

## ŞİRKET HABERLERİ

**CEMTS...** 20/04/2022 tarih ve 2022/22 nolu Yönetim Kurulu kararıyla, şirket enerji maliyetlerinin yüksekliği, sürdürülebilirlik hedefleri çerçevesinde, karbon ayak izini azaltmak ve sürdürülebilir çevrenin korunmasına katkıda bulunmak amacıyla yenilenebilir enerji yatırımı yapılması için çalışmalara başlanması ile ilgili olarak karar verilmiş, şirket meşru çıkarlarının zarar görmemesi ve yatırımcıyı yanıltma riski taşımaması için gerekli gizlilik önlemleri alınmak suretiyle, Kurul'un II-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği'nin "İçsel Bilgilerin kamuya açıklanmasının ertelenmesi" başlıklı 6. maddesi uyarınca bilgilerin ertelenmesi kararı alınmış idi.

Bursa Organize Sanayi Bölgesi şirket adresinde bulunan 12.000 m<sup>2</sup> kapalı alan çatı üzerine Güneş Enerjisi Santrali (GES) yatırımı için bugünden itibaren yatırım görüşmeleri başlamıştır. Yatırımın yaklaşık bedeli 1.400.000 USD dolar olacağı tahmin edilmektedir. Söz konusu yatırım 2 MWp güç kapasiteli olarak yapılacaktır. GES üretim tesisinin sözleşme tarihinden itibaren, gerekli izinlerin alınması ve yatırımın yapılması sonucunda 2023 yılı üçüncü çeyreğinde faaliyete geçmesi planlanmaktadır. Söz konusu yatırımla ilgili Yatırım Teşvik belgesine başvuru yapılacaktır.

**VERTU...** Şirket %25 oranında iştirak ettiği Girişim Şirketimiz Golive Yazılım Hizmetleri A.Ş. Yönetim Kurulu'nun 11.11.2022 tarihli (bugün) toplantısında;

Şirketin 2022 yılının ilk 9 aylık döneminde, 2021 yılının aynı dönemine göre net satışlarını %116 net dönem karını ise %173 artırmak suretiyle güçlü ve sürdürülebilir büyümesini devam ettirdiği dikkate alınarak, şirketin daha önce 31.12.2021 tarihli yıl sonu konsolide finansal tablolara göre güncellenmesine karar verdiği Şirket Esas Sözleşmesi'nin Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun hale getirilmesine yönelik ön izin başvurusunun 31.12.2022 tarihli yıl sonu konsolide finansal tablolara göre yeniden yapılmasına karar verildiği hususu Golive Yazılım tarafından şirkete bildirilmiştir.

**ESCOM...** İştiraki Alesta Elektronik Teknoloji Yatırım A.Ş'den alınan bilgiye göre;

Yüksek büyüme potansiyeline sahip erken aşama teknoloji girişimlerine yatırım stratejisi doğrultusunda, Postuby Bilişim Teknolojileri Anonim Şirketi'ne 7.436.000 TL değerlendirme üzerinden %5,25 pay karşılığı iştirak edilmesine karar verildi.

**GESAN...** Şirket, Pektaş Tekstil San. ve Tic. A.Ş. ile Tekirdağ İli Çorlu İlçesinde bulunan tesislerine, Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği'nin 5.1.c maddesi kapsamında Çatı Öztüketim Güneş Enerjisi Santrali yapılması hususunda ilgili firma ile anlaşmaya varılmıştır. Anlaşma bedeli toplam 900.000, -USD'dir. (Dokuzyüzbin, Amerikan Doları) (Güncel baz USD/TL kuru ile anlaşma bedeli 16.686.000, -TL)

**ENKAI...** Şirket, Kırklareli ilinde bulunan 890 MW kapasiteli Doğal Gaz Kombine Çevrim Santralinin lisans sahibi Verbena Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin %100 hissesini 12,923,751 ABD Doları karşılığı 10 Kasım 2022 tarihinde satın almıştır.

Bu işlem kapsamında aslen edinilen finansal duran varlığın Şirketin aktif toplamına oranı ihmal edilebilecek düzeyde olmasına rağmen 29 Ağustos 2022 tarihinde Şirketin meşru çıkarlarının zarar görmemesi için söz konusu işleme ilişkin içsel bilgilerin kamuya açıklanmasının ertelenmesine ilişkin tüm üyelerin katılımıyla Yönetim Kurulu Kararı alınmıştır.

## ŞİRKET HABERLERİ

**DYOBY...** Şirket faaliyette bulunduğu boya, vernik, reçine ve sair yüzey kaplama ve ısı yalıtımı malzemelerinin üretim ve satışında, markaların sahibi Yaşar Holding A.Ş.'ye bir lisans bedeli ödemek suretiyle Dyo ve alt markalarının kullanımını gerçekleştirmektedir.

Türk boya sanayinin öncü ve tanınmış markası olan ve Türkiye'nin en değerli 100 markası arasında yer alan "Durmuş Yaşar ve Oğulları-DYO Markası" ile 300'ü aşkın ana ve alt markanın, şirketimizin kendi markalarına sahip olmasının sürdürülebilirlik stratejileri içerisindeki önemine binaen, Yaşar Holding A.Ş.'den satın alınmasına karar verilmiştir.

Bu kapsamda ekte özeti yer alan DRT Kurumsal Finans Danışmanlık Hizmetleri A.Ş.'nin düzenlemiş olduğu değerlendirme raporu doğrultusunda tespit edilen toplam 75.000.000 USD + KDV bedel üzerinden söz konusu markaların satın alınması konusunda mutabık kalmıştır.

Bu doğrultuda, ilk etapta 11 Kasım 2022 tarihi itibarıyla DYO İnşaat boyaları markaları 37.500.000 USD + KDV bedel ile devralınmış, kalan diğer tüm kategorilere ilişkin markalar ise 2023 yılı ilk yarısı içerisinde 37.500.000 USD+ KDV bedel üzerinden devralınacaktır.

**DGGYO...** Ziraat Bankası A.Ş.'den 11 Şubat 2020 tarihinde iki yıl vadeli, vade sonunda anapara ödemeli, 3 ayda bir faiz ödemeli, %11,5 sabit faizli 50.000.000-TL anapara tutarında kullanılmış olan, 11 Şubat 2022 tarihinde 3 ay süreyle, 11 Mayıs 2022 tarihinde 6 ay süreyle temdit edilen kredinin, bu defa aşağıdaki şartlarla ertelenmesi hususunda Şirketimiz ile Ziraat Bankası A.Ş. arasında yürütülen görüşmeler tamamlanmış olup taraflar arasında aşağıdaki şartlarla anlaşma sağlanmıştır.

İlgili anlaşma doğrultusunda; kredinin vadesinin 3 ay süreyle 11 Şubat 2023 tarihine kadar temdit edilmesine, faiz oranının TLREF+%5,00 olarak belirlenmesine, 500.000-TL+BSMV peşin komisyon olarak ödenmesine katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.

**KUYAS...**Şirket 21.06.2022 tarihli KAP yayınında da kamuoyuna duyurduğu üzere Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'ne ruhsat başvurusunda bulunmuş ve tarafımıza 40.000 hektarlık alanı rezerve ettirmişti.

Yapılan manyetik gravite ve jeofizik ön değerlendirme raporu tarafımıza ulaşmıştır.

Mersin Karaman bölgesinde bulunan ruhsatların ön etüt çalışması tamamlanmış; elde edilen veriler ve gözlemler sonucunda ruhsat alanında "boksit" zuhurlarının varlığı ve "kömür" oluşumuna uygun jeolojik formasyonlara sahip olduğu gözlenmiştir. Yapılan jeoloji çalışması ile "altın" kapanımları, kıymetli metal ( polimetal ) oluşum kayaçları gözlemlenmiş, bu konuda detay çalışmaların başlatılması önerilmektedir.

Detaylı jeoloji, jeofizik ve sondaj çalışmaları ile rezerv belirlenmesi için çalışmalar başlatılacaktır

**KNFRT...**Şirket Konfrut Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin pay piyasasında son dönemde yaşanan fiyat hareketlerine ilişkin yatırımcılardan gelen e-postalar üzerine açıklama yapılması gerekliliği oluşmuştur.

Şirketin 8 Kasım 2022 tarihinde yayınlanan 01.01.2022 – 30.09.2022 dönemine ilişkin konsolide finansal raporlarından da görüleceği üzere Şirket 2022 yılı ilk dokuz ayında bir önceki yılın aynı dönemine göre önemli seviyede büyüme sağlamış ve bu dönemde net satışlarını %215, net dönem kârını ise %439 artırmıştır. Bu büyümede, Şirketin %100 oranında iştiraki Konfrut AG Tarım A.Ş.'nin tarım sektörüne odaklanarak tarımın her alanında uçtan uca dijital bir tedarik zinciri oluşturması hedefiyle çalışması etkili olmuştur. Güçlü finansal yapıya sahip olan Şirketimiz faaliyetlerine büyümeye odaklanarak devam etmektedir. Şirket paylarının fiyatı Borsa İstanbul ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun gözetiminde tamamen piyasa koşullarında oluşmakta olup yatırımcılarımızın yatırım kararlarını etkileyebilecek tüm gelişmeler Kamuyu Aydınlatma Platformu üzerinden paylaşılmaktadır. Mevcut durumda Şirketimizin paylarının değerini, fiyatını veya yatırımcıların yatırım kararlarını etkileyebilecek henüz kamuya açıklanmamış bilgi, olay ve gelişme bulunmamaktadır.



Hızlı Çözüm İçin A1 Capital  
www.a1capital.com.tr



## A1 CAPITAL ARAŞTIRMA

### *Baki Atılal*

Araştırmadan Sorumlu GMY

### *Göksel Tekiner*

Araştırma Teknik Analist Müdürü

### *Duygu Yılmaz*

Araştırma Uzman Yardımcısı

### *Gamze Nur Coşkunlar*

Araştırma Uzman Yardımcısı

### *Sena Eker*

Araştırma Uzman Yardımcısı

### *Ömer Güngörürler*

Araştırma Uzman Yardımcısı

A1 Capital'de Hesap Açmak İçin Bizi Arayın:

+90 850 532 2121

info@a1capital.com.tr

## ÇEKİNCE ..

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu raporda yer alan bilgiler A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir.

A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.

