anılan grubun tahsisat oranından diğer gruplara kaydırma yapılamayacaktır. Yeterli talep gelmeyen yatırımcı grubu olması durumunda ise kalan kısım serbestçe diğer gruplara aktarılabilir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar için yapılacak dağıtımda yeterli talep olması halinde, tahsis edilen pay tutarının en az %50'si yatırım fonlarına, emeklilik yatırım fonlarına ve/veya otomatik katılım sistemi emeklilik yatırım fonlarına dağıtılacaktır. Anılan her bir kurumsal yatırımcı bazında dağıtılacak pay tutarı halka arz edilen payların toplam tutarının %1'ini

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

İfo Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ  
VE TİCARET A.Ş.  
Paşabahçe Mahallesi Cemal Bey Sok. No: 11/1, Beykoz 34800, İstanbul  
Tic. Sic. No: 27017513  
Vergi No: 3327100015

**ÖZGÖRÜLMÜŞ**  
Anonim Şirketi  
Paşabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1, Beykoz - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 27017513  
Vergi No: 3327100015

**ZİRAAT YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Finanskapı Mah. Finans. Cad. B Blok  
No: 44/1, Nişantaşı, Beşiktaş / İstanbul  
Tic. Sic. No: 267890  
Vergi No: 330104594



aşmayacak şekilde belirlenecektir. Bir portföy yönetim şirketinin kurucusu ve/veya yöneticisi olduğu fonlar açısından söz konusu sınırlama %3 olarak uygulanacaktır. Portföy yönetim şirketleri ve portföy yönetim şirketlerinin yönetim, denetim veya sermaye bakımından doğrudan veya dolaylı olarak ilişkide buldukları tüzel kişilerin kendi nam ve hesabına talepte bulunmak istemeleri halinde dağıtılacak pay tutarı, yeterli talep olması halinde, halka arz tutarının %2'sini geçemeyecektir.

**c) Bireysel yatırımcılar ve İhraççı'nın çalışanlarına ilişkin tahsisat grubunda tahsis edilen nominal değerden daha fazla talep gelmesi durumunda uygulanacak dağıtım yöntemi/yöntemleri:**

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'a dağıtım, eşit dağıtım yöntemine göre yapılacaktır. T.C. Kimlik numarası veya vergi kimlik numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre aynı ve/veya farklı aracı kurumlardan iletilen ancak aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip olan yatırımcı emirlerinden en yüksek tutarlı emir dikkate alınacaktır. Aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip mükerrer girilen diğer emirler dağıtımına konu edilmeyecektir.

Bu grup için tahsis edilen toplam lot miktarı talepte bulunan yatırımcı sayısına bölünecek ve bu suretle bulunan tutar ve altındaki alım talepleri karşılanacaktır. Kalan tutarlar, talebi tamamen karşılanamayan yatırımcı sayısına bölünerek aynı şekilde dağıtılacaktır. Bu şekilde dağıtım işlemine bu grup için tahsis edilerek satışa sunulan sermaye piyasası araçlarının tamamı dağıtılmaya kadar devam edilecektir. Dağıtım sonucunda ortaya çıkan miktarlar, miktar konusunda bir alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilecektir. Miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak listeden çıkarılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtımına tabi olacaktır.

**d) Tahsisatta belirli yatırımcı gruplarına veya belirli diğer gruplara tanınabilecek ayrıcalıklar ve bu gruplara dahil edilme kriterleri:**

Herhangi bir yatırımcı grubuna ayrıcalık yoktur.

**e) Tek bir bireysel yatırımcıya dağıtılması öngörülen asgari pay tutarı:**

Yurt İçi Bireysel Yatırımcı grubu için gruptaki toplam yatırımcı sayısının bu yatırımcı grubuna dağıtılacak toplam pay adedinden az veya bu adede eşit olduğu durumlarda talebi bilgi eksikliğinden dolayı iptal edilmiş ve alt sınır belirtmesi nedeniyle talebi karşılanamayanlar hariç tüm yatırımcılara en az 1 (bir) adet pay dağıtılacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcı grubu için toplam yatırımcı sayısının bu yatırımcı grubuna dağıtılacak toplam pay adedinden fazla olduğu durumlarda ise hangi yatırımcılara birer adet pay dağıtılacağı Konsorsiyum Liderleri'nin önerileri de dikkate alınarak İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından Kurul'un Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği madde 19'da yer alan eşit ve adil davranılması esasları gözetilerek karar verilecektir.

**f) Mükerrer talep olması halinde uygulanacak esaslar:**

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ  
VE TİCARET A.Ş.  
Paşabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11  
Etiler - Beşiktaş / İstanbul  
Tic. Sic. No: 27511  
Beyoğlu / İstanbul  
Tic. Sic. No: 27511

**CZHOLDING**  
Anonim Şirketi  
Paşabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11  
Etiler - Beşiktaş / İstanbul  
Tic. Sic. No: 27511  
Beyoğlu / İstanbul  
Tic. Sic. No: 27511

**ZİRAAT YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Büyükdere Mah. Finans Ltd. B Blok  
Kat: 10 / Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 267318  
Büyükdere Mah. Finans Ltd. B Blok  
Kat: 10 / Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 267318

**T.C.**  
SERMAYE PİYASASI KURULU  
1023  
12.2025 15:47:20

324



Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar grubunda, eşit dağıtım yöntemi kullanılacaktır ve mükerrer talep kontrolü yapıldıktan sonra sadece en yüksek miktarlı talepleri dikkate alınacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar grubunda bir defadan fazla talepte bulunan yatırımcıların toplam talep adetleri işbu İzahname'nin 25.1.6. "Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi" başlıklı bölümünde konu edilen azami talep miktarı ile karşılaştırılacaktır. Azami talep miktarını aşan talepte bulunan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar taleplerinin azami talep miktarını aşan kısımları talep zamanları dikkate alınarak en son taleplerinden geriye dönük olarak iptal edildikten sonra söz konusu yatırımcı için toplam azami talep miktarı olarak hesaplamada dikkate alınacaktır.

T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre aynı ve/veya farklı aracı kurumlardan iletilen ancak aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip olan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'a ait emirlerden en yüksek tutarlı emir dikkate alınacaktır. Aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip mükerrer girilen diğer emirler dağıtımına konu edilmeyecektir.

Bu grup için tahsis edilen toplam lot miktarı talepte bulunan yatırımcı sayısına bölünecek ve bu suretle bulunan tutar ve altındaki alım talepleri karşılanacaktır. Kalan tutarlar, talebi tamamen karşılanamayan yatırımcı sayısına bölünerek aynı şekilde dağıtılacaktır. Bu şekilde dağıtım işlemine ilgili grup için tahsis edilerek satışa sunulan sermaye piyasası araçlarının tamamı dağıtılmaya kadar devam edilecektir. Dağıtım sonucunda ortaya çıkan miktarlar, miktar konusunda bir alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilecektir. Miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak çıkarılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtımına tabi olacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar için mükerrer taleplerin tespiti amacıyla yapılan kontrol sonucunda başvuru taleplerinin satışa sunulan pay tutarından az olması halinde, bir defadan fazla talepte bulunan yatırımcıların en yüksek miktarlı ikinci talep tutarları da hesaplamada dikkate alınacaktır. Satışa sunulan pay tutarının tamamını karşılayacak talep belirleninceye kadar hesaplamaya bu şekilde devam edilecektir.

Her bir Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcıya verilecek pay miktarına Konsorsiyum Liderleri'nin önerisi de dikkate alınarak İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından karar verilecektir.

**g) Halka arz süresinin erken sonlandırılma koşulları ve erken sonlandırılabilir tarihler:**

Yoktur.

**h) Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesinin mümkün olup olmadığı hakkında bilgi:**

Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen taleplerin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesi mümkündür.

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ  
VE TİCARET A.Ş.  
Paşabahçe Mahallesi Cemal Bey Sok. No: 11/1, Baykoz 34801 İstanbul  
Tic. Sic. No: 2739012 / Mersis No: 34010013

**CZ HOLDİNG**  
Anonim Şirket

Paşabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1  
Paşabahçe - Beykoz - İSTANBUL  
Tel: +90 216 425 32 00 • Fax: +90 216 331 43 18  
Beykoz Mah. 986 004 9024 • Tic. Sic. No: 267315  
Mersis No: 0836 004 220 0015

**MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
NO: 11/1 İZMİRANİYE / İSTANBUL  
BÜYÜK MÜHÜRLEFLER YOLU: 9080104591

325



**25.2.4. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:**

Halka arzda talepte bulunan yatırımcılar, dağıtım listelerinin onaylandığı günü takip eden iş günü talepte buldukları Konsorsiyum Üyesi'ne başvurarak halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarını öğrenebilirler.

**25.2.5. Ek satış işlemlerine ilişkin bilgi:**

**a) Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde mevcut ortaklara ait payların, ek satışa konu olup olmayacağı hakkında bilgi:**

Ek satış yapılmayacaktır.

**b) Ek satışa konu olabilecek payların azami nominal değeri ve oranları ile satış yöntemi ve süresi:**

Yoktur.

**c) Ek satışın aracı kurumca ortaklardan ödünç alınacak payların satışı yoluyla gerçekleştirilmesinin planlandığı kısmı ile ilgili açıklama:**

Yoktur.

**d) Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler:**

Yoktur.

**25.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi**

**25.3.1. 1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi:**

1 (bir) TL nominal değerli payın satış fiyatı 17,57 TL olarak belirlenmiştir.

SPK'nın Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği (II-5.2) hükümlerine uygun olarak halka arz fiyatı yapılacak bir özel durum açıklamasıyla talep toplama süresinin başlangıç tarihinden önce veya söz konusu süreler içerisinde İzahname değişikliği gerektirmeksizin aşağı yönlü revize edilebilir. Fiyatın talep toplama süresinin başlangıç tarihinden önce revize edilmesi durumunda halka arza en erken yapılacak özel durum açıklamasını takip eden ikinci gün başlanacak, revizenin talep toplama süresi içerisinde yapılması durumunda ise belirlenen halka arz süresine en az iki iş günü ilave edecektir.

Konsorsiyum Üyeleri'nin, halka arzda talepte bulunan yatırımcılardan talep edecekleri komisyon ve benzeri giderler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ  
VE TİCARET A.Ş.  
Pasabahçe Mahallesi Cemal Bey Sokakı  
No: 11/1, Beykoz 34800 İstanbul  
Tic. Sic. No: 27513  
V.D. 275130013

**CZ HOLDING**  
Anonim Şirketi  
Pasabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1  
Pasabahçe - Beykoz - İSTANBUL  
Tel: +90 216 425 32 00 • Fax: +90 216 331 43  
Beykoz - İstanbul 004 9022 0015 • Sic.No: 287315

**ZİRAAT YATIRIM**  
**MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
FİNANSKENT MİTİ FİNANSTAD B BLOK  
NO: 4/100 İRANİYE İSTANBUL  
BÜYÜK MÜKTELEFLER Y.D. 9980104594  
326









				TL arası tutarlar için 70 TL + BSMV 250.000 TL - 1.000.000 TL arası tutarlar için 300 TL + BSMV 1.000.000 TL üzerindeki tutarlar için 450 TL + BSMV		
<b>HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.</b>	MKK'nın almış olduğu ücret	MKK'nın almış olduğu ücret	MKK'nın almış olduğu ücret	Takasbank'ın almış olduğu EFT ücreti	Yoktur	İşlemlere ait düzenleyici kuruluş masrafları alınmaktadır.
<b>ICBC TURKEY YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.</b>	Yoktur	Yoktur	1,05 TL	Beher İşlem İçin 5,25 TL	Yoktur	Yoktur
<b>ING YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.</b>	MKK ücret tarifesi	MKK ücret tarifesi	MKK ücret tarifesi	Yoktur	Yoktur	Yoktur
<b>INVEST AZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.</b>	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	50.000 TL'ye kadar yoktur. 50.000 TL-100.000 TL arası 12,50 TL 100.000 TL üstü 19 TL	Yoktur	Yoktur	Yoktur
<b>İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.</b>	Yoktur	Yoktur	6,91 TL + BSMV	Takasbank tarafından alınan ücretler: Tutar üzerinden %0,005 (Yüzbindebeş + BSMV) (400.000.-/8.000.000.- TL arasındaki tutarlar) Asgari:20,00 TL + BSMV	Yoktur	Komisyon oranı; %0,1 (Binde 1) + BSMV

Balsu Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
 Pasabağçe Mahallesi Cemal Bey Sok. No: 11/1  
 Beşiktaş - İstanbul  
 Tel: +90 212 275 1313  
 Fax: +90 212 275 1313

**CZ HOLDING** Anonim Şirketi  
 Pasabağçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1  
 Beşiktaş - İstanbul  
 Tel: +90 212 16 425 32 00 • Fax: +90 212 16 331 43  
 Tic. Sic. No: 267315

**ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
 Finansmenin Finans. CAD. B BLOK  
 NO: 45/1 KURUMSAL YATIRIM  
 BÜYÜK MÜHÜRLEFLER Y.D. 9980104594  
 330

**INFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
 Sermaye Piyasası Kurulu  
 T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU  
 02.2025 18:47:20

Doğrulama Kodu: 524cd157-2c4a-4635-a26d-fcaae319ef20  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



				(400.000.- TL'den az olan tutarlar için) Azami:400.00TL+BSMV V (8.000.000.- TL'yi aşan tutarlar için)		
İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	9,39 TL + BSMV	Yoktur	6,91 TL + BSMV	10 TL + BSMV	Yoktur	USD havalelerden 5,25 TL + BSMV ücret alınmaktadır. TL havalelerden ücret alınmamaktadır.
TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş.	Yoktur	Yoktur	175 TL + BSMV	Gelen EFT üzerinden masraf alınmamaktadır	Yoktur	Halka arz sırasında yatırımcıdan herhangi bir diğer masraf alınmayacak olup, izleyen dönemde Türkiye İş Bankası A.Ş.'nin yatırım hesabı saklama komisyon tarifesi geçerli olacaktır.
KUVEYT TÜRK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur	Saklayıcı Kurum Virman Tarifesi uygulanacaktır.	Saklayıcı Kurum Virman Tarifesi uygulanacaktır.	Yoktur	Yoktur	Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır.
KUVEYT TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.	Yoktur	Saklayıcı Kurum Virman Tarifesi uygulanacaktır.	Saklayıcı Kurum Virman Tarifesi uygulanacaktır.	Yoktur	Yoktur	Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır.
MARBAŞ MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur
MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur	Yoktur	Mkk tarifesi	Yürürlükteki EFT tarifesi	Yoktur	Yoktur

Balsu Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
Pasabahçe Mahallesi Cemal Bey Sok. No: 11  
Pasabahçe - Beşiktaş - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 276346 - Mersis: 013901275300013

**MEKSA** MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Pasabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11  
Pasabahçe - Beşiktaş - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 276346 - Mersis: 013901275300013

**ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Finansmenkul Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
Finansmenkul Yatırım Menkul Değerler A.Ş. B Blok  
No: 267346 - 44/B - NİSİPİYE / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 267346 - Mersis: 013901275300013



Doğrulama Kodu: 524cd157-2c4a-4635-a26d-fcaae319ef20  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur	Yoktur	5 TL + BMV	<b>Dijital Kanallar Aracılığı:</b> 0 TL - 15.000 TL arası 20 TL, 15.001 TL - 65.000 TL arası 30 TL, 65.001 TL - 130.000 TL arası 40 TL ve 130.001 TL ve üzeri 50 TL <b>Şube ve Temsilci Aracılığı:</b> 0 TL - 15.000 TL arası 60 TL, 15.001 TL - 65.000 TL arası 90 TL, 65.001 TL - 130.000 TL arası 120 TL ve 130.001 TL ve üzeri 150 TL <b>Döviz Transfer Masrafı Dijital kanallar Aracılığı:</b> Min 20 max 80 olmak üzere onbinde 2,4 <b>Döviz Transfer Masrafı Şube ve Temsilci Aracılığı:</b> Min 40 max 160 olmak üzere onbinde 4,8	Yoktur	Şirketimiz resmi internet sitesi <a href="http://www.osmanlimenkul.com.tr">www.osmanlimenkul.com.tr</a> adresinde yayınlanır.
OYAK YATIRIM MENKUL	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	Yoktur	Yoktur	Yoktur

Balsu Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Panay bahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1, Beykoz 34800 İstanbul  
Tel.: +90 212 425 32 00 • Fax: +90 212 425 32 01  
Beykoz 34800 İstanbul  
Tic. Sic. No: 27513  
MERSİ: 0812751300013

**CZ HOLDİNG**  
Anonim Şirketi

Panay bahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1, Beykoz - İSTANBUL  
Tel.: +90 212 425 32 00 • Fax: +90 212 425 32 01  
Beykoz 34800 İstanbul  
Tic. Sic. No: 27513  
MERSİ: 0812751300013

**ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

İNANSKENT MAH. FİNANSEMAN CAD. B BLOK NO: 4/18 ÜMRANİYEHİSTANBUL  
BÜYÜK MÜHÜRLEFLİ V.D. 9980104594

332



Doğrulama Kodu: 524cd157-2c4a-4635-a26d-fcaae319ef20  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



DEĞERLER A.Ş.						
PHILLIP CAPITAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.	19,25 TL	Yoktur	21,00 TL	İnternet şubesinde 2.000.000 TL'ye kadar ücretsiz.	Yoktur	Yoktur
PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.	Yoktur	10 TL (Pay Başına)	10 TL (Pay Başına)	24,50 TL	Yoktur	Yoktur
QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	MKK Ücret Tarifesi	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	MKK tarafından alınan ücretler müşterilerden tahsil edilmektedir.
ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur	Yoktur	26,25.- TL	100,00.- TL	Yoktur	Yoktur
TACİRLER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur	Yoktur	15 TL (Pay Başına)	0 TL- 25.000 TL'ye kadar 50 TL, 25.001- 75.000 TL'ye kadar 80 TL, 75.001- 300.000 TL'ye kadar 130 TL, 301.000- 1.000.000 TL'ye kadar 240 TL, 1.000.001 TL ve üzeri 380 TL	Yoktur	Yoktur
TEB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur	Yoktur	Yoktur	TEB A.Ş. nezdindeki hesaplardan yapılacak EFT'lerden BSMV hariç azami 422.10 TL	Yoktur	Saklamada olan sermaye piyasası araçlarının nominal değeri üzerinden 3'er aylık dönemlerde onbinde 2.1 oranında saklama komisyonu alınmaktadır.
TERA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	Yoktur	Yoktur	MKK kurumu tarafından alınan ücretler müşteri hesaplarına yansıtılmaktadır.

Balsu Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

**BALSU**

GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

**CZ HOLDİNG**

Anonim Şirketi

**ZİRAAT YATIRIM**

MENKUL DEĞERLER A.Ş.



Doğrulama Kodu: 524cd157-2c4a-4635-a26d-fcaae319ef20  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>





YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur	Yoktur	Müşterilerden alınmıyor. Yatırım Finansman müşterisi olmayanlardan; başka kurumlara hisse senedi virmanlarında MKK tarifesi uygulanır.	0-250.000 TL arası: 20 TL+BSMV 250.000,01 TL-500.000 TL arası: 35 TL + BSMV 500.000,01- 1.000.000 TL arası: 75 TL + BSMV 1.000.000,0 1 - 1.500.000 arası: 100 TL + BSMV 1.500.000,0 1- 5.000.000 arası: 150 TL + BSMV ve 5.000.000,0 1 ve üzeri 250 TL+ BSMV	Yoktur	Yoktur

(\* ) Hesabı olan müşterilerin yeniden hesap açmaları zorunlu değildir.

(\*\*) Diğer ücretlerin niteliği açıklanacaktır.

**25.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:**

Pay başına satış fiyatı, 1 TL nominal değerli pay için 17,57 TL olarak belirlenmiş olup, İno Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından hazırlanan Fiyat Tespit Raporu işbu İzahname ek 6' da yer almaktadır.

Halka arz satış fiyatının belirlenmesinde kullanılan yöntemlere ilişkin olarak İno Yatırım tarafından hazırlanan Fiyat Tespit Raporu, yasal süre içerisinde KAP'ta ([www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr)), Ziraat Yatırım'ın ([www.ziraatyatirim.com.tr](http://www.ziraatyatirim.com.tr)) ve İno Yatırım'ın ([www.inoyatirim.com](http://www.inoyatirim.com)) internet adreslerinde ilan edilecektir.

Halka arz fiyatının belirlenmesinde nihai sorumluluk Şirket'e ve Halka Arz Eden Pay Sahibi'ne aittir.

**25.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmışsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:**

Halka arzda mevcut ortakların yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanmıştır.

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

İno Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
Paşabahçe Mahallesi Cemal Bey Sok. No: 11/1, Beşiközü 34097 Beşiközü / İstanbul  
Tic. Sic. No: 271127 / Şirket Sic. No: 271127 / Mersis No: 3401010001300013

**CZ HOLDİNG** Anonim Şirketi  
Paşabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1, Beşiközü 34097 Beşiközü / İstanbul  
Tic. Sic. No: 271127 / Şirket Sic. No: 271127 / Mersis No: 3401010001300013

**ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Finansman Mah. Finans Cad. B Blok  
No: 11 ÜMRANİYE / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 267319 / Şirket Sic. No: 267319 / Mersis No: 3301010000000015

**İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Barbaros Mah. No: 11/1 Beşiközü / İstanbul  
Tic. Sic. No: 271127 / Şirket Sic. No: 271127 / Mersis No: 3401010001300013



Doğrulama Kodu: 524cd157-2c4a-4635-a26d-fcaae319ef20  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Yeni pay alma haklarının kısıtlanmasından sadece Şirket doğrudan menfaat sağlayacaktır. Şirket, Halka Arz Edilen Paylar'ın karşılığında fon elde edecektir.

Mevcut ortaklar dolaylı yoldan menfaat elde edebilirler. Çünkü Şirket'in elde ettiği fonu kullanması sonucunda faaliyetlerinde meydana gelebilecek kardan; ortaklar hem kâr payı hem de mevcut payların da değer kazanması yoluyla sermaye kazancı sağlayabilirler. Ayrıca Halka Arz Edilen Paylar'ın ikincil piyasadaki borsa fiyatının mevcut payların değerinin belirlenmesi açısından da bir ölçüt olması sayesinde ortaklar dolaylı olarak menfaat sağlayabilir.

**25.3.4. İhraççı'nın yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin veya ilişkili kişilerin (bunların eşleri ile birinci derecede kan ve sıhri hısımları) geçmiş yıl ile içerisinde bulunulan yıl içerisinde iktisap ettiği veya iktisap etme hakkına sahip oldukları İhraççı payları için ödedikleri veya ödeyecekleri fiyat ile halka arz fiyatının karşılaştırılması:**

Yoktur.

#### **25.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık**

##### **25.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:**

Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlara ilişkin bilgiler İzahname'nin "Başvuru yerleri" başlıklı 25.1.3.2.c maddesinde yer almaktadır.

##### **25.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:**

Halka arz sadece T.C.'nde gerçekleştirileceğinden, payların saklama, takas ve ödeme işlemleri Takasbank ve MKK tarafından gerçekleştirilecektir.

##### **25.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:**

Konsorsiyum Üyeleri "En İyi Gayret Aracılığı" yoluyla satışa aracılık edecektir. Bu nedenle satışta yüklenimde bulunan herhangi bir kişi ya da kurum bulunmamaktadır.

##### **25.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi:**

Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahibi ile Konsorsiyum Liderleri arasında 23.12.2024 tarihinde Halka Arza Aracılık ve Yetkilendirme Sözleşmesi akdedilmiştir. Söz konusu sözleşme, aracılığın türü ve kapsamı, İhraççı, Halka Arz Eden Pay Sahibi ve Konsorsiyum Liderleri'nin hak, yükümlülük ve taahhütler, aracılık komisyonu ve masraflar, satış ve dağıtımına ilişkin hükümler ile işbu İzahname'nin "25.1.4" bölümünde belirtilen aracılık faaliyeti ve halka arzın iptal ve erteleme koşullarına ilişkin hükümleri içermektedir.

Bununla birlikte Şirket ve payların halka arzını gerçekleştirecek aracı kuruluşlar arasındaki "Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi" de 20.01.2025 tarihinde imzalanmıştır. Söz konusu sözleşme, tarafları tanıtıcı bilgiler, Şirket paylarının halka arzına aracılık edilmesi, sözleşmenin konusu, Halka Arz Edilen Paylar'la ilgili bilgiler, aracılığın türü, satışın yapılacağı yatırımcılar, Şirket ve konsorsiyumun hak, yükümlülük ve taahhütleri, aracılık komisyonu ve masraflar,

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.



vergi, resim, harç ve diğer yükümlülükler, satış, tahsis ve dağıtımına ilişkin hükümler ile aracılık ve halka arz iptal koşullarına ilişkin hükümler içermektedir.

### 25.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Şirket, sermaye artırımını yoluyla Halka Arz Edilen Paylar üzerinden halka arz geliri elde edecektir. Şirket paylarının halka arzında sahip olduğu payları satan hissedarlar pay satış geliri, halka arza aracılık eden yatırım kuruluşları ise halka arza aracılık komisyonu elde edeceklerdir.

Halka arz sırasında, aracı kuruluşların halka arza aracılık komisyonu, hukuki danışmanlık bürolarının danışmanlık ücreti, bağımsız denetim şirketinin denetim ücreti ve değerlendirme şirketlerinin değerlendirme ücreti elde etmesi söz konusu olacaktır. Söz konusu maliyetler, işbu İzahname'nin 28 numaralı "*Halka Arz Geliri ve Maliyetleri*" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmaktadır.

Halka Arz Eden Pay Sahibi, sahibi bulunduğu Şirket paylarının halka arzında toplam 278.000.000 TL nominal değerinde 278.000.000 adet B Grubu pay satarak, pay satışı geliri elde edecektir.

Şirket ile halka arzda Konsorsiyum Liderleri olarak görev alan Ziraat Yatırım ve İnfö Yatırım arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Konsorsiyum Liderleri ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Konsorsiyum Liderleri'nin halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Konsorsiyum Liderleri'nin Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arz amacıyla imzalanan sözleşmeler dışında herhangi bir anlaşma yoktur. Halka arza aracılık edecek diğer Konsorsiyum üyeleri de halka arza aracılık komisyonu elde edeceklerdir. Şirket ile diğer Konsorsiyum üyeleri arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır.

Şirket ile bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.

Şirket ile finansal tabloların bağımsız denetimini yapan Eren Bağımsız Denetim A.Ş. arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Eren Bağımsız Denetim A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi bulunmamaktadır. Eren Bağımsız Denetim A.Ş. doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Eren Bağımsız Denetim A.Ş. Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

İnfö Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ  
VE TİCARET A.Ş.  
Paşabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1, Paykoz 34800 İstanbul  
Tic. Sic. No: 27514  
MERSİ: 081200125000013

**CZ HOLDING**  
Anonim Şirketi  
Paşabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1, Paykoz 34800 İstanbul  
Tic. Sic. No: 27514  
MERSİ: 081200125000013

**ZİRAAT YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Finanskent M.H. Finans. Cad. B Blok  
Ümraniye / İstanbul  
Tic. Sic. No: 267315  
NO: 44 ÜMRANIYE / İSTANBUL  
BÜYÜKSAKALİFLEK V.İ. 9980104594

**İnfö Yatırım**  
Menkul Değerler A.Ş.  
Barbaros Mah. İhsan Paşa Cad. No: 12  
Etiler / Beşiktaş / İstanbul  
Tic. Sic. No: 27514  
MERSİ: 081200125000013

Doğrulama Kodu: 524cd157-2c4a-4635-a26d-fcaae319ef20  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Şirket ile sektör raporunu hazırlayan İstanbul İhraççı Birlikleri arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. İstanbul İhraççı Birlikleri ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. İstanbul İhraççı Birlikleri'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. İstanbul İhraççı Birlikleri'nin, Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arza ilişkin sunulan sektör raporu hizmeti dışında herhangi bir anlaşma yoktur. İstanbul İhraççı Birlikleri, Şirket'e halka arza ilişkin sunulan sektör raporu danışmanlık hizmeti kapsamında ücret elde etmektedir.

Şirket ile gayrimenkul ve makine değerlendirme raporlarını hazırlayan TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.'nin, Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arza ilişkin sunulan gayrimenkul ve makine değerlendirme hizmetleri dışında herhangi bir anlaşma yoktur. TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş., Şirket'e halka arza ilişkin sunulan gayrimenkul makine değerlendirme hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.

Bunların dışında halka arzdan önemli menfaati olan danışmanlar vb. bulunmamaktadır.

## 26. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER

### 26.1. Payların Borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı ve biliniyorsa erken işlem görme tarihleri:

Şirket'in halka arzının Kurul'ca onaylanması, bu payların Borsa'da işlem göreceği anlamına gelmemekte olup, Halka Arz Edilen Paylar'ın Borsa'da işlem görebilmesi, Borsa İstanbul mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde Borsa İstanbul Yönetim Kurulu'nun vereceği olumlu karara bağlıdır.

Payların Borsa'da işlem görme tarihi, Borsa İstanbul Yönetim Kurulu'nun yapacağı duyuru ile belirlenecektir.

Halka arz sonrasında Şirket paylarının Borsa İstanbul Yıldız Pazar'da işlem görmesi için 11.10.2024 tarihinde Borsa İstanbul'a başvuruda bulunulmuş olup, Borsa İstanbul'un görüşü işbu İzahname'nin "I. Borsa Görüşü" başlıklı bölümünde yer almaktadır.

### 26.2. İhraççı'nın aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

### 26.3. Borsa'da işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ  
VE TİCARET A.Ş.  
Paşabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1, Baykoz 34800 İstanbul  
Tic. Sic. No: 271275/13  
Büyükdere Mah. 11/13, Beşiktaş 34398 İstanbul  
Tic. Sic. No: 271275/13

**CZHOLDING**  
Anonim Şirketi

Paşabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1, Baykoz 34800 İstanbul  
Tic. Sic. No: 271275/13  
Büyükdere Mah. 11/13, Beşiktaş 34398 İstanbul  
Tic. Sic. No: 271275/13

**ZİRAAT YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Mah. Finans Cad. B Blok  
Kat: 10, Beşiktaş 34398 İstanbul  
Tic. Sic. No: 26730/13  
Büyükdere Mah. 11/13, Beşiktaş 34398 İstanbul  
Tic. Sic. No: 26730/13

**Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**  
T.C.  
Sermaye Piyasası Kurumu  
7.02.2025 18:47:20

338



- İhraççı'nın başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda ve bu işlemlerin mahiyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

#### 26.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları:

Yoktur.

#### 26.5. Fiyat istikrarı işlemlerinin planlanıp planlanmadığı:

Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilmesi planlanmaktadır.

#### 26.5.1. Fiyat istikrarı işlemlerinin yerine getirilmesine yönelik garantinin olmadığına ilişkin açıklama:

Konsorsiyum Liderlerinden İfo Yatırım fiyat istikrarı işlemlerinde bulunmayı planlamaktadır. Ancak, İfo Yatırım fiyat istikrarı işlemlerini kesin olarak yerine getireceğine ilişkin bir taahhüt vermemektedir. İfo Yatırım, fiyat istikrarı işlemlerine hiç başlamayabileceği gibi fiyat istikrarı işlemlerinde bulunması halinde de gerekçesini açıklamak suretiyle, bu işlemi istediği her an sona erdirebilir.

#### 26.5.2. Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilebileceği zaman aralığı:

Payların borsada işlem görmeye başlamasından itibaren 15 gündür.

#### 26.5.3. Fiyat istikrarına ilişkin işlemleri gerçekleştirebilecek aracı kurumun ticaret unvanı:

İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

#### 26.5.4. Fiyat istikrarına ilişkin sürenin bitiminden sonra pay fiyatlarının düşebileceğine ilişkin açıklama:

Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler en fazla 26.5.2. numaralı maddede belirtilen süreyle sınırlıdır. Pay fiyatı, fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler sonucunda yükselmiş olsa bile, bu sürenin bitiminden sonra tekrar düşebilir.

#### 26.5.5. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerin amacı:

Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde amaç, pay fiyatının halka arz fiyatının altına düşmesi halinde alımda bulunarak fiyat istikrarına belli bir süreyle katkıda bulunmaktır. Ancak bu işlem, herhangi bir fiyat taahhüdü niteliğinde değildir ve fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirildiği dönemde payın piyasa fiyatı piyasa koşullarına göre olması gereken fiyata göre yüksek olabilmektedir. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde halka arz fiyatının üzerinde emir verilemez.

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

İfo Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
Pusabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 1  
Pusabahçe - Beykoz 34800 İstanbul  
Tel: +90 216 425 32 00 • Fax: +90 216 331 43 18  
E-posta: info@balsu.com.tr • Web: www.balsu.com.tr  
Tic. Sic. No: 27513  
Mers: 081012751300010

**CZ HOLDING**  
Anonim Şirketi  
Pusabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 1  
Pusabahçe - Beykoz - İSTANBUL  
Tel: +90 216 425 32 00 • Fax: +90 216 331 43 18  
E-posta: info@czholding.com.tr • Web: www.czholding.com.tr  
Tic. Sic. No: 90221  
Mers: 081012751300010

**ZİRAAT YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Finansiyel Yatırım A.Ş. Finansiyel Yatırım A.Ş.  
Pusabahçe Mah. Finans Cad. B Blok  
No: 44 ÜMRANİYE İSTANBUL  
Tel: +90 216 425 32 00 • Fax: +90 216 331 43 18  
E-posta: info@ziraatyatirim.com.tr • Web: www.ziraatyatirim.com.tr  
Tic. Sic. No: 267315  
Mers: 081012751300010



## 26.5.6. Fiyat istikrarı işlemlerinde sorumluluk ve bu işlemlerde kullanılacak kaynağın niteliği:

Fiyat istikrarı işlemlerine ilişkin tüm sorumluluk, bu işlemleri gerçekleştiren İfoYatırım'a aittir. Fiyat istikrarı işlemlerinde halka arz edilecek payların tamamının satılması durumunda Halka Arz Eden Pay Sahibi'ne ait satışa sunulacak toplam 55.600.000 TL nominal değerli 55.600.000 adet Şirket paylarının halka arz edilmesi yolu ile elde edilecek brüt tutarın, satışa sunulan payların tamamının satılmaması durumunda ise oluşacak halka arz büyüklüğünün %20'sine karşılık gelen fon kullanılacaktır.

Bununla beraber halka arzda yeterli talep toplanamaması durumunda öncelikle Halka Arz Eden Pay Sahibi'ne ait olan mevcut payların satışının iptaline gidilecektir. Bu durumda fiyat istikrarını sağlayacak işlemlerde kullanılacak fonun planlanandan daha az olması ihtimali bulunmaktadır.

## 26.5.7. Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler:

Yoktur.

## 27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER

### 27.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:

Halka Arz Eden Pay Sahibi	Adresi	Grup İçinde Aldığı Görevler	Pay Sahipliği Haricinde Önemli Mahiyette İlişki
CZ Holding A.Ş.	Paşabahçe Mahallesi Cemal Bey Sokak No:11/1 Beykoz/İSTANBUL	Pay Sahibi	Yoktur

### 27.2. Paylarını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri

Şirket'in 1.000.000.000 TL nominal tutarındaki mevcut çıkarılmış sermayesinde, CZ Holding'in 1.000.000.000 TL nominal değerinde ve %100 oranında payı bulunmaktadır.

Şirket'in mevcut ortağı CZ Holding'e ait 166.000.000 TL nominal değerli 166.000.000 adet B Grubu pay halka arz edilecektir.

Halka arzda yeterli talep toplanamaması durumunda öncelikle Halka Arz Eden Pay Sahibi'ne ait olan mevcut payların satışının iptaline gidilecektir.

Halka arz sonucunda Şirket sermaye yapısının aşağıdaki şekilde olması planlanmaktadır:

Unvanı / Adı Soyadı	Halka Arz Öncesi ve Sonrası Sermaye Hakkında Bilgi			Halka Arz Sonrası		
	Grubu	Halka Arz Öncesi Nominal Sermaye (TL)	(%)	Grubu	Nominal Sermaye (TL)	(%)
CZ Holding	A	200.000.000	20,0	A	200.000.000	18,

Balsu Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İfoYatırım Menkul Değerler A.Ş.

BALSU GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
Paşabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1  
Paşabahçe - Beykoz - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 27511  
0043 022 0015

CZHOLDING  
Anonim Şirketi  
Paşabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1  
Paşabahçe - Beykoz - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 27511  
0043 022 0015

ZİRAAT YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
FİNANSMENATLILIK VE MENKUL DEĞERLER  
BÜYÜK MÜHÜRLEFLİ T.C. 9980104594

T.C.  
Sermaye Piyasası Kurulu  
7.2.2025 18:47:20



Unvanı / Adı Soyadı	Halka Arz Öncesi ve Sonrası Sermaye Hakkında Bilgi					
	Halka Arz Öncesi			Halka Arz Sonrası		
Grubu	Nominal Sermaye (TL)	(%)	Grubu	Nominal Sermaye (TL)	(%)	
CZ Holding	B	800.000.000	80,0	B	634.000.000	57,0
Halka Açık Kısım	-	-	-	B	278.000.000	25,0
<b>Toplam</b>		<b>1.000.000.000</b>	<b>100</b>		<b>1.112.000.000</b>	<b>100</b>

### 27.3. Halka arzdan sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler:

#### a) İhraççı tarafından verilen taahhüt:

Şirket, 25.12.2024 tarih ve 2024/265 sayılı yönetim kurulu kararına istinaden verdiği 25.12.2024 tarihli taahhüdü ile Şirket tarafından Halka Arz Edilen Paylar'ın Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca, Şirket paylarının dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde (bedelli veya bedelsiz sermaye artırımları dahil) satışa veya halka arza konu edilmeyeceğine, bu doğrultuda bir karar alınmayacağına ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağına ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağına ve satmama taahhüdü ile ilgili olarak SPKn, Kurul'un II-5.1 sayılı İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği, II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği, Pay Tebliği ile diğer ilgili sermaye piyasası mevzuatında bulunan ilgili hükümlere uygun olarak hareket edileceğine ilişkin taahhütte bulunmuştur.

#### b) Ortaklar tarafından verilen taahhütler:

Şirket'in mevcut pay sahibi CZ Holding A.Ş., 25.12.2024 tarih ve 2024/63 sayılı yönetim kurulu kararına istinaden verdiği 25.12.2024 tarihli taahhüdü ile; i) Şirket sermayesinde sahip olduğu halka arza konu edilmeyen payları, Halka Arz Edilen Paylar'ın Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl süreyle, Borsa dışında ya da dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu etmemeyi, bu doğrultuda bir karar almamayı ve/veya Borsa İstanbul'a veya Sermaye Piyasası Kurulu'na veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunmamayı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapmamayı ve başka yatırımcı hesaplarına virmanlamamayı veya Borsa İstanbul'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemlerine konu etmemeyi ve ii) Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamasından itibaren 1 (bir) yıl süreyle, fiyat istikrarı sağlayıcı işlemlerde bulunulması halinde, Halka Arz Eden Pay Sahibi olarak Halka Arz Edilecek Paylar'dan edinebileceği Şirket paylarını, halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satmayacağını ve bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacağını, söz konusu payların kısmen veya tamamen bu kısıtlamaya uygun olarak satılması veya devredilmesi durumunda

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ  
VE TİCARET A.Ş.  
Pasabahçe Mahallesi Cemal Bey Sok. No: 11/1  
Beykoz 34800 İstanbul  
Tic. Sic. No: 275327  
V.D. 13522753  
Tic. Sic. No: 27532753

**CZ HOLDING**  
Anonim Şirketi  
Pasabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1  
Pasabahçe - Beykoz - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 27532753 - Fax: +90 212 425 32 00  
E-posta: bilgi@czholding.com.tr  
Tic. Sic. No: 27532753

**ZİRAAT YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
331 43NANSKENT MAH. FİNANS CAD. B BLOK  
NO: 44/3 - ÜMRANİYE - İSTANBUL  
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594  
341



Sermaye Piyasası Kurulu'nun özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde özel durum açıklaması yapılacağını ve Borsa İstanbul dışında yapılacak satışlarda, satılan payları alanların da bu sınırlamaya tabi olacağını alıcılara bildireceğini taahhüt etmiştir.

**c) Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen taahhütler:**

İşbu bölümün (b) maddesinde belirtilen taahhüt, Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında verilmesi gereken taahhüdü de içermektedir.

**d) Yetkili kuruluşlar tarafından verilen taahhütler:**

Yoktur.

**e) Taahhütlerde yer alan diğer önemli hususlar:**

Yoktur.

**28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ**

**28.1. Halka arza ilişkin İhraççı'nın elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet:**

Şirket sermaye artırımını ile gerçekleştirecek halka arzdan toplam 1.844.474.414,54 TL net gelir elde edecektir. Halka Arz Eden Pay Sahibi, halka arzdan 2.834.051.170,31 TL gelir elde edecektir.

Halka arza ilişkin toplam maliyetin 205.934.415,15 TL, halka arz edilecek pay başına maliyetin ise 0,74 TL olacağı tahmin edilmektedir.

Halka arzın hem mevcut ortakların sahip olduğu paylardan bir kısmının satışı hem de sermaye artırımını suretiyle gerçekleştirilmesinden dolayı aracılık ve danışmanlık maliyetleri, borsa tarafından alınacak ilk kotasyon ücretleri ile Halka Arz Edilen Paylar'ın nominal değeri ile ihraç değeri arasındaki fark üzerinden alınacak Kurul ücreti, Halka Arz Edilen Paylar'ın birbirine olan oranı gözetilerek Halka Arz Eden Pay Sahibi ve Şirket tarafından karşılanacaktır. Şirket'in sermayesinin tamamının nominal değeri üzerinden alınan Kurul ücreti ile diğer giderler Şirket tarafından karşılanacaktır.

Halka arz maliyetlerinin kırılımını aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Tahmini Maliyet	Karşıllayan Taraf	MALİYETLER
SPK Kurul Ücreti* (Sermayenin nominal değeri üzerinden)	Şirket	2.224.000,00
SPK Kurul Ücreti* (ihraç değeri ve nominal değer farkı üzerinden)	Şirket	1.855.840,00
	Halka Arz Eden Ortak	2.750.620,00
Borsa İstanbul İşlem Görme Başvuru Ücreti (BSMV Dahil)	Şirket	10.893,65
	Halka Arz Eden Ortak	16.145,95

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
Paşabahçe Mahallesi Cemal Bey Sok. No: 11  
Nispetiye/Beşiktaş/İstanbul  
Tel: +90 212 425 32 00 • Fax: +90 212 425 32 01  
Büyükdere/Beşiktaş/İstanbul  
Tel: +90 212 275 13 00 • Fax: +90 212 275 13 01

**CZ HOLDING** Anonim Şirketi  
Paşabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11  
Paşabahçe - Beykoz - İSTANBUL  
Tel: +90 212 425 32 00 • Fax: +90 212 425 32 01  
Büyükdere/Beşiktaş/İstanbul  
Tel: +90 212 275 13 00 • Fax: +90 212 275 13 01

**ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Nispetiye Mah. Finansal Yatırım Cad. B Blok  
No: 44/1 Nispetiye - Beşiktaş - İstanbul  
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594  
342

**Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**  
Barbaros Mah. Akmerkez Kat: 10  
Boğaziçi/Beşiktaş/İstanbul  
Merkezi: +90 212 225 18 47 • 20





## 28.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:

Şirket paylarının halka arzı ile kaynak elde edilmesi, kurumsallaşma, Şirket değerinin ortaya çıkması, Şirket'e değer yaratacak yatırım fırsatlarının fonlanması, bilinirlik ve tanınırlığın pekiştirilmesi, şeffaflık ve hesap verilebilirlik ilkelerinin daha güçlü bir şekilde uygulanması, Şirket'in kurumsal kimliğinin güçlendirmesi hedeflenmektedir.

Halka arz sermaye artırımını ve ortak satışı yolu ile gerçekleştirilecektir. Ortak satışı ile elde edilecek kaynağın kullanımı Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin tasarrufunda olacaktır.

Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin 166.000.000 adet payı ve 112.000.000 adet yeni ihraç edilecek pay ile birlikte toplamda 278.000.000 adet pay halka arz kapsamında satılacaktır. Şirket, pay sahiplerinin satışından herhangi bir gelir elde etmeyecektir.

Şirket'in sermaye artırımını yoluyla ihraç edeceği 112.000.000 TL nominal değerli pay karşılığı elde edilecek kaynaktan halka arz maliyetleri düşüldükten sonra kalan kısmının; işbu İzahname'nin Ek 10'unda yer alan fonun kullanım yerlerine ilişkin rapor çerçevesinde, aşağıda gösterilen oranlarda ve amaçlarla kullanılması planlanmaktadır.

Kullanım Alanı	Kullanım Yüzdesi
Halen devam etmekte olan yurt içi ve yurt dışı yatırımlarına ek kaynak ve yurtiçi yeni yatırımlara kaynak sağlamak	%40
Yapılacak yatırımların etkisiyle ortaya çıkacak işletme sermayesi ihtiyacını karşılamak için işletme sermayesinin güçlendirilmesini sağlamak	%30
Banka kredilerinin ödenmesi yoluyla finansman giderlerinin azaltılmasını ve karlılığın artırılmasını sağlamak	%30
<b>TOPLAM</b>	<b>%100</b>

### 1) Şirket, halka arzdan elde edeceği gelirin %40'ı kadar tutar ile halen devam etmekte olan ve aşağıda kısaca tanımlanan yurt içi ve yurt dışı yatırımlarına ek kaynak ve yurt içi yeni yatırımlara kaynak sağlamak amacıyla kullanmayı planlamaktadır:

Büyüme hedefleri kapsamında, Şirket, 2024 yılı bütçesi içinde tanımlanmış ve yönetim kurulunda kararlara bağlanmış olan aşağıdaki devam eden yatırımlar ile altyapının güçlendirilmesi, mevcut iş süreçlerin iyileştirilmesi, teknoloji altyapısını güçlendirmek suretiyle operasyonel verimliliğin artırılması, maliyetlerin düşürülmesi, pazardaki konumunun güçlendirilmesi ve sürdürülebilir büyümenin sağlanması hedeflenmektedir:

- Şirket'in aktif karbon işkolunda Türkiye'de ve dünyada ilk defa fındık kabuğundan aktif karbon ürünlerinin üretilmesini sağlayacak yeni teknoloji yatırımının hayata geçirilmesi,

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

İnfo Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
Pasabahçe Mahallesi Cemal Bey Sok. No:11/1, Beykoz 34800 İstanbul  
Tel: +90 212 425 32 00 • Fax: +90 212 331 43 78  
Güvenli Mükellefler V.D. 12/11/27513  
9901275130013

**CZ HOLDING**  
Anonim Şirketi  
Pasabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No:11/1, Beykoz - BEYOĞUZ - İSTANBUL  
Tel: +90 212 425 32 00 • Fax: +90 212 331 43 78  
Beykoz 34800 İstanbul  
Tic. Sic. No: 267395 MÜKELLEFLER V.D. 9980104594  
Vergi No: 5838 0049 0220 0015

**ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Nispetiye Mah. Finansbank Kat. B.Ö.Ök. No:44/Şişli/Beşiktaş/İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 267395 MÜKELLEFLER V.D. 9980104594  
344



- Şirket'in küresel piyasalarda yayılması, yeni pazar payı edinmesi ve küresel rekabet gücünü artırmasına yönelik Şili'deki endüstri yatırımlarının hayata geçirilmesi,
  - Şirket'in halen aktif yatırım aşamasında olduğu Ordu Tesisi kapsamındaki kırma tesisinin tadili ve kapasitesinin artırılması,
  - Alım merkezleri ağına yeni şubeler açılarak genişletilmesi,
  - Şirket genelindeki dijital dönüşüm çalışmaları ve otomasyon ile kurumsal kaynak planlama (ERP) kurulumu, geliştirilmesi ve yaygınlaştırılması.
- 2) **Şirket, halka arz gelirin %30'u kadarlık tutar ile yapılacak yatırımların etkisiyle ortaya çıkacak işletme sermayesi ihtiyacını karşılamak için işletme sermayesinin güçlendirilmesini sağlamayı planlamaktadır.**  
Halka arzdan elde edilecek fonun %30'luk bölümü, Şirket'in yürütmekte olduğu veya işbu İzahname tarihi sonrasında da yürütebileceği çeşitli faaliyetleri ve gerçekleştireceği yatırımların etkisiyle ortaya çıkacak işletme sermayesi ihtiyacını karşılamak için işletme sermayesinin güçlendirilmesi için kullanılacaktır.
- 3) **Şirket, halka arz gelirin %30'u kadarlık tutar ile banka kredilerinin ödenmesi yoluyla finansman giderlerinin azaltılması ve karlılığın artırılmasını sağlamayı planlamaktadır.**  
Şirket, sezonda ve hammadde maliyetlerinin arttığı bir ortamda, hammadde alımlarını nansetmek ve stoklamak için banka kredileri kullanmıştır. Şirket, halka arzdan elde edeceği net gelirin %30'luk kısmıyla söz konusu banka kredilerini kapatmayı hedeflemektedir. Bu sayede, Şirket'in finansal borç stoğu azaltılarak nansmamaliyetleri düşürülerek hem daha sağlam bir finansman yapı elde edilmesi hem de karlılığa olumlu yansması hedeflenmektedir.

Halka arz neticesinde elde edilecek fonun yukarıda belirtilen alanlarda kullanılması planlanmakta olup, döviz kuru, faiz oranlarındaki yüksek oynaklık seviyesi ve diğer ekonomik göstergeler dikkate alınarak Şirket belirtilen tahsis oranını artırıp azaltabilecektir ve her bir kalem arasında geçiş azami %10 ile sınırlıdır.

## 29. SULANMA ETKİSİ

### 29.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

	(TL)
Halka Arz Fiyatı	17,57
Halka Arz Öncesi Defter Değeri (30.09.2024)	1.967.332.039
Halka Arz Öncesi Pay Sayısı	1.000.000.000
<b>Halka Arz Öncesi Pay Başına Defter Değeri</b>	<b>1,97</b>
Sermaye Artırımı (nominal TL)	112.000.000
<b>Brüt Halka Arz Geliri</b>	<b>1.967.840.000</b>
Halka Arz Maliyetleri	124.293.505
<b>Şirkete Girecek Net Halka Arz Geliri</b>	<b>1.843.546.495</b>

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
Paşabahçe Mahallesi Cemal Bey Sok. No:11/1, Beykoz 34891 İstanbul  
Tic. Sic. No: 271300/13  
Tel: 0216 390 22 13  
Faks: 0216 390 22 13

**CZ HOLDİNG** Anonim Şirketi  
Paşabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1, Beykoz - İSTANBUL  
Tel: 0216 425 32 00 • Fax: 0216 384 38 16  
Beyoğlu Mah. 004 9022 • Tic. Sic. No: 2640544/B ÜMRANİYE - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 271300/13 • BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594

**ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Finansiyel Menkul Değerler A.Ş.  
Finansiyel Menkul Değerler A.Ş.  
Finansiyel Menkul Değerler A.Ş.  
Finansiyel Menkul Değerler A.Ş.  
Finansiyel Menkul Değerler A.Ş.  
Finansiyel Menkul Değerler A.Ş.  
Finansiyel Menkul Değerler A.Ş.  
Finansiyel Menkul Değerler A.Ş.  
Finansiyel Menkul Değerler A.Ş.  
Finansiyel Menkul Değerler A.Ş.

**INFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Barbaros Mah. İhlal Sok. No: 1/1, Beşiktaş - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 271300/13  
Tel: 0212 333 11 11  
Faks: 0212 333 11 11



Halka Arz Sonrası Defter Değeri	3.810.878.534
Halka Arz Sonrası Pay Sayısı	1.112.000.000
<b>Halka Arz Sonrası Pay Başına Defter Değeri</b>	<b>3,43</b>
<b>Mevcut Ortaklar için (Pozitif) Sulanma Etkisi (TL)</b>	<b>1,46</b>
<b>Mevcut Ortaklar için (Pozitif) Sulanma Etkisi (%)</b>	<b>74,2%</b>
<b>Yeni Ortaklar için Sulanma Etkisi (TL)</b>	<b>-14,14</b>
<b>Yeni Ortaklar için Sulanma Etkisi (%)</b>	<b>-80,5%</b>

## 29.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

Halka arzdan pay alacak yeni ortaklar için pay başına sulanma etkisinin -%80,5 oranında sulanma etkisi söz konusu olup 1 TL nominal bedelli pay için sulanma etkisi tutarının -14,14 TL seviyesinde olacağı hesaplanmaktadır.

Şirket'in sermaye artırımını suretiyle paylarının ihraç ve halka arzında mevcut ortakların yeni pay alma hakları kısıtlanmış olduğu işbu İzahname'nin 29.1 numaralı bölümünde gösterildiği üzere pay başına sulanma etkisinin %74,2 oranında pozitif sulanma etkisi, 1 TL nominal bedelli pay için sulanma etkisi tutarının 1,46 TL seviyesinde olacağı hesaplanmaktadır.

## 30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

### 30.1. Halka arz sürecinde İhraççı'ya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

Halka arz sürecinde İhraççı'ya danışmanlık hizmeti verenler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Kurum	Danışmanlık Hizmeti
Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Aracılık Hizmetleri
İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Aracılık Hizmetleri
Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı	Hukuki Danışmanlık Hizmetleri
Eren Bağımsız Denetim A.Ş.	Bağımsız Denetim Hizmetleri
TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	Gayrimenkul ve Makine Değerleme Hizmetleri

### 30.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

Aşağıda belirtilen uzman ve özel bağımsız denetim raporlarını hazırlayan taraflardan sağlanan bilgiler, ilgili raporlardan aynen alınarak, Şirket'in bildiği veya hazırlayan tarafın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla yanlış veya yanıltıcı olmayacak şekilde İzahname'de yer almaktadır. Bu raporların yayınlanmasında ilgili raporları hazırlayan kişilerin rızası bulunmaktadır.

### Fındık Sektör Raporu

**Ticaret Unvanı:** İstanbul İhracatçı Birlikleri

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

İnfo Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ  
VE TİCARİT A.Ş.  
Paşabağçe Mahallesi Cemal Bey Sok. No: 11/1,  
Baykoz 34800 İstanbul  
Büyükdere Şişli İstasyonu V.D. 1275/3  
9901275120013

**CZ HOLDING**  
Anonim Şirketi  
Paşabağçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1,  
Paşabağçe - Beykoz - İSTANBUL  
Tel: +90 216 425 32 00 • Fax: +90 216 331 13 13  
Beykoz No: 836 004 9022 • Tic. Sic. No: 267315  
Tic. Sic. No: 1836 0049 0220 0015

**ZİRAAT YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
FİNANŞMEN MAH. FİNANÇ AD. B BLOK  
NO: 44/B NİĞRANİYE İSTANBUL  
BÜYÜK MÜKELLEFLER Y.D. 9980104594  
346

**İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**  
T.C. İNFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
1993  
12.2025 182.47.20



**Adresi:** Yenibosna Merkez Mahallesi Sanayi Caddesi No: 3 Bahçelievler/İstanbul

**Telefon:** 0212 454-05-00

**Faks:** 0212 454-05-01 / 0212 454-05-02

**İlgili Raporu Hazırlayan Sorumlu Kişi:** Dr. Samet Özgündüz

**Gayrimenkul Değerleme Raporları ve Makine Değerleme Raporları**

**Ticaret Unvanı:** TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.

**Adresi:** Meclisi Mebusan Cad.No.81 Beyoğlu/İstanbul

**Telefon:** 0 212 334 50 50

**Faks:** 0 212 334 52 34

**İlgili Raporları Hazırlayan Sorumlu Değerleme Uzmanları:** Ozan Kolcuoğlu, Simge Sevin,

**Finansal Tablolar**

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.09.2024 tarihlerinde sona eren dönemlere ilişkin finansal tablolarını denetleyen bağımsız denetim kuruluşunun:

**Ticaret Unvanı:** Eren Bağımsız Denetim Anonim Şirketi

**Adresi:** Reşitpaşa Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Park Plaza Apt. No: 14/24 Sarıyer/İstanbul

**Telefon:** 0212 373 00 00

**Faks:** 0212 291 77 97

**İlgili Döneme İlişkin Sorumlu Denetçi:** Nazım Hikmet

Eren Bağımsız Denetim A.Ş.'nin, Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.09.2024 tarihlerinde sona eren dönemlere ilişkin finansal tablolarına ilişkin vermiş olduğu olumlu görüş aşağıda yer almaktadır:

*Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 30 Eylül 2024 ile 31 Aralık 2023, 2022 ve 2021 tarihleri itibarıyla konsolide finansal durumunu ve 30 Eylül 2024 ve 30 Eylül 2023 ile 31 Aralık 2023, 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.*

**Hukukçu Raporu**

İşbu İzahname'nin EK 7'sinde yer alan yatırımcıların incelemesine sunulan bağımsız hukukçu raporu Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanmıştır.

Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın:

**Adresi :** Büyükdere Cad. No: 191, Apa Giz Plaza Kat: 9, Levent Mah, 34330 Şişli İstanbul

**Telefon :** +90 212 942 3525

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
Paşabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1, Beykoz 34806 İst. / İstanbul Tic. Sic. No: 27513  
Telefon: +90 212 334 50 50 Faks: +90 212 334 52 34

**CZ HOLDING**  
Anonim Şirketi  
Paşabahçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1, Beykoz 34806 İst. / İstanbul Tic. Sic. No: 27513  
Telefon: +90 212 334 50 50 Faks: +90 212 334 52 34

**ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Finans AD. B BLOK  
No: 44/Büyükdere Mah. Kat: 4/10 Beşiktaş / İstanbul Tic. Sic. No: 26731  
Telefon: +90 212 334 50 50 Faks: +90 212 334 52 34

**INFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Finans AD. B BLOK  
No: 44/Büyükdere Mah. Kat: 4/10 Beşiktaş / İstanbul Tic. Sic. No: 26731  
Telefon: +90 212 334 50 50 Faks: +90 212 334 52 34

Doğrulama Kodu: 524cd157-2c4a-4635-a26d-fcaae319ef20  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>







kurum kazançlarına da uygulanacak olan kurumlar vergisi oranı %25'tir. Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz eden kurumların (bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktoring şirketleri, finansman şirketleri, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri hariç) kurum kazançlarına uygulanacak vergi oranı, payların ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca 2 (iki) puan indirimli olarak uygulanacaktır.

22.01.2022 tarihli ve 31727 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7351 sayılı Kanun uyarınca;  
– İhracat yapan kurumların münhasıran ihracattan elde ettikleri kazançlarına  
– Sanayi sicil belgesini haiz ve fiilen üretim faaliyetiyle iştigal eden kurumların münhasıran üretim faaliyetinden elde ettikleri kazançlarına,

01.01.2022 tarihinden, özel hesap dönemine tabi olan mükelleflerde 2022 takvim yılında başlayan özel hesap döneminin başından itibaren elde edilen kazançlara uygulanmak üzere kurumlar vergisi oranı 1 (bir) puan indirimli uygulanır.

KVK'da tam ve dar mükellefiyet olmak üzere iki tür vergi mükellefiyeti tanımlanmıştır. KVK uyarınca, bir kurumun Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için: (i) kanuni merkezinin Türkiye'de bulunması veya (ii) kanuni merkezinin Türkiye dışında bulunmasına rağmen iş bakımından işlemlerin fiilen toplandığı ve yönetildiği merkez olan iş merkezinin Türkiye'de bulunması gerekmektedir. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu iki şartı sağlamayan bir kurum Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

Tam mükellef kurumlar gerek Türkiye içinde gerekse Türkiye dışında elde ettikleri kazançlarının tamamı üzerinden Türkiye'de vergilendirilirler. Dar mükellef kurumlar ise sadece Türkiye'de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler

Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından menkul sermaye iratlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için sermayenin Türkiye'de yatırılmış olması gerekmektedir. Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından değer artış kazançlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için söz konusu değer artış kazancını doğuran işin veya muamelenin Türkiye'de ifa edilmesi veya Türkiye'de değerlendirilmesi gerekmektedir. "Türkiye'de değerlendirilmesi" ifadesinden maksat ödemenin Türkiye'de yapılması veya ödeme yabancı bir ülkede yapılmış ise Türkiye'de ödeyenin veya nam ve hesabına ödeme yapılanın hesaplarına intikal ettirilmesi veya kârından ayrılmasıdır.

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ  
VE TİCARET A.Ş.  
Pazarcıbağçe Mahallesi Cemal Bey Sok. No: 11/1, Beykoz 34800 İstanbul  
Etiler Mükellefler M.D. No: 12751  
Tic. Sic. No: 2730013

**CZ HOLDING**  
Anonim Şirketi  
Pazarcıbağçe Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1, Beykoz - BEYOĞLU - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 2730013 • Fax: +90 212 3381455  
Beykoz - BEYOĞLU - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 267315  
Tic. Sic. No: 2730015

**ZİRAAT YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
KARAKÖY MAHALLESİ FİNANIS CAD. B BLOK  
NO: 4/100 - MİRANLIYI - İSTANBUL  
BÜYÜK MÜKELLEFLER YOLU 9980104594

**Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**  
Sermaye Piyasası Kurulu  
T.C.  
Sermaye Piyasası Kurulu  
12.2025 18:47:20





- menkul kıymetlerin veya diğer sermaye piyasası araçlarının tahsiline aracılık ettikleri dönemsel getirileri (herhangi bir menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracına bağlı olmayan),
- aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler.

Ancak, GVK ve 2012/3141 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ("BKK") uyarınca, kanunen %15 olarak belirlenen tevkifat oranı:

- paylara ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, Borsa İstanbul'da işlem gören aracı kuruluş varantları dahil olmak üzere paylar (menkul kıymetler yatırım ortaklık payları hariç) ve pay yoğun fonlarının katılma belgelerinden elde edilen kazançlar T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca ihraç edilen altına dayalı devlet iç borçlanma senetleri ve 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun uyarınca kurulan varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen altına dayalı kira sertifikalarından elde edilen kazançlar için %0 ve
- KVK'nın 2/1 maddesi kapsamındaki mükellefler ile münhasıran menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracı getirileri ile değer artışı kazançları elde etmek ve bunlara bağlı hakları kullanmak amacıyla faaliyette bulunan mükelleflerden SPKn'na göre kurulan yatırım fonları ve yatırım ortaklıklarıyla benzer nitelikte olduğu T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca belirlenenler tarafından elde edilenler hariç olmak üzere yukarıdaki (i) bendinde belirtilenler dışında kalan kazançlar için %10 uygulanır.

Yatırımcılar yukarıda belirtilen oranların ileride değişikliğe uğrayabileceğini göz önünde bulundurmalıdır.

Paylar değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Payların alımından önce elden çıkarılması durumunda, elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak söz konusu tutar üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

282 Seri No'lu Gelir Vergisi Genel Tebliği uyarınca menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarına ilişkin türler (i) sabit getirili menkul kıymetler, (ii) değişken getirili menkul kıymetler, (iii) diğer sermaye piyasası araçları ve (iv) yatırım fonları katılma belgeleri ve yatırım ortaklıkları payları olacak şekilde belirlenmiştir. Paylar ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, menkul kıymetin dahil olduğu sınıf içinde değerlendirilecektir. Bu kapsamda pay ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem sözleşmeleri ile Borsa İstanbul'da işlem gören pay ve pay endekslerine dayalı olarak ihraç

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
Paşabahçe Mahallesi Cemal Bay Sok. No: 11/1, Beşiktaş 34800 İstanbul  
Tic. Sic. No: 271127/13 Mükellefler V.D. 179/127/13  
Tel: +90 212 425 32 00 • Fax: +90 212 425 32 01  
Mers: 08100012750001013

**CZ HOLDING**  
Anonim Şirketi

**ZİRAAT YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
MİRKAN SKENT MAH. FINANIS CAD. B BLOK  
No: 10/1 ÜMRANİYE - İSTANBUL  
BÜYÜK MÜKELLEFLER V.D. 9980104594







Türkiye Cumhuriyeti'nin taraf olduğu çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları Gelir İdaresi Başkanlığı'nın [www.gib.gov.tr](http://www.gib.gov.tr) web sayfasında yer almaktadır.

## 32.2.2. Genel olarak pay alım satımı kazançlarının vergilendirilmesi

### 32.2.2.1. Gerçek Kişiler

#### 32.2.2.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

Pay alım satım kazançları, GVK'nın Mükerrer 80. maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca "ivazsız olarak iktisap edilen pay senetleri ile tam mükellef kurumlara ait olan ve iki yıldan fazla süreyle elde tutulan pay senetlerinin elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar" vergiye tabi olmayacaktır. Pay senetlerinin elden çıkartılmasında da kamu menkul kıymetlerinin satışında olduğu gibi, GVK'nın Mükerrer 81. maddesi uyarınca iktisap bedeli, elden çıkarılan mal ve hakların, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Türkiye İstatik Kurumu tarafından belirlenen toptan eşya fiyat artış oranında artırılarak tespit edilir. Bu endekslemenin yapılabilmesi için artış oranının %10 veya üzeri olması şarttır.

GVK'nın 86/1 (c) maddesi uyarınca tam mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmiş menkul sermaye iratları GVK'nın 103.maddesinin ikinci gelir dilimindeki tutarı aşıyor ise (bu tutar 2025 yılı için 330.000 TL'dir) beyan edilmesi gerekir.

#### 32.2.2.1.2. Dar Mükellef Gerçek Kişiler

GVK m.86/2 çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan, ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyanname verilmez. Dar mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK madde 101/2 uyarınca, bu kazançların mal ve hakların Türkiye'de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile bildirilmesi zorunludur. Ancak Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

### 32.2.2.2. Kurumlar

#### 32.2.2.2.1. Kurumlar vergisi mükelleflerinin aktifine kayıtlı payların elden çıkarılmasından sağlanan kazançlar

Ticari faaliyete bağlı olarak işletme bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir.

#### 32.2.2.2.2. Tam mükellef kurumlar

Öte yandan, KVK'nın 5/1-e maddesi uyarınca kurumların aktiflerinde en az iki yıl tam süreyle yer alan iştirak paylarının satışından doğan kazancın %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır. Ancak bu istisnadan yararlanabilmek için satış kazancının satışın

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.



Doğrulama Kodu: 524cd157-2c4a-4635-a26d-fcaae319ef20  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>





maden borsalarında yapılan emtia işlemleri ile ilgili elde ettikleri kazançları için KVK'nın 5/A maddesinde sayılan şartların sağlanması durumunda; portföy yöneticisi şirketler, bu fonların daimi temsilcisi sayılmayacak ve bunların iş yerleri de bu fonların iş yeri veya iş merkezi olarak kabul edilmeyecektir.

Dolayısıyla, yabancı fonların bu kapsamda elde ettikleri kazançları için beyanname verilmeyecek ve diğer kazançlar nedeniyle beyanname verilmesi halinde de bu kazançlar beyannameye dahil edilmeyecektir.

Bu uygulamanın yabancı fonların Türkiye kaynaklı gelirleri üzerinden yapılacak vergi kesintisine etkisi yoktur.

Türkiye'de bulunan, aktif büyüklüğünün %51'inden fazlası taşınmazlardan oluşan şirketlere ait hisse senetleri veya ortaklık payları veya bunlara ilişkin vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, elde edilen kazançlar bu uygulama kapsamında değerlendirilmeyecektir.

### 32.3. Paylara ilişkin kar paylarının ve kar payı avanslarının vergilendirilmesi

KVK 15/2 ve 30/3'üncü maddeleri ile GVK'nın 94/6-b maddesine 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la yapılan değişikliklerle, tevkifat karın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. Bu kapsamda GVK'nın 94/6-b maddesi ve KVK'nın 15/2 ve 30/3'üncü maddeleri uyarınca, Tam mükellef kurumlarda; (i) tam mükellef gerçek kişilere; (ii) gelir ve kurumlar vergisi mükellefiyeti olmayanlara; (iii) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olanlara; (iv) dar mükellef gerçek kişilere; (v) dar mükellef kurumlara (Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığıyla kar payı elde edenler hariç); ve (vi) gelir ve kurumlar vergisinden muaf dar mükelleflere dağıtılan kar payları üzerinden 21.12.2041 tarih ve 9286 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı gereğince 22.12.2024 tarihinden itibaren %15 oranında tevkifat yapılacaktır (girişim sermayesi yatırım fonları ve ortaklıkları için bu oran %0 oranında uygulanır). Tam mükellefler kurumlarca; (i) tam mükellefler kurumlara ve (ii) işyeri ve daimi temsilci vasıtasıyla faaliyette bulunan dar mükellef kurumlara dağıtılan kar payları tevkifata tabi değildir.

#### 32.3.1. Gerçek Kişiler

##### 32.3.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'ya 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la eklenen 22/2 maddesi uyarınca Tam mükellef kurumlardan elde edilen, GVK'nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kar paylarının yarısı gelir vergisinden müstesnadır. Kurumlar kar payı dağıtırken, gelir vergisinden istisna edilen kısım olan yarısı (%50'si) dahil olmak üzere dağıtılan kar payının tamamı (%100'ü) üzerinden 22.12.2024 itibarıyla %15 oranında gelir vergisi tevkifatı yapmaktadır. Kar payının yıllık vergi beyannamesinde beyan edilmesi halinde, söz konusu vergi tevkifatı yıllık vergi beyannamesinde hesaplanan gelir vergisi tutarından mahsup edilir. GVK'nın (86/1-c) maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlardan elde edilmiş, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafı tutarları; 2025 yılı gelirleri için 330.000 TL'yi aşan kar payları için beyanname verilmesi gerekecektir. Beyan edilen tutar üzerinden hesaplanan gelir vergisinden, kurum bünyesinde karın dağıtım aşamasında yapılan %10

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

BALSU GIDA SANAYİ  
VE TİCARET A.Ş.  
Pazarcık Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1, Beşiktaş 34800 İstanbul  
Tel: +90 212 270 1135  
E-posta: info@balsu.com.tr

CZ HOLDING  
Anonim Şirketi  
Pazarcık Mah. Cemal Bey Sok. No: 11/1, Beşiktaş 34800 İstanbul  
Tel: +90 212 425 32 00 • Fax: +90 212 331 43 18  
E-posta: info@czholding.com.tr

ZİRAAT YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Finansmen Mah. Finans Bld. B Blok  
No: 11/1, Beşiktaş 34800 İstanbul  
Tel: +90 212 267 3115  
E-posta: bilgi@ziraiyatirim.com.tr



oranındaki vergi kesintisinin tamamı (istisnaya tabi olan kısım dahil) mahsup edilecek olup mahsup sonrası kalan tutar genel hükümler çerçevesinde red ve iade edilecektir.

Ayrıca karın sermayeye eklenmesi kar dağıtımını sayılmaz. Kar payı avansları da kar payları ile aynı kapsamda vergilendirilmelidir.

### 32.3.1.2. Dar Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'nın 94/6-b-ii maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef gerçek kişilere dağıtılan kar payları üzerinden Bakanlar Kurulu'nca belirlenen oranlarda (22.12.2024 itibarıyla bu oran %15'tir) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef gerçek kişiler açısından kar paylarının tevkifat suretiyle vergilendirmesi nihai vergileme olup dar mükelleflerce bu gelirler için gelir vergisi beyannamesi verilmesine gerek bulunmamaktadır.

Diğer taraftan GVK'nın 101. maddesinin 5 no'lu fıkrası gereğince dar mükellef gerçek kişilerin vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarını, Türkiye'de elde edildiği yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmeleri gerekmektedir.

### 32.3.2. Kurumlar

#### 32.3.2.1. Tam Mükellef Kurumlar

Ticari faaliyete bağlı olarak ticari işletme bünyesinde elde edilmesi halinde tevkifat yapılmayacak söz konusu gelirler ticari kazanç olarak beyan edilecektir. KVK'nın 6. Maddesi kapsamındaki "safı kurum kazancı", GVK'nın ticari kazancı düzenleyen hükümlerine göre belirlenecektir. Kurumlar vergisi, mükelleflerin bir hesap dönemi içinde elde ettikleri safı kurum kazancı üzerinden %25 oranında uygulanır.

Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz edilen kurumların (bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktöring şirketleri, finansman şirketleri, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri hariç) kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, payların ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca iki (2) puan indirimli uygulanacaktır.

Balsu Gıda Sanayi ve  
Ticaret A.Ş.

CZ Holding A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

Info Yatırım Menkul  
Değerler A.Ş.

**BALSU** GIDA SANAYİ  
VE TİCARET A.Ş.  
Peykoç Mahallesi Cemal Bey Sokakı  
Peykoç 34800 İstanbul  
Tic. Sic. No: 271115  
V.D. No: 13517513  
Tic. Sic. No: 271115  
V.D. No: 13517513

**CZ HOLDING**  
Asgem Şirketi  
Peykoç Mah. Cemal Bey Sokakı  
Peykoç - Beykoz - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 271115  
V.D. No: 13517513

**ZİRAAT YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Finansmen Mah. Finans Cad. B Blok  
267300 İstanbul  
Tic. Sic. No: 267300  
V.D. No: 9980104594

**T.C.**  
Sermaye Piyasası Kurulu  
2025  
7.2.2025 18:47:20

358

Doğrulama Kodu: 524cd157-2c4a-4635-a26d-fcaae319ef20  
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>





