

ŞİRKET HABERLERİ

KOZAA... Basın ve Sosyal Medyada Yer Alan Haber ve Söylentiler Hk.

Medya mecralarında, şirketin %99,04 oranında sahibi olduğu ATP İnşaat ve Ticaret A.Ş.'nin taraf olduğu ve İstanbul 10. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2017/976 E. sayılı dosyasıyla görülen dava ile ilgili olarak; ATP İnşaat ve Ticaret A.Ş. adlı bağlı ortaklığı Tuncay Özkan'a milyon dolarlar aktarıldığı yönündeki haberler tamamen gerçek dışıdır.

Konuyla ilgili olarak 23.03.2023 ve 20.04.2023 tarihinde davanın safahatı ile ilgili bilgi Sayın Kamuoyu ile paylaşılmıştır. Bu kapsamda şirketin bağlı ortaklığı olan ATP İnşaat ve Ticaret A.Ş. veya herhangi bir grup şirket tarafından, Tuncay Özkan yahut üçüncü kişilere anılan dosya kapsamında ödeme yapılmamıştır.

PENG D... Şirket Yönetim Kurulu'nun 16.05.2023 tarihli toplantısında; Şirket, mevcut sürdürülebilirlik çalışmaları kapsamında; enerji verimliliği hedefleri doğrultusunda, Şirketimiz kendi ihtiyacının tamamının karşılanmasına yönelik elektrik üretimi amacıyla Güneş Enerjisi Santrali (GES) projesi fizibilite çalışması başlatılmıştır ve bu çerçevede proje geliştirme, mühendislik, ürün tedariki, inşaat mekanik ve elektronik olarak tüm işin anahtar teslimi ve işletilmesine dair alternatif işbirlikleri ve araştırmaların gerçekleştirilmesine, karar verilmiştir.

AGESA... Şirketin 01.01.2023 - 30.04.2023 dönemine ait prim üretimi ; hayat dalı 2.054.861.836 TL, hayat dışı 49.935.503 TL olmak üzere toplam 2.104.797.339 TL olarak gerçekleşmiştir.

DZGYO... Şirket portföyünde bulunan, Ankara ili, Etimesgut ilçesi, Eryaman mahallesi, 48147 ada 1 parsel M Blok'da konumlu, 28.12.2022 tarihli gayrimenkul raporuna göre toplam KDV hariç 355.000 TL ekspertiz değeri olan 121 no'lu bağımsız bölüm KDV hariç 400.000 TL tutarında bedel ile satışı yapılmıştır. Şirketimiz portföyünde bulunan, Ankara ili, Etimesgut ilçesi, Eryaman mahallesi, 48147 ada 1 parsel M Blok'da konumlu, ekli 28.12.2022 tarihli gayrimenkul raporuna göre toplam KDV hariç 435.000 TL ekspertiz değeri olan 123 no'lu bağımsız bölüm KDV hariç 500.000 TL tutarında bedel ile satışı yapılmıştır. Şirketimiz portföyünde bulunan, Ankara ili, Etimesgut ilçesi, Eryaman mahallesi, 48147 ada 1 parsel M Blok'da konumlu, ekli 28.12.2022 tarihli gayrimenkul raporuna göre toplam KDV hariç 585.000 TL ekspertiz değeri olan 126 no'lu bağımsız bölüm KDV hariç 600.000 TL tutarında bedel ile satışı yapılmıştır. Şirketimiz portföyünde bulunan, Ankara ili, Etimesgut ilçesi, Eryaman mahallesi, 48147 ada 1 parsel M Blok'da konumlu, ekli 28.12.2022 tarihli gayrimenkul raporuna göre toplam KDV hariç 560.000 TL ekspertiz değeri olan 127 no'lu bağımsız bölüm KDV hariç 600.000 TL tutarında bedel ile satışı yapılmıştır.

KIMMR... 12 Mart 2023 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan 7440 Sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile getirmiş olduğu avantajlardan şirketin de Büyük Mükellefler Vergi Dairesi Başkanlığına aşağıdaki hususlara göre bildirilen şekilde yönetim kurulu değerlendirmeye almıştır.

Şirketin 2022 yıl sonu Finansal raporunun 21 nolu dipnotunda detayı belirtilen ve tamamına karşılık ayrılan Vergi ve Ceza İhbarnameleri ile ilgili cezanın iptali için İstanbul 9. Vergi Mahkemesine, 24.01.2023 tarihinde, 2023/164E. sayılı dosyası ile şirket tarafından dava açılmış olup, ilgili davanın her ne kadar şirket lehine sonuçlanacağını düşünülse de şirketin risk yönetimi ve ihtiyatlılık politikası çerçevesinde ilgili davadan vazgeçilmesine ve 7440 Sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile getirmiş olduğu avantajlardan yararlanılmasına ve gerekli olan bildirimlerin Büyük Mükellefler Vergi Dairesine ve Vergi Mahkemesine davadan vazgeçilmesine ait dilekçenin sunulmasına katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.

ŞİRKET HABERLERİ

PSGYO... Muğla Bodrum Türkbükü Arsa Satış Karşılığı Gelir Paylaşımı İşi'nin sözleşmesi, Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ile Pasifik Bodrum Adi Ortaklığı(Pasifik GYO AŞ%99, Pasifik Gayrimenkul Yatırım İnş. AŞ %1) arasında 12.05.2023 tarihinde imzalanmıştır.

Sözleşme değerleri aşağıdaki gibidir;

Arsa Satış Karşılığı Satış Toplam Geliri (ASKSTG) : 7.770.000.000 TL

Yüklenici Payı Gelir Oranı (YPGO) : %55

Yüklenici Payı Toplam Geliri (YPTG) : 4.273.500.000 TL

GLCVY... Şirketin, Denizbank A.Ş.'nin gerçekleştirdiği tahsili gecikmiş alacak satışında, satışa çıkarılan 10 portföyden toplam 236,43 milyon TL anaparaya sahip 1 Bireysel ve 1 İşletme portföylerinin ihalesini en yüksek teklifi vererek kazandığı duyurulmuştur. İhaleye konu alacakların devri ihaleyi açan banka Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

DOAS... Şarj ünitesi, şarj istasyonları ve şarj ağı kurulması, işletilmesi ve şarj hizmeti sunulması konularında faaliyet göstermek üzere; Doğu Otomotiv Servis ve Ticaret AŞ'nin tek pay sahibi olarak % 100'üne iştirak ettiği 50.000.000 TL sermayeli Doğu Şarj Sistemleri Pazarlama ve Ticaret AŞ (D Power) ünvanlı şirketin kuruluşu Ticaret Sicil Müdürlüğüne tescil edilerek tamamlanmıştır.

ALARK... Bağlı Ortaklığı Alarko Tarım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi; faaliyet konusu jeotermal enerjiye dayalı seracılık olan Antsan Tarım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin 1.000.000,-TL nominal değerli 20 adet hissesinin tamamının (%100) 1.780.000,-USD karşılığı Türk Lirası bedelle,16.05.2023 tarihi itibarıyla satın alınmasına karar vermiştir. Söz konusu şirketin mülkiyetinde yaklaşık 30.000 m² dikili halde bulunan sera ve yaklaşık 73.500 m²'lik tarla vasıflı jeotermal sera yapımına uygun taşınmaz bulunmaktadır.



Hızlı Çözüm İçin A1 Capital
www.a1capital.com.tr



A1 CAPITAL ARAŞTIRMA

Baki Atıl

Araştırmadan Sorumlu GMY

Göksel Tekiner

Araştırma Teknik Analist Müdürü

Duygu Yılmaz

Araştırma Uzmanı

Sena Eker

Araştırma Uzman Yardımcısı

A1 Capital'de Hesap Açmak İçin Bizi Arayın:

+90 850 532 2121

info@a1capital.com.tr

ÇEKİNCE ...

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu raporda yer alan bilgiler A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir.

A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.

