

**ISGYO...**"Yönetim Kurulumuzun 22.08.2022 tarihinde yapılan toplantısında; İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, Dikilitaş Mahallesi'nde yer alan binanın, proje geliştirmek üzere Anadolu Hayat Emeklilik A.Ş.'den 152,5 milyon TL bedel üzerinden satın alınmasına karar verilmiştir."

**ISGSY...**22 Ağustos 2022 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile,

Şirketin Bağlı Ortaklığı Nevotek Bilişim Ses ve İletişim Sistemleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Nevotek")'ye Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-48.3 sayılı Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliđi'nin 20/3 maddesi kapsamında 1 yıla kadar vadeli, 2.750.000 (ikimilyonyediyüzellibin) TL kısa vadeli finansman sağlanmasına karar verilmiş olup, 22.08.2022 tarihinde ilgili tutar Nevotek'e ödenmiştir.

**BFREN...**Şirket Bosch Fren Sistemleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ile şirketimiz pay sahiplerinden Robert Bosch GMBH tarafından Ford Otomotiv Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne elektrikli fren sistemleri tedarik edilmesi hususunda bir ön mutabakat oluşturulduğu ve bu projeye ilişkin hat yatırım tutarlarının netleşmesi akabinde teşvik belgesi başvurusu yapılarak Yatırım Teşvik Belgesi alındığı daha önce kamuoyu ile paylaşılmıştı. Projeye ilişkin ilk siparişler onaylanmış olup, yatırımların 2022 yılı içerisinde tamamlanması öngörülmektedir. 19.08.2019 tarihli KAP duyurusu ile kamuoyu ile paylaşıldığı üzere, seri üretimin 2023 yılı içerisinde başlaması planlanmaktadır.

**ANHYT...**"Yönetim Kurulumuzun 22.08.2022 tarihinde yapılan toplantısında; İstanbul ili, Beşiktaş ilçesi, Dikilitaş Mahallesi, 59 numaralı pafta, 1342 numaralı ada, 8 numaralı parselde bulunan Şirketimize ait taşınmazın 152.500.000 TL peşin bedel üzerinden İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'ye satılmasına karar verilmiştir. Söz konusu varlık satışı, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-23.3 Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliđi'nin 4. ve 6. maddesinde belirtilen kriterler çerçevesinde önemli nitelikte işlem kapsamında değildir."

**SISE...**JCR Avrasya Derecelendirme A.Ş., Şirketimizin kredi derecelendirme sürecini tamamlanmış olup, Uzun Vadeli Ulusal Notunu "AAA (tr) / (Stabil Görünüm)" ve Kısa Vadeli Ulusal Notunu "J1+ (tr) / (Stabil Görünüm)" olarak teyit edilmiş, Uzun Vadeli Uluslararası Yerel ve Yabancı Para Cinsinden Kredi Notları ise "BBB- / (Stabil Görünüm)" olarak belirlenmiştir. JCR tarafından belirlenen kredi notları yatırım yapılabilir seviyedir.

**KNFRT...**Şirketin 100% iştiraki Konfrut AG Tanım A.Ş. faaliyet göstermekte olduğu üç ana iş biriminden "Hammadde: Zirai hammadde üretim ve tedariki " altında, Rize İyidere mevkiinde uzun dönemli kiralamış olduğu depoda yaptığı çay lifi peletleme tesisi yatırımı, Ağustos 2022 itibarıyla 5 milyon TL olarak gerçekleşmiş ve tam kapasiteyle devreye alınmıştır. Şirket, Haziran ayında faaliyete geçen 7 bin metrekare kapalı alana sahip tesisimizde sürdürülebilir çay tarımının yapılması için çalışan ve bu doğrultuda standartlar belirleyen Yađmur Ormanları Birliđi (Rainforest Alliance - RFA) sertifikasını da almayı başararak, bölgenin refahına, çevrenin korunmasına ve çiftçilerimizin sosyal ve ekonomik faydalarının gözetilmesine katkıda bulunmaktadır. Şirket çay hasadı birinci sürüm alımlarının %20'sini RFA sertifikalı olarak gerçekleştirmiştir. Bunun yanı sıra, bu hasat döneminde organik siyah çay ve yeşil çay lifleri de alım programına dahil edilmiştir.



Hızlı Çözüm İçin AI Capital  
www.aicapital.com.tr



**CEOEM...**Türkiye Teknoloji Takımı Vakfı ve Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı yürütücülüğünde düzenlenen ve 30 Ağustos-4 Eylül 2022 tarihlerinde Karadeniz Bölgesi/ Samsun Çarşamba Havalimanı'nda gerçekleştirilecek olan Teknofest Havacılık, Uzay ve Teknoloji Festivali'nin koordinasyon ve destek hizmetleri Şirket tarafından verilecek olup, bu kapsamda 28.000.000 TL cironun gerçekleşmesi beklenmektedir.

**EMNIS...**"Konkordato projemiz, 22 Haziran 2020 tarihinde Gebze Ticaret Asliye Mahkemesi tarafından tastik edilmiştir.Konkordato projesi kapsamında;konkordato borçlarımız, 1,5 yıl qeri ödemesiz, 72 ay eşit taksitlerle ödenmesi suretiyle yeniden yapılandırılmış ve bu yapılandırma mahkeme tarafından onaylanmıştır.Konkordato süreci, konkordato öncesinden qelen tüm borçlarımızın ödenmesi sonrasında, tamamlanacaktır. Bilqisi kamuoyuyla paylaşılmıştı.

Konkordato projesi kapsamında ilk taksit bedeli 22.12.2021 tarihinde, ikinci taksit bedeli 21.01.2022 tarihinde, üçüncü taksit bedeli 22.02.2022 tarihinde, dördüncü taksit bedeli 22.03.2022 tarihinde, beşinci taksit bedeli 22.04.2022 tarihinde,18.05.2022 tarihinde altıncı taksit bedeli, 22.06.2022 tarihinde yedinci taksit bedeli ve 22.07.2022 tarihinde sekizinci taksit bedeli ödenmiştir.Bilqisi kamuoyuyla paylaşılmıştı. Dokuzuncu taksit bedeli 884.997,86TL ödeme, projeye uygun olarak bugün (22.08.2022 tarihinde) yapılmıştır."





Hızlı Çözüm İçin A1 Capital  
www.a1capital.com.tr



#### A1 CAPITAL ARAŞTIRMA

##### **Baki Atılal**

Araştırmadan Sorumlu GMY

##### **Göksel Tekiner**

Araştırma Teknik Analist Müdürü

##### **Emine İpektenkar**

Araştırma Uzman Yardımcısı

##### **Duygu Yılmaz**

Araştırma Uzman Yardımcısı

A1 Capital'de Hesap Açmak İçin Bizi Arayın:

+90 850 532 2121

info@a1capital.com.tr

#### ÇEKİNCE ..

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu raporda yer alan bilgiler A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir.

A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.

