

**AYGAZ...** "25.04.2022 tarihinde kamuya açıklandığı üzere, Şirketimiz aktifindeki Entek Elektrik Üretim A.Ş. ("Entek") sermayesinin %49,62'sine denk gelen Entek paylarının ortaklara pay devri modeliyle, Türkiye Petrol Rafinerileri A.Ş.'ye ("Tüpraş") kısmi bölünme yoluyla devredilmesine karar verilmiştir. Söz konusu işlem ve bu kapsamda yapılacak esas sözleşme değişikliği Şirketimizin bugün yapılan olağanüstü genel kurul toplantısında pay sahiplerimiz tarafından onaylanmıştır. Kısmi bölünme işlemi nedeniyle Tüpraş'ın çıkarılmış sermayesi 250.419.200 TL'den 275.256.514 TL'ye çıkarılacak, Aygaz'ın çıkarılmış sermayesi ise 300.000.000 TL'den 219.800.767 TL'ye azaltılacaktır. Tüpraş'ın 24.837.314 TL nominal değerli artırımlar sermayesinin 12.418.655 TL nominal değerli kısmı Koç Holding tarafından devredilen Entek payları karşılığında Koç Holding'e; 12.418.659 TL nominal değerli kısmı ise Aygaz tarafından devredilen Entek payları karşılığında Aygaz ortaklarına tahsis edilecektir. Bu kapsamda gerekli işlemlerin tamamlanarak bölünme işleminin tescilini takiben, Aygaz'ın bölünme işlemi nedeniyle azaltılmış sermayesi üzerinden yapılan hesaplama göre 1 adet Aygaz A.Ş. (TRAAYGZ91E0) hissesi karşılığında %5,6499616309346 oranında 0,056499616309346 adet Tüpraş payı (TRATUPRS91E8) Aygaz ortaklarına payları oranında verilecektir. Sermaye artırım kapsamında Aygaz pay sahiplerine verilecek Tüpraş hisse tutarının, Aygaz'da yapılacak sermaye azaltımı tutarına bölünmesiyle ulaşılan değişim oranı ise 0,15485 olarak hesaplanmaktadır."

**TUPRS...** "25.04.2022 tarihinde kamuya açıklandığı üzere, Koç Holding A.Ş. ("Koç Holding") ve Aygaz A.Ş. ("Aygaz") aktifinde kayıtlı Entek Elektrik Üretim A.Ş.'nin ("Entek") sermayesinin %99,24'üne denk gelen 942.727.458,04 TL nominal değerli Entek payları kısmi bölünme suretiyle devralınmasına karar verilmiştir. Söz konusu işlem Şirketimizin bugün yapılan olağanüstü genel kurul toplantısında pay sahiplerimiz tarafından onaylanmıştır. Kısmi bölünme işlemi nedeniyle Tüpraş'ın çıkarılmış sermayesi 250.419.200 TL'den 275.256.514 TL'ye çıkarılacak, Aygaz'ın çıkarılmış sermayesi ise 300.000.000 TL'den 219.800.767 TL'ye azaltılacaktır. Tüpraş'ın 24.837.314 TL nominal değerli artırımlar sermayesinin 12.418.655 TL nominal değerli kısmı Koç Holding tarafından devredilen Entek payları karşılığında Koç Holding'e; 12.418.659 TL nominal değerli kısmı ise Aygaz tarafından devredilen Entek payları karşılığında Aygaz ortaklarına tahsis edilecektir."

**OZKGY...** Şirket adına tahsisli bulunan Antalya ili, Demre ilçesindeki arsamızın "Otel" olan tesis türünün "Tatil Köyü"ne dönüştürülmesi üzerine yaptığımız başvuru Kültür ve Turizm Bakanlığı'nca kabul edilmiştir.

**ELITE...** "Şirketimiz paylarında son günlerde yaşanan olağandışı fiyat ve miktar hareketliliği ile ilgili olarak, yatırımcılarımızdan gelen bilgi talepleri nedeniyle aşağıdaki açıklamanın yapılması gereği ortaya çıkmıştır. Şirketimiz payları Kasım 2021'de halka arz edilmiş ve 15.11.2021 tarihinden bu güne Borsa'da işlem görmektedir. Şirketimizin son olarak 18.08.2022 tarihinde altı aylık finansal tabloları ve faaliyet raporumuz kamuya açıklanmıştır. Faaliyet raporumuzda da belirtildiği üzere 30.06.2022 itibarıyla, bir önceki yılın aynı dönemine net satışlarımızın %160 oranında, net dönem karımız ise %401 oranında artmıştır. 2021 yılının ilk 6 aylık döneminde 4,6 milyon litre olan toplam satışlarımız yaklaşık %40 oranında artarak 6,4 milyon litreye ulaşmıştır. Yine kamuya açıklamış olduğumuz faaliyet raporumuzda belirtmiş olduğumuz üzere, Şirketimiz paylarının ilk halka arzı sırasında 5.11.2021 tarihinde KAP'ta ve Şirketimiz internet sitesinde yayınlanan fiyat tespit raporunda, 2022 yılı için net satış hasılatı 384,2 milyon TL olarak öngörülmüştür. 2022 yılının ilk yarısında elde edilen sonuçlarına göre 384,2 milyon TL'lik net satış hasılatı hedefimize ulaşacağımızı ve hatta söz konusu tutarın, artan döviz kurları ve satış hacmi ile aşılacak 400-440 milyon TL seviyelerinde olacağını öngörmekteyiz. Kamuya açıklanan finansal bilgilerimizden de görüldüğü üzere, Şirketimiz gerek satışlarını gerekse karlılığını artırarak olağan faaliyetlerine devam etmektedir. 24.08.2022 tarihinde meydana gelen olağandışı fiyat ve miktar hareketliliğine sebep olabilecek Şirketimiz kaynaklı bir bilgi veya gelişme bulunmamaktadır."

**HUNER...** Şirketin İtalya'da yerleşik iştiraki olan AQUILA S.R.L, iş geliştirme ve mevcut yenilenebilir enerji santrali portföyünü Avrupa'da büyütme faaliyetleri kapsamında, İtalya'nın güneyindeki Basilicata, Puglia ve Sicilya bölgeleri başta olmak üzere, çeşitli bölgelerde güneş enerjisinden elektrik üretimi tesisi lisansları geliştiren yerel firmalarla görüşmelere başlamıştır. İtalya'daki söz konusu ilgililenen ve inceleme başlatılan projeler, saha başına minimum 1MW, maksimum 45MW kapasiteli olup, ilgili şebeke işletmecilerinden (Terna, Enel) kapasite tahsisi almış yerel (PAUR), ulusal (PUA) veya hızlandırılmış (PAS) idari başvuru sürecinin başlangıcında veya farklı aşamalarındaki güneş enerji santrali projeleridir. Bu kapsamda, sabit fiyat ile garantili alım sözleşmesi olan ("feed in tariff" ve "power purchase agreement") projelere öncelik verilmekte olup, İtalya'nın değişik bölgelerindeki seçenekler özenle değerlendirilmektedir.

**GESAN...** Şirket, UYAR Holding'e bağlı Transvaro Elektronik Aletleri San. ve Tic. A.Ş.'nin Yozgat'ta bulunan fabrikasına, Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği'nin 5.1.c maddesi kapsamında Anahtar Teslim Çatı Öztüketim Güneş Enerjisi Santrali (firma için yapılan 2. projedir) yapılması hususunda ilgili firma ile sözleşme imzalanmıştır. Sözleşme bedeli vergiler hariç 500.000, -USD'dir. (Beşyüzbin Amerikan Doları) (Güncel baz USD/TL kuru ile sözleşme bedeli 9.085.000, -TL)

**HUNER...** "09.08.2022 tarihli Kap açıklamamızda belirttiğimiz üzere;

Şirketimiz, 29.06.2022 tarihinde 8,12 MWp kurulu gücü olan güneş enerjisi santrallerine sahip Eka Elektrik Üretim San. Ve Tic A.Ş.'yi satın almış olup, yenilenebilir enerji portföyümüzün toplam kurulu gücünü %8,5 büyütürken 103,22 MWp'ye artırmıştır. Şirketimiz web sayfasında ([www.hunyenilenebilirenerji.com](http://www.hunyenilenebilirenerji.com)) yer alan günlük, aylık ve yıllık enerji üretim gelirlerimizin takip edildiği sayaçlar, portföyümüze katılan yeni GES'in elektrik geliri eklenmesiyle revize edilmiştir. Şirketimiz istikrarlı büyüme hedefleri doğrultusunda faaliyetlerine devam edecektir."

**KARVE...** "09.08.2022 tarihli Kap açıklamamızda belirttiğimiz üzere;

Şirketimiz, 29.06.2022 tarihinde 2,26 MWp kurulu gücü olan güneş enerjisi santrallerine sahip Makasçı Enerji Üretim LTD. ŞTİ.'yi satın almış olup yenilenebilir enerji portföyümüzün toplam kurulu gücünü %4,4 büyütürken 53,41 MWp'ye artırmıştır. Şirketimiz web sayfasında ([www.kartalenerji.com.tr](http://www.kartalenerji.com.tr)) yer alan günlük, aylık ve yıllık enerji üretim gelirlerimizin takip edildiği sayaçlar, portföyümüze katılan yeni GES'in elektrik geliri eklenmesiyle revize edilmiştir. Şirketimiz istikrarlı büyüme hedefleri doğrultusunda faaliyetlerine devam edecektir."

**BJKAS...** Profesyonel futbolcu Bamidele Jermaine All'nin geçici transferi konusunda kulübü ve kendisi ile 25.08.2022 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere 2022-2023 sezonunun sonuna kadar anlaşmaya varılmıştır. Everton FC Kulübü'ne kiralama bedeli ödenmeyecektir. Sezon sonuna kadar kullanılmak koşulu ile oyuncunun satınalma opsiyonu Şirket'imizde bulunmaktadır. Oyuncuya 2022-2023 sezonu için net 2.200.000 Avro garanti ücrete ek olarak aldığı süre ve müsabaka türüne göre maç başına azami net 10.000 Avro maç başı ücreti ödenecektir

**HTTBT...** Belçika'nın havayolu firmalarından Air Belgium, 25 Ağustos 2022 günü itibariyle, 5 yıl süreyle, Şirketin Rezervasyon ve Yolcu Hizmetleri (Crane PAX) ve İnternet Rezervasyon Motoru (Crane IBE) yazılım ürünleri ile operasyonlarını sürdürecektir.

**AVGYO...** Şirket portföyünde yer alan İstanbul İli ,Şişli İlçesi, Mecidiyeköy Mahallesi 1946 Ada 132 nolu parselde bulunan Metrocity C blok 5.katta konumlu 316 bağımsız bölüm numaralı dairenin mevcut kiracısı Sn.Takashi Usu'nin kira bedelinin 31.250+KDV olarak 25.08.2022 tarihinden geçerli olmak üzere revize edilmesine, Kira süresinin 1(Bir)yıl daha uzatılarak 3'er aylık nakit ödemelerle kira ödemesi alınmasına karar verilmiştir.



### A1 CAPITAL ARAŞTIRMA

#### **Baki Atılal**

Araştırmadan Sorumlu GMY

#### **Göksel Tekiner**

Araştırma Teknik Analist Müdürü

#### **Emine İpektenkar**

Araştırma Uzman Yardımcısı

#### **Duygu Yılmaz**

Araştırma Uzman Yardımcısı

A1 Capital'de Hesap Açmak İçin Bizi Arayın:

+90 850 532 2121

info@a1capital.com.tr

### ÇEKİNCE ..

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu raporda yer alan bilgiler A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir.

A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.

