

### ŞİRKET HABERLERİ

**GESAN...** Şirket %70 bağlı ortaklığı Europower Enerji ve Otomasyon Tek. San. Tic. A.Ş., ürün geliştirme çalışmaları sonucunda Europower Enerji Trafo Fabrikasında, 0,72 Kv 50-1250A aralığında ölçü ve koruma hassasiyetindeki, tek ve çift primer sargılı toroid tipi akım trafoları imalatına başlamış bulunmaktadır.

İmalatı yapılan toroid tipi akım trafoları, ara mamul niteliğinde olduğu için hem Europower Enerji'nin AG ve OG Panel üretimindeki ihtiyacını karşılamak üzere kullanılacak hem de Europower markası ile yurtdışı pazarlarda satışı yapılacaktır.

2022 yılı için planlanan toroid tipi akım trafosu imalat hedefi 6.000 adet, 2023 yılından itibaren imalat hedefi ise minimum 20.000 adettir.

**GESAN...** AKEDAŞ ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş. tarafından 24/03/2022 tarihinde gerçekleştirilen 2022.MLZ.08 DOSYA NUMARALI "10 KALEM DAĞITIM TRAFOSU ALIMI İŞİ" ihalesine katılmış ve en avantajlı fiyatı vererek, ihalede 1. olmuştur. İhalede teklif edilen toplam bedel 1.180.000,-USD'dir.

**AYDEM...** EPDK'nın 17/03/2022 tarihli Kurul kararı gereği; Söke RES projesi için verilen lisansın birden çok kaynaklı üretim tesisine dönüştürülmesi kapsamında yardımcı kaynak olarak 16,9494 MW m kurulu gücünde GES kurulumuna onay verilmiştir. Tesisin tamamının 2022 yılı içerisinde devreye alınması için gerekli çalışmalar devam etmektedir. Tesis devreye alındıktan sonra Söke RES'in toplam kurulu gücü 49,5 MW m'den 66,4494 MW m'e çıkacaktır. Uşak, Yalova ve Söke yardımcı kaynaklarının devreye alınmasıyla birlikte toplam kurulu gücümüz %11.6 artışla 1.020 MW'dan 1.138 MW'a çıkacaktır.

İşbu açıklamamızın İngilizce çevirisi ekte yer almakta olup, açıklama metinlerinde herhangi bir farklılık olması durumunda, Türkçe açıklama esas kabul edilecektir

**OYAYO...** Şirketin, 23.03.2022 tarihi itibarıyla net aktif değer tablosuna göre pay başına net aktif değeri 2.223631 TL dir. 23.03.2022 tarihi itibarıyla BİAŞ'ta oluşan 6.33 TL ağırlıklı ortalama fiyatı, pay başına net aktif değerinin 2 katını aşmıştır. Sermaye Piyasası Kurulunun (III-48.5) sayılı Menkul Kıymet Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliğinin "Bilgi Verme Ve Kamuyu Aydınlatma" başlıklı 36. maddesinin ikinci fıkrasının "Ortaklık paylarının BİAŞ'ta oluşan ağırlıklı ortalama fiyatının, pay başına net aktif değerinin 2 katını aşması halinde; izleyen iş gününden itibaren bu durum ortadan kalkıncaya kadar, ortaklığın sektörel bazda hazırlanan portföy ve net aktif değer tablosunun her iş günü, KAP'ta yayımlanması zorunludur." hükmü gereği, sektörel bazda hazırlanan 23.03.2022 tarihli portföy değeri ve toplam değeri tablosu, pay sahipleri, yatırımcılar ve kamuoyunun bilgisine sunulur.

**EPLAS...** Bilindiği üzere, Şirketin üretim kapasitesinin artırılmasına yönelik bazı yatırım projeleri, 3 yıllık teşvik belgesine bağlanmıştır.

08.04.2020 tarih ve 510223 sayılı Yatırım Teşvik Belgesi eki olan yerli makine ve teçhizat listesinde yer alan kayıtlı teçhizatlara ait olarak; konuya ilişkin yapılan son açıklamadan bugüne kadar 4.244.764,58 TL'lik ilave makina, teçhizat ve ekipman imali gerçekleştirilmiştir.

**ISGYO...** Şirketin 23.03.2022 tarihi itibarıyla net aktif değer tablosuna göre pay başına net aktif değeri 1.804520 TL dir. 23.03.2022 tarihi itibarıyla ortaklık payımızın BİAŞ'ta oluşan ağırlıklı ortalama fiyatı, pay başına net aktif değerinin 2 katını aşmıştır.

Sermaye Piyasası Kurulunun (III-48.5) sayılı Menkul Kıymet Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliğinin "Bilgi verme ve kamuyu aydınlatma" başlıklı 36. maddesinin ikinci fıkrasının "Ortaklık paylarının BİAŞ'ta oluşan ağırlıklı ortalama fiyatının, pay başına net aktif değerinin 2 katını aşması halinde; izleyen iş gününden itibaren bu durum ortadan kalkıncaya kadar, ortaklığın sektörel bazda hazırlanan portföy ve net aktif değer tablosunun her iş günü, KAP'ta yayımlanması zorunludur." hükmü gereğince, sektörel bazda hazırlanan 23.03.2022 tarihli portföy ve toplam değeri tablosu pay sahipleri, yatırımcılar ve kamuoyunun bilgisine sunulur.

## ŞİRKET HABERLERİ

**VKGYO...**Şirketin 23.03.2022 tarihi itibarıyla net aktif değer tablosuna göre pay başına net aktif değeri 1,123193 TL'dir. 23.03.2022 tarihi itibarıyla ortaklık payımızın BİAŞ'ta oluşan ağırlıklı ortalama fiyatı, pay başına net aktif değerinin 2 katını aşmıştır.Şirketimizin paylarında gerçekleşen olağandışı fiyat ve miktar hareketlerine etki edecek kamuya açıklanmamış herhangi bir özel durum bulunmamaktadır. Sermaye Piyasası Kurulunun (III-48.5) sayılı Menkul Kıymet Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliğinin "Bilgi verme ve kamuyu aydınlatma" başlıklı 36.maddesinin ikinci fıkrasının "Ortaklık paylarının BİAŞ'ta oluşan ağırlıklı ortalama fiyatının, pay başına net aktif değerinin 2 katını aşması halinde; izleyen iş gününden itibaren bu durum ortadan kalkıncaya kadar, ortaklığı sektörel bazda hazırlanan portföy ve net aktif değer tablosunun her iş günü, KAP'ta yayımlanması zorunludur." hükmü gereğince, sektörel bazda hazırlanan 23.03.2022 tarihli portföy ve toplam değer tablosu pay sahipleri, yatırımcılar ve kamuoyunun bilgisine sunulur.

**RYSAS...**Şirketin 23/03/2022 tarih ve 708 nolu Yönetim Kurulu Kararı gereğince; Şirketimiz portföyünde yer alan Samsun İli Çarşamba İlçesi İrmaksırtı Mahallesi 217 Ada 2 Parsel üzerindeki 22.504,78 m2 arsa üzerine yeni inşa edilecek 3.835 m2'lik fındık deposunun 10.000 ton fındık depolama kapasiteli kapalı depolama alanı için müşterimiz Ferrero Fındık İthalat İhracat ve Ticaret A.Ş. ile Şirketimiz arasında 2 yıl süreli yeni depo kira sözleşmesi imzalanmıştır. İmzalanan kira sözleşmesine göre TUIK tarafından açıklanan 12 aylık ortalama (TÜFE+UFE)/2 artış öngörüsü ile 2 yılda yaklaşık 12 milyon TL+KDV gelir elde edilmesi ve yeni inşa edilecek deponun Temmuz 2022 tarihinde kiracımıza teslim edilmesi planlanmaktadır

**ELITE...**Şirketin 11.01.2022 tarihinde özel durum açıklaması ile kamuya duyurulan Şirketimizin %100 oranında ortaklığı ile kuruluşu gerçekleştirilen Elite Organik Tarım Gayrimenkul Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ve 15.02.2022 tarihinde özel durum açıklaması ile kamuya duyurulan %100 oranında payları Şirketimiz tarafından satın alınan Elite Naturel Meyve Suyu Sanayi İç ve Dış Ticaret A.Ş.'nin bağlı ortaklığımız olması nedeniyle 2022 yılı birinci 3 aylık döneminden başlamak üzere Şirketimizin finansal tabloları konsolide olarak yayınlanacaktır.

**GWIND...**"16.06.2021 tarihli KAP açıklamamızda (<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/942612>) bağımsız bir uluslararası derecelendirme ajansı olan Moody's ESG Solutions tarafından kapsamlı bir Sürdürülebilirlik Derecelendirmesi sürecinden geçtiğimizi duyurmuştuk. Şirketimizin Borsa İstanbul'a girmesinin ardından uygulamaya konan yeni yönetim uygulama ve ilkelerinin süreçlerimize dahil edilmesinin orijinal analizin yayınlanmasını takip eden 12 aylık süre içindeki gelişim yönlü etkilerini görmek üzere orijinal analizin güncellenmesi talep edilmiş ve güncelleme sadece yönetim ilkeleri ile sınırlı kalmıştır. Güncelleme esnasında, Derecelendirme kuruluşunun kıyas niteliğinde kullandığı ve Şirketimizin henüz bir parçası olmadığı kendi ihraççılar evreninde, sehven hatalı konumlanma tespit edilerek kuruluşun kendi kayıtlarında gösterge niteliğine hizmet eden konumlanması ayrıca düzeltilmiştir. Sonuç olarak, Şirketimiz, ÇSY faktörlerini stratejisine, operasyonlarına ve risk yönetimine entegre etme konusunda güçlü bir istek ve kapasite sergilemekte olduğunu göstermiş ve bu iyileştirilmiş yönetim uygulamalarına ilişkin Mart 2022 itibarıyla puanını yükseltmeyi başarmıştır. Böylelikle, Şirketimizin puanı 57/100'den 60/100'e yükselerek A1 (İleri Düzey) notunu almıştır."

**KOZAL...**I. Yıl için ücretlerde tüm sendikali çalışanlara minimum %53 zam yapılacaktır. Çalışanların 2021 yıl sonu ücretlerine %53 ile %103 arasında değişen oranlarda uygulanacak zammın yanı sıra Yan Haklarda ise ortalama %80 artış yapılacaktır. KOZAL II. Yıl için ücretlere ve yan haklara, enflasyon+5 puanlık artış yapılacaktır.

**ULUUN...**Toprak Mahsulleri Ofisi (TMO) tarafından açılan Buğday ihalesine 23.03.2022 tarihinde vermiş olduğumuz 712.154.040 TL teklif kapsamında firmamız uhdesinde kalan miktar 01.04.2022 - 30.04.2022 tarihleri arasında teslim edilecektir.

**ALMAD...**Şirketin Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu (TMSF)'den ihale yoluyla satın almış olduğu Tekirdağ İli, Malkara İlçesindeki maden sahası ve bölgesinde bulunan toplam 88 adet arsanın, 30527 ruhsat no'lu kömür maden sahasının dışında kalan bölgelerdeki, kömür madeni bulunmayan ve daha önce şantiye, eski döküm alanları ile eski imalat alanları olarak kullanılmış 64 adet ve 431.838 m2 yüz ölçümüne sahip parsellerin 27.650.000 TL+KDV bedelle Batı Trakya Madencilik A.Ş.'ne satılmasına karar verilmiştir.



Hızlı Çözüm İçin A1 Capital  
www.a1capital.com.tr



#### A1 CAPITAL ARAŞTIRMA

**Baki Atılal**

Araştırmadan Sorumlu GMY

**Göksel Tekiner**

Araştırma Teknik Analiz Müdürü

**Emine İpektenkar**

Araştırma Uzman Yardımcısı

**Duygu Yılmaz**

Araştırma Uzman Yardımcısı

A1 Capital'de Hesap Açmak İçin Bizi Arayın:

+90 850 532 2121

info@a1capital.com.tr

#### ÇEKİNCE ..

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu raporda yer alan bilgiler A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir.

A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.

