

ALARK... 08.01.2025 tarihi itibarıyla pay alım işlemi tamamlanmıştır. Söz konusu geri alım programı kapsamında; 4.350.000 adet paya isabet eden 419.083.910,10 TL' lik alım yapılmış olup, geri alınan payların şirket sermayesi içindeki oranı %1' dir.

EBEBK... Aralık 2024'te Türkiye'de ebebek mağazaları ve e-ticaret kanalından satılan toplam ürün adedi 7.484.654 olarak gerçekleşmişken, bu sayı Aralık 2023'te 6.961.494'tür. Aralık 2024'te sona eren 12 aylık dönemde Türkiye'de ebebek mağazaları ve e-ticaret kanalından satılan toplam ürün adedi 90.562.934 olarak gerçekleşmişken, bu sayı 2023'ün aynı döneminde 81.643.345'tir.

HUNER... BES santrallerinde 2024 yılında planlanan bütçesinde 7171 çalışma saati ve 8.106.815,50 USD üretim geliri beklenmekte iken, fiili gerçekleştirdiği üretim 7587,51 saat tesisin çalışma saati ve 8.164.273 USD üretim geliri olarak gerçekleşmiştir.

KIMMR... 2024 yılı üçüncü çeyrek faaliyet raporunda; şirket 136 mağazası bulunduğu paylaşılmıştı. Belirtilen rapor sonrası güncel durum itibarıyla; verimlilik ve deprem riski değerlendirmesi sonucunda üç mağazanın kapatılması yönünde karar verilmiş, diğer taraftan aynı süreçte üç yeni mağazanın açılışına ilişkin tescil, teknik ve operasyonel süreçler tamamlanmış olup halihazırda sekiz mağaza açılışı için de tescil, teknik ve operasyonel süreçler devam etmektedir. Süreci devam eden mağazaların da açılışı ile birlikte toplam mağaza sayımız 144 olacaktır.

KERVN... Galeri Kristal Tur. İnş. Pazarlama ve Tic A.Ş.'nin Şirketinden olan alacakları dolayısıyla ipotekli bulunan Lara Otelinin, ipotek takip dosyası kapsamında talimat icra dairesi olan Antalya Gayrimenkul Satış İcra Dairesi tarafından Şirket mülkiyetindeki yer alan Antalya İli Murat Paşa İlçesi Güzel oba Mahallesi 27973 ada 39 Nolu parsel üzerinde yer alan 10 Katlı Otel Binası ve Arsa ile Antalya İli Murat Paşa İlçesi Güzeloba Mahallesi 27973 ada 40 parsel üzerindeki Şirketimizin sahip olduğu üst hakkı ve bu üst hakkı çerçevesinde kurulan tesisin, bir bütün olarak Kervansaray Lara Otel'in, icra yolu ile açık arttırma yolu ile satışı gerçekleştirilmiş ve ilgili parseller Galeri Kristal Tur. İnş. Pazarlama ve Tic A.Ş.'ye ihale edilmiştir. Söz konusu ihalenin feshine ilişkin olarak 3. kişiler tarafından açılan davalar neticesinde 3. Kişilerin ihalenin feshi talepleri reddedilerek davaların tamamı kesinleşmiştir.

KERVN... Şirketin aktifinde bulunan "Muğla İli, Marmaris İlçesi, Armutalan Mahalle/Köy, Bakacak Mevkii, 3142 ve 3143 Parsel sayılı taşınmaz"lara yönelik olarak Marmaris 1. İcra Dairesi'nin 2018/106 Talimat sayılı dosyası kapsamında yapılan 06.06.2023 tarihli icra ihalelerinin feshine ilişkin Marmaris İcra Hukuk Mahkemesi'nin 2023/263 Esas sayılı dosyasında görülen asıl ve birleşen şikayet dosyalarında yapılan duruşma neticesinde asıl şikayet ve birleşen şikayetler bakımından şikayetlerin kabulüyle her bir şikayete konu edilen tüm parseller bakımından ihalenin feshine karar verilmiştir.

LRSHO... Sermaye Piyasası Kurulu'nun Loras Gayrimenkul Yatırım A.Ş.'ye iletilen yazısında, Loras Gayrimenkul Yatırım A.Ş.'nin "Loras Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş." ünvanlı gayrimenkul yatırım ortaklığına dönüşümü amacıyla yapılan başvurunun olumsuz karşılandığı belirtilmiştir.

METUR... GALVANO MARKET SANAYİ VE DIŞ TİCARET A.Ş ile şirket METEMTUR YATIRIM ENERJİ TURİZM ve İNŞAAT A.Ş tarafından tüm aktif ve pasifleriyle birlikte bir bütün halinde devralınması suretiyle iki şirketin birleşmesine karar verilmiştir.

NUHCM... Şirket 8 Ocak 2025 tarihli kararı ile hisselerinin %100'üne sahip olduğu bağlı ortaklığı 6330088311 vergi nolu Nuh Gayrimenkul İnşaat Anonim Şirketi ile tüm aktif ve pasiflerinin bir bütün halinde devir alınmak suretiyle Şirket bünyesinde birleşmesiyle ilgili olarak araştırma, inceleme ve hazırlık yapılması hususunda şirket yönetimine yetki verilmesine karar verilmiştir.

RYGYO... Şirket 2024 yılsonu gayrimenkul değerlemeleri neticesinde; aktifinde bulunan arsa ve binaların değeri, 2024 yılı içinde yapılan alımlarla birlikte toplam 55.961.107.000 TL, bağlı ortaklıklarının gayrimenkullerinin değeri ise 1.057.500.000 TL olmuştur. Bu şekilde 2024 yılsonu toplam gayrimenkul portföy büyüklüğü 2023 yılsonu değeri olan 30.136.718.000 TL'ye göre yaklaşık %89'luk artış ile 57.018.607.000 TL'ye ulaşmıştır.

TCKRC... Daha önce 04.12.2024 tarihinde teklif verilen ve 10.12.2024 tarihinde sonuçlanan 2024/1504163 ihale kayıt numaralı ve 103.700.000 TL bedelli "Karayolları 1 (İstanbul) Bölge Müdürlüğü Sorumluluğundaki Devlet ve İl Yollarının Muhtelif Kesimlerinde Performansa Dayalı Otokorkuluk Yapılması Yapım İşi" konulu ihalenin sözleşmesi 07.01.2025 tarihinde imzalanmıştır.

THYAO... Aralık 2023 döneminde 6,1 milyon olan toplam yolcu sayısı, 2024 yılının aynı döneminde %5,3 artarak 6,4 milyon olarak gerçekleşmiştir. Dıştan dışa transfer yolcu sayısı Aralık 2023 döneminde 2,6 milyon iken, 2024 yılının aynı döneminde %6,2 artarak 2,8 milyon olarak gerçekleşmiştir. Yolcu doluluk oranı Aralık 2024 döneminde 2023 yılının aynı dönemine göre 0,8 puan artarak %80,7 olarak gerçekleşmiştir. Aynı dönemde yurt dışı doluluk oranı %81 olarak gerçekleşirken, yurt içi doluluk oranı %77,7 olmuştur. Toplam Arz Edilen Koltuk Km (AKK), Aralık 2023 döneminde 19,8 milyar iken, 2024 yılının aynı döneminde %7,7 artarak 21,3 milyar olarak gerçekleşmiştir. Taşınan Kargo-Posta, Aralık 2023 döneminde 160 bin ton iken, 2024 yılının aynı döneminde %3,7 artarak 165,9 bin ton olarak kaydedilmiştir.

VBTYZ... Şirket, Türkiye'de yerleşik üretim sektöründe faaliyet gösteren bir müşterisi ile "Üretim ve Entegrasyon Yazılımları Geliştirilmes" temini konusunda sözleşme imzalamıştır. Sözleşme süresi 30 ay, toplam bedeli 1.150.000,00 Amerikan Dolarıdır.

A1 CAPITAL ARAŞTIRMA

Baki Atılal

Araştırmadan Sorumlu GMY

Özge Beyhan

Araştırma Uzmanı

Sıla Girgin

Araştırma Uzman Yardımcısı

Buğra Tümer

Araştırma Uzman Yardımcısı

ÇEKİNCE...

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu raporda yer alan bilgiler A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir.

A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.