

ŞİRKET HABERLERİ

AEFES... Anadolu Efes'in konsolide satış hacmi, 2024 yılının dördüncü çeyreğinde yıllık %8,0 oranında artış kaydederek 24,2 mhl seviyesine ulaştı. Anadolu Efes'ten KAP'a yapılan açıklamaya göre, 2024 yılı toplam konsolide hacmi ise 123,9 mhl seviyesinde kaydedildi ve yıllık %0,8 artarak tüm yıla ilişkin yatay hacim beklentisinin üzerinde performans gösterdi. Bira grubu, yıllık %8,2 oranında güçlü bir artış kaydederek konsolide hacimlere olumlu katkı sağladı.

ARDYZ... "T.C. Çevre, Şehircilik Ve İklim Değişikliği Bakanlığı Toplu Konut İdaresi Başkanlığı Bilgi Teknolojileri Danışmanlık Ve Destek Hizmet Alımı" işi kapsamında 5 personel istihdamıyla "KURUM bünyesinde devam eden e-devlet hizmetleri, ihtiyaç duyduğu yazılım projelerinin hayata geçirilmesi, mevcut yazılımların güncel teknolojilerle yeniden geliştirilmesi, ilgili yazılımların donanım, network, yardım masası, iletişim merkezi ve siber güvenlik altyapısının kurulması ve geliştirilmesi" projesi kapsamında Toplu Konut İdaresi Başkanlığı ile 13.513.030 TL (KDV Dahil) bedelle sözleşmesi imzalanmış ve 14.01.2025 tarihinde tarafımıza iletilmiştir.

CUSAN... Yönetim Kurulu tarafından alınan 24.08.2022 tarihli payların geri alımına ilişkin karar kapsamında; Sermayenin %0,97'sini temsil eden toplam 687.844 TL nominal değerli CUSAN payı geri alınmıştır. Pay geri alım programı dahilinde alınan 35.000 TL nominal değerdeki CUSAN paylarının Borsa İstanbul'da satışı 14.01.2025 tarihinde pay başına ortalama 26,04 TL fiyatla gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte şirket tarafından geri alınan payların şirket sermayesindeki oranı 14.01.2025 tarihi itibarıyla %0,91'e düşmüştür.

GSDHO... Silopi Elektrik Üretim A.Ş.'deki sahip olduğumuz payların tamamı için, Şirket ile Park Holding A.Ş. arasında imzalanan 08 Haziran 2015 tarihli sözleşme ve 08 Haziran 2020 tarihli ek sözleşmeye istinaden kalan hisselerin 30.000.000 ABD doları opsiyon fiyatıyla Park Holding A.Ş.'ye geri satma işlemi 14.01.2025 tarihinde gerçekleşmiştir.

ISCTR... Banka Yönetim Kurulu tarafından, Banka kayıtlı sermaye tavanının 25 milyar TL'den 100 milyar TL'ye yükseltilmesi, Kayıtlı Sermaye Tavanı İzin Süresinin 2029 yılı sonuna kadar uzatılması ve Esas Sözleşme'nin 5. maddesinin tadil edilmesi kararı alınmış olup, söz konusu değişikliklere ilişkin gerekli onayların alınması hususunda Genel Müdürlük yetkili kılınmıştır.

KGYO... Şirket tarafından 09.01.2025 tarihinde kamuya açıklanan özel durum açıklamasında "Kasaba 6 Projesinin" parsel ve arsa inşaat alan bilgileri sehven hatalı yazılmıştır. Düzeltme yapılan açıklama; **"Koray GYO'nun sahibi olduğu, İstanbul ili, Çekmeköy ilçesi, Ömerli mahallesi, 1 ada, 73 parsel sayılı yerde, 54.332,24 m2 arsa üzerinde, toplam inşaat alanı 25.987,42 m2 olan 56 adet villadan oluşan projenin inşaatının yapımına başlanılmıştır."** şeklinde olacaktır.

KLGYO... 01 Ocak - 31 Aralık 2024 döneminde, tek başına kamuya açıklanan son finansal tablolarda yer alan aktif toplamının %2'sini geçmeyen alım, satım ve kiralama işlemlerinin toplu bildirim kapsamında; satış işlemlerinin toplamı 2.818.440.758,63 TL (+KDV), kiralama işlemlerinin toplamı ise 113.331.236,28 TL (+KDV) olarak gerçekleşmiştir.

MAVI... Mavi, Türkiye perakende satışlarının (enflasyon düzeltilmesi olmaksızın) nominal TL bazda %46, online satışlarının ise nominal TL bazda %58 oranında büyümeye gösterdiğini açıkladı.

MGROS... Şirketin 2024 yılı konsolide finansal sonuçlarının, 5 Mart 2025 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayınlanması planlanmaktadır.

ŞİRKET HABERLERİ

NUGYO... Sermaye Piyasası Kurulu'nun Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin 40/3/ç maddesi uyarınca, kamuya açıklanan son finansal tablolarda yer alan aktif toplamının %2'sini geçmeyen satım veya kiralama işlemlerinin toplu olarak bildirimi kapsamında 2024 yılı içerisinde, Şirket portföyünde yer alan taşınmazlara ilişkin olarak, satışların devam ettiği Nurol Tower, Nurol Life ve Ödül İstanbul Projelerinde yaklaşık 1,04 milyar TL tutarında (KDV hariç) satış gerçekleşmiştir. Yine 2024 yılı içerisinde şirket portföyünde yer alan taşınmazlara ilişkin olarak yıllık kira bedeli toplamı (KDV hariç) yaklaşık 15.7 milyon TL olan kira sözleşmesi imzalanmıştır.

PGSUS... Pegasus'un yolcu sayısı 2024 yılında bir önceki yıla göre %17 artışla 37,48 milyon oldu. 2023 yılında yolcu sayısı 31,93 milyon seviyesindeydi. Pegasus'tan KAP'a yapılan açıklamaya göre, geçen yıl doluluk oranı %87,7 olarak gerçekleşti. Böylece önceki yıldan 2,9 puan daha yukarı gelindi. Şirket'in iç hat yolcu sayısı %17 artışla 14,06 milyon olurken, dış hat yolcu sayısı %17 artışla 23,42 milyona ulaştı. Aralık ayında ise yolcu sayısı %20 artışla 3,1 milyon oldu. Aynı dönemde doluluk oranı 1,9 puan artışla %85,2'ye ulaştı.

SRVGY... 01 Ocak - 31 Aralık 2024 döneminde kamuya açıklanan son finansal tablolarda yer alan aktif toplamının %2'sini geçmeyen alım, satım ve kiralama işlemlerinin toplu olarak bildirimi kapsamında, ön satışların toplamı 720.086.782 TL + KDV, kiralama işlemlerinin toplam bedeli ise 292.157.959 TL + KDV olacak şekilde gerçekleşmiştir.

TCKRC... Şirketin Barakfakih Mah. Vatan Cad. N60 Kestel/BURSA adresinde yer alan Galvaniz Üretim Tesisinde 14.01.2025 tarihi itibarıyla 15 gün süre boyunca planlı bakım ve onarım çalışmalarına başlanmıştır. Söz konusu bakım ve onarım çalışması yıllık olarak rutin gerçekleştirilen işlemler olup, bu süre zarfında işlerin aksamaması adına diğer galvanizleme tesislerinden hizmet alınacaktır.

A1 CAPITAL ARAŞTIRMA

Baki Atıl

Araştırmadan Sorumlu GMY

Özge Beyhan

Araştırma Uzmanı

Sıla Girgin

Araştırma Uzman Yardımcısı

Buğra Tümer

Araştırma Uzman Yardımcısı

ÇEKİNCE...

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu raporda yer alan bilgiler A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir.

A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.