



Hızlı Çözüm İçin AI Capital  
www.aicapital.com.tr



## ŞİRKET HABERLERİ

**ESCOM...** Dolaylı iştiraklerinden EYN Teknoloji A.Ş bünyesinde bulunan 954kWp gücündeki GES tesisinin 26.361.388 TL bedelle satışı için ön protokolün imzaladığını ve 1.861.680 TL kapora tahsil edildiğini 08.11.2022 tarihli KAP açıklamasıyla duyurmuştuk. GES tesisi satış işlemi gerçekleşmiş olup, bedelin tamamı nakden tahsil edilmiştir.

**ALFAS...** Şirket ile yurt içinde yerleşik büyük bir müşterisi arasında güneş paneli satışına ilişkin KDV hariç yaklaşık 11.500.000,00 USD (Onbirmilyonbeşyüzbin Amerikan Doları) bedel tutarında sipariş alınmış olup, söz konusu siparişe ait avans ödemeleri 10.01.2023 (bugün) tarihinde alınmıştır.

**ALGYO...** Sermaye Piyasası Kurulu' nun Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin (III-48.01), 40 ıncı maddesinin 3 üncü fıkrasının (ç) bendi gereğince;

Şirket portföyünde yer alan gayrimenkulleri için 2022 yılında yapılan kira sözleşmeleri tutarı KDV hariç yaklaşık 142 mio TL dir.

**KERVN...** 11.11.2019 tarihinde alınmış olan Yönetim Kurulu kararıyla Kervansaray Kundu Oteli'nin Galeri Kristal Turizm İnşaat Pazarlama ve Ticaret A.Ş firmasına 15 yıl süreyle (bugüne kadar 3 yıl geçmiştir) senelik 1.694.915 EUR artı KDV bedelle kiralanmasına karar verildiği hususundaki açıklama 08.01.2020 tarihinde kamuoyuna duyurulmuştu. 16.11.2021 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile 6 Yıl uzatılan kira sözleşmesi 07.01.2023 tarihli Yönetim Kurulu Kararı çerçevesinde kapasite artışı amacıyla ilave yatırım taahhüdü ve avans kira ödemesi gibi şartlar sağlanarak halen yürürlükte olan kiralama sözleşmesinin mevcut süresi aynı koşullarda önceki süreler eklendiğinde 11/11/2047 tarihine kadar 7 yıl daha uzatılmıştır.





### A1 CAPITAL ARAŞTIRMA

#### **Baki Atıl**

Araştırmadan Sorumlu GMY

#### **Göksel Tekiner**

Araştırma Teknik Analist Müdürü

#### **Duygu Yılmaz**

Araştırma Uzmanı

#### **Gamze Nur Coşkunlar**

Araştırma Uzman Yardımcısı

#### **Sena Eker**

Araştırma Uzman Yardımcısı

#### **Ömer Güngörürler**

Araştırma Uzman Yardımcısı

A1 Capital'de Hesap Açmak İçin Bizi Arayın:  
+90 850 532 2121  
info@a1capital.com.tr

### ÇEKİNCE ..

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu raporda yer alan bilgiler A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir.

A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.

