



Hızlı Çözüm İçin AI Capital
www.aicapital.com.tr



ARSAN... Şirket %40 oranında iştiraki olan ARSAN HAZIR BETON PREFABRİK YAPI İNŞAAT MADENCİLİK SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ 30.03.2024 tarihinden itibaren hazır beton üretim faaliyetine başlamıştır.

BRKSN... Şirket ile Norveç merkezli Skumteck S.A firmasının Finansal verileri, Yönetim kurulunca yeterli bulunmamış ve Ortaklık veya Satınalma konusunun mevcut şartlar altında Şirkete bir fayda sağlamayacağı görüşüne varılmıştır. Bu kapsamda, Skumtech S.A Firmasının Satın alımı ve Ortaklık süreçlerinin sonlandırılmasına, Skumtech S.A firmasıyla mevcutta varolan Satıcı ve Müşteri odaklı ticaretin devam ettirilmesine karar verilmiştir.

ERSU... Şirket bilanço aktifinde bulunan Niğde ili, Merkez İlçesi, İlhanlı Mahallesi 3749 ada 21 parselde bulunan 38.057,91 m2 arazi ve binalar pazarlık usulü ile toplam 120.000.000 TL'ye, nakden ve peşin olarak Hüseyin Durak 'a satılmıştır.

EUPWR... Şirket, %70 bağlı ortaklığı ve Girişim Elektrik Sanayi Taahhüt ve Tic. A.Ş.'nin dolaylı bağlı ortaklığı olan Europower World Enerji A.Ş.'nin Yüksek Gerilim Güç Transformatörü üretim faaliyetini üstlenmesine karar verilmiştir. Başta Avrupa ve Kuzey Amerika olmak üzere yurtdışı pazarlar ve yurtiçi pazara satışı yapılacak YG güç transformatörlerinden tam 1 yılda en az 200.000.000 USD'lik hasılat elde edilmesi öngörülmektedir. 2025 yılı ilk yarısında faaliyete geçmesi hedeflenen tesiste 550 kV 330 MVA güce kadar YG Güç Transformatörü İmalatı yapılacaktır. Tesiste ayrıca ARGE/ÜRGE çalışmalarında da kullanılacak Türkiye'nin konusunda önde gelen Akredite YG Ekipmanları Test Laboratuvarı da bulunacaktır. Test Laboratuvarı kurulması için konusunda dünyanın lider kuruluşlarından Alman HIGHVOLT firması ile anlaşmış olup, laboratuvarıda trifaze 1000 MVA güce kadar test gerçekleştirilebilecektir. Kerosen vakumlu kurutma fırınları (VPD) İsviçreli MICIVAC AG firmasından, nüve kesim makineleri ise Alman GEORG firmasından sipariş edilmiştir. Fabrika inşası için çelik konstrüksiyon ve prefabrik imalat süreçleri tüm hızıyla devam etmektedir. Daha önce bildirilen 40.000.000 USD'lik yatırım tutarı, üretim hatlarının çoğunlukla Avrupa menşeli makinelerden oluşması nedeni ile 50.000.000 USD'ye yaklaşabilecektir.

ICUGS... Paylarının tamamına sahip olduğu Bağılı Ortaklığı Netsafe Teknolojik Yatırımlar A.Ş. Genel Kurul Toplantısında 1.200.000 TL olan ödenmiş sermayesinin 100.000.000 TL'na yükseltilmesi kararı alınmış olup 98.800.000 TL tutarındaki yeni pay alma (rüçhan) haklarının tamamı şirkette kullanılmıştır. Rüçhan hakkı kullanım bedeli verilen sermaye avanslarından mahsup edilmek suretiyle tamamı ödenmiştir. Rüçhan hakkı kullanım sonrası şirketteki payları nominal tutarı 100.000.000 TL olurken pay oranı %100 olarak aynı kalmıştır.

IZENR... Şirket, elektrik üretim santralinde gerçekleştireceği yıllık planlı bakım çalışmaları nedeniyle üretim faaliyetlerine geçici süreyle ara verecektir. Bakım çalışması 01.04.2024 – 01.06.2024 tarihleri arasında gerçekleştirilecek olup, bu süre zarfında enerji üretimi yapılmayacaktır. Yıllık planlı bakım sürecinde elektrik enerjisi tedarik edilerek ticari faaliyetlere devam edilecektir.

LRSHO... Şirket %100 oranında bağlı ortaklığı Seha İnşaat Mühendislik Madencilik Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ilgili mevzuat hükümlerinde yer alan bölünmeye ilişkin hükümler kapsamında kısmi bölünme yolu ile 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununa istinaden bölünme gerçekleşmiştir. Bu bölünme sonucunda Loras İnşaat Anonim Şirketi unvanı ile kurulan şirket 29.03.2024 tarih ve 11054 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde tescil ve ilan edilmiştir.





Hızlı Çözüm İçin AI Capital
www.aicapital.com.tr



LMKDC... Şirket tarafından 1 Mart 2024 tarihinde Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.'den devralınan Ergani Çimento Fabrikası'ndaki ön ısıtıcı kule modifikasyonu yatırımına yönelik T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından 29.03.2024 tarihli ve 566529 sayılı Yatırım Teşvik Belgesi alınmıştır. Söz konusu yatırımın hayata geçirilmesiyle birlikte, fosil yakıt tüketimi azaltılırken, ısı enerjisi verimliliğinde de önemli ölçüde iyileşme sağlanacaktır. Bu şekilde hem çevresel sürdürülebilirlik hem de ekonomik verimlilik açısından önemli kazanımlar elde edilmesi beklenmektedir.

SELGD... Şirketin, Aydın İli Germencik İlçesi Ortaklar Mahallesi 147 Ada 26 Parselinde yer alan Proje halindeki Yatırım Amaçlı Gayrimenkulun satışı hakkında; Finansal Tablolarında Yatırım Amaçlı gayrimenkuller arasında yer alan taşınmazın 31.600.000 TL bedelle Canwood İnşaat Yatırım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketine satışı yapılmış ve tapu devri gerçekleştirilmiştir.

TTKOM... Türk Telekom olarak Grubunun yatırımlarının, stratejik girişimlerinin ve büyüme planlarının finansmanı amacıyla, Sinore sigortası kapsamında, Şirket ile Bank of China ve The Export-Import Bank of China arasında 200 milyon Euro tutarında uzun vadeli bir kredi anlaşması imzalanmıştır. Söz konusu kredinin nihai vadesi Mart 2029, yıllık faiz oranı EURIBOR + %1,50 olup, sigorta primi ve diğer peşin maliyetler dâhil toplam maliyeti ise yıllık EURIBOR + %3,37'dir.

ULKER... Şirket, Uluslararası Finans Kurumu (International Finance Corporation - "IFC") ile 2 yıl vadeli 75 milyon EUR tutarında kredi kullanmak üzere sözleşme imzalamıştır. Söz konusu kredi; sürdürülebilirlik yatırımları ve büyümeye yönelik işletme sermayesi ihtiyaçlarının finansmanında kullanılacaktır.

VKGYO... Şirket portföyünde bulunan Cubes Ankara Projesinde Otel nitelikli B1-404 numaralı ve Çok Amaçlı Salon nitelikli B2-30 numaralı, toplam 8.801,75 m²'lik bağımsız bölümlerin Shell&Core olarak satışı için Totem İş Güvenliği Ekipmanları İnşaat Taahhüt SAN. Ve TİC. LTD. ŞTİ'ye, ekspertiz bedelinin üzerinde olmak üzere, toplam 628.075.000 TL + KDV bedel ile vadeli olarak satılması kararı alınmıştır. İlgili satış 29.03.2024 tarihi itibarıyla tamamlanmış olup, satış bedelinin 256.280.750 TL'si peşin olarak tahsil edilmiştir. Kalan bedel ise 31.05.2024 ve 28.06.2024 tarihlerinde olmak üzere 248.704.625 TL tutarlarındaki iki eşit değerli evrak ile tahsil edilecektir.





Hızlı Çözüm İçin A1 Capital
www.a1capital.com.tr



A1 CAPITAL ARAŞTIRMA

Baki Atıl

Araştırmadan Sorumlu GMY

Göksel Tekiner

Araştırma Teknik Analist/Müdür

Sıla Girgin

Araştırma Uzman Yardımcısı

Buğra Tümer

Araştırma Uzman Yardımcısı

Özge Beyhan

Araştırma Uzman Yardımcısı

A1 Capital'de Hesap Açmak İçin Bizi Arayın:

+90 850 532 2121

info@a1capital.com.tr

ÇEKİNCE...

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu raporda yer alan bilgiler A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir.

A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.

