



Hızlı Çözüm İçin AI Capital  
www.aicapital.com.tr



**AKYHO...** Şirketin bağlı ortaklığı olan ve faaliyet alanları dahilinde dezenfektan grubu içinde bakteri,virüs ve mantarların yok edilmesinde dünyadaki otoriteler tarafından kabul görmüş klordioksit molekülünden imal edilen; içme suyu, yüzme havuzu, süs havuzu, otel, spor merkezleri vb. birçok sahada nitelikli dezenfeksiyon sağlayan ürünler üreten Nanox Kimyasal Ürünler San. ve Tic. A.Ş. yurt içinde yerleşik kurumsal bir müşteri ile 4.200.000 TL tutarında klordioksit çözeltisi için komponent satışı sözleşmesi imzalamıştır.

**BEYAZ...** Yetkili satıcısı olduğum markalar olan Peugeot, Opel, Citroen, DS, Renault, Dacia ile; 2023 yılı ilk yarısında 6.662 adet olarak gerçekleşen sıfır km araç satış adetini, 39.73 oranında artırarak, 2024 yılı ilk yarısında 9.309 adet sıfır km araç satışı gerçekleştirme başarısı gösterilmiştir. Otomotiv Distribütörleri ve Mobilite Derneği verilerine göre; Türkiye otomobil ve hafif ticari araç toplam pazarı, 2024 yılı ilk yarısında, bir önceki yıl aynı döneme göre % 3.97 oranında artarken, Beyaz Filo olarak sıfır km araç satışları % 39.73 oranında artarak, sektör ortalama büyüme oranınının 10 katı büyümüştür. Bu yapılan satışlarla, artan Türkiye Otomobil ve Hafif Ticari Araç Pazarı içindeki şirket payı, %1.61'e (2023 yılı ilk yarı % 1.20), yetkili satıcısı olduğu markalar toplam satışları içindeki şirket payı, % 5.32'ye çıkmıştır. (2023 yılı ilk yarı % 3.47)

**BINHO...** Şirketin 02.04.2024 tarihli özel durum açıklamasında, Yatırımlarımızdan Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri A.Ş.'nin iştiraki olan BinBin Albania Mobility SHPK'nin, Tiran Belediyesi ile gerekli müzakereleri tamamlandığını duyurmuştuk. Anılan şirketin paylaşımlı elektrikli skuter kiralama operasyonu Tiran'da başlamıştır.

**DGNMO...** Şirket ile yurt içerisinde yerleşik bir müşterimiz arasında imzalanan sözleşme ile İstanbul Kartal'da yer alan konut inşaatı projesi için mutfak dolapları imalatı hususunda hizmet sözleşmesi imzalanmış olup, anılan sözleşme uyarınca Şirketimiz tarafından imal edilecek ürünlerin toplam bedeli KDV dahil 41.210.245,44 Türk Lirası olarak belirlenmiştir. Anılan sözleşme uyarınca İstanbul Kartal'da yer alan inşaat projesi için Şirket tarafınca imal edilecek ürünlerin tesliminin 31.10.2024 tarihine kadar gerçekleştirilmesi kararlaştırılmıştır.

**EBEBK...** Haziran 2024'te ebebek mağazalarını ziyaret eden ziyaretçi sayısı 4.443.455 olarak gerçekleşmiş olup bu sayı Haziran 2023'te 4.098.270'tir. Haziran 2024'te sona eren 6 aylık dönemde ebebek mağazalarını ziyaret eden ziyaretçi sayısı 25.032.253, 2023 yılının aynı döneminde ise 23.310.442 olarak gerçekleşmiştir. Haziran 2024'te ebebek.com internet sitesi ziyaretçi sayısı 8.956.331 olarak gerçekleşmiş olup bu sayı Haziran 2023'te 8.875.070'tir. Haziran 2024'te sona eren 6 aylık dönemde ebebek.com internet sitesini ziyaret eden ziyaretçi sayısı 65.247.903, 2023 yılının aynı döneminde ise 67.700.496 olarak gerçekleşmiştir.

**GSRAY...** Profesyonel futbolcu Dries Mertens'in sözleşmesi 2024-2025 sezonu için uzatılmıştır. Buna göre futbolcuya net 2.900.000 Euro sezonluk ücret ödenecektir.

**ICUGS...** Bağlı ortaklığı Netsafe Teknolojik Yatırımlar A.Ş. daha önce bilgi verildiği üzere kitle finansmanı yolu ile sermaye artışını durdurmaya karar veren iştiraki Roboair Inc. deki hisselerini ve tüm haklarını stratejik bir ortak bulunamaması nedeniyle geri satım opsiyonunu kullanarak 2.000.000 USD bedel ile Regency Private Equity Partners LP. ye devretmiştir. Söz konusu tutar Netsafe Teknolojik Yatırımlar A.Ş. tarafından tahsil edilmiştir.

**KATMR...** Kayıtlı sermaye sisteminde bulunan Şirketin Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümleri doğrultusunda Sermaye artırımlarında Sermaye Piyasası Kanunu'nun ve ilgili diğer mevzuatın halka açık şirketlere sağladığı kolaylaştırıcı yöntemlerden yararlanılması amacıyla, 1.087.500.000 TL kayıtlı sermaye tavanının 16.500.000.000 TL'ye artırılması, gerekli izin başvurusunda bulunulmasına, izinlerin alınmasını takiben değişikliğin yapılacak ilk Genel Kurul Toplantısında ortakların onayına sunulmasına, oy birliği ile karar verilmiştir.





Hızlı Çözüm İçin AI Capital  
www.aicapital.com.tr



**KERVN...** Kervansaray Yatırım Holding A.Ş. (Şirket), alacaklı Toygar Yedigöz ile olan mevcut icra dosyaları bağlamında borçların yapılandırılması amacıyla Borç Ödeme Protokolü imzalamıştır. Protokol çerçevesinde, Şirketin 20.919.507,95 Euro borcu uzlaşma kapsamında belirlenen ödeme planı ve vade tarihlerinde çeşitli taksitler halinde ödenecektir.

**MARKA...** Şirketin iştiraki Markam Redist Kozmetik Pazarlama Dış Ticaret Şirketi'nde mevcut 45.000 adet paya karşılık gelen 45.000 TL'lik sermaye hak ve hissemizin tamamı ve Markam Redist firmasının şirketimize olan toplam borç yekünü ile birlikte Mine Tozlu'ya bugünkü tarih itibariyle bütün aktif ve pasifiyle devredilmesine; bu tarih itibariyle devir bedel tutarının Mine Tozludan tahsil edilmesine, 03.07.2024 itibariyle hisse devir işlemlerinin yapılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

**MHRGY...** Sermaye Piyasası Kurulu'nun 03.07.2024 tarih ve E-12233903-340.03-56258 sayılı yazısı ile 01.01.2023-31.12.2023 hesap dönemine ve 01.01.2024-31.03.2024 ara hesap dönemine ilişkin finansal tablolarında ortaya çıkacak portföy sınırlamalarındaki uyumsuzluğun giderilmesini ve III-48.1 sayılı Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin ("Tebliğ") anılan hükümlerine uyum sağlanmasını teminen Şirkete 30.06.2024 tarihine kadar ek süre verilmesi talebiyle yapılan başvurunun değerlendirildiği Kurul Karar Organı'nın 28.06.2024 tarih ve 34/926 sayılı toplantısında; 30.06.2024 tarihine kadar süre verilmesine karar verilmiştir.

**SURGY...** Portföydeki Antalya İli, Kepez İlçesi, Kepez Mahallesi 28.868/1 ada parselde kayıtlı arsa üzerinde inşa edilen toplam 67.248 adet devremülke sahip Sur Tatil Evleri Antalya Projesinden Mayıs ayından itibaren 9.792 adet ilave eklenerek **ilk etapta satışa açılan 36.528 adet** devremülkten **01.01.2024-30.06.2024** döneminde geçen yılın aynı dönemine göre ön satış adedi **%61** artışla **1.179 adet** (01.01.2023-30.06.2023 **732 adet**) ön satış **büyüklüğü** ise **%199** artışla **KDV hariç 500.410.886 TL** (01.01.2023-30.06.2023 KDV hariç **167.555.488 TL**) olarak gerçekleşmiştir. Projenin başlangıcından iş bu tarihe kadar ise **ilk etapta satışa açılan 36.528 adet** devremülkten **6.980 adet** devremülkün ön satışı yapılmış olup kalan **29.548 adet** devremülkün satış pazarlama faaliyetleri devam etmektedir.

**THYAO...** Ortaklığın Yönetim Kurulu tarafından alınan karara istinaden, Ortaklığın filosunda yer alan PW1100G-JM tipi motora sahip A320/321NEO uçaklarındaki motor kaynaklı operasyonel sorunların etkisini azaltmak amacıyla Ortaklığımız ile International Aero Engines, LLC (IAE) arasındaki Satın alma ve Bakım anlaşmalarının revize edilerek Ortaklığımızın oluşan zararlarının tazmin edilmesine yönelik uzlaşmaya varılmıştır.







Hızlı Çözüm İçin A1 Capital  
www.a1capital.com.tr



### A1 CAPITAL ARAŞTIRMA

#### Baki Atılal

Araştırmadan Sorumlu GMY

#### Sıla Girgin

Araştırma Uzman Yardımcısı

#### Buğra Tümer

Araştırma Uzman Yardımcısı

#### Özge Beyhan

Araştırma Uzman Yardımcısı

A1 Capital'de Hesap Açmak İçin Bizi Arayın:

+90 850 532 2121

info@a1capital.com.tr

### ÇEKİNCE...

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu raporda yer alan bilgiler A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir.

A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.