

ENDEKS	%	DEĞER
BIST-100	-2,39	2001,94
BIST-30	-2,36	2226,08
BANKA	-1,52	1763,22
SANAYİ	-2,99	3504,97
EMTİA	%	DEĞER
ALTIN ONS	0,32	1877,95
GRAM	0,44	821,533
GÜMÜŞ	0,21	23,91
PLATİN	0,04	1034,81
PALLADIUM	-1,07	2078,78
BİTCOİN	3,12	43523,42
PARİTE	%	DEĞER
EUR/USD	0,22	1,1319
EUR/TL	0,22	15,3956
DOLAR/TL	0,1	13,6059
BREZİLYA REAL	-0,05	5,216
G.A.RAND	-0,42	15,066
RUS RUBLE	-0,32	76,3847
OFF.S.YUAN	-0,02	6,356
HİND.RUP	-0,03	75,616
JAPON YEN	-0,21	115,37
TAHVİL	%	DEĞER
TAHVİL 2Y	1,53	21,18
TAHVİL 10Y	0,37	21,99

A1 CAPITAL ARAŞTIRMA

Baki Atılal

Araştırmadan Sorumlu GMY

Göksel Tekiner

Araştırma Teknik Analiz Müdürü

Furkan Açar

Araştırma Uzmanı

A1 Capital'de Hesap Açmak İçin Bizi Arayın:

+90 850 532 2121

info@a1capital.com.tr

Çarşamba? Gelecek hafta?

Rusya Devlet Başkanı Vladimir Putin'in Ukrayna sınırındaki devasa asker yığınağı, Batı'nın gerçekten bir askeri hareket başlatıp başlatmayacağını veya ne zaman başlatacağını belirlemede zorlanmasına neden olmaya devam ediyor.

Dün , Ukrayna Devlet Başkanı Volodymyr Zelenskiy"Bize 16 Şubat'ın saldırı günü olacağını söylüyorlar" açıklaması , küresel piyasalarda kafa karışıklığına ve satış baskısının artmasına neden oldu. Daha sonra Ukraynalı yetkililer her ne kadar Zelenskiy yabancı basında çıkan haberlere istinaden bunun dedi dese de ateş'in üzerine benzin dökülmüş oldu bir kere. Ve son dakika gelişmesi olarak da Zelenskiy Rusya'nın Ukrayna'ya saldıracağı gün olarak iddia edilen 16 Şubat'ı "Birlik Günü" adıyla resmi tatil ilan etti.

Daha önce de Beyaz Saray ulusal güvenlik danışmanı Sullivan , Rusya'nın Çin'deki Kış Olimpiyatları'nın 20 Şubat'ta bitmesini bekleyemeyebileceğini, Almanya'daki dış politika liderleri de 18-20 Şubat'ta uluslararası bir toplantısı olan Münih Güvenlik Konferansının başka bir tetikleyici olabileceğini Çünkü ; Kırım krizinin , 2014 yılında Ukrayna'da hükümet ve muhalefet arasındaki şiddetli çatışmalara odaklanan Münih konferansı sırasında ortaya çıktığını ifade etmişlerdi.

Küresel endeks sağlayıcısı MSCI Inc dün yaptığı açıklamada, olası bir Rus işgaline ilişkin artan endişeler arasında olası yatırım yaptırımları karşısında Ukrayna'daki gelişmeleri ve Rus hisse senedi piyasasına erişimi yakından izlediğini söylerken, Batılı ülkeler, Rusya'nın işgal etmesi halinde benzeri görülmemiş bir ölçekte yaptırım tehdidinde bulundu.

Yatırımcılar arasındaki risk iştahının baskılanması da doğal olarak altın, ABD doları ve uzun vadeli Hazine tahvillerine yönelmelerine imkan tanımakta.

CFRA'in yaptığı araştırmada , jeopolitik olayların geçmişteki etkilerinin nispeten kısa sürdüğünü görmekteyiz. Firma, II. Dünya Savaşı'ndan bu yana 24 olayı analiz etmiş ve bu olayların ardından S&P 500'ün zirveden dibe doğru ortalama %5.5 düştüğünü bulmuş.

Piyasa, etkinliğin başlangıcından itibaren dibe ulaşmak için ortalama 24 gün geçtiğini , ancak bu kayıpları ortalama 28 gün sonra telafi etmiş. Sonuç olarak; Jeopolitik olayların tarihine baktığımızda, piyasalar üzerinde kısa vadeli bir etkiye sahip olma eğilimindedir ve sizi resesyona sokmadıkları sürece piyasalar toparlanma eğilimindedir.

Diğer tarafta yani ekonomiye baktığımızda ise son veriler, ABD enflasyonunun on yılların en yüksek seviyesinde olduğunu göstererek, Fed'in faiz oranlarını birçok kişinin beklediğinden daha agresif bir şekilde artırmaya başlayabileceğine dair endişeleri artırdı. Bullard'ın giderek artan şahin yorumları belirsizliğe ek olarak, daha hızlı faiz artışının içeren zaman çizelgesi çağrısını yineledi ve merkez bankasının yükselen fiyatlara karşı savaşında "güvenilirliğinin tehlikede" olduğunu söylediğini görmekteyiz.

Asya hisse senedi göstergeleri Salı günü yatırımcıların Rusya'nın olası bir Ukrayna işgalinin olası sonuçlarını düşünmesiyle negatif bölgede işlem görmekte. Gösterge 10 yıllık Hazine tahvillerinin getirisi, %1,9753'te, daha yüksek Fed fon oranları beklentileriyle yükselen iki yıllık getiriler %1.562'de bulunurken, ABD ham petrolü Asya seansında yedi yılın en yüksek seviyesini gördükten sonra %0.61 düşüşle 94.88\$'a, Brent ham petrolü %0,4 düşüşle 96,12 dolara geriledi. Altın %0,32 artışla ons başına 1.878 dolardan işlem görmekte.

Pozitif kalın

● MANŞETTE ÖNE ÇIKANLAR

- Japon ekonomisi 2021 yılının son çeyreğinde, Omicron vakalarının hafiflemesinin tüketime destek vermesinin de etkisiyle güçlü büyüdü. Ancak büyüme beklentilerin biraz altında kaldı.
- Richmond Fed Başkanı Thomas Barkin, yüksek enflasyon ve temel olarak güçlü ekonomi ile istihdam piyasası karşısında Fed'in faiz politikasını normalleştirmeye başlamasının vaktinin geldiğini söyledi.
- Ukrayna Ulusal Savunma ve Güvenlik Konseyi Başkanı Oleskiy Danilov, istihbarat verilerine göre Rusya'nın 16 ve 17 Şubat tarihlerinde ülkeye bir saldırı gerçekleştirmesini öngörmediklerini ifade etti.
- Ukrayna Devlet Başkanı Vladimir Zelenskiy, Rusya'nın Ukrayna'ya saldıracağı gün olarak iddia edilen 16 Şubat'ı "Birlik Günü" adıyla resmi tatil ilan etti.
- ABD Dışişleri Bakanı Antony Blinken, ülkesinin Ukrayna'ya 1 milyar dolara kadar devlet borcu garantisi teklif ettiğini açıkladı.
- ABD Dışişleri Bakanlığı, Belarus'un Ukrayna sınırındaki Rus askeri varlığının arttığına işaret ederek Belarus'taki ABD vatandaşlarına bu ülkeden derhal ayrılmaları çağrısı yaptı.
- ABD Savunma Bakanlığı (Pentagon) Sözcüsü John Kirby, Vladimir Putin'in, Ukrayna sınırına her geçen gün daha fazla askeri güç ve kabiliyet eklediğini söyledi.
- Beyaz Saray sözcülerinden Karine Jean-Pierre, Ukrayna'ya yönelik bir Rus saldırısının bu hafta da dahil olmak üzere her an başlayabileceğini söyledi. Jean-Pierre, anlaşmazlığın çözümü için diplomasi yolunun her zaman açık olmaya devam ettiğini de vurguladı.
- G20 maliye bakanlarının bu hafta Jakarta'da yapacakları toplantıda, ABD ve Avrupa'da merkez bankalarının parasal sıkılaştırmaya yönelmelerinin etkilerine karşı gelişmekte olan piyasaların güçlendirilmeleri, desteklenmeleri çağrısı yapacaklar.
- Avrupa Merkez Bankası (AMB) Başkanı Christine Lagarde, enflasyondaki artışın enerji fiyatlarından kaynaklandığını, enflasyonun yakın gelecekte yüksek kalacağını söyledi.
- Piyasaların ECB'nin bu yıl faiz artırımına gitmesini bekledikleri bir ortamda konuşan Avrupa Merkez Bankası Başkanı Christine Lagarde, Banka'nın politikasında herhangi bir değişikliğin kademeli olacağını vurguladı.
- Birleşik Arap Emirlikleri (BAE) Enerji Bakanı Suheyl el-Mezrui, petrol fiyatlarındaki artışın nedeninin jeopolitik gerginlikler olduğunu ifade etti.
- St. Louis Fed Başkanı James Bullard Temmuz ayına kadar faizin 100 baz puan artırılması gerektiği söylemini yineledi
- Türkiye Cumhuriyeti Hükümeti ile Birleşik Arap Emirlikleri (BAE) Hükümeti arasında savunma sanayii, sağlık, iklim değişikliği, teknoloji, kültür, tarım, ticaret, ekonomi, kara, deniz taşımacılığı, gençlik, afet yönetimi, meteoroloji, iletişim ve arşiv alanında 13 anlaşma imzalandı.
- Gıda Perakendecileri Derneği (GPD) Başkanı Galip Aykaç, temel gıda ürünlerinde KDV'nin yüzde 8'den yüzde 1'e indirilmesine ilişkin yaptığı değerlendirmede, servis ve restoranlarda da gıda ürünlerine KDV indirimi getirilmesini istediklerini dile getirdi.-BloombergHT
- Yurt içinde dönemsel işgücü istatistikleri ve bütçe rakamlarının izleneceği yeni günde, yurt dışında ZEW endeksi ve ABD üretici fiyatları takip edilecek.

• ŞİRKET HABERLERİ

Emlak Konut, İstanbul Fikirtepe Kentsel Dönüşüm Projesi 3461/2 Parsel işi için sözleşme imzaladı.

Şirket'ten konu ile ilgili KAP'a yapılan açıklamada şu bilgiler verildi: "T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğü ile Şirketimiz arasında imzalanan "Dönüşüm Uygulamalarına İlişkin İş Birliği Protokolü" çerçevesinde Bakanlık adına Şirketimiz tarafından ihale edilen İstanbul Fikirtepe Kentsel Dönüşüm Projesi 3461/2 Parsel İnşaatı İş'i'nin sözleşmesi, Yüklenici Özbek İnş. Tur. Gıda San. ve Tic. Ltd. Şti. ile 14.02.2022 tarihinde imzalanmıştır. Sözleşme Bedeli: 632.500.000 TL+KDV ' dir."

Emlak Konut, İstanbul Fikirtepe Kentsel Dönüşüm Projesi 3467/4 Parsel için sözleşme imzaladı.

Şirket'ten konu ile ilgili KAP'a yapılan açıklamada şu bilgiler verildi: "T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğü ile Şirketimiz arasında imzalanan "Dönüşüm Uygulamalarına İlişkin İş Birliği Protokolü" çerçevesinde Bakanlık adına Şirketimiz tarafından ihale edilen İstanbul Fikirtepe Kentsel Dönüşüm Projesi 3467/4 Parsel İnşaatı İş'i'nin sözleşmesi, Yüklenici AHES İnşaat Tic. ve San. A.Ş. ile 14.02.2022 tarihinde imzalanmıştır. Sözleşme Bedeli: 988.053.000 TL+KDV ' dir."

Türk Traktör, 2022 yılında 450-600 milyon TL yatırım harcaması öngörüyor.

Türk Traktör'ün KAP'ta yayımlanan Yatırımcı Sunumuna göre, Türkiye traktör pazarı büyüklüğü 53.000-59.000 adet tahmin edilirken, iç pazar traktör satışları 26.500-30.000 (ithal traktör dahil bayiye satış), ihraç traktör satışları 16.500-18.500 seviyesinde bekleniyor.

Türk Traktör 2021 yılı 12 aylık konsolide olmayan net dönem karı 1.322.187.577 TL (Önceki 776.443.043 TL)

Türk Traktör....Yönetim Kurulu 14 Şubat 2022 tarihli toplantısında, 2021 yılı karının Şirket Esas Sözleşmesinin 19'uncu maddesine ve Şirketimiz Kar Dağıtım Politikası'na uygun olarak ekteki kar dağıtım tablosunda yer alan şekilde dağıtılması ve kar dağıtımının 28 Mart 2022 tarihinde gerçekleştirilmesi hususlarının Mart ayı içerisinde yapılması öngörülen Şirketimiz Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda pay sahiplerimizin onayına sunulmasına karar verilmiştir.

Pegasus'un Ocak ayında yolcu sayısı geçen yılın aynı ayına göre yüzde 47 artışla 1,55 milyon oldu. Yolcu sayısı 2019 yılı aynı ayına göre ise yüzde 34 azaldı. Pegasus'tan KAP'a yapılan açıklamaya göre, aynı dönemde doluluk oranı yüzde 74,3 olarak gerçekleşti. Böylece geçen yılın aynı ayından 0,24, 2019 yılı aynı ayından 10,8 puan daha aşağı gelindi.

Vakıfbank...Bankanın son çeyrek kârı piyasa beklentisi olan yaklaşık 1 milyar 900 milyon TL'nin hafif üzerinde 1 milyar 998 milyon TL seviyesinde gerçekleşti. Bankanın 2021 toplam solo kârı 4 milyar 175 milyon TL'ye ulaştı. Banka, bu rakamın neredeyse yarısını son çeyrekte elde etti. Yılın ilk çeyreğinde 400 milyon TL serbest karşılık ayıran VakıfBank, bu çeyreğe ilaveten 300 milyon TL serbest karşılık ayırdı. Böylelikle, 2021 yılında ayrılan toplam serbest karşılık bakiyesi 700 milyon TL'ye yükseldi. Bankanın aktif büyüklüğü kurun etkisi ile ilk defa 1 trilyon TL seviyesini aştı ve yıllık yüzde 44 büyüme kaydetti. Büyüme tarafında, bankanın TL kredileri çeyreklik yüzde 9,3 ve yıllık yüzde 20,2 seviyesinde, sektör ortalamalarına paralel gerçekleşti. Yabancı para kredileri ise dolar bazında çeyrekten çeyreğe yüzde 4,5; yıldan yıla ise yüzde 2,7 daraldı.

Halkbank 2021 yılının son çeyreğinde 1 milyar 293 milyon TL ile piyasa beklentisinin üzerinde net dönem kârı elde etti. Bankanın kârı yıllık bazda yüzde 153 oranında artış gösterdi. Diğer taraftan Halkbank, 2021 yılının tamamını 1 milyar 508 milyon TL net dönem kârı ile sonlandırırken, şirketin geçen yıla kıyasla kârlılığı yüzde 42 oranında geriledi.

Temel Faaliyet gelirlerinde görülen güçlü performans yıl sonu rakamlarına da yansdı. Mevcut rakamlar ile birlikte bankanın öz kaynak kârlılığı son çeyrekte yüzde 12 seviyesine çıkarken, yıllık bazda yüzde 3,5 oldu. Geçen yılın aynı döneminde şirketin yıllık öz kaynak kârlılığı yüzde 6,9 seviyesindeydi. Aktif kârlılıkta ise, son çeyrekte rakamlar yıllık bazda yüzde 1,9; çeyrek bazda yüzde 0,19'a yükseldi.

ŞİRKET HABERLERİ

Emlak Konut, 2022 yılında 27,4 milyar TL satış değeri ve 1,44 milyar TL net kar öngörüyor.

Şirket'ten konu ile ilgili KAP'a yapılan açıklamada şu bilgiler verildi:

"Şirketimizin 2022 yılında, devam etmekte olan ve geliştirilmesi hedeflenen projelerden,

1. Çeyrekte; 101.462 m2 toplam brüt satış alanı ve KDV hariç toplam 3.192.872.656 TL satış değeri,
2. Çeyrekte; 212.560 m2 toplam brüt satış alanı ve KDV hariç toplam 6.017.636.309 TL satış değeri,
3. Çeyrekte; 259.959 m2 toplam brüt satış alanı ve KDV hariç toplam 7.470.036.756 TL satış değeri,
4. Çeyrekte; 398.859 m2 toplam brüt satış alanı ve KDV hariç toplam 10.675.255.586 TL satış değeri,

Toplamda ise; 972.840 m2 toplam brüt satış alanı ve KDV hariç toplam 27.355.801.307 TL satış değerine ulaşacağımızı hedeflemekteyiz.

Şirketimizin net karının ise 1 milyar 440 milyon TL olabileceği öngörülmektedir.

Ayrıca şirketimiz tarafından, 2022 Yılı içerisinde ihalesi yapılması planlanan arsalarla ait dosya ekte verilmiştir.

Yapmış olduğumuz çalışma sonucu ortaya çıkan satış öngörülerimiz; mevcut piyasa şartları ve yıl içinde ülkemiz ve dünya ekonomisinde oluşabileceğini düşündüğümüz gelişmelerin beklentilerimiz ile uyumlu gerçekleşmesi durumunda ulaşılabilecek değerlerdir. Beklenmedik şartların ortaya çıkması halinde, şirketimiz hedeflerini yeniden değerlendirebilecektir."

Turcas Petrol, bağlı ortaklığı Turcas Kuyucak'taki payının tamamının satışına dair süreci tamamladı.

Şirket'ten konu ile ilgili KAP'a yapılan açıklamada şu bilgiler verildi:"21/12/2021 ve 04/02/2022 tarihli Özel Durum Açıklamalarımızda da belirtildiği üzere Fransa menşeli bir enerji şirketi olan Albioma SA ("Alıcı") ile Turcas Petrol A.Ş. arasında Turcas Petrol A.Ş.'nin Turcas Kuyucak Jeotermal Elektrik Üretim A.Ş.'de ("Turcas Kuyucak") sahip olduğu hisselerinin tamamının satışına ilişkin 21/12/2021 tarihli bir Hisse Alım Sözleşmesi ("Sözleşme") imzalanmış ve söz konusu hisse devir işlemine ilişkin Rekabet Kurumu onayı alınmıştı.

Söz konusu hisse devir işlemine ilişkin olarak Sözleşme'de belirtilen tüm önşartlar 14/02/2022 tarihinde tamamlanarak hisse devri gerçekleşmiş, Turcas Petrol'ün tam konsolidasyon yöntemiyle konsolide ettiği Turcas Kuyucak bilançosundaki tüm yatırım kredileri Alıcı sorumluluğuna devrolmuş ve toplam 24.383.519 USD'lik Hisse Satış Bedeli'nin 20.544.832 USD'lik kısmı Şirket hesaplarımıza ulaşmıştır. Hisse satış bedelinin kalan bakiyeleri olan: (i) 838.687 USD'lik tutarın hisse satış işlemi takip eden 6. Ayın sonunda, (ii) 3.000.000 USD'lik tutarın da hisse satış işlemi takip eden en geç 12 ay içinde herhangi bir önşarta bağlı olmadan hesaplarımıza geçmiş olacağı öngörülmektedir. Bunlara ilaveten Alıcı tarafından aynı ruhsat sahası içinde gerçekleştirilmesi planlanan potansiyel kapasite artış (yeni santral) yatırımına ilişkin şartların gerçekleşme durumuna göre ve bu şartların gerçekleştiği tarihte, yukarıda belirtilen toplam Hisse Satış Bedeli'nin üstüne, toplamı 4.500.000 USD seviyesinde olabilecek ilave ödemeler de Şirketimize ileriki yıllarda yapılabilecektir."

Tat Gıda, 2022 yılında ana faaliyet konusuna odaklanmayı ve yüksek büyüme beklenen yeni kategorilerde genişlemeyi hedefliyor.

Tat Gıda'nın Yatırımcı Sunumu'na göre, artan kapasite ve satış büyümesi ile birlikte dengeli yurt içi ve yurt dışı satış dağılımı ile güçlü ciro artışını korumayı öngörüyor.Şirket 2021 yılında net satışlarını yıllık bazda %36 artırırken, 4.çeyrekte yıllık artış %60 oldu. 2021 yılında toplam yatırım harcamaları 13 milyon Euro olurken; bunun 10 milyon Euro'su kapasite artırım yatırımları için harcandı. Yatırımların tamamlanması ile hasat döneminde bir önceki senenin %32 üzerinde 503 bin ton domates işlendi.Üretim hacmi 2021 yılında %25 artarak 132 bin tona ulaştı. Artış özellikle kapasite artışının gerçekleştiği domates ürünleri, domates salçası ve turşu kategorilerinde oldu.Artan yeni sezon maliyetleri ve TL'nin değer kaybı nedeniyle zorlu piyasa koşulları ve kapasite artışı ile daha fazla domates alımına rağmen brüt kar yıllık %26 artarken, 4.çeyrekte ise artış %65 oldu.

FAVÖK geçen yılın aynı dönemine göre %13 artarak 151 milyon TL olurken, 4. çeyrekte ise artış yıllık bazda %97 oldu.

2021 yılında Sürdürülen Faaliyetlerden Net Kar 158 milyon TL olurken, geçen sene aynı dönemde 71 milyon TL'ydi. Operasyonel karlılıktaki olumlu gelişme, net finansman gelirinde kur farklarından dolayı artış ve düşük vergi geliri bunda etkili oldu.

• PAY ALIM SATIM HABERLERİ

LOGO... Pay Geri Alım Programı Çerçevesinde Pay Alımı

14.02.2022 tarihinde Logo Yazılım San. ve Tic. A.Ş. payları ile ilgili olarak 38,92 - 39,88 fiyat aralığından 50.000 adet alış işlemi ortaklığımızca gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte Logo Yazılım San. ve Tic. A.Ş. sermayesindeki paylarımız 14.02.2022 tarihi itibarıyla % 3,54 'e ulaşmıştır.

DERHL... Cemal Güzelci, 14.02.2022 tarihinde DERLÜKS YATIRIM HOLDİNG A.Ş. payları ile ilgili olarak 5,07 – 5,12 TL fiyat aralığından 37.500 TL toplam nominal tutarlı alış işlemi ve 0 TL toplam nominal tutarlı satış işlemi tarafımızca gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte DERLÜKS YATIRIM HOLDİNG A.Ş. sermayesindeki paylarımız/oy haklarımız 14.02.2022 tarihi itibarıyla %25,06 oranına yükselmiştir.

SAHOL... Günlük Pay Geri Alım İşlemleri

Şirket Yönetim Kurulu'nun 09.11.2021 tarihli kararı ile başlatılan pay geri alım işlemleri kapsamında; Şirketimizce 14.02.2022 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına 14,90 TL – 15,20 TL (ağırlıklı ortalama 15,07 TL) fiyat aralığından toplam 610.000 TL nominal değerli SAHOL payları geri alınmıştır. Bu işlemlerle birlikte, 14.02.2022 tarihi itibarıyla geri alınan payların toplam nominal değeri 22.995.000 TL olup, bu payların sermayeye oranı %1,1270'e ulaşmıştır.

ULUUN... Pay Geri Alım Programı Hk.

01.02.2022 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ile başlatılan pay geri alım programı kapsamında 14.02.2022 tarihinde 6.37-6.49 fiyat aralığından toplam 86.297 adet hisse geri alım işlemi yapılmıştır.

ARCLK... 14.02.2022 Tarihli Pay Geri Alım İşlemleri

14.02.2022 tarihinde 53,75 TL - 54,20 TL fiyat aralığından (ortalama 53,9892 TL) 300.000 adet pay geri alınmış ve Şirketimizin sahip olduğu ARCLK payları 48.035.167 adete ulaşmıştır. (Şirket sermayesine oranı %7,1087)

AYDEM... Pay Geri Alım İşlemlerinin Başlatılması

Sermaye Piyasası Kanunu'nun 22'inci maddesi ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun Geri Alınan Paylar Tebliği (II-22.1) ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun 21.07.2016, 25.07.2016 ve 23.03.2020 tarihli duyuruları çerçevesinde, Şirketimizin pay fiyatının Şirket faaliyetlerinin gerçek performansını yansıtmadığı düşünülmekte olup, pay sahiplerini korumak, hisse fiyatının istikrarlı ve gerçek değerine uygun oluşumuna katkı sağlamak amacıyla;

1. Şirket esas sözleşmesinin 3'üncü maddesi ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 11.02.2022 tarih ve E-29833736-622.99-17207 sayılı geri alıma ilişkin muafiyet kararı kapsamında Şirket paylarının Borsa'dan geri alım işlemlerinin başlatılmasına,
2. Geri alıma konu edilebilecek azami pay adedinin [20.000.000] TL nominal değerinde ve [20.000.000] adet olarak belirlenmesine,
3. Geri alım için ayrılacak fonun, Şirket'in mevcut kaynaklarından karşılanmak üzere, azami [170.000.000] TL olarak belirlenmesine,
4. Yönetim Kurulu kararı ile yürütülecek geri alım işleminin, yapılacak ilk genel kurul toplantısı gündemine alınarak, Genel Kurul'un bilgisine sunulmasına, karar verilmiştir.

INDES... Pay Geri Alım İşlemi

Mevcut program kapsamında 11 Şubat 2022 tarihinde 190.250 adet pay geri alınmış ve Şirketimizin sahip olduğu INDES payları 3.462.250 adet'e ulaşmıştır. (Şirket sermayesine oranı % 1,55)

• SERMAYE ARTIRIM HABERLERİ

SANEL... tahsisli sermaye artırım başvuru evraklarının spk'ya teslim edilmesi hakkında

1) Şirket 75.000.000-TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı içerisinde kalmak kaydıyla, her biri 1-TL nominal değerli paylardan oluşan toplam 18.255.333-TL olan çıkarılmış sermayesinin, mevcut ortakların rüçhan hakları tamamen kısıtlanarak, Şirketimizin nakit karşılığı borçlarından Özel Çınar Sağlık Hizmetleri Ticaret A.Ş. 1.312.429,08 TL, Gökmedrese Sağlık Hizmetleri San.ve Tic. A.Ş. 3.216.763,49 TL, Rana Yıldırım 1.478.717,66 TL ve de Sena Yıldırım 7.651.242,51 TL tutarların mahsup edilmek suretiyle, kalan 21.340.847,26 TL'si Yönetim Kurulu Başkanı Rana Yıldırım tarafından nakden karşılanmak suretiyle payların nominal değerinden az olmamak koşuluyla, Borsa İstanbul A.Ş.'nin Toptan Alış Satış İşlemlerine İlişkin Prosedürü çerçevesinde belirlenecek baz fiyattan, %20 (+/-) olarak belirlenecek pay satış fiyatı esas alınmak suretiyle, Toplam da 35.000.000 TL satış bedeline denk gelecek adette ve nominal tutarda payın ihraç edilmek suretiyle ihraç edilecek pay adedi ve tutarı kadar artırılmasına,

2) İhraç edilecek payların tamamının Borsa'da işlem gören nitelikte (B) Grubu imtiyazsız pay olarak ihraç edilmesine ve yukarıda belirtilen Gerçek ve Tüzel kişilere tahsis edilmesine,

3) Artırılan sermaye tutarını temsil edecek payların tamamının halka arz edilmeksizin, tahsisli satış yöntemi ile Yukarıda ismi belirtilen Gerçek ve Tüzel kişilere Borsa İstanbul A.Ş. düzenlemeleri çerçevesinde toptan satış işlemi yolu ile satılmasına, bu amaçla düzenlenecek ihraç belgesinin onaylanması için Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") başvurulmasına,

4) Kurul ücreti, aracılık komisyonu ve pay ihracına ilişkin diğer giderlerin net satış hasılatından ayrı olarak ödenmesine,

5)Sermaye Piyasası Kurulu ve Borsa İstanbul A.Ş. düzenlemelerine uygun Sermaye artırım işlemlerinin gerçekleştirilmesi amacıyla gerekli başvuruların yapılması, izinlerin alınması ve işlemlerin ifa ve ikmal için T.C. Sermaye Piyasası Kurulu, Borsa İstanbul A.Ş., Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş., T.C. Ticaret Bakanlığı ve ilgili diğer tüm resmi kurum ve kuruluşlar nezdinde gerekli her türlü işlemlerin yapılması hususunda yönetime yetki verilmesine,oy birliği ile karar verilmiştir.

SRVGY.... Sermaye Piyasası Kuruluna Başvuru İşlemi Hakkında

Şirket yönetim kurulu tarafından 14.01.2022 tarihinde alınan "Bedelsiz Sermaye Artırımına Yönelik" karar gereği Sermaye Piyasası Kuruluna 14.02.2022 tarihinde başvuru yapılmıştır.

BRMEN.... Ana Sözleşme Değişikliği SPK Başvurusu

Şirket Tahsisli Sermaye artışından dolayı Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesinde yer alan şirket sermaye tutarının değişmesinden dolayı tadil edilmesine karar verilmiş olup, tadile onay verilmek üzere Sermaye Piyasası Kurulu'na 14.02.2022 tarihinde başvuru yapılmıştır.

DERHL... Tahsisli sermaye artırımının tescili

Şirket 27.750.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, 31.912.500 TL 'na çıkarılmasına istinaden tahsisli sermaye artırım işlemi 14.02.2022 tarihli 10516 sayılı Ticaret Sicili Gazetesinde yayımlanarak tescil edilmiştir.İlgili Ticaret Sicil Gazetesi ekte yer almaktadır.

BASCM... Kullanılan Rüçhan Haklarına İlişkin Açıklama (Parficim)

Şirket tarafından 08.11.2021 tarihinde yapılan özel durum açıklamasında (Sermaye Piyasası Kurulu tarafından onaylanan izahnamede de belirtildiği üzere) Şirketimiz ana ortağı PARFICIM - Société de Participations Financières et Immobilières tarafından Şirket sermayesinin %87,90'ını temsil eden paylara ilişkin yeni pay alma (rüçhan) haklarının tamamının, bedelleri tam ve nakden ödenerek kullanılacağı ve ayrıca, yeni pay alma hakkı kullanılmayan ve daha sonra Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da satılmayan pay olması halinde, söz konusu paylar da Şirkete verilen taahhüname çerçevesinde satış süresinin bitiş tarihinden itibaren üç işgünü içerisinde, Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da oluşacak fiyatların ortalamasından aşağı olmamak üzere, bedelleri tam ve nakden ödenerek satın alınacağı kamuya açıklanmıştır.

Yine Şirketimizin 17.01.2022 tarihinde yapılan özel durum açıklamasında Şirketimizin 131.559.120 TL olan sermayesinin esas sermaye sisteminde 300.000.000 TL nakden sermaye artırım yapılarak 431.559.120 TL'ye yükseltilmesine ilişkin yeni pay alma haklarının izahnamede belirtilen esaslara uygun olarak 19.01.2022 -17.02.2022 tarihleri arasında 30 gün süreyle kullanılacağı kamuya açıklanmıştır.

Yeni pay alma haklarının kullanımına 19.01.2022 tarihinde başlanmış olup, Şirketimiz ana ortağı PARFICIM - Société de Participations Financières et Immobilières tarafından yukarıda taahhüdünün rüçhan haklarına ilişkin kısmına uygun şekilde Şirket sermayesinin %87,90'ını temsil eden paylara ilişkin yeni pay alma (rüçhan) haklarının tamamı kullanılmıştır.

● VBTS KAPSAMINDA İŞLEM GÖREN PAYLAR

Pay Piyasasında Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi

Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında **PKENT.E ve MARKA.E** payları **15/02/2022** tarihli işlemlerden (seans başından) **14/03/2022** tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar emir paketi tedbiri ile işlem görecektir. Emir paketi tedbiri, "piyasa emri ve piyasadan limite emir girişinin kısıtlanması", "emir iptalinin, emir miktar azaltımı ile emir fiyat kötüleşmesinin yasaklanması" ve "emir toplama bilgi yayınının kısıtlanması" uygulamalarını kapsamaktadır. İlgili payda halihazırda uygulanmakta olan ve VBTS kapsamında önceki aşamalarda tanımlanan tedbirler de (açığa satış ve kredili işlem yasağı ile brüt takas tedbirleri) emir paketi tedbirlerinin uygulandığı süre boyunca devam edecektir.

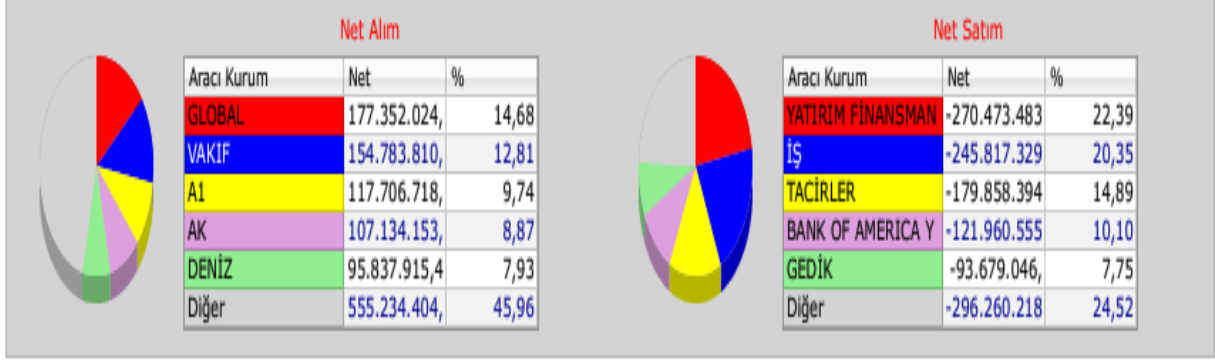
Pay Piyasasında Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi

Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında **ARDYZ.E, MOBTL.E ve PAPIL.E** payları **15/02/2022** tarihli işlemlerden (seans başından) **14/03/2022** tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar açığa satış ve kredili işlemlere konu edilemeyecektir.

Pay Piyasasında Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi

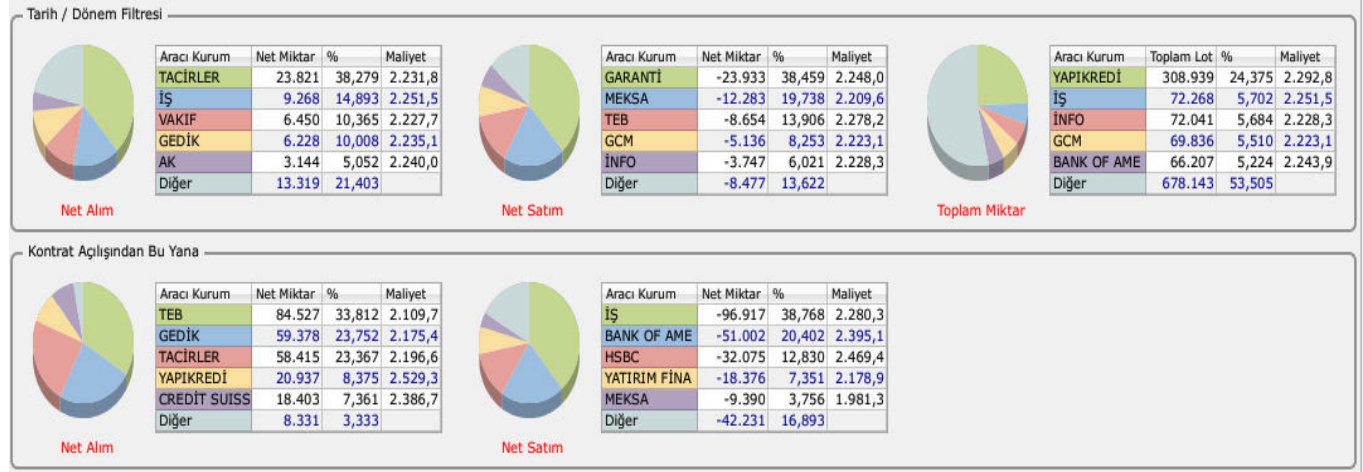
Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında **ORCAY.E** paylarında **15/02/2022** tarihli işlemlerden (seans başından) **14/03/2022** tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar brüt takas uygulanacaktır. İlgili payda halihazırda uygulanmakta olan ve VBTS kapsamında önceki aşamalarda tanımlanan tedbirler de (açığa satış ve kredili işlem yasağı tedbiri) brüt takas tedbirinin uygulandığı süre boyunca devam edecektir.

• İLK 5 TAKAS DAĞILIM

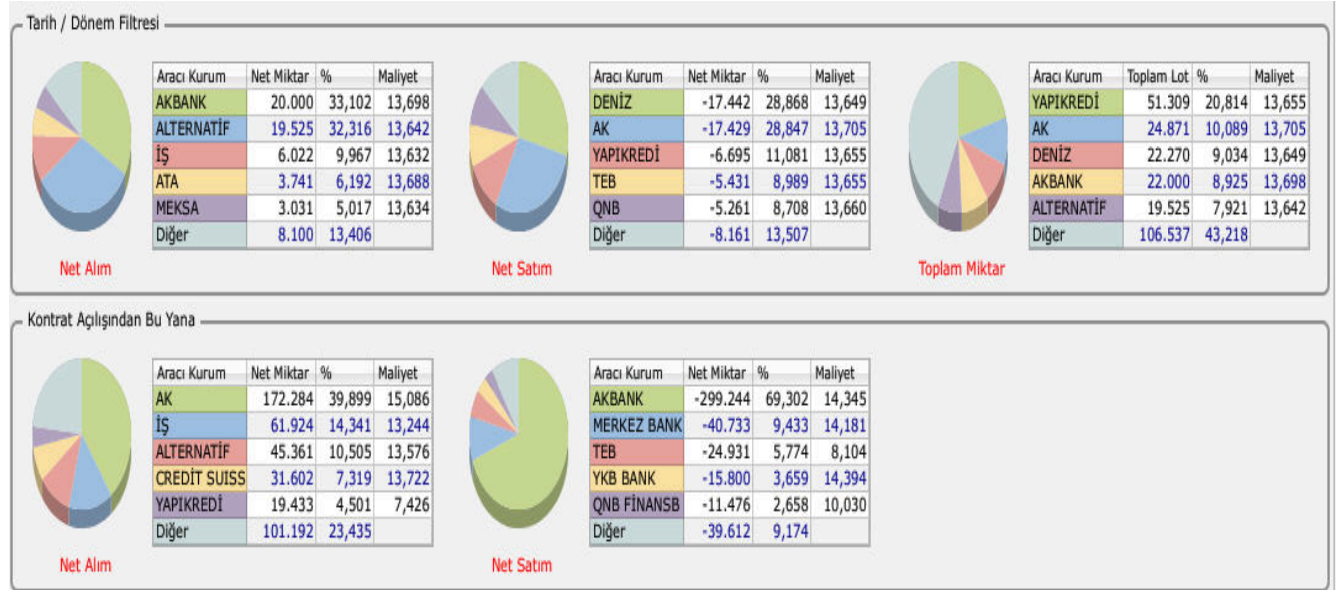



• VİOP TAKAS DAĞILIM

ŞUBAT VADE ENDEKS KONTRAT



ŞUBAT VADE DOLAR KONTRAT



 AI Capital	GENEL KURUL TARİHLERİ			15.02.2022
BİST Kodu	Genel Kurul Tarihi	Saat	Adres	Genel Kurula Kalan Gün
MARKA	15.02.2022	14:00	Arts Hotel Halaskargazi Caddesi No:1 Harbiye	0
FENER	18.02.2022	14:00	Fenerbahçe Şükrü Saracoğlu Stadı, Recep Peker Caddesi, 1907 Tribünü, Kızıltoprak, Kadıköy, İstanbul	3
RHEAG	22.02.2022	11:00	CP Ankara Hotel, Gazi Mah. Mevlana Bulvarı No:2/F 06630 Yenimahalle/Ankara	7
AKFGY	28.02.2022	13:00	Levent Loft Binası, Büyükdere Caddesi, No: 201 C Blok Kat: 8 Levent İstanbul	13
IZTAR	04.03.2022	10:00	Dolapdere Caddesi No:163/1 34375 Harbiye Şişli / İstanbul	17
SANEL	08.03.2022	15:00	Workinton, İçerenköy, E-5 Yanyolu, Umut Sok. AND Binası 10-12, T 10A numaralı salon 34752 Kozyatağı – Ataşehir İstanbul	21
ULAS	08.03.2022	10:00	Aşağı Öveçler Mahallesi 1330 Sokak 1042. Cadde No:3/4	21
DERHL	11.03.2022	11:00	Kazlıçeşme Mahallesi, Demirhane Caddesi, Hacı Reşitbey Sokak, No:11	24
BRKO	15.03.2022	14:00	Paşabahçe Mahallesi, Barbaros Cad. Burunbahçe Ağaçlık Mesire Yeri No: 18 Beykoz / İstanbul	28
PKENT	22.03.2022	11:00	Barbaros Mahallesi Billur Sokak No: 1 Çankaya/Ankara	35
ISFIN	25.03.2022	10:00	İş Kuleleri 34330 İş Bankası Oditoryum Binası 4. Levent Beşiktaş-İstanbul	38

• İRTİBAT BÜROLARIMIZ

 ANKARA	Mustafa Kemal Mah. Dumlupınar Bulvarı No:266 Tepe Prime İş Merkezi B Blok No:62 06800 Çankaya/ANKARA Telefon: 03123090260 Tunus Cad. No:14/4 Çankaya/ANKARA Telefon: 03124190477
 ANTALYA	Şirinyalı Mah. Lara Cad. No:100 Ayseli Göksoy Apt. Kat:1 Daire:4 Muratpaşa/ANTALYA Telefon: 02423240900
 BALIKESİR	Vehbibey Mahallesi Barbaros Cad. No:3 Ayvalık/BALIKESİR Telefon: 02663126177 Cumhuriyet Meydanı Cumhuriyet Plaza No: 1 Kat: 4 Daire: 211 Edremit / BALIKESİR Telefon: 0266 373 83 43 – 0266 373 83 64
 BURSA	Kükürtlü Mah. Başaran Sok. No:6 Osmangazi/BURSA Telefon: 02242333083
 ÇANAKKALE	Barbaros Mah. Atatürk Cad. Kıyı AVM No:25 Merkez/ÇANAKKALE Telefon: 02862180400
 DENİZLİ	SkyCity Kat:17 Bağımsız bölüm, 149-150 Merkezefendi/DENİZLİ Telefon: 02582521077
 ESKİŞEHİR	Hoşnudiye Mah. İsmet İnönü 1. Cad. No:13 Yalçın Kılıçoğlu Plaza Kat:5 Daire:508 Tepebaşı/ESKİŞEHİR Telefon: 02225020164
 İSTANBUL	Zorlu Center - Levazım Mahallesi Kuru Sokağı No: 2 R3 Kule T242 Beşiktaş/İSTANBUL Telefon: 0 212 843 82 05 Ataşehir - Barbaros Mah. Gelincik Sok. Uphill Court C3 Blok, No:2 Daire:1 Ataşehir/İSTANBUL Telefon: 02166884240 Beylikdüzü - Barbaros Hayrettin Paşa Mah. 1997 Sokak Phuket Life Residence No: 12 Kat:5 Daire No:41 Esenyurt/Beylikdüzü/İSTANBUL Telefon: 02128524439 Göztepe - Bağdat Cad. Pamir Apt. No:251/10 Caddebostan – Kadıköy/İSTANBUL Telefon: 02164072626 Kadıköy - Osmanağa Mah. Osmançık Sok. Emin Han No:12/105 Kadıköy/İSTANBUL Telefon: 02163383536 Kurtköy - Yenişehir Mah. Mustafa Akyol Cad. Work Square MVK No:13 Daire:206 Kurtköy – Pendik/İSTANBUL Telefon: 02166297969 Maltepe - Cevizli Mah. Zuhul Cad. Ritim İstanbul Sitesi, No:46/F A6 Blok D:23 Maltepe/İSTANBUL Telefon: 02167558035 Zekeriyaköy Zekeriyaköy Mah. 4 Cad. Alışveriş Blok No:4N/15 No:15 Sarıyer/İSTANBUL Telefon: 02122025200
 İZMİR	Akdeniz Mah. Cumhuriyet Bulvarı No:29 Anadolu Sigorta İşhanı 1/2 3.Kat 1/2 4.Kat Konak/İZMİR Telefon: 02324040121
 KAYSERİ	Nish Kayseri İş Merkezi 10. Kat No:19 Tacettin Veli Melikgazi/KAYSERİ Telefon: 03525043018
 KIRIKKALE	Yenidoğan Mahallesi İstanbul Caddesi 608. Sok. No: 7 D: 1 Merkez/KIRIKKALE Telefon: 03182256868
 MERSİN	Çankaya Mah. 4701 Sk. Adil Kanun İşhanı No:13 D:17/18 Akdeniz/MERSİN Telefon: 03242388833

● Çekince

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu raporda yer alan bilgiler A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle A1 CAPITAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir.

A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle A1 CAPITAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.