



Hızlı Çözüm İçin AI Capital
www.aicapital.com.tr



ACSEL... Şirket ile Petrol-İş Sendikası arasında 01.01.2024 - 31.12.2025 dönemini kapsayan Toplu İş Sözleşmesi görüşmelerine 09.01.2024 tarihi itibarıyla başlanmıştır.

ARDYZ... Şirket, Türkiye'nin en hızlı büyüyen teknoloji şirketlerinin seçildiği "Deloitte Teknoloji Fast 50 Türkiye 2023" programında ilk 50 şirket arasında yer alarak 2016/2017/2018/2019/2020/2021/2022 ve 2023 yıllarında üst üste 8 yıl dereceye girme başarısını göstermiştir. Aynı zamanda "Deloitte Teknoloji Fast 50 Türkiye 2023" programında "Trendyol Positive Impact Award" ödülünü de almaya hak kazanmıştır.

BMSCH... Sermaye Piyasası Kurulu Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 4.2.8 numaralı Kurumsal Yönetim İlkesine istinaden, Yönetim Kurulu Üyelerinin görevleri esnasındaki kusurları neticesinde sebep olabilecekleri zarar Şirket tarafından sigorta ettirilmiş olup sigorta bedeli (bu dönem için 350.000USD) sermayenin %25' ini aşacak şekilde güncellenmiştir.

BMSTL... Şirket paylarına ilişkin gönüllü pay alım teklifi süreci 23.12.2023 saat 09.00 - 08.01.2024 saat 17.00 itibarıyla tamamlanmıştır. Gönüllü Pay Alım Teklifi sürecinde pay alım teklifine karşılık veren yatırımcı olmamıştır.

BOBET... İmrahor Mahallesi Ulubatlı Hasan Cad.Boğaziçi Beton Satralı Apt. N 253 /1 Arnavutköy/İstanbul adresinde ki Arnavutköy mobil hazır beton santralinin, projedeki işin bitmiş olması nedeni ile kapatılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

Güneşli Mah. Devekaldırımı Cad. Beton Santrali Sitesi N19/13 Bağcılar İstanbul adresinde; İstanbul Güneşli bölgesinde yer alan projelere hazır beton satışı yapmak için hazır beton tesisi kurulmasına oy birliği ile verilmiştir.

Harbiye Mah. Kadırgalar Caddesi No7/1 Şişli İstanbul adresinde kurulan Dolmabahçe Mobil Beton Santralinin, projedeki işin bitmesi sebebi ile kapatılmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

HLGYO... Şirket 24.11.2023 tarihinde kamuoyu ile detaylarını paylaştığı üzere;

Şirket tarafından, 07.02.2023 tarihinde başlatılan "geri alım programı" kapsamında piyasadaki alınılmış olan ve öz kaynaklar altında izlenen (elde edilen bedelsiz payları dahil) toplam 4.646.368 TL (adet) HLGYO payı için, bedelli sermaye artırım kapsamında oluşan yeni pay alma hakları, Geri Alınan Paylar Tebliği Madde 18-2 hükmü çerçevesinde, ilgili rüçhan pazarında 1,411131 TL ortalama fiyattan satılmıştır.

MMCAS... Sermaye Piyasası Kurulu'nun 27/11/2015 tarihli 2015 / 31 sayılı haftalık bülteninde ilan edilen 21.560 TL tutarındaki idari para cezasına karşı itirazda bulunulmuştu. T.C. Danıştay 13. Dairesinin 2018/2869 sayılı dosyası üzerinden yapılan temyiz incelemesi neticesinde şirketin temyiz isteminin reddi ile Ankara Bölge İdare Mahkemesi 8. İdari Dava Dairesi'nin 26/04/2018 tarih ve E:2017/1027, K:2018/336 sayılı bölge İdare Mahkemesi kararının onanmasına karar verilerek yukarıda gösterilen idari para cezası kararı şirket aleyhine kesinleşmiştir.

PRKME... Bağlı ortaklık olan Konya İlgın Elektrik Üretim San. ve Tic. A.Ş.'nin Yönetim Kurulu;

Konya İli'nin Ilgın ilçesindeki linyit sahasında 2019 yılında hayata geçirilmiş olan ön madencilik planlaması kapsamında, sahada devam eden kömür üretim faaliyetleriyle ilgili olarak, 2024 yılı için planlanan dekapaj çalışmalarının gerçekleştirilmesi için Yener Tarım İnşaat Madencilik Besicilik ve Organik Ürünler Sanayi Ticaret Limited Şirketi ile +/- %20 toleranslı toplam 7.000.000 metreküp dekapaj işi için sözleşme imzalanmasına, sözleşme başlangıç birim dekapaj fiyatının 63 TL/metreküp olarak belirlenmesine ve sözleşmede belirlenecek şartlar doğrultusunda baz fiyatın her ay eskalasyona tabi tutulmasına karar vermiştir.





Hızlı Çözüm İçin AI Capital
www.aicapital.com.tr



PSGYO... Sermaye Piyasası Kurulu'nun Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin 40. maddesinin 3. fıkrasının ç bendi uyarınca, kamuya açıklanan son finansal tablolarımızda yer alan aktif toplamının %2'sini geçmeyen alım, satım kiralama işlemlerinin toplu olarak bildirim kapsamında, şirket 01 Ocak 2023 – 31 Aralık 2023 tarihleri arasında (94) adet konut ve (124) adet ticari ünite olmak üzere gayrimenkul satış vaadi sözleşmesi ile toplam (218) adet bağımsız bölümün satışını gerçekleştirmiş olup, yapılan satış toplamı 3.618.716.859,71 -TL (KDV hariç)'dir.

SANFM... Yönetim Kurulunun bugünkü toplantısında;

Kiracısı buldukları, mülkiyeti ilişkili taraflardan Sanicar Turizm San.Tic.Ltd.Şti.'ne ait olan Tekirdağ İli, Çerkezköy İlçesi, G.O.P. OSB Mah. 21 Sokak No 6/A adresinde, 945 Ada 26 Parselde bulunan fabrika binasının, Sermaye Piyasası Kurulu yetkili lisansına sahip 1A Grup Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından yapılan 25.12.2023 tarihli 400-055-12-23-0005 numaralı gayrimenkul değerlendirme raporunda belirtilen kira emsal bedelini aşmamak üzere, 2024 yılı kira bedelinin aylık 340.000 TL + KDV şeklinde olmasına karar verilmiştir.

Yine kiracısı buldukları, mülkiyeti ilişkili taraflardan Sanicar Turizm San.Tic.Ltd.Şti.'ne ait olan Eskişehir İli, Odunpazarı İlçesi, Odunpazarı OSB 29.Cadde No 4 adresinde, 25669 Ada 9 Parselde bulunan fabrika binasının, Sermaye Piyasası Kurulu yetkili lisansına sahip 1A Grup Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş tarafından yapılan 25.12.2023 tarihli 400-055-12-23-0007 numaralı gayrimenkul değerlendirme raporunda belirtilen kira emsal bedelini aşmamak üzere, 2024 yılı kira bedelinin aylık 249.000 TL + KDV şeklinde olmasına karar verilmiştir.

VBTYZ... Şirket VBT Yazılım A.Ş., Türkiye'de yerleşik Bir Özel Banka ile "Veri Depolama Network Altyapısı Yenileme" temini konusunda anlaşmıştır. Sözleşmenin toplam bedeli 2.800.000,00 Amerikan Dolarıdır.

VERTU... Şirket %50 oranında pay sahibi olduğu girişim şirketi Core Engage Yazılım A.Ş.'nin mevcut 15.000.000 TL olan sermayesinin 3.500.000 TL nakit artırımla 18.500.000 TL'ye çıkarılmasına ilişkin sermaye artırım işlemi 09.01.2024 tarihinde tescil edilmiştir.



BERA...BIMAS...EGEEN...KAPLM...CLKIM...

Borsada İşlem Gören Tipe Dönüşüm Duyurusu

A* A*

Özet Bilgi	DÖNÜŞÜM
İlgili Şirketler	BERA, BIMAS, EGEEN, KAPLM, CLKIM

Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 sayılı "Pay Tebliği"nin 15'nci maddesi gereğince, pay senetleri Borsada işlem gören ortaklıkların Kurul kaydında olan ancak Borsada işlem görmeyen statüde pay senetlerinin Borsada satışa konu edilebilmesi amacıyla Merkezi Kayıt Kuruluşu'na yapılan başvurulara ait bilgiler aşağıda yer almaktadır.

Borsa Kodu	Sıra No	Satışa Konu Pay Unvanı	Grubu	Yatırımcının Adı-Soyadı Unvanı	Nominal Tutar (TL)*	TAS İşlemi **	Satış Kısıtı **	Pay Satış Bilgi Formu ***
BERA	1	BERA HOLDING A.Ş.	E	ADEM USTA	1.456.000			
BERA	2	BERA HOLDING A.Ş.	E	CEMAL BAYSAL	10.240.000			
BERA	3	BERA HOLDING A.Ş.	E	ERGÜN ERDOĞMUŞ	8.126.000			
BERA	4	BERA HOLDING A.Ş.	E	KADIR KOYUNCU	41.280.000			
BERA	5	BERA HOLDING A.Ş.	E	MEHMET EMİR	6.400.000			
BERA	6	BERA HOLDING A.Ş.	E	NACİYE ÖZDEMİR	11.600.000			
BERA	7	BERA HOLDING A.Ş.	E	NİHAT KAYA	320.000			
BERA	8	BERA HOLDING A.Ş.	E	NİYAZI KARACA	14.720.000			
BERA	9	BERA HOLDING A.Ş.	E	ORHAN ÖZER	6.400.000			
BERA	10	BERA HOLDING A.Ş.	E	RECAİ ALAZOĞLU	1.200.000			
BERA	11	BERA HOLDING A.Ş.	E	TEMİR KOLAY	4.480.000			
BERA	12	BERA HOLDING A.Ş.	E	ÇAPAN KOÇAK	10.080.000			
BERA	13	BERA HOLDING A.Ş.	E	İBRAHİM CAN	3.392.000			
BERA	14	BERA HOLDING A.Ş.	E	İSMAİL ERDÖNMEZ	22.080.000			
BIMAS	15	BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.	E	ABDULRAHMAN EL KHEREJİ	5.072.000,000			
EGEEN	16	EGE ENDÜSTRİ VE TİCARET A.Ş.	E	GÜRKAN ÖNDAĞ	1,000			
KAPLM	17	KAPLAMIN AMBALAJ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.	E	ÖMER FARUK AYDIN	25.351,157			
CLKIM	18	KALEKİM KİMYEVİ MADDELER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.	E	GAZANFER AKAY	14.889.000			

(*) Nominal Tutar(TL): Bakiye alanlarında binlik ayrıcı olarak nokta (.) küsürat ayrıcı olarak ise virgül (,) kullanılmaktadır.

(**) İlgili veriler üye bildirimini doğrultusunda yayınlanmaktadır. Borsa tarafından satış işleminin Toptan Alış Satış İşlemi olarak (TAS) yapılacağı duyurulduktan sonra TAS işlem tarihinde paylar borsada işlem gören tipe dönüştürülecek olup, aksi taktirde dönüşüm işlemi mevzuatta öngörülen sürede tamamlanacaktır.

(***) Pay satış bilgi formu kapsamındaki payların Borsada satışa konu edilmesi halinde ilk satış işlemine, bu formun KAP'ta ilan edilmesini müteakip en erken üçüncü iş günü başlanabilmekte olup, dönüşüm işlemindeki sürelerde, pay satış bilgi formunun ilan tarihi dikkate alınır.



Hızlı Çözüm İçin A1 Capital
www.a1capital.com.tr



A1 CAPITAL ARAŞTIRMA

Baki Atılal

Araştırmadan Sorumlu GMY

Göksel Tekiner

Araştırma Teknik Analist/Müdür

Gizem Mehmetoğlu

Araştırma Uzman Yardımcısı

Ceren Celayir

Araştırma Uzman Yardımcısı

Mehmet Özdemir

Araştırma Uzman Yardımcısı

A1 Capital'de Hesap Açmak İçin Bizi Arayın:

+90 850 532 2121

info@a1capital.com.tr

ÇEKİNCE ...

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu raporda yer alan bilgiler A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir.

A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.