

**TTRAK...** Şirket uzun vadeli büyüme planları çerçevesinde; Ankara ve Sakarya'da bulunan mevcut üretim tesislerimizin Stage V uyumlu motor üretimi amacıyla, ilgili sistemin modernizasyonu ve bununla ilişkili olarak yapılacak olan Ar-Ge projelerinin finansmanına ek olarak, Sakarya'da bulunan fabrikamızın çatısına 4.3 MW güce sahip güneş enerjisi panellerinin kurulumu için Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası ile (EBRD) 70 milyon Euro'a kadar kredi kullanımı hususunda anlaşmaya varılmış olup, kredi sözleşmesi bugün imzalanmıştır.

Kredi iki eşit dilimde kullanılacak olup toplam 5 yıl vadeli. Banka masrafları hariç yıllık faizi %4,85 + 6 aylık EURIBOR'dir. Kredinin ilk 1 yılı anapara ödemesiz, 6 ayda bir faiz ödemeli olacaktır. İkinci yıl itibari ile 6 ayda bir anapara ve faiz ödemesi yapılacaktır.

**KOZAL...** "Şirket tarafından yapılması planlanan Çukuralan Altın Madeni İşletmesi 3. kapasite artırımı projesine ilişkin olarak, Egeçep Derneği ve Osman Nuri Özgüven tarafından Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın vermiş olduğu Çevresel Etki Değerlendirmesi (ÇED) olumlu kararının iptali talebiyle açılan dava İzmir 4. İdare Mahkemesi'nin 2021/1407 E. sayılı dosyası üzerinden görülmüştür.

Daha önce 27.01.2023 tarihinde yapılan KAP açıklaması ile; İzmir 4. İdare Mahkemesi'nin 2021/1407 E., 2022/2317 K. sayılı gerekçeli kararı ile; Çukuralan Altın Madeni İşletmesi 3. Kapasite Artırımı Projesi'ne ilişkin verilen dava konusu "Çevresel Etki Değerlendirmesi Olumlu" kararının hukuka, çevre etki değerlerine uygun olduğu gerekçesiyle davanın reddine karar verilmiş olduğu ve ÇED Olumlu kararı kapsamında madencilik (üretim) faaliyetlerinin ilgili mevzuatlara uygun şekilde devam ettiği kamuoyu ile paylaşılmıştı.

Davacılar tarafından söz konusu karar karşı temyiz kanun yoluna başvurulmuş olup, bugün tebligatı yapılan Danıştay 6. Dairesi'nin 2023/1821 E, 2023/4201 K. sayılı temyiz kararı ile; davacıların temyiz istemi kabul edilmiş olup "ek bilirkişi raporu alınmak ya da gerekirse mahallinde yeniden keşif ve bilirkişi incelemesi yaptırılmak suretiyle uyuşmazlığın esası hakkından yeniden bir karar verilmesi gerektiğinden" bahisle ilk derece mahkemesi kararı şirketimiz aleyhine bozulmuştur. Henüz kesinleşmiş bir mahkeme kararı bulunmadığından ve yargılamaya devam edildiğinden şirketimiz ÇED Olumlu kararı kapsamında madencilik üretim faaliyetlerine ilgili mevzuatlara uygun bir şekilde devam etmektedir.

**SRVGY...** Şirket 2021 yılında İstanbul İli Küçükçekmece İlçesinde inşaatına başlamış olduğu Sefaköy Boulevard projesinde, 2023 yılı içerisinde 23 adet bağımsız bölümün satışı gerçekleştirilmiş olup, bu satışlardan 401.382.071 TL ön satış cirosu elde edilmiştir.

**EUPWR...** Şirketimiz, DİCLE ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş. tarafından 25/07/2023 tarihinde gerçekleştirilen "1006617 İHALE KAYIT NOLU PALET ÜSTÜ HÜCRE ALIMI İŞİ" konulu ihaleye girmiş ve en avantajlı fiyat vererek ihalede 1. olmuştur. İhale toplam bedeli KDV hariç KDV hariç 3.950.000, -USD'dir. (Üçmilyondokuzyüzellibin, Amerikan Doları) (Güncel baz USD/TL kuru ihale toplam bedeli KDV hariç 106.334.000, -TL'dir.)

**EUPWR...** GESAN... Şirke %60 bağlı ortaklığı Peak PV Solar Teknolojileri A.Ş., grup firmamız GİRİŞİM ELEKTRİK SANAYİ TAAHHÜT VE TİC. A.Ş.'nin yapımını üstlendiği "ŞİŞECAM (Türkiye Şişe ve Cam Fabrikaları A.Ş.) ÖZTÜKETİM ÇATI VE ARAZİ GÜNEŞ ENERJİSİ SANTRALİ PROJELERİ" işinin güneş paneli (545 Watt Mono Bifacial Güneş Paneli) kısmının üretimi gerçekleştirecektir. Ayrıca, şirketimiz bu projelerin Orta Gerilim Hücre, Alçak Gerilim Pano ve Konstrüksiyon kısımlarının üretimini gerçekleştirecektir.

Üretimi gerçekleştirilecek kısımların bedeli toplam	4.953.761,	-USD'dir.
(Dörtmilyondokuzyüzellüçbinyediyüzatmışbir, Amerikan Doları) (Güncel baz USD/TL kuru ile bedel	133.404.783,	-TL)



Hızlı Çözüm İçin AI Capital  
www.aicapital.com.tr



**KMPUR...** Şirket, Düzce Gümüşova Organize Sanayi Bölgesi'nde bulunan yeni üretim tesisinde ilk üretimini bugün itibarıyla gerçekleştirmeye başlamıştır.

Yıllık 65 bin ton kapasiteye ulaşması hedeflenen yeni yatırım; poliüretan sistemlerin üretimine yönelik mevcut ürün grubu olan 50 bin tonluk kapasiteyi, yeşil ürün gamı kapsamında pet atıklarından hammadde sentezlemek üzere kurulan 5 bin tonluk geri dönüşüm tesisini ve 10 bin tonluk ek "eva granül ham madde" üretim kapasitesini kapsamaktadır.

Toplam maliyeti yaklaşık 400 milyon TL seviyesinde olan yatırımda; ilk faz olarak yaklaşık 30 bin ton poliüretan sistemleri üretiminin yapılmasını mümkün kılan alt yapı çalışmaları tamamlanmış ve üretim bu tesisten başlatılmıştır.

**KONTR...** Bağlı ortaklığımız Pomega Enerji Depolama Teknolojileri, Türkiye'nin ilk özel sektör yatırımı olan Lityum-iyon LFP Pil Hücresi Giga Fabrikası'nı hizmete açıyor.

Açılış töreni, Türk sanayi ve enerji dünyasının kamu ve özel sektöründen en önemli karar vericilerin katılımıyla, 29 Ağustos Salı günü Ankara Polatlı Organize Sanayi Bölgesi'nde yapılacaktır.





Hızlı Çözüm İçin A1 Capital  
www.a1capital.com.tr



#### A1 CAPITAL ARAŞTIRMA

**Baki Atılal**

Araştırmadan Sorumlu GMY

**Göksel Tekiner**

Araştırma Teknik Analist Müdürü

**Duygu Yılmaz**

Araştırma Uzman Yardımcısı

A1 Capital'de Hesap Açmak İçin Bizi Arayın:

+90 850 532 2121

info@a1capital.com.tr

#### ÇEKİNCE ..

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu raporda yer alan bilgiler A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir.

A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.

