

ŞİRKET HABERLERİ

GESAN... Şirket, EREN HOLDİNG' e bağlı EREN PERAKENDE VE TEKSTİL A.Ş.'nin Bitlis'te bulunan 3 tesisine, Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği'nin 5.1.c maddesi kapsamında Öztüketim Çatı Güneş Enerjisi Santralleri yapılması hususunda ilgili firma ile anlaşmaya varmış olup, sözleşme sürecine geçilmiştir. Projelerin bedeli vergiler hariç toplam 8.580.427, -USD'dir. (Sekizmilyonbeşyüzseksenbindörtüyüzirmiyedi Amerikan Doları) (Güncel baz USD/TL kuru ile projelerin bedeli vergiler hariç toplam 161.037.450, -TL'dir.)

IMASM... ITTFH, HDFGS... Şirketin 05.01.2023 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu üzerinden duyurduğu üzere;

Norm Yeşil Enerji Anonim Şirketi'nin (50.000.000 TL sermayeli) kuruluş işlemleri tamamlanmış olup, 05.01.2023 tarih ve 10741 sayılı Türk Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

HKTM... Hidromekanik ve Robotik Sistemler alanında faaliyet gösteren firma, Proveedora Industrial Vargas S.A. de C.V. ile Meksika bölgesi için distribütörlük anlaşmasına varmıştır.

Proveedora Industrial Vargas S.A. de C.V. 30 yıldır Meksika'nın genelinde ve Latin Amerika bölgesinde plastik sektörüne yönelik ekipman tedarikinde bulunan ve Meksika genelinde satış ve teknik servis ağı gelişkin olarak kurulu sektöründe repütasyonu çok yüksek olan bir şirkettir.

Bu iş birliği sayesinde HKTM kendi ürettiği robotlarının satış ağını daha da geliştirmekte ve Amerika kıtasında da ilk adımını da atmış bulunmaktadır.

VBTYZ... Şirket Yönetim Kurulu Başkanı ve hissedarı Birol Başaran VBT Yazılım AŞ. bünyesinde çalışan 4 kilit personele toplam 150.000 Lot kendisine ait VBTYZ hissesi devretmiştir.

EREGL... Şirket Ereğli Demir ve Çelik Fabrikaları T.A.Ş. adına Türkiye Metal Sanayicileri Sendikası (MESS) ile Türk Metal Sendikası arasında devam eden 29. Dönem Toplu İş Sözleşmesi görüşmeleri anlaşma ile sonuçlanmış ve sözleşme 6 Ocak 2023 tarihinde bağlatılmıştır.

KGYO... İstanbul'un yükselen yerleşim yerlerinden olan Göktürk'te 131 Ada 4 Parsel üzerinde bulunan 118 adet konut ile 8 adet ticari üniteden oluşan Liberte projesi kapsamındaki bağımsız bölümlerin ön satış işlemlerine başlanmıştır.

AGYO... Sermaye Piyasası Kurulu'nun Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin (III-48.1) 40. maddesinin 3. fıkrasının (ç) bendi uyarınca; Şirket tarafından 2022 yılı içerisinde kamuya açıklanan son finansal tablolarımızda yer alan aktif toplamın %2'sini geçmeyen kiralama işlemlerin yıllık toplamının 10.543.400 (KDV hariç) olarak gerçekleştiğini ve 2022 yılı içerisinde Şirket tarafından herhangi bir gayrimenkul alım ve satım işlemi yapılmadığını kamuoyunun bilgisine sunarız.

ŞİRKET HABERLERİ

ULUSE... 16.02.2022 tarihli KAP'a gönderilmiş bulunan Özel Durum Açıklamasında Anadolu Organize Sanayi Bölgesi alanında 101076 ada 4 numaralı sanayi parseli üzerinde yer alan sanayi arsasında gerçekleştirilebilecek yatırım fırsatlarının değerlendirilmesi amacı ile Organize Sanayi Bölgesine ("OSB") Yer Seçimi ve Tesis Kurma İzni için başvuru yapılmasına ve bu maksat ile ayırıcı, kablo başlıkları, dağıtım ve kumanda panel trafo köşkleri, SF6 gazlı hücreler, vakumlu devre kesiciler, buşing, metal clad ve RMU hücre, SF6 devre kesiciler, orta gerilim dağıtım trafoları üretimi gerçekleştirecek bir fabrika yatırımı için başvuru yapılmasına, başvuru sonucunda alınacak olan Yapı Ruhsatı sonrasındaki 2 yıllık kanuni süre zarfında yatırım yapılıp yapılmamasına Şirket karar verileceği ve gerekli fizibilite çalışmaları yürütüleceği belirtilmiştir.

Yapılan çalışma ve değerlendirmeler sonucunda, 05.01.2023 tarihli Yönetim Kurulu kararımız ile, bu yatırımın yapılmamasına; bu nedenle, Anadolu Organize Sanayi Bölgesi 1. etabında, Şirkete tahsis edilmiş olan 101076 ada 4 parsel numaralı 19.937,00m² yüzölçümlü sanayi arsasındaki tahsis hakkımızın Anadolu Organize Sanayi Bölgesine yeniden değerlendirme oranı ile hesaplanan 9.977.756,46 TL bedel karşılığında iade edilmesine karar verilmiştir.

Tahsisin iadesi nedeniyle elde edilecek gelir işletme sermayesi ihtiyacında kullanılacaktır.

İade ve devir işlemlerinin yerine getirilmesi, bu amaçla gerekli sözleşme ve belgelerin imzalanması için şirket yönetimine yetki verilmiştir.

TUKAS... 08.06.2020, 11.08.2020, 18.06.2021 ve 14.07.2022 tarihli özel durum açıklamaları ile ilgili olarak SPK'nın (II-15.1) Özel Durumlar Tebliğinin 23/7 maddesi kapsamında yapılan açıklama aşağıda yer almaktadır.

Yönetim Kurulu 06.01.2023 tarihli toplantısında;

Niğde Bor Karma ve Deri İhtisas Organize Sanayi Bölgesi ("BORKOSB") içinde, şirkete tahsis edilen 186.998,00 metrekare arsa üzerine salça, sebze konservesi ve dondurulmuş gıda üretim tesisi kurulmasına yönelik 2020 yılında 528,7 milyon TL tutarında yatırım teşvik belgesi alınmış, 14.07.2022 tarihinde salça işletmesi kısmen tamamlanıp üretime başlamıştır.

Yapılan revize çalışmaları neticesinde salça ve sebze konservesi işletmeleri tahmini yatırım maliyetinin 735 milyon TL olacağı tespit edilmiş olup; bu nedenle mevcut yatırım teşvik belgesi revize edilerek salça ve sebze konservesi yatırımları için 735 milyon TL'ye çıkarılmasına,

Dondurulmuş gıda yatırımları için 2,3 milyar TL'lik yeni yatırım teşvik belgesi alınmasına ve gerekli işlemler için resmi kurum ve kuruluşlara başvuruların yapılmasına karar vermiştir.

Dondurulmuş gıda tesisi yıllık 110.000 ton patates ve 107.840 ton sebze olmak üzere toplam 217.840 ton işleme kapasitesine sahip olacak ve 600 kişiye istihdam sağlayacaktır.

Şirket farklı ürün çeşitleri ile pazarını genişleterek yurtiçi ve yurtdışı pazarlarda büyümeyi hedeflemektedir.



Hızlı Çözüm İçin A1 Capital
www.a1capital.com.tr



A1 CAPITAL ARAŞTIRMA

Baki Atılal

Araştırmadan Sorumlu GMY

Göksel Tekiner

Araştırma Teknik Analist Müdürü

Duygu Yılmaz

Araştırma Uzman Yardımcısı

Gamze Nur Coşkunlar

Araştırma Uzman Yardımcısı

Sena Eker

Araştırma Uzman Yardımcısı

Ömer Güngörürler

Araştırma Uzman Yardımcısı

A1 Capital'de Hesap Açmak İçin Bizi Arayın:

+90 850 532 2121

info@a1capital.com.tr

ÇEKİNCE ..

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu raporda yer alan bilgiler A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir.

A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.

