

PAGYO... Şirket, T.C. Özelleştirme İdaresi Başkanlığı tarafından Ankara- Çankaya'da 16128 ada 22 parsel numaralı 24.171,80 metrekare taşınmazın satış yöntemiyle özelleştirilmesi kapsamında açılan ihaleye 09.03.2023 tarihinde gerçekleştirilen ihale kapsamındaki pazarlık görüşmelerinde Şirket 740.000.000 TL ile en yüksek teklifi vererek 1. olmuştur. Söz konusu teklif 4046 sayılı Kanun ve ilgili diğer mevzuat kapsamında ilgili makamların onayına sunulacaktır.

RHEAG... Rhea Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin bağlı ortaklığı olan Netsafe Teknolojik Yatırımlar A.Ş., ABD'de kurulu bulunan Roboair INC. Şirketinin yüzde 20 hissesini satın aldı. Bağlı kuruluşu Netsafe Teknolojik Yatırımlar A.Ş.'den Şirkete gönderilen açıklamada; şirketin yüzde 20'sine karşılık gelen 1,998,000 adet Roboair INC hissesini devralma işlemi tamamlandığı bildirildi. Netsafe bu ortaklık ile uluslararası teknoloji geliştiricilerinden bir portföy oluşturmak üzere ilk adımı atmış ve bir teknoloji yatırımcısı olarak yeniden yapılandırma sürecini hızlandırmıştır.

DIRIT.... Şirket, 07.10.2022 tarihli KAP açıklamasında; şirketin bir grup yatırımcısı olağan üstü genel kurul toplanması için şirkete ihtar çekmiş, Yönetim kurulu ise ilgili ihtar cevap verilmemesi konusunda karar almış ve bunu da kamuoyu ile paylaşmış idi. Yine aynı yatırımcılar tarafından İSPARTA 4.Asliye Hukuk Mahkemesine 2022/327 esas numaralı dosya ile olağan üstü genel kurul toplanması için dava açılmış olup, ilgili davaya şirketçe itiraz edilmiş idi. Söz konusu davanın bugün duruşması yapılmış olup, dava 15.06.2023 tarihine ertelenmiştir.

DIRIT... Şirket yönetim kurulu 09.03.2023 tarihinde şirket merkezinde toplanarak aşağıdaki kararı almıştır.

- 1-Şirketin İstanbul İli Kadıköy İlçesi Sahrayı Cedit Mahallesi Atatürk Caddesi BP Petrolleri A.Ş. No :17 adresinde bulunan DİRİTEKS –DİRİLİŞ TEKSTİL SAN.VE TİC.A.Ş. İSTANBUL ERENKÖY şubesinin kapatılmasına
- 2-Şube müdürü olarak atanan FATİH BÜLENT KAMALI'nın müdürlük görevinin sonlandırılmasına ve iş bu kararın ticaret sicil müdürlüğüne bildirilmesine karar verilmiştir.
- 3-Şirket tarafından BİRKO BİRLEŞİK KOYUNLULAR MENSUCAT A.Ş. firmasına hasılat paylaşımı yolu ile kiralanmış KAYMAZ HALI MAKİNA GRUBU'nun fabrika da yapılacak üretim faaliyeti çalışmaları nedeniyle ilgili firmadan geri alınmasına karar verilmiştir.

TUKAS... Şirket Yönetim Kurulu 09.03.2023 tarihli toplantısında,

Şirket mali tablolarında yatırım amaçlı gayrimenkul hesabı içerisinde yer alan ve atıl vaziyette bulunan Manisa Turgutlu'daki 1323 Ada 38 Parsel 44.977 m2 alanlı Turgutlu Fabrika arsası ve müstemilatı, Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş.'nin 03.03.2023 tarihli raporu dikkate alınarak 65.250.000 TL bedelle peşin olarak Adra Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'ye satılmasına karar verilmiştir.

AVGYO... Şirket portföyünde yer alan Çarşamba Şehirlerarası Otobüs Terminali'nin mevcut kiracısı Anadolu Terminal Hizmetleri A.Ş.'nin , aylık kira bedelinin 90.000TL+ KDV olarak yenilenmesine, yenilenen kira bedelinin 09.03.2023 tarihinden itibaren geçerli olacak şekilde başlatılmasına karar verilmiştir.



A1 CAPITAL ARAŞTIRMA

Baki Atıl

Araştırmadan Sorumlu GMY

Göksel Tekiner

Araştırma Teknik Analist Müdürü

Duygu Yılmaz

Araştırma Uzmanı

Gamze Nur Coşkunlar

Araştırma Uzman Yardımcısı

Sena Eker

Araştırma Uzman Yardımcısı

A1 Capital'de Hesap Açmak İçin Bizi Arayın:

+90 850 532 2121

info@a1capital.com.tr

ÇEKİNCE ...

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu raporda yer alan bilgiler A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir.

A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.

