



Hızlı Çözüm İçin AI Capital
www.aicapital.com.tr



DNISI... Şirket, fabrikalarında üretilen Dinamik markalı yalıtım ürünlerinin ihracatı konusunda, Doğu Avrupa'da yerleşik bir firma ile işbirliği ve yurt dışı satış sözleşmesi imzalamıştır. 2.900.000,00 Amerikan Doları tutarında hacme sahip olan söz konusu sözleşme kapsamında teslimatlar, kısmi sevkiyatlar halinde yapılacak olup 31.12.2023 sonuna kadar gerçekleşmesi planlanmaktadır.

ESCOM... Şirket bağlı ortaklığı Alesta Yatırım A.Ş'nin 8 Milyon TL değerlendirme üzerinden %5 pay karşılığı yatırım yaptığı İnteraktif Kredi Danışmanlık Anonim Şirketi, bu defa 80 Milyon TL değerlendirme üzerinden köprü yatırım aldı. Borç-alacak ilişkisi içerisindeki tarafların güven içerisinde ticaret yapmalarını sağlamak amacıyla kredi danışmanlığı hizmetini yapay zeka tabanlı otomasyona dönüştüren İnteraktif Kredi, geçtiğimiz günlerde güvenilir kiracıyı seçmede yol gösterici olacak kira raporunu pazara sundu. Alınan köprü yatırım sonrasında yatırım turunu tamamlamayı hedefleyen İnteraktif Kredi, Kıbrıs, Londra ve Orta Doğuda belirledikleri bazı ülkelerde faaliyete geçmeyi planlıyor.

TSPOR... Profesyonel futbolcu Mountassir Lahtimi'nin Kulübümüze transferi konusunda, Fath Union Sport Kulübü ile anlaşma sağlanmıştır. Anlaşmaya göre, Fath Union Sport Kulübüne sözleşme fesih bedeli olarak, 600.000.-Eur ödenecektir. Fath Union Sport Kulübüne ayrıca; Futbolcunun bir başka kulübe transfer olması durumunda elde edilen transfer bedelinin, işbu anlaşma dolayısıyla söz konusu kulübe ödenen/ödenecek bedeller düşüldükten sonra kalan kısmının %17'si ödenecektir.

TSPOR... Profesyonel futbolcu Mountassir Lahtimi ile opsiyon hakkı Kulübümüze ait olmak üzere 3+1 yıllık anlaşma sağlamıştır.

Yapılan anlaşmaya göre futbolcuya;

2022-2023 futbol sezonu için 300.000.-Eur garanti ücret,

2023-2024 futbol sezonu için 325.000.-Eur garanti ücret,

2024-2025 futbol sezonu için 400.000.-Eur garanti ücret ödenecektir.

Opsiyon hakkının Kulübümüz tarafından kullanılması halinde;

2025-2026 futbol sezonu için 600.000.-Eur garanti ücret ödenecektir.

Menajerlik hizmet bedeli olarak, futbolcuya ödenecek brüt ücret tutarının %5'i oranında ödeme yapılacaktır.

HTTBT... Şirket, Ticaret Bakanlığının 5447 Sayılı E-Turquality (Bilişimin Yıldızları) Programı kapsamına alınmıştır. Daha önce Ticaret Bakanlığı tarafından yürütülen devlet destekli ilk ve tek markalaşma programı olan TURQUALITY®/Marka Destek Programı kapsamında bulunan Şirketimiz, Bakanlığın yeni programı olan E-Turquality sayesinde tavan ve kapsam olarak daha genişletilmiş hibelerden faydalanabilecektir.



BRKO... "Şirketimiz maddi duran varlıklar içerisinde mevcut,

Niğde İli, Merkez İlçesi, Koyunlu Köyü, 458 Ada, 2 Parsel'de mukim 14856,39 metrekare Arsa vasıflı taşınmaz;

- Niğde İli, Merkez İlçesi, Koyunlu Köyü, 458 Ada, 3 Parsel'de mukim 102.815,63 metrekare Arsa vasıflı taşınmaz;

- Niğde İli, Merkez İlçesi, Koyunlu Köyü, 458 Ada, 4 Parsel 'de mukim 172704,35 metrekare Fabrika Binaları ve Arsası vasıflı taşınmaz;

- Niğde İli, Merkez İlçesi, Koyunlu Köyü, 458 Ada, 5 Parsel 'de mukim 101841,74 metrekare Fabrika Binaları ve Arsası vasıflı taşınmaz

- Niğde İli, Merkez İlçesi, Koyunlu Köyü, 458 Ada, 6 Parsel 'de mukim 39148,45 metrekare Fabrika Binaları ve Arsası vasıflı taşınmaz,

- Niğde İli, Merkez İlçesi, Koyunlu Köyü, 458 Ada, 7 Parsel 'de mukim 14624,89 metrekare Enerji Santrali, Pompa İstasyonu, Su Arıtma ve Arıtma Tesisi vasıflı taşınmaz; içeren toplam 450 dönüm arazi üzerine imar tadili, proje geliştirme çalışmalarını hızlandırma ve proje finansmanı imkanlarının çeşitlendirilmesi amacıyla, Tera Portföy Yönetimi AŞ ile BİRKO Gayrimenkul Yatırım Fonu kurulması için ekte belirtilen sözleşme imzalanmıştır. İş bu Gayrimenkul Yatırım Fonu, TEFAS (Türkiye Elektronik Fon Dağıtım Platformu) üzerinden alınıp satılabilir ürün olması dışında fon paylarımızın teminat olma vasfıyla, ilgili atıl gayrimenkul portföyümüz, likit değere dönüşme şansına kavuşacaktır. Fon paylarının nitelikli yatırımcılara arz edilmesi durumunda şirketimiz likidite imkanına kavuşacak olup bu likidite ile banka ve kamu borçlarını tamamen kapatma şansı elde edecektir."

VBTYZ... Şirket, BDDK'nın 27 Nisan 2016 tarihli ve 6684 sayılı kararı ile faaliyet izni verilen PayTR Ödeme ve Elektronik Para Kuruluşu A.Ş. nin özel entegratörü olarak faaliyetlerine devam etmekte olan KPAY Ödeme Teknolojileri A.Ş. (Merkezi Rüzgarlıbahçe Mahallesi Cumhuriyet Caddesi N83 Kat:4 Beykoz/İstanbul, web sayfası <https://kpay.com.tr/>) şirketinin % 30'nun 300.000,00 USD'ye alınmasıyla ilgili sözleşme imzalamıştır. Alış bedeli olan 300.000,00 USD'nin şirketin sermayesine eklenmesine karar verilmiştir.



Hızlı Çözüm İçin A1 Capital
www.a1capital.com.tr



A1 CAPITAL ARAŞTIRMA

Baki Atılal

Araştırmadan Sorumlu GMY

Göksel Tekiner

Araştırma Teknik Analist Müdürü

Emine İpektenkar

Araştırma Uzman Yardımcısı

Duygu Yılmaz

Araştırma Uzman Yardımcısı

A1 Capital'de Hesap Açmak İçin Bizi Arayın:

+90 850 532 2121

info@a1capital.com.tr

ÇEKİNCE ..

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu raporda yer alan bilgiler A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir.

A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.

