

ŞİRKET HABERLERİ

ATSYH... Bağlı ortaklığı Balkaney Gıda Turizm Tekstil Ticaret A.Ş. tarafından yapılan açıklama:

Denizli ili Pamukkale ilçesi KURLUCA-GÜZELPINAR- GÖZLER bölgesi için kuracağımız kekik sıkım tesisine ek olarak ,bölgenin atıklarından yine bölgede kullanılmak üzere organomineral gübre üretimi için çalışmalara başlamış olup mevcut hammadde envanteri Ektedir. Mevcut envantere göre yıllık 4.500 ton kekik sapı ve yıllık 9.500 ton hayvansal atık olup günlük ortalama 35 ton gübre hammaddesi bulunmaktadır. Kekik sapının gübre yapımında kullanılması ile ilgili laboratuvar çalışmalarına başlamıştır.

BRKSN... Bağlı Ortaklığı Berkosan Balkans Doo şirketimizin pay satışı işleminin Sırbistan Resmi Kurumlarınca onaylandığını, ilgili pay satışından elde edilen gelir ile Yeni makine (Extrüder Hattı) siparişimizin verildiğini ve yeni hattımızın Eylül /2023 itibariyle, kurulumlarının tamamlanarak, devreye girmesinin planladığını 17.07.2023 Tarihli "Finansal Duran Varlık Satışı" başlığıyla bilgilendirilmişti. Yeni makine (Extrüder Hattı) hattı kurulumları tamamlanmış olup 30.09.2023 itibariyle devreye alınmıştır.

HDFGS... Başta Türkiye olmak üzere Doğu Avrupa, Orta Asya ve Körfez bölgesinde yer alan Mobil, PC ve Konsol oyun stüdyolarına yatırımlar yapan Hollanda merkezli WePlay B.V.'ye (WePlay Ventures) girişim yatırımı dışında diğer yatırım olarak 500.000,00 EUR yatırım yapılmasına oybirliği ile karar verilmiş olup, yatırım tutarı 29.09.2023 tarihinde ödenmiştir.

GSDHO... Bağlı ortaklığı GSD Shipping B.V.'nin %100 pay sahibi olduğu Malta'da yerleşik Guzide Maritime Limited ile, Japonya'da yerleşik Sumitomo Corporation şirketinin garantör olduğu Sumisho Marine Co. Ltd. arasında, 2026 yılında teslim edilmek üzere Japon Oshima tersanesinde inşa edilecek 42.350 DWT taşıma kapasitesine sahip bir adet kuru yük gemisi yapımı konusunda 29 Eylül 2023 tarihinde sözleşme imzalanmıştır.

MAKIM... Şirketin halka arz izahnamesi ve faaliyet raporlarında yer alan Ankara Uzay ve Havacılık İhtisas Organize Sanayi Bölgesi 64768 ada 3 parsel üzerine yapılmakta olan yeni fabrika yatırımı için 29.09.2023 tarihinde Yapı Kullanma İzin Belgesine başvuru yapılmıştır.

MACKO... Şirket ve % 100 bağlı ortaklığı Activaweb SAS ile Stats Perform arasındaki Futbol, Basketbol, Voleybol, Tenis ve F1 branşlarına dair istatistiklerin tedarik edilmesine yönelik mevcut sözleşme, 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren yürürlüğe girecek şekilde 7 (yedi) yıl süreyle uzatılmıştır.

MPARK... Yabancı sağlık turizmi hasılatını artırma stratejimiz doğrultusunda MLP Sağlık Hizmetleri A.Ş. ("MLP Care") ile Macaristan'da kurulu Duna Medical Center Kft. ("Hastane") arasında yapılan görüşmeler neticesinde yönetim hizmeti sözleşmesi imzalanmıştır. MLP Care'in yurt dışında açtığı ikinci, Liv Hospital markasının ise sekizinci hastanesi olan Liv Duna Hospital, 22.000 m2'ye yakın kapalı alanı, 154 yatak kapasitesi ile Liv Hospital'ın güçlü markasının ve kaliteli sağlık hizmetinin yurt dışında tanıtılmasında büyük rol oynayacaktır.

ŞİRKET HABERLERİ

KOZAL... 12.04.2023 tarihli Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP) açıklamasında, Şirket Ağrı Mollakara Altın ve Gümüş Madeni Projesi için, Haziran 2022 döneminde güncel veriler ile revize edilerek yeniden başlatılan ÇED sürecinde, ilgili çalışmalar yapılarak tamamlanan ÇED Raporu'nun Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na sunulmuş olduğu, inceleme ve değerlendirme sürecinin başladığı ve sürecin devamında Bakanlık ve ilgili kurumların görüş, değerlendirme ve uygunluklarına göre raporun nihai edilmesi ile onay sürecine geçileceği bildirilmiştir.

Mer'i mevzuata göre yürütülen Ağrı Mollakara Altın Madeni projesi, ÇED sürecinde nihai edilen ÇED raporuna; Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından "ÇED Olumlu" kararı verilmiş olup, 08.08.2023 tarihinde imzalandığı KAP'da yayınlanan, Ağrı Mollakara Altın ve Gümüş Madeni Projesi tesis kurulum ve yapım sözleşmesi kapsamında, yatırım faaliyetlerine başlanılacaktır.

HEKTS... Şirketin Bursa ili Orhangazi ilçesinde 607.331,16 m2 alanda yapımı tamamlanan tarımsal inovasyon, deneyim ve eğitim merkezi F.A.R.M. tesisinde; tarımsal açık alan üretimine ek olarak, idari ofisler, serada üretim, teknoloji merkezi, kongre merkezi, dikey tarım ve diğer modern altyapı imkanlarının var olması sebebiyle Şirket'imizin bitki koruma üretim faaliyetleri ve idari merkezinin de aynı alana taşınmasıyla önemli sinerjiler yakalanacağına değerlendirilmesine istinaden;

Aden Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'ye yaptırılan değerlendirme sonucunda 1.230.000.000 TL olarak değer tespiti yapılan Hektaş Ticaret T.A.Ş. mülkiyetindeki Kocaeli İli, Gebze İlçesi, Balçık mahallesi/köyünde kain ve tapuda 4 ada, 11 parsel numarasında kayıtlı Kargir Fabrika Binası, 3 katlı İdari Bina, 2 katlı Mühendishane ve Müstemlatı niteliğindeki taşınmazın 1.250.000.000 TL bedel ile Ordu Yardımlaşma Kurumu (OYAK)'a devredilmesi hususunda sözleşme imzalanmasına,

Ayrıca, Hektaş Orhangazi F.A.R.M tesislerinde bitki koruma üretim faaliyetlerini sürdürebileceği tesis taşınma işlemi tamamlana kadar geçecek olan sürede, OYAK'a devredilecek olan taşınmazlar için kira sözleşmesi yapılmasına ve kurulum süresi boyunca üretim faaliyetlerine mevcut tesislerde devam edilmesine karar verilmiştir.

Yönetim Kurulu tarafından yapılan değerlendirmede, söz konusu işlemin II-23.3 no'lu Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği'nde belirtilen önemlilik kriterlerini sağlamadığına (mal varlığının kayıtlı değeri/aktif toplamı=0,62; işlem tutarı/ortaklık değeri=%1,75; mal varlığından elde edilen gelir/hasılat=%44,60), dolayısıyla işlemin önemli nitelikteki işlem olarak değerlendirilemeyeceğine hükmedilmiştir."

ULUUN... 07.08.2023 tarihli Kap duyurusunda, Şirket ortaklarından Nevin ULUSOY ve Onur Erhan ULUSOY tarafından şirkete gönderilen yazıya göre; Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) kaydında olan ancak borsada işlem görmeyen statüdeki pay senetlerinden Nevin ULUSOY'a ait 4.500.000 adet C Grubu, Onur Erhan ULUSOY'a ait 4.500.000 adet C Grubu payın borsada işlem gören niteliğe dönüştürülebilmesi amacıyla VII-128.1 sayılı SPK Pay Tebliği'nin 27. Maddesi gereğince 07.08.2023 tarihinde SPK'ya başvuruda bulunulduğu bildirilmiştir.

29.09.2023 tarihinde Şirket ortaklarından Nevin ULUSOY ve Onur Erhan ULUSOY tarafından şirkete gönderilen yazıya göre; 07.08.2023 tarihli başvurunun Sermaye Piyasası Kurulu tarafından onaylandığı bildirilmiştir.

PSGYO... İstanbul İli Beşiktaş İlçesi Ortaköy Mahallesi 1799 Ada 1 parselde, Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı ile "Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı" yöntemi kapsamında geliştirilen Next Level İstanbul Projemizden 137 adet bağımsız bölüm, Şirketimiz Pasifik Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. tarafından 6.666.825.291,67 TL (7.565.626.070,83 KDV DAHİL) bedelle satın alınmıştır.



Hızlı Çözüm İçin A1 Capital
www.a1capital.com.tr



A1 CAPITAL ARAŞTIRMA

Baki Atılal

Araştırmadan Sorumlu GMY

Göksel Tekiner

Araştırma Teknik Analist Müdürü

Duygu Yılmaz

Araştırma Uzmanı

Sena Eker

Araştırma Uzman Yardımcısı

Baha Atakan GÖZE

Araştırma Uzman Yardımcısı

A1 Capital'de Hesap Açmak İçin Bizi Arayın:

+90 850 532 2121

info@a1capital.com.tr

ÇEKİNCE ...

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu raporda yer alan bilgiler A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir.

A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.

